



STAZIONE UNICA APPALTANTE (S.U.A.)
Via Forte Marghera n. 191 - 30173 Venezia - Mestre
pec: contratti.cittametropolitana.ve@pecveneto.it

S.U.A. per conto del Comune di Salzano

OGGETTO: procedura aperta per l'affidamento in concessione del servizio di refezione scolastica per gli alunni ed insegnanti della scuola dell'infanzia e delle scuole primarie. CIG: 8036183400.

VERBALE n. 4 del 18/12/2019

l'anno duemiladiciannove, il giorno diciotto del mese di dicembre, alle ore otto e trentadue

(18/12/2019 - ore 8.32)

presso la sala blu sita al piano 0 del Centro Servizi della Città Metropolitana di Venezia, in Via Forte Marghera n. 191, 30173 Mestre (VE), si riunisce in seduta pubblica, come disposto al paragrafo 21 del disciplinare di gara, la commissione giudicatrice nominata con determinazione n. 3482 del 02/12/2019 e così composta:

Presidente	dott. Angelo Brugnerotto, dirigente della Stazione Unica Appaltante della Città metropolitana di Venezia
Commissari	1) dott.ssa Tanja Giacomel, istruttore tecnico dell'Area ambiente della Città metropolitana di Venezia 2) sig.ra Isabella Muffato, istruttore amministrativo del Settore Istruzione Sport Giovani Partecipazione e Manifestazioni del Comune di Salzano
Segretario verbalizzante	sig.ra Pierpaola Gazzato, istruttore amministrativo dell'Area gare e contratti della Città metropolitana di Venezia

Sono presenti la dott.ssa Michela Barzan e la dott.ssa Francesca Gesmundo, rispettivamente RUP e responsabile del Settore Istruzione del Comune di Salzano; il sig. Antonio Misticelli in qualità di delegato dell'operatore economico Serenissima Ristorazione Spa e il sig. Luca Scanferla in qualità di delegato dell'operatore economico Sodexo Italia Spa.

IL PRESIDENTE

- richiama i verbali n. 1 del 02/12/2019, nn. 2 e 3 del 11/12/2019;
- dà atto che si è data comunicazione della convocazione della seduta pubblica per la data odierna mediante avviso pubblicato in data 13/12/2019 sulla piattaforma telematica e sul profilo della Città metropolitana di Venezia, nella sezione Bandi SUA;
- ricorda che oggi la commissione procederà alla comunicazione della valutazione delle offerte tecniche e all'apertura delle offerte economiche presentate dagli operatori economici e, a seguire, in seduta riservata, valuterà la congruità del piano economico finanziario congiuntamente al RUP del comune di Salzano;
- dà lettura dei risultati ottenuti dopo l'esame delle offerte tecniche, come riportati nel verbale n. 3 del 11/12/2019;
- ricorda che alle offerte economiche verranno attribuiti un massimo di 20 punti, come previsto dal paragrafo 18 del disciplinare di gara, sulla base della seguente formula:

$$Ci = (Ri/Rmax)^{\alpha}$$

dove

Ci = coefficiente del concorrente i-esimo variabile tra 0 e 1

Ri = ribasso offerto dal concorrente i-esimo

$Rmax$ = ribasso dell'offerta più conveniente

α = parametro di concavità della curva pari a 0,3

Handwritten signatures and initials: PS, TG, and others.

- procede quindi all'apertura delle buste telematiche inerenti l'offerta economica per ciascun concorrente che, come prescritto dal disciplinare di gara, dovranno contenere i seguenti documenti:
 - a) l'"offerta economica" con l'indicazione del ribasso percentuale offerto (espresso con un massimo di tre cifre decimali) rispetto all'importo a base di gara pari ad € 1.523.370,00 (al netto degli oneri per la sicurezza e dell'iva);
 - b) la "dichiarazione assolvimento bollo offerta economica", sulla quale dovrà essere apposta 1 marca da bollo da euro 16,00;
 - c) il piano economico finanziario non asseverato di copertura degli investimenti e della connessa gestione per tutto l'arco temporale della concessione;
- dà atto che entrambe le buste contengono la documentazione richiesta;
- procede a dare lettura delle offerte economiche che risultano così declinate:

N. PLICO e OPERATORE ECONOMICO	RIBASSO OFFERTO
1. Serenissima Ristorazione Spa	7,060%
2. Sodexo Italia Spa	16,667%

LA COMMISSIONE

- procede all'attribuzione del punteggio a ciascuna offerta economica mediante la formula sopra riportata, ottenendo i seguenti risultati:

N. PLICO e OPERATORE ECONOMICO	PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA
1. Serenissima Ristorazione Spa	15,46
2. Sodexo Italia Spa	20,00

- calcola infine il punteggio complessivo di ogni concorrente, sommando il punteggio attribuito all'offerta tecnica a quello attribuito all'offerta economica, addivenendo al seguente esito:

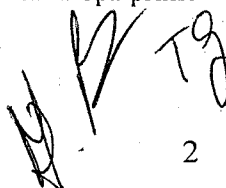
N. PLICO e OPERATORE ECONOMICO	PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA	PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA	PUNTEGGIO TOTALE
1. Serenissima Ristorazione Spa	77,51	15,46	92,97
2. Sodexo Italia Spa	80,00	20,00	100,00

- comunica che la graduatoria che ne scaturisce è la seguente:

POSIZIONE IN GRADUATORIA	OPERATORE ECONOMICO	PUNTEGGIO TOTALE
1^	Sodexo Italia Spa	100,00
2^	Serenissima Ristorazione Spa	92,97

IL PRESIDENTE

chiude la seduta pubblica alle ore 8.41 e convoca, a seguire, la seduta riservata dedicata alla verifica di congruità e di coerenza del piano economico-finanziario dell'operatore economico Sodexo Italia Spa primo graduato.

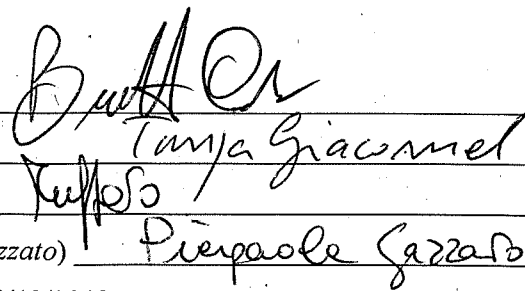
PS

 2

IL PRESIDENTE (dott. Angelo Brugnerotto) _____

IL COMPONENTE (dott.ssa Tanja Giacomel) _____

IL COMPONENTE (sig.ra Isabella Muffato) _____

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE (sig.ra Pierpaola Gazzato) _____


Tanja Giacomel
Isabella Muffato
Pierpaola Gazzato

VERBALE n. 5 del 18/12/2019

a seguire, alle ore otto e quarantatre (ore 8.43)

presso la medesima sede, si riunisce in seduta riservata, come disposto al paragrafo 21 del disciplinare di gara, la commissione giudicatrice.

Sono presenti la dott.ssa Michela Barzan e la dott.ssa Francesca Gesmundo, rispettivamente RUP e responsabile del Settore Istruzione del Comune di Salzano.

IL PRESIDENTE

- richiama i precedenti verbali n. 1 del 02/12/2019, nn. 2 e 3 del 11/12/2019 e n. 4 in data odierna;
- ricorda che i lavori della commissione sono dedicati alla verifica di congruità e di coerenza del piano economico-finanziario presentato dall'operatore economico primo in graduatoria; tale verifica, come prescritto al paragrafo 21 del disciplinare di gara, viene effettuata congiuntamente alla RUP del Comune di Salzano, dott.ssa Michela Barzan;

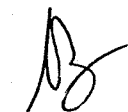
PREMESSO

- che, secondo quanto previsto al paragrafo 18 del disciplinare di gara, "la valutazione del piano economico finanziario assorbe la verifica dei costi complessivi di manodopera e degli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro ex articolo 95, comma 10 del Codice";
- che la Commissione di gara e la RUP, nella valutazione della offerta, si atterranno a quanto di seguito riportato:
 - la valutazione della congruità o non congruità dell'offerta verrà effettuata attraverso un'analisi globale e sintetica delle singole componenti di cui l'offerta stessa è articolata e dell'incidenza che queste hanno sull'offerta considerata nel suo insieme;
 - la verifica sarà, pertanto, finalizzata ad accertare se la non congruità di uno o più componenti dell'offerta si traduce nella inattendibilità dell'offerta nel suo insieme;
 - la finalità della verifica dell'anomalia dell'offerta è quella di evitare che un'offerta troppo bassa esponga l'Amministrazione al rischio di esecuzione della prestazione in modo irregolare e qualitativamente inferiore a quella richiesta e con modalità esecutive in violazione della normativa vigente, con il rischio di contestazioni e ricorsi;
 - l'Amministrazione deve, infatti, aggiudicare la concessione a soggetti che abbiano presentato offerte che, avuto riguardo alle caratteristiche specifiche della prestazione richiesta, risultino complessivamente proporzionate sotto il profilo economico all'insieme dei costi, rischi ed oneri, che l'esecuzione della prestazione comporta a carico del concessionario, con l'aggiunta di un utile d'impresa, affinché la stessa possa rimanere sul mercato.

LA COMMISSIONE E LA RUP

procedono all'esame delle singole tipologie di spesa che formano il piano economico finanziario (PEF) presentato dall'operatore economico Sodexo Italia Spa e, alla luce dei dati economici ivi riportati, ritengono che le stesse siano appropriate e quindi non sottostimate in relazione ai vari costi che la ditta dovrà affrontare nel periodo di durata della concessione (costi relativi alle derrate, agli investimenti, al personale, ai costi aziendali sulla sicurezza dei lavoratori ...), anche per quanto proposto in sede di offerta tecnica.

Su quest'ultimo punto, ad esempio, con riferimento agli interventi di miglioramento/sostituzioni delle attrezzature dei locali mensa e al proposto servizio di informatizzazione pasti, si reputa coerente il previsto



investimento complessivo di euro 75.140,420.

Anche l'incremento sia in termini numerici del personale ausiliario (n. 4 unità in più rispetto a quanto previsto dal Comune) che in termini di orario di lavoro (previste circa n. 4.579 ore annue su un monte orario annuo stimato dal Comune di 3.430) è in armonia con gli aspetti innovativi e migliorativi proposti dall'operatore per la gestione in concessione del servizio in parola.

Con riferimento poi alle spese del personale, si ritiene che la dimostrazione delle voci che ne costituiscono il costo sia analitica ed esauriente, e ciò in relazione alle varie professionalità che saranno impiegate (a tal proposito si fa riferimento al CCNL per i dipendenti da aziende dei settori pubblici esercizi, ristorazione collettiva e commerciale e turismo).

In relazione ai costi aziendali sulla sicurezza – precisati in euro 1.950,00 annui, ad eccezione della seconda metà dell'anno scolastico 2019/2020 – si reputa che la spesa, destinata alla formazione del personale e all'acquisto delle misure protettive e dei dispositivi di protezione, sia sufficiente per assicurare, per la tipologia di appalto in questione, la tutela della sicurezza sui luoghi di lavoro e quindi, l'incolumità fisica degli addetti e pertanto vi sia stata, anche su questo versante, una consapevole e giustificata formulazione dell'offerta.

Infine, l'utile che l'operatore consegue nel corso dell'intera concessione viene considerato adeguato.

Conseguentemente la Commissione e la RUP ritengono che il PEF consenta di effettuare una valutazione positiva circa la sua sostenibilità economico-finanziaria in quanto i dati economici riportati, in un raffronto fra i costi e le entrate, risultano coerenti e soprattutto compatibili sia con il perseguimento di un interesse in termini economici imprenditoriali, che con gli obblighi correlati all'esercizio di un servizio di interesse pubblico - qual è quello della gestione del servizio di refezione scolastica - consentendo altresì, al concessionario di ricavarne un utile annuale, come sopra accennato, adeguato seppur modesto.

Per quanto sopra esposto, la correttezza e la validità degli elementi che sorreggono il piano è tale da considerare congrua l'offerta presentata dall'operatore economico Sodexo Italia SpA di Cinisello Balsamo (MI), c.f./p.iva 00805980158.

IL PRESIDENTE

alle ore 9.03 dichiara conclusa la seduta riservata.

Seguirà la seduta pubblica dedicata alla comunicazione dell'esito della valutazione del PEF.

IL PRESIDENTE (dott. Angelo Brugnerotto) _____

IL COMPONENTE (dott.ssa Tanja Giacomel) _____

IL COMPONENTE (sig.ra Isabella Muffato) _____

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE (sig.ra Pierpaola Gazzato) _____

LA RUP (dott.ssa Michela Barzan) _____

VERBALE n. 6 del 18/12/2019

a seguire, alle ore nove e cinque (ore 9.05)

presso la medesima sede, si riunisce in seduta pubblica, come disposto al paragrafo 21 del disciplinare di gara, la commissione giudicatrice.

Sono presenti la dott.ssa Michela Barzan e la dott.ssa Francesca Gesmundo, rispettivamente RUP e responsabile del Settore Istruzione del Comune di Salzano; il sig. Antonio Mistichelli in qualità di delegato dell'operatore economico Serenissima Ristorazione Spa e il sig. Luca Scanferla in qualità di delegato dell'operatore economico Sodexo Italia Spa.

IL PRESIDENTE

- richiama i verbali n. 1 del 02/12/2019, nn. 2 e 3 del 11/12/2019, nn. 4 e 5 in data odierna;

- dà atto che si è data comunicazione della convocazione della seduta pubblica per la data odierna mediante avviso pubblicato in data 13/12/2019 sulla piattaforma telematica e sul profilo della Città metropolitana di Venezia, nella sezione Bandi SUA;
- ricorda che la seduta è dedicata alla comunicazione dell'esito della verifica di congruità del piano economico finanziario presentato dall'operatore economico Sodexo-Italia Spa primo graduato;
- comunica che la Commissione ha formulato una valutazione positiva del piano economico-finanziario presentato da detto concorrente (vedi verbale n. 5).

LA COMMISSIONE

propone pertanto di aggiudicare la concessione del "servizio di refezione scolastica per gli alunni ed insegnanti della scuola dell'infanzia e delle scuole primarie" del Comune di Salzano, CIG 8036183400, all'operatore economico Sodexo Italia Spa, con sede in Via F.lli Gracchi n. 36 a Cinisello Balsamo (MI), c.f. 00805980158, che ha ottenuto il punteggio totale di 100/100 a fronte del ribasso offerto del 16,667% sull'importo a base di gara pari ad € 1.523.370,00 (al netto di iva ed oneri per la sicurezza).

IL PRESIDENTE

- dispone che si proceda alla pubblicazione dei verbali nn. 2, 3, 4, 5 e 6 sulla piattaforma telematica PRO-Q e sul profilo della Città metropolitana di Venezia nella sezione Bandi SUA;
- chiude la seduta pubblica telematica alle ore 9.08.

IL PRESIDENTE (dott. Angelo Brugnerotto) _____

IL COMPONENTE (dott.ssa Tanja Giacomel) _____

IL COMPONENTE (sig.ra Isabella Muffato) _____

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE (sig.ra Pierpaola Gazzato) _____

Angelo Brugnerotto

Tanja Giacomel

Isabella Muffato

Pierpaola Gazzato