



STAZIONE UNICA APPALTANTE (S.U.A.)

Via Forte Marghera n. 191 - 30173 Venezia - Mestre

pec: contratti.cittametropolitana.ve@pecveneto.it

S.U.A. per conto del Comune di Marcon

OGGETTO: procedura aperta per l'affidamento in concessione del servizio di refezione scolastica e pasti domiciliari. CIG: 7538903390.

VERBALE N. 4 del 12/09/2018

L'anno duemiladiciotto, il giorno dodici del mese di settembre (12/09/2018), alle ore nove e venti (9.20), presso il Centro Servizi 2 – Torre Nord della Città Metropolitana di Venezia sito in via Forte Marghera n. 191, Mestre (VE), al piano 0 - sala riunioni Servizio Gare, in seduta riservata, si aggiorna la Commissione Giudicatrice nominata dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte con determinazione n. 2686 del 27/08/2018 e così composta:

Presidente	dott. Angelo Brugnerotto, dirigente della Stazione Unica Appaltante della Città metropolitana di Venezia
Commissari	1) sig. Marino Concon, istruttore di cucina della Regione Veneto presso il CFP di Chioggia 2) dott.ssa Cosetta Scattolin, istruttore amministrativo del Servizio Istruzione del Comune di Marcon
Segretario verbalizzante	sig.ra Pierpaola Gazzato, istruttore amministrativo del Servizio Gestione procedure contrattuali della Città metropolitana di Venezia

E' presente la RUP del Comune di Marcon dott.ssa Antonella Vecchiato.

IL PRESIDENTE

- richiamati i precedenti verbali n. 1 del 28/08/2018 e nn. 2 e 3 del 05/09/2018;
- ricorda che i lavori della commissione sono dedicati all'esame e valutazione dell'offerta tecnica dei tre concorrenti;
- conferma che il metodo con cui procedere è il medesimo della seduta precedente, prendendo in considerazione ogni elemento di valutazione per ciascuna offerta ammessa, nel riferito ordine di numerazione dei plichi.

Si ricomincia dal criterio 12; la valutazione dei criteri esaminati porta ai seguenti giudizi e conseguenti punteggi:

12) Educazione alimentare (max 4 punti)				
OPERATORE ECONOMICO	GIUDIZIO COMMISSARI			PUNTI ATTRIBUITI
	Brugnerotto	Concon	Scattolin	
1. Sodexo Italia SpA	0,8	0,8	0,8	3,20
2. Serenissima Ristorazione SpA	0,8	0,8	0,8	3,20
3. CAMST Soc. Coop. Arl	0,4	0,4	0,4	1,60



Città metropolitana
di Venezia

13) Pasti gratuiti annui (max 4 punti)	
OPERATORE ECONOMICO	PUNTI ATTRIBUITI
1. Sodexo Italia SpA	4,00
2. Serenissima Ristorazione SpA	4,00
3. CAMST Soc. Coop. Arl	4,00

14) Anti-spreco (max 4 punti)				
OPERATORE ECONOMICO	GIUDIZIO COMMISSARI			PUNTI ATTRIBUITI
	Brugnerotto	Concon	Scattolin	
1. Sodexo Italia SpA	0,6	0,6	0,8	2,67
2. Serenissima Ristorazione SpA	0,6	0,6	0,8	2,67
3. CAMST Soc. Coop. Arl	0,4	0,4	0,4	1,60

15) Migliorie dei locali mensa (max 8 punti)				
OPERATORE ECONOMICO	GIUDIZIO COMMISSARI			PUNTI ATTRIBUITI
	Brugnerotto	Concon	Scattolin	
1. Sodexo Italia SpA	0,8	0,8	0,8	6,40
2. Serenissima Ristorazione SpA	0,8	0,8	0,8	6,40
3. CAMST Soc. Coop. Arl	0,8	0,8	0,8	6,40

Terminata quindi la procedura di attribuzione dei punteggi ad ogni singolo criterio, l'esito che ne scaturisce è il seguente:

OPERATORE ECONOMICO	ELEMENTI DI VALUTAZIONE															PUNTEGGIO TOTALE OFFERTA TECNICA
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
1. Sodexo Italia SpA	6,40	3,00	2,00	6,00	6,00	4,00	4,00	6,00	4,00	2,00	6,40	3,20	4,00	2,67	6,40	66,07
2. Serenissima Ristorazione SpA	6,40	3,00	2,00	6,00	6,00	4,00	4,00	6,00	4,00	2,00	6,40	3,20	4,00	2,67	6,40	66,07
3. CAMST Soc. Coop. Arl	4,80	3,00	2,00	6,00	6,00	4,00	4,00	6,00	4,00	2,00	6,40	1,60	4,00	1,60	6,40	61,80

IL PRESIDENTE

dichiara conclusa la seduta riservata in attesa di convocare, alle ore 11.00, la seduta pubblica dedicata alla comunicazione della valutazione delle offerte tecniche e all'apertura delle offerte economiche.

La seduta termina alle ore 10.45.

IL PRESIDENTE (dott. Angelo Brugnerotto) _____

IL COMPONENTE (sig. Marino Concon) _____

IL COMPONENTE (dott.ssa Cosetta Scattolin) _____

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE (sig.ra Pierpaola Gazzato) _____



VERBALE N. 5 del 12/09/2018

A seguire, alle ore undici e cinque (11.05), presso la medesima sede, si è riunita in seduta pubblica la Commissione Giudicatrice, alla continua presenza della RUP del comune di Marcon.

Sono presenti il sig. Luca Scanferla in qualità di delegato della società Sodexo Italia SpA, il sig. Simone Marconato in qualità di delegato della società Serenissima Ristorazione SpA e il sig. Luca Soleni in qualità di procuratore speciale della società CAMST Soc. Coop. Arl.

IL PRESIDENTE

- dichiara aperta la seduta pubblica di gara dedicata alla comunicazione della valutazione delle offerte tecniche e all'apertura delle offerte economiche presentate dagli operatori economici ammessi;
- ricorda che si è data comunicazione della convocazione della seduta pubblica per la data odierna mediante avviso pubblicato in data 10/09/2018 sul sito dedicato della Città Metropolitana di Venezia, nell'apposita sezione "Bandi SUA";
- richiama i precedenti verbali n. 1 del 28/08/2018, nn. 2 e 3 del 05/09/2018 e n. 4 in data odierna;
- dà lettura dei risultati ottenuti dopo l'esame delle offerte tecniche, come riportati nel verbale n. 4 in data odierna;
- dà atto che alle offerte economiche verranno attribuiti un massimo di 25 punti, come previsto dall'articolo 18 del disciplinare di gara, sulla base della seguente formula:

$$C_i = (R_i/R_{max})^\alpha$$

$$P_i = 25 * C_i$$

dove:

C_i = coefficiente del concorrente i -esimo variabile tra 0 e 1

R_i = ribasso offerto del concorrente i -esimo

R_{max} = ribasso dell'offerta più conveniente

α = parametro di concavità della curva pari a 0,3

P_i = punteggio attribuito alla singola offerta

- dà altresì atto che l'offerta economica deve indicare il ribasso percentuale sul valore posto a base di gara di € 3.136.080,00, iva ed oneri per la sicurezza esclusi;
- procede quindi all'apertura della busta "C - Offerta economica" per ciascun concorrente che, come prescritto dal disciplinare di gara, deve contenere l'offerta economica ed il Piano Economico Finanziario (PEF);
- dà atto che nella busta dell'offerta economica di tutti i partecipanti è contenuto il PEF;
- procede a dare lettura delle offerte economiche che risultano così declinate:

OPERATORE ECONOMICO	RIBASSO OFFERTO
1. Sodexo Italia SpA	19%
2. Serenissima Ristorazione SpA	16,385%
3. CAMST Soc. Coop. Arl	19%

Luca Scanferla
ca *PF*



Città metropolitana
di Venezia

LA COMMISSIONE

procede ora all'attribuzione del punteggio a ciascuna offerta economica mediante la formula sopra riportata, ottenendo i seguenti risultati:

OPERATORE ECONOMICO	PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA
1. Sodexo Italia SpA	25,00
2. Serenissima Ristorazione SpA	23,91
3. CAMST Soc. Coop. Arl	25,00

Si procede infine a calcolare il punteggio complessivo di ogni concorrente, sommando il punteggio attribuito all'offerta tecnica a quello attribuito all'offerta economica, addivenendo al seguente esito:

OPERATORE ECONOMICO	PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA	PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA	PUNTEGGIO TOTALE
1. Sodexo Italia SpA	66,07	25,00	91,07
2. Serenissima Ristorazione SpA	66,07	23,91	89,98
3. CAMST Soc. Coop. Arl	61,80	25,00	86,80

La graduatoria che ne scaturisce è quindi la seguente:

POSIZIONE IN GRADUATORIA	OPERATORE ECONOMICO	PUNTEGGIO TOTALE
1^	Sodexo Italia SpA	91,07
2^	Serenissima Ristorazione SpA	89,98
3^	CAMST Soc. Coop. Arl	86,80

Il Presidente chiude la seduta pubblica alle ore 11.20 e convoca a seguire la seduta riservata dedicata alla verifica di congruità e di coerenza del piano economico-finanziario.

IL PRESIDENTE (dott. Angelo Brugnerotto) _____

IL COMPONENTE (sig. Marino Concon) _____

IL COMPONENTE (dott.ssa Cosetta Scattolin) _____

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE (sig.ra Pierpaola Gazzato) _____

VERBALE N. 6 del 12/09/2018

A seguire, alle ore undici e venti (11.20)

IL PRESIDENTE

alla continua presenza degli altri membri della Commissione, della segretaria verbalizzante e della RUP del Comune di Marcon, dichiara aperta la seduta riservata dedicata alla verifica di congruità e di coerenza del piano economico-finanziario presentato dall'operatore economico primo in graduatoria.

Tale verifica, come prescritto all'articolo 21 del disciplinare di gara, viene effettuata congiuntamente alla RUP del Comune di Marcon.



LA COMMISSIONE

procede all'esame delle singole tipologie di spesa che formano il piano economico finanziario (PEF) contenuto nell'offerta economica presentata dall'operatore Sodexo Italia SpA e, alla luce degli elementi ivi riportati, ritiene che detto piano consenta di effettuare una valutazione positiva circa la sua sostenibilità economico-finanziaria in quanto i dati economici riportati, in un raffronto fra i costi e le entrate, risultano coerenti e soprattutto compatibili sia con il perseguimento di un interesse in termini economici imprenditoriali, che con gli obblighi correlati all'esercizio di un servizio di interesse pubblico - qual è quello della gestione del servizio di refezione scolastica e pasti domiciliari - consentendo altresì al concessionario di ricavarne un utile a partire sin dal primo anno di esercizio.

Nel piano presentato si ritrova, negli elementi relativi alle uscite, una contabilizzazione completa di tutte le voci essenziali richieste e, conseguentemente la commissione reputa che:

- sussista l'equilibrio economico del piano stesso, assicurando all'operatore un utile annuo pari ad € 11.907,00, pur con un ribasso offerto del 19%;
- il costo annuo del personale, inerente a n. 32 unità lavorative (di cui ben 24 addetti alla distribuzione nei refettori) e correttamente riportato secondo la tipologia contrattuale dei Pubblici Esercizi, rispetti i relativi minimi salariali retributivi;
- le unità operative indicate per la distribuzione dei pasti siano compatibili con quanto dichiarato dall'operatore economico al punto 8 dell'offerta tecnica.

Per quanto sopra esposto, la correttezza e la validità degli elementi che sorreggono il piano è tale da considerare congrua l'offerta presentata dall'operatore economico Sodexo Italia SpA di Cinisello Balsamo (MI), c.f./p.iva 00805980158.

La seduta termina alle ore 12.05.

IL PRESIDENTE (dott. Angelo Brugnerotto) _____

IL COMPONENTE (sig. Marino Concon) _____

IL COMPONENTE (dott.ssa Cosetta Scattolin) _____

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE (sig.ra Pierpaola Gazzato) _____

VERBALE N. 7 del 12/09/2018

A seguire alle ore dodici e cinque (12.05), presso la medesima sede

IL PRESIDENTE

alla continua presenza degli altri membri della Commissione, della segretaria verbalizzante e del RUP del Comune di Marcon:

- dichiara aperta la seduta pubblica di gara dedicata alla comunicazione dell'esito della verifica di congruità e di coerenza del piano economico finanziario presentato dall'operatore economico Sodexo Italia SpA;



Città metropolitana di Venezia

- ricorda che si è data comunicazione della convocazione della seduta pubblica per la data odierna mediante avviso pubblicato in data 10/09/2018 sul sito dedicato della Città Metropolitana di Venezia, sezione "Bandi SUA";

Sono presenti il sig. Luca Scanferla in qualità di delegato della società Sodexo Italia SpA, il sig. Simone Marconato in qualità di delegato della società Serenissima Ristorazione SpA e il sig. Luca Soleni in qualità di procuratore speciale della società CAMST Soc. Coop. Arl.

Il presidente comunica l'esito favorevole della verifica di congruità e di coerenza del piano economico-finanziario presentato da Sodexo Italia SpA.

LA COMMISSIONE

in esito a quanto emerso nei verbali precedenti, propone di aggiudicare l'appalto per l'affidamento in concessione del servizio di refezione scolastica e pasti domiciliari all'operatore economico Sodexo Italia SpA con sede legale in Cinisello Balsamo (MI), Via F.lli Gracchi n. 36, c.f./p.iva 00805980158, che ha totalizzato il punteggio complessivo di 91,07/100, a fronte di un ribasso offerto del 19% sul valore posto a base di gara della concessione.

IL PRESIDENTE

dispone che i verbali di gara vengano pubblicati sul profilo della Città metropolitana di Venezia, sezione "Bandi SUA", e sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti.

La documentazione di gara viene custodita in un armadio cassaforte sottratto al pubblico accesso, ubicato presso il Servizio gestione procedure contrattuali.

La sig.ra Pierpaola Gazzato viene designata custode della documentazione.

La seduta termina alle ore 12.10.

IL PRESIDENTE (dott. Angelo Brugnerotto) _____

IL COMPONENTE (sig. Marino Concon) _____

IL COMPONENTE (dott.ssa Cosetta Scattolin) _____

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE (sig.ra Pierpaola Gazzato) _____