



**STAZIONE UNICA APPALTANTE (S.U.A.)**

**Via Forte Marghera n. 191 - 30173 Venezia - Mestre**

**pec: contratti.cittametropolitana.ve@pecveneto.it**

**S.U.A. per conto del Comune di San Donà di Piave**

**OGGETTO: procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di riqualificazione di Viale Libertà e Via Sabbioni. CIG: 77154037F7.**

**VERBALE del 31/01/2019**

**Premesso che:**

- con determinazione n. 1298 del 07/12/2018 del Dirigente del Settore 5 – Territorio e Reti del Comune di San Donà di Piave, acquisita al protocollo della Città metropolitana di Venezia in data 10/12/2018 con n. 89952, si è disposto tra l'altro:
  - di procedere all'affidamento dei lavori di "riqualificazione di Viale Libertà e Via Sabbioni" dell'importo di euro 600.000,00 (comprensivo dei costi della manodopera pari ad euro 170.727,66) così suddiviso:
    - importo lavori soggetti a ribasso euro 582.000,00;
    - oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso euro 18.000,00;
  - di aggiudicare i lavori mediante una procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera c) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. (di seguito anche "Codice"), con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera a) dello stesso Codice, determinato mediante offerta a prezzi unitari, applicando l'esclusione automatica delle offerte ritenute anomale ai sensi dell'art. 97, comma 8 del medesimo dettato normativo;
- la Città metropolitana di Venezia, preso atto del succitato provvedimento, avviava per conto del Comune stesso la procedura selettiva per l'individuazione dell'affidatario dei lavori in oggetto, con ogni conseguente adempimento, ed in particolare:
  - in data 17/12/2018 provvedeva ad invitare, a mezzo pec, i seguenti venti operatori economici individuati dal RUP del Comune di San Donà di Piave tramite l'elenco degli operatori economici disponibile presso la Città metropolitana di Venezia:
    1. Impresa Facchetti Adolfo & Figli - IFAF Spa di Noventa di Piave (VE), c.f. 00181830274, pec: ifaf.spa@legalmail.it, prot. n. 92035;
    2. MM Srl Impresa Generale di Costruzioni di Città della Pieve (PG), c.f. 02268570542, pec: mmcostruzioni@arubapec.it, prot. n. 92038;
    3. Terna Costruzioni Srl di Pieve di Soligo (TV), c.f. 04749610269, pec: info@pec.ternacostruzioni.it, prot. n. 92040;
    4. Costruzioni Ferracin Srl di Jesolo (VE), c.f. 03383330275, pec: costruzioniferracin@legalmail.it, prot. n. 92042;
    5. I.R.S. Srl di Portogruaro (VE), c.f. 03914260264, pec: irs@pec.it, prot. n. 92045;
    6. CO.GE.FOR. Srl di Susegana (TV), c.f. 01925920264, pec: cogefor@legalmail.it, prot. n. 92046;
    7. FP Lavori Stradali Srl di Scorzè (VE), c.f. 03797510272, pec: fpfavarosnc@legalmail.it, prot. n. 92050;

8. Edil-Lavori di Zago E. & C. Snc di Ceggia (VE), c.f. 00894480276, pec: edilcert@pec.edillavori.it, prot. n. 92053;
  9. Gerometta Srl di Spilimbergo (PN), c.f. 01126980935, pec: gspa@pec-geromettaspa.it, prot. n. 92054;
  10. Ecovie S.C. di Codevigo (PD), c.f. 04543240289, pec: ecovie@pec.it, prot. n. 92058;
  11. Costruzioni Bordignon Srl di Volpago del Montello (TV), c.f. 03344050269, pec: pec@pec.costruzionibordignon.it, prot. n. 92060;
  12. E.C.I.S. Srl di Marghera (VE), c.f. 00681560272, pec: ecissrl@legalmail.it, prot. n. 92061;
  13. Bresciani Srl di Porto Viro (RO), c.f. 00583610290, pec: impresabrescianisrl@pec-neispa.com, prot. n. 92064;
  14. Cantieri Bortolato Srl di Mogliano Veneto (TV), c.f. 03360730265, pec: bortolatosas@pec.it, prot. n. 92065;
  15. CGC Srl di Altavilla Vicentina (VI), c.f. 03828800247, pec: cgcsrl2013@legalmail.it, prot. n. 92068;
  16. Cella Costruzioni Srl di Flaibano (UD), c.f. 01788240305, pec: cellacostruzioni@legalmail.it, prot. n. 92069;
  17. Pattaro Srl di Trebaseleghe (PD), c.f. 02676730282, pec: pattarosrl@upapec.it, prot. n. 92071;
  18. Re Aldo & C. Sas di Teglio Veneto (VE), c.f. 02405780277, pec: realdo@legalmail.it, prot. n. 92073;
  19. Toninelli Pietro Srl di Castione della Presolana (BG), c.f. 01631310164, pec: info@pec.toninellipietro.it, prot. n. 92077;
  20. Vieditalia Srl di Mirano (VE), c.f. 02651120301, pec: vieditalia@legalmail.it, prot. n. 92081;
- stabiliva quale termine per la scadenza della presentazione delle offerte il giorno 30/01/2019, ore 12.00.

Le varie fasi procedurali della gara verranno effettuate da un apposito seggio di gara che, in armonia con le disposizioni contenute nei documenti di gara e nel Codice Appalti, esaminerà tutta la documentazione pervenuta, valuterà le offerte e provvederà ad effettuare la proposta di aggiudicazione.

#### **TANTO PREMESSO**

l'anno duemiladiciannove, il giorno trentuno del mese di gennaio, alle ore nove e cinque

( 31/01/2019 - ore 09.05)

presso la sala blu sita al piano 0 del Centro Servizi della Città Metropolitana di Venezia, in Via Forte Marghera n. 191, 30173 Mestre (VE), il dott. Angelo Brugnerotto, dirigente del Servizio Gestione procedure contrattuali (autorità di gara), assistito dai testimoni dott. Stefano Pozzer, funzionario P.O. del Servizio Gestione procedure contrattuali e sig.ra Pierpaola Gazzato (in qualità anche di segretario verbalizzante) del medesimo servizio, dichiara aperta la seduta pubblica di gara.

#### **L'AUTORITA' DI GARA**

dà atto che:

- l'operatore economico MM Srl Impresa Generale di Costruzioni ha comunicato, con nota acquisita al protocollo n. 2092 del 11/01/2019, di non poter partecipare alla gara;
- entro il termine di scadenza per la presentazione delle offerte sono pervenuti i seguenti quattordici plichi:

1. FP Lavori Stradali Srl prot. n. 5925;
2. Costruzioni Ferracin Srl prot. n. 6174;
3. E.C.I.S. Srl prot. n. 6178;
4. Impresa Facchetti Adolfo & Figli - IFAF Spa prot. n. 6179;
5. Pattaro Srl prot. n. 6327;
6. Cella Costruzioni Srl prot. n. 6405;
7. Gerometta Srl prot. n. 6407;
8. Terna Costruzioni Srl prot. n. 6418;
9. I.R.S. Srl prot. n. 6426;
10. Vieditalia Srl prot. n. 6428;
11. Edil-Lavori di Zago E. & C. Snc prot. n. 6433;
12. Costruzioni Bordignon Srl prot. n. 6475;
13. Cantieri Bortolato Srl prot. n. 6497;
14. CGC Srl prot. n. 6544.

Si è provveduto alla consultazione del Casellario delle imprese istituito presso l'Autorità Nazionale Anticorruzione: dalla verifica non sono emerse annotazioni riservate preclusive alla partecipazione alla gara degli operatori economici partecipanti.

#### L'AUTORITA' DI GARA

- procede pertanto con l'apertura dei plichi onde accertare che all'interno siano presenti le due buste prescritte dal disciplinare di gara, ciascuna delle quali, a sua volta, chiusa e sigillata con l'indicazione esterna del mittente e le seguenti diciture: "A - Documentazione amministrativa" e "B - Offerta economica";
- accertata la presenza delle predette due buste all'interno del plico, prosegue con l'apertura delle buste "A - Documentazione amministrativa"; l'esame di tale documentazione porta al seguente esito:

<b>operatore economico</b>	<b>dimensione aziendale</b>	<b>esito</b>
1. FP Lavori Stradali Srl	microimpresa	ammesso
2. Costruzioni Ferracin Srl	piccola impresa	ammesso
3. E.C.I.S. Srl	piccola impresa	ammesso
4. Impresa Facchetti Adolfo & Figli - IFAF Spa	piccola impresa	ammesso
5. Pattaro Srl	piccola impresa	ammesso
6. Cella Costruzioni Srl	piccola impresa	ammesso
7. Gerometta Srl	microimpresa	ammesso
8. Terna Costruzioni Srl	piccola impresa	ammesso
9. I.R.S. Srl	microimpresa	ammesso
10. Vieditalia Srl	piccola impresa	ammesso
11. Edil-Lavori di Zago E. & C. Snc	piccola impresa	ammesso
12. Costruzioni Bordignon Srl	media impresa	ammesso
13. Cantieri Bortolato Srl	piccola impresa	ammesso

Nella sezione riservata al subappalto di attività di cui al comma 53 dell'art. 1 della L. 190/2012, l'operatore economico indica che intende subappaltare la "fornitura e posa conglomerati bituminosi" alla seguente terna: 1) Adriastrade Srl; 2) Impresa Coletto Srl; 3) Supertbeton SpA.		
14. CGC Srl	piccola impresa	ammesso

Preso atto che il numero delle offerte ammesse consente l'applicazione dell'esclusione automatica ai sensi dell'articolo 97, comma 8 del D.Lgs. 50/2016, dispone di procedere al sorteggio previsto dal comma 2 del medesimo articolo, al fine di individuare il metodo per il calcolo della soglia di anomalia.

Vengono preparati cinque bigliettini – tutti della stessa dimensione, forma e colore – sui quali vengono trascritti rispettivamente i cinque metodi di calcolo previsti dall'art. 97, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e precisamente: lettere a), b), c), d) ed e); essi vengono debitamente ripiegati allo stesso modo e rimescolati più volte e collocati sul tavolo: l'Autorità di gara estrae il bigliettino riportante la lettera e). Pertanto si procede anche al sorteggio del coefficiente previsto dalla lettera e) del medesimo articolo, preparando quattro foglietti su ognuno dei quali viene riportato uno dei seguenti valori: 0,6 – 0,7 – 0,8 – 0,9; essi vengono debitamente ripiegati allo stesso modo e rimescolati più volte e collocati sul tavolo: l'Autorità di gara estrae il bigliettino riportante il coefficiente 0,8.

L'Autorità di gara procede all'apertura della busta "B - offerta economica", contrassegna e autentica l'offerta e dà lettura a voce alta dell'importo complessivo e del conseguente ribasso percentuale offerti, dei costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro e dei costi della manodopera di cui all'art. 95, comma 10 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.; tali offerte risultano essere le seguenti:

operatore economico	importo complessivo €	ribasso %	costi aziendali salute e sicurezza €	costi della manodopera €
1. FP Lavori Stradali Srl	512.168,61	12,00	15.500,00	170.727,66
2. Costruzioni Ferracin Srl	485.015,52	16,664	5.820,00	170.727,66
3. E.C.I.S. Srl	513.912,92	11,699	3.600,00	170.727,66
4. Impresa Facchetti Adolfo & Figli - IFAF Spa	486.158,56	16,468	6.400,00	170.727,66
5. Pattaro Srl	508.667,20	12,600	15.200,00	170.727,66
6. Cella Costruzioni Srl	508.611,65	12,61	3.200,00	170.727,66
7. Gerometta Srl	519.260,40	10,78	3.000,00	185.190,00
8. Terna Costruzioni Srl	515.186,40	11,48	3.750,00	170.727,66
9. I.R.S. Srl	506.556,88	12,963	11.900,00	170.727,66
10. Vieditalia Srl	519.995,36	10,654	4.600,00	170.727,66
11. Edil-Lavori di Zago E. & C. Snc	522.869,93	10,160	2.444,00	170.727,66
12. Costruzioni Bordignon Srl	524.505,70	9,879	6.900,00	170.727,66
13. Cantieri Bortolato Srl	512.422,65	11,954	11.000,00	170.727,66

14. CGC Srl	519.029,282	10,820	2.685,150	170.727,66
-------------	-------------	--------	-----------	------------

### L'AUTORITÀ DI GARA

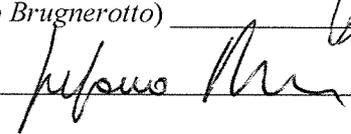
- risultando la soglia di anomalia pari a 12,291, come dettagliato nel foglio di calcolo allegato al presente verbale, dichiara miglior offerente da proporre per l'aggiudicazione dei lavori di "riqualificazione di Viale Libertà e Via Sabbioni" l'operatore economico FP Lavori Stradali Srl (c.f./p.iva 03797510272) con sede legale in Via Canove n. 93 a Scorzè (VE), che ha offerto il ribasso del 12,00% (dodicipercento);
- dà atto che, all'esito della lettura dell'offerta economica, avuto riguardo di quanto previsto nel disciplinare di gara, ai sensi del quale si precisa che "il costo della manodopera di cui al precedente paragrafo II.1.5) della lettera di invito, corrispondente ad euro 170.727,66, è solo indicativo. Nel caso in cui il concorrente decidesse di confermare tale costo non si procederà ad alcuna verifica del rispetto di quanto previsto all'articolo 97, comma 5, lettera d) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.. La verifica sarà invece avviata, nel caso in cui la spesa quantificata dal concorrente fosse inferiore ad euro 170.727,66", l'operatore economico FP Lavori Stradali Srl nel modulo dell'offerta economica ha confermato il costo della manodopera stimato dal Comune di San Donà di Piave e, pertanto, non si procederà ad alcuna verifica del rispetto di quanto previsto all'articolo 97, comma 5, lettera d) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i;
- dà atto che il suddetto operatore economico ha dichiarato che intende subappaltare l'esecuzione streetprint e la posa di cordonate e betonelle, ricomprese nella categoria OG3.

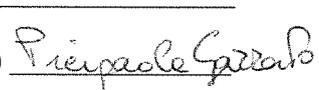
La documentazione di gara e le offerte economiche degli operatori economici partecipanti vengono custodite in un armadio cassaforte sottratto al pubblico accesso, ubicato presso il Servizio Gestione procedure contrattuali.

La sig.ra Pierpaola Gazzato viene designata custode della documentazione.

La seduta termina alle ore 10.30.

L'AUTORITÀ DI GARA (dott. Angelo Brugnerotto) \_\_\_\_\_ 

TESTIMONE (dott. Stefano Pozzer) \_\_\_\_\_ 

TESTIMONE E SEGRETARIO VERBALIZZANTE (sig.ra Pierpaola Gazzato) \_\_\_\_\_ 

Il presente atto, ai sensi dell'articolo 29, comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e s.m., viene pubblicato in data 01/02/2019 sul profilo della Città metropolitana di Venezia.

Il dirigente  
dott. Angelo Brugnerotto

\_\_\_\_\_ 

Calcolo soglia di anomalia METODO E) ai sensi dell'art. 97 c.2 del D.Lgs. 50/2016

N°	Impresa	Ribasso percentuale	esclusione ali inferiori uguali	Media dei ribassi percentuali offerti	scarti	media scarti	COEFFICIENTE	SOGLIA ANOMALIA	Riepilogo	AGGIUDICATARIA
1	2. Costruzioni Ferracin Srl	16,664	ALA	11,756	ALA	0,669	0,8	12,291	ALA	
2	4. Impresa Facchetti Adolfo & Figli - IFAF Spa	16,468	ALA		ALA				ALA	
3	9. I.R.S. Srl	12,963	12,963		1,207				ANOMALIA	
4	6. Cella Costruzioni Srl	12,61	12,61		0,854				ANOMALIA	
5	5. Pattaro Srl	12,600	12,600		0,844				ANOMALIA	
6	1. FP Lavori Stradali Srl	12,00	12,00		0,244				12,00	AGGIUDICATARIA
7	13. Cantieri Bortolato Srl	11,954	11,954		0,198				11,954	
8	3. E.C.I.S. Srl	11,699	11,699						11,699	
9	8. Tema Costruzioni Srl	11,48	11,48						11,48	
10	14. CGC Srl	10,820	10,820						10,820	
11	7. Gerometta Srl	10,78	10,78						10,78	
12	10. Vieditalia Srl	10,654	10,654						10,654	
13	11. Edil-Lavori di Zago E. & C. Snc	10,160	ALA		ALA				ALA	
14	12. Costruzioni Bordignon Srl	9,879	ALA		ALA				ALA	

14,0000 Valori presenti

2,0000 Valori da escludere (ALI)

11,7560 media offerte (escluse ALI)

0,669 media scarti