



Città metropolitana  
di Venezia

Città Metropolitana di Venezia  
PROTOCOLO GENERALE  
2018/0057294  
del 13/07/2018  
Class.: 04.03 2018/53

**STAZIONE UNICA APPALTANTE (S.U.A.)**  
**Via Forte Marghera n. 191 - 30173 Venezia - Mestre**  
**pec: contratti.cittametropolitana.ve@pecveneto.it**

**S.U.A. per conto del Comune di Stra.**

**OGGETTO: procedura aperta per l'affidamento in concessione del servizio di ristorazione scolastica. aa.ss 2018/19, 2019/20, 2020/21, 2021/22 E 2022/23. CIG 7441988AC4.**

- Valore della concessione: € 847.500,00 (al netto di IVA e degli oneri per la sicurezza);
- Oneri per la sicurezza da interferenze non soggetti a ribasso: euro 2.700,00;
- Valore complessivo stimato: € 935.220,00 comprensivo dell'eventuale proroga di 6 mesi al netto di Iva.

#### **VERBALE N. 4 del 24/7/2018**

l'anno duemiladiciotto, il giorno ventiquattro del mese di luglio (24/7/2018), alle ore quattordici (14.00), presso il Centro Servizi della Città Metropolitana di Venezia sito in via Forte Marghera n. 191, Mestre (VE), al piano 0 - sala blu, si è riunita in seduta pubblica la Commissione Giudicatrice, alla continua presenza della segretaria verbalizzante e della RUP del comune di Stra.

Sono presenti il sig. Paolo Scardino in qualità di procuratore dell'operatore economico VEGRA CAMIN S.r.l. e il sig. Luca Soleni in qualità di procuratore dell'operatore economico CAMST Soc. Coop. a r.l..

#### **IL PRESIDENTE**

- dichiara aperta la seduta pubblica di gara dedicata alla comunicazione della valutazione delle offerte tecniche e all'apertura delle offerte economiche presentate dagli operatori economici ammessi;
- ricorda che si è data comunicazione della convocazione della seduta pubblica per la data odierna mediante avviso pubblicato in data 18/7/2018 sul sito dedicato della Città Metropolitana di Venezia, nell'apposita sezione "Bandi SUA";
- richiama i precedenti verbali n.1 del 17/7/2018 e nn. 2 e 3 del 24/7/2018;
- dà lettura dei risultati ottenuti dopo l'esame delle offerte tecniche come riportati nel verbale n. 3 del 24/7/2018;
- dà atto che alle offerte economiche verranno attribuiti un massimo di 25 punti come previsto all'articolo 18 del disciplinare di gara, sulla base della seguente formula:

1



## Città metropolitana di Venezia

$$Ci = 25 \times \left( \frac{Ri}{Rmax} \right)^{0,2}$$

all'offerta economica, è attribuito all'elemento economico un coefficiente, variabile da zero ad uno, calcolato tramite la **Formula con metodo non lineare**, e poi moltiplicato al punteggio massimo.

$$Ci = (Ri/Rmax)^{\alpha}$$

$$Pi = 25 * Ci$$

dove:

*Ci* = coefficiente del concorrente *i*-esimo variabile tra 0 e 1

*Ri* = ribasso offerto del concorrente *i*-esimo;

*Rmax* = ribasso dell'offerta più conveniente.

$\alpha$  = parametro di concavità della curva pari a 0,2

*P<sub>i</sub>* = punteggio attribuito alla singola offerta

- da altresì atto che l'offerta economica deve indicare:
  - 1) ribasso percentuale sul valore posto a base di gara di € 847.500,00 IVA esclusa;
  - 2) la quotazione, non soggetta a valutazione, di cui all'articolo 2 del Capitolato speciale d'appalto (costo orario del personale per la pulizia dei refettori).
- procede quindi all'apertura della busta "C - Offerta economica" per ciascun concorrente che, come prescritto dal disciplinare di gara, deve contenere l'offerta economica ed il Piano Economico Finanziario (PEF);
- da atto che nella busta dell'offerta economica di tutti i partecipanti è contenuto il PEF;
- procede a dare lettura delle offerte economiche che risultano così declinate:

Operatore economico	Percentuale di ribasso	costo orario del personale per la pulizia dei refettori (il seguente dato non verrà valutato ai fini dell'aggiudicazione)
1 - CAMST Soc. Coop. a r.l.	20,50%	18,00 + IVA
2 - VEGRA CAMIN S.r.l.	12,942%	18,60
3 - SODEXO ITALIA spa	17,03%	18,00

### LA COMMISSIONE

procede ora all'attribuzione del punteggio a ciascuna offerta economica mediante la formula sopra riportata, ottenendo i seguenti risultati:

OPERATORI ECONOMICI	PUNTI OFF. ECONOMICA
1 - CAMST Soc. Coop. a r.l.	25,00
2 - VEGRA CAMIN S.r.l.	22,80

*abu*  
*fl* 2  
*RS*



Città metropolitana  
di Venezia

3 – SODEXO ITALIA spa	24,09
-----------------------	-------

Si procede infine a calcolare il punteggio complessivo di ogni concorrente, sommando il punteggio attribuito all'offerta tecnica a quello attribuito all'offerta economica, addivenendo al seguente esito:

OPERATORE ECONOMICO	PUNTI OFF. TECNICA	PUNTI OFF. ECONOMICA	PUNTI TOTALI
1 - CAMST Soc. Coop. a r.l.	67,00	25,00	92,00
2 - VEGRA CAMIN S.r.l.	68,50	22,80	91,30
3 – SODEXO ITALIA spa	51,00	24,09	75,09

La graduatoria che ne scaturisce è quindi la seguente:

	OPERATORE ECONOMICO	PUNTI TOTALI
1°	CAMST Soc. Coop. a r.l.	92,00
2°	VEGRA CAMIN S.r.l.	91,30
3°	SODEXO ITALIA spa	75,09

Il Presidente chiude la seduta pubblica alle ore 14.25 e convoca a seguire la seduta riservata dedicata alla verifica di congruità e di coerenza del piano economico-finanziario.

IL PRESIDENTE (*Stefano Pozzer*)

IL COMPONENTE (*Marino Concon*)

IL COMPONENTE (*Stefano Negrato*)

LA SEGRETARIA VERBALIZZANTE (*Pamela Spricigo*)



Città metropolitana  
di Venezia

**VERBALE N. 5 del 24/7/2018**

A seguire, alle ore quattordici e venticinque minuti (ore 14.25)

**IL PRESIDENTE**

alla continua presenza degli altri membri della Commissione, della segretaria verbalizzante e della RUP del Comune di Stra, dichiara aperta la seduta riservata dedicata alla verifica di congruità e di coerenza del piano economico-finanziario presentato dall'operatore economico primo in graduatoria.

Tale verifica, come prescritto all'articolo 21 del disciplinare di gara, viene effettuata congiuntamente alla RUP del comune di Stra.

**LA COMMISSIONE**

Procede all'esame delle singole tipologie di spesa che formano il piano economico finanziario (PEF) contenuto nell'offerta economica presentata dall'operatore Camst Soc. Coop. a r.l. e alla luce degli elementi ivi riportati ritiene che detto piano consente di effettuare una valutazione positiva circa la sua sostenibilità economica finanziaria perché i dati economici riportati, in un raffronto fra i costi e le entrate, risultano coerenti e soprattutto compatibili sia con il perseguimento di un interesse in termini economici imprenditoriali che con gli obblighi correlati all'esercizio di un servizio di interesse pubblico - qual è quello della gestione del servizio di ristorazione scolastica - consentendo altresì, al concessionario di ricavarne un utile a partire sin dal primo anno di esercizio.

Nel piano presentato si ritrovano, sia negli elementi "entrate" che in quelli relativi agli elementi "uscite", una contabilizzazione completa di tutte le voci essenziali richieste.

Dunque, la Commissione congiuntamente alla RUP, sulla base dei dati forniti dall'operatore economico, rileva la correttezza e la congruità delle poste utilizzate per la elaborazione del PEF, il quale fornisce una realistica valutazione sulle entrate e sulle uscite economiche, e conseguentemente ritiene che:

- sussista l'equilibrio economico del piano stesso, anche in forza del numero di pasti dichiarati in fase di accesso alla gara,
- il costo annuo del personale viene correttamente declinato in progressione e con un'entità economica che viene ritenuta giustificata, in ragione anche di un rinnovo contrattuale siglato nel febbraio 2018;
- la proposta di gestione appare strutturata ed adeguata alle esigenze poste dall'Amministrazione,
- la correttezza e la validità degli elementi che sorreggono il piano sia tale da considerare congrua l'offerta presentata dall'operatore economico CAMST Soc. Coop. a r.l. di Villanova di Castenaso (BO), C.F. 00311310379.

4



Città metropolitana  
di Venezia

La seduta termina alle ore 15.30

IL PRESIDENTE (Stefano Pozzer)

IL COMPONENTE (Marino Concon)

IL COMPONENTE (Stefano Negrato)

LA SEGRETARIA VERBALIZZANTE (Pamela Spricigo)

#### VERBALE N. 6 del 24/7/2018

A seguire l'anno duemiladiciotto, il giorno ventiquattro del mese di luglio (24/7/2018), alle ore quindici e trenta minuti (15.30), presso la medesima sede

Sono presenti il sig. Paolo Scardino in qualità di procuratore dell'operatore economico VEGRA CAMIN S.r.l. e il sig. Luca Soleni in qualità di procuratore dell'operatore economico CAMST Soc. Coop. a r.l..

#### IL PRESIDENTE

alla continua presenza degli altri membri della Commissione, della segretaria verbalizzante e della RUP del Comune di Stra:

- dichiara aperta la seduta pubblica di gara;
- ricorda che si è data comunicazione della convocazione della seduta pubblica per la data odierna mediante avviso pubblicato in data 18/7/2018 sul sito dedicato della Città Metropolitana di Venezia, nell'apposita sezione "Bandi SUA";
- comunica l'esito favorevole della verifica di congruità e di coerenza del piano economico-finanziario presentato da CAMST Soc. Coop. a r.l.;

#### LA COMMISSIONE

in esito a quanto emerso nei verbali precedenti propone di aggiudicare in concessione il servizio di ristorazione scolastica aa.ss 2018/19, 2019/20, 2020/21, 2021/22 e 2022/23 del Comune di Stra all'operatore economico CAMST Soc. Coop. a r.l., C.F. 00311310379, con sede legale in Villanova di

5



Città metropolitana  
di Venezia

Castenaso (BO), via Tosarelli n. 318, che ha totalizzato il punteggio complessivo di 92,00/100 a fronte di un ribasso offerto del 20,50 % sul valore totale complessivo della concessione.

**IL PRESIDENTE**

dispone che i verbali di gara vengano pubblicati sul profilo della Città metropolitana di Venezia e sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti.

La documentazione di gara viene custodita in un armadio cassaforte sottratto al pubblico accesso, ubicato presso il Servizio gestione procedure contrattuali.

La dipendente Pamela Spricigo viene designata custode della documentazione.

La seduta termina alle ore 15.34.

IL PRESIDENTE (Stefano Pozzer)

IL COMPONENTE (Marino Concon)

IL COMPONENTE (Stefano Negrato)

LA SEGRETARIA VERBALIZZANTE (Pamela Spricigo)