



**STAZIONE UNICA APPALTANTE (S.U.A.)**  
**Via Forte Marghera n. 191 - 30173 Venezia - Mestre**  
**pec: [contratti.cittametropolitana.ve@pecveneto.it](mailto:contratti.cittametropolitana.ve@pecveneto.it)**  
**S.U.A. per conto dell'I.P.A.B. "Luigi Mariutto"**

**OGGETTO: procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di forestazione con finalità sociale in ampliamento del bosco del Parauro. CIG: 90627398CE.**

**VERBALE DEL 09/02/2022**

Premesso che:

- con determinazione a contrarre n. 13 del 19/01/2022 il Responsabile dell'Area Tecnica Patrimonio dell'I.P.A.B. "Luigi Mariutto" ha disposto, tra l'altro:
  - di procedere all'affidamento dei lavori di "forestazione con finalità sociale in ampliamento del bosco del Parauro", dell'importo di euro 266.478,61 (iva esclusa) così suddiviso:
    - euro 263.778,61 per lavori a misura soggetti a ribasso;
    - euro 2.700,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
  - di aggiudicare i lavori mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 16/07/2020 n. 76 convertito con modificazioni nella L. 11/09/2020 n. 120, come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a) del D.L. 77/2021 convertito con modificazioni nella L. 108/2021, con applicazione del criterio di aggiudicazione del minor prezzo determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi unitari, al netto degli oneri per la sicurezza e dell'IVA, e del meccanismo dell'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'articolo 97 commi 2, 2-bis e 2-ter del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. (in seguito Codice), qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque (art. 1, comma 3 del D.L. 16/07/2020 n. 76, convertito con modificazioni nella L. 11/09/2020 n. 120);
- la Città metropolitana di Venezia, preso atto del provvedimento di cui sopra, in data 25/01/2022 ha provveduto ad avviare per conto dell'IPAB sopra indicato la procedura selettiva per l'individuazione dell'affidatario dei lavori in oggetto, che viene gestita attraverso la piattaforma telematica attiva all'indirizzo <https://cmvenezia.pro-q.it/> ai sensi dell'art. 58 del Codice, con ogni conseguente adempimento, mediante:
  - pubblicazione nella piattaforma telematica del disciplinare di gara unitamente ai suoi allegati e ai documenti del progetto;
  - pubblicazione sul sito internet della Città metropolitana di Venezia [www.cittametropolitana.ve.it](http://www.cittametropolitana.ve.it), al link "*Bandi SUA*", dell'avviso di avvio di procedura negoziata;
  - trasmissione invito a partecipare, a mezzo pec e successivamente tramite piattaforma telematica, ai seguenti operatori economici individuati dal RUP dell'I.P.A.B. "Luigi Mariutto" tra gli operatori presenti nell'elenco fornitori della Città metropolitana di Venezia:

N.	OPERATORE ECONOMICO	C. F. / P.IVA	SEDE LEGALE	N. PROT. LETTERA DI INVITO
1	Nagostinis Srl	00484370317 01894310307	Piazza Venezia, 21 - 33029 Villa Santina (UD)	4424
2	Rossi Renzo Costruzioni Srl	02813030273	Via E. Mattei, 1/C - 30020 Marcon (VE)	4425

3	Impresa Scala Santo Srl	02462360237	Via Colonnello Fincato, 5/A - 37131 Verona	4426
4	Adriacos Srl	01997520307	Via G. Agnelli, 2 - 33053 Latisana (UD)	4427
5	Tridello Genni	TRDGNN75B45E522K 01045020292	Via Valdentro, 145 - 45026 Lendinara (RO)	4428
6	Ruffato Mario Srl	02005120288	Via S. Antonio, 17 - 35010 Borgoricco (PD)	4429
7	Caramori Srl	01443040298	Via Leoncino, 32 - 37121 Verona	4430
8	Krea Costruzioni Srl	03416800542	Viale Roma, 1 - 06121 Perugia	4432
9	Hexa Green Srl	04610960272	Via Mestrina 46/X - 30033 Noale (VE)	4433

- veniva stabilito quale termine per la scadenza della presentazione delle offerte il giorno 09/02/2022 alle ore 12.00.

Le varie fasi procedurali della gara vengono effettuate da un apposito seggio di gara che, in armonia con le disposizioni contenute nei documenti di gara e nel Codice, esamina tutta la documentazione pervenuta, valuta le offerte e provvede ad effettuare la proposta di aggiudicazione.

#### **TANTO PREMESSO**

l'anno duemilaventidue, il giorno nove del mese di febbraio, alle ore tredici

(09/02/2022 ore 13.00)

presso la sala attico sita al terzo piano del Centro Servizi 2 - Torre Nord della Città Metropolitana di Venezia, in Via Forte Marghera n. 191, Venezia-Mestre, il dott. Stefano Pozzer, dirigente dell'Area gare e contratti (Autorità di gara), assistito dai testimoni dott. Alberto Busetto, collaboratore amministrativo, e sig.ra Pierpaola Gazzato, istruttore amministrativo (quest'ultima in qualità anche di segretaria verbalizzante), entrambi della medesima area, dichiara aperta la seduta pubblica di gara.

#### **L'AUTORITA' DI GARA**

dà atto che:

- l'operatore economico Adriacos Srl ha inoltrato tramite pec la comunicazione di rinuncia a partecipare alla gara, recepita agli atti con prot. n. 8125 del 09/02/2022;
- entro il termine di scadenza sono pervenute, tramite la piattaforma, le seguenti tre offerte:

PROGR.	RAGIONE SOCIALE	CODICE FISCALE	VIA SEDE LEGALE	CITTA' SEDE LEGALE	CAP SEDE LEGALE	PROVINCIA SEDE LEGALE
1	Caramori Srl	01443040298	Via Leoncino, 32	Verona	37121	Verona
2	Hexa Green Srl	04610960272	Via Mestrina, 46/X	Noale	30033	Venezia
3	Tridello Genni	TRDGNN75B45E522K	Via Valdentro, 145	Lendinara	45026	Rovigo

- per tutti i soggetti partecipanti si è provveduto alla consultazione del Casellario delle imprese istituito presso l'Autorità Nazionale Anticorruzione: dalla verifica effettuata non sono emerse annotazioni riservate preclusive alla partecipazione alla gara degli operatori economici partecipanti;

Alle ore 13.00 viene aperta la seduta pubblica telematica e si procede all'apertura delle buste contenenti la documentazione amministrativa secondo l'ordine progressivo attribuito dalla piattaforma PRO-Q, con l'esame del relativo contenuto. L'esito è il seguente:

PROGR.	OPERATORE ECONOMICO	DIMENSIONE AZIENDALE	ESITO
1	Caramori Srl	piccola impresa	ammesso
2	Hexa Green Srl	media impresa	ammesso
3	Tridello Genni	microimpresa	ammesso

Si procede quindi con l'apertura delle buste telematiche contenenti le offerte economiche dei concorrenti, secondo l'ordine progressivo attribuito dalla piattaforma: tutte le offerte sono conformi a quanto prescritto nel disciplinare di gara.

Si riportano le offerte economiche dei concorrenti:

PROGR.	OPERATORE ECONOMICO	RIBASSO %	COSTI DELLA MANODOPERA €	COSTI AZIENDALI SALUTE E SICUREZZA €
1	Caramori Srl	23,41	98.982,40	3.800,00
2	Hexa Green Srl	13,65	109.515,00	3.800,00
3	Tridello Genni	20,12	75.014,40	2.700,00

Essendo il numero delle offerte ammesse inferiore a cinque, non si procede al calcolo della soglia di anomalia di cui all'art. 97, comma 2-bis del Codice e all'esclusione automatica.

Visto quanto sopra,

### L'AUTORITÀ DI GARA

dà atto che:

- la migliore offerta da proporre per l'aggiudicazione dell'appalto dei lavori di "forestazione con finalità sociale in ampliamento del bosco del Parauro", CIG: 90627398CE, per conto dell'I.P.A.B. "Luigi Mariutto", risulta essere quella presentata dall'operatore economico Caramori Srl, c.f. 01443040298, con sede legale in Verona, Via Leoncino n. 32, che ha offerto il ribasso del 23,41%;
- il suddetto operatore economico ha dichiarato di voler subappaltare le seguenti lavorazioni appartenenti alla categoria OG13: preparazione terreno, piantumazioni, sfalcio, irrigazione, demolizioni, scavi, recinzioni, pavimentazioni, arredo urbano;

e, conseguentemente, dispone:

- che il presente verbale di gara, unitamente all'offerta economica presentata dall'operatore economico Caramori Srl, venga trasmesso al RUP dell'I.P.A.B. "Luigi Mariutto" per la verifica del rispetto, ai sensi dell'art. 95, comma 10 del Codice, di quanto previsto dall'art. 97, comma 5, lettera d) del Codice, relativamente ai costi della manodopera indicati nell'offerta;
- che si provveda alle comunicazioni di cui all'articolo 76, comma 2-bis del Codice nei confronti degli operatori economici partecipanti alla presente procedura e alla pubblicazione del relativo verbale di gara nella piattaforma telematica PRO-Q, nel profilo della Città metropolitana di Venezia alla sezione "Bandi SUA" e nel sito del MIMS.

La seduta termina alle ore 13.26.

L'AUTORITÀ DI GARA *dott. Stefano Pozzer*

(firmato digitalmente)

TESTIMONE *dott. Alberto Busetto*

(firmato digitalmente)

TESTIMONE E SEGRETARIO VERBALIZZANTE *sig.ra Pierpaola Gazzato*

(firmato digitalmente)