



Città metropolitana  
di Venezia

**STAZIONE UNICA APPALTANTE (S.U.A.)**  
**Via Forte Marghera n. 191 - 30173 Venezia - Mestre**  
**pec: [contratti.cittametropolitana.ve@pecveneto.it](mailto:contratti.cittametropolitana.ve@pecveneto.it)**  
**S.U.A. per conto del Comune di Campagna Lupia**

**OGGETTO: procedura negoziata telematica per l'affidamento dei lavori di riqualificazione urbana della piazza a Lova. CIG: 941246108A.**

**VERBALE del 08/11/2022**

Premesso che:

- con determinazione n. 348 del 04/10/2022 il Responsabile del Settore LL.PP. del Comune di Campagna Lupia ha disposto, tra l'altro:
  - di procedere all'affidamento dei lavori di "riqualificazione urbana della piazza a Lova", dell'importo di euro 234.677,10 (iva esclusa) così suddiviso:
    - euro 220.845,95 per lavori a misura soggetti a ribasso;
    - euro 5.599,80 per lavori in economia soggetti a ribasso;
    - euro 8.231,35 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
  - di aggiudicare i lavori mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 16/07/2020 n. 76 convertito con modificazioni dalla L. 11/09/2020 n. 120, come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a) del D.L. 77/2021 convertito con modificazioni dalla L. 108/2021, con applicazione del criterio di aggiudicazione del minor prezzo determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi unitari, al netto degli oneri per la sicurezza e dell'iva, e del meccanismo dell'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'articolo 97 commi 2, 2-bis e 2-ter del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. (in seguito Codice), qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque (art. 1, comma 3 del D.L. 16/07/2020 n. 76, convertito con modificazioni dalla L. 11/09/2020 n. 120);
- la Città metropolitana di Venezia, preso atto del provvedimento di cui sopra, in data 24/10/2022 ha provveduto ad avviare per conto del Comune sopra indicato la procedura selettiva per l'individuazione dell'affidatario dei lavori in oggetto, che viene gestita attraverso la piattaforma telematica attiva all'indirizzo <https://cmvenezia.pro-q.it/> ai sensi dell'art. 58 del Codice, con ogni conseguente adempimento, mediante:
  - pubblicazione nella piattaforma telematica del disciplinare di gara unitamente ai suoi allegati e ai documenti del progetto;
  - pubblicazione sul sito internet della Città metropolitana di Venezia [www.cittametropolitana.ve.it](http://www.cittametropolitana.ve.it), al link "Bandi SUA", dell'avviso di avvio di procedura negoziata;
  - trasmissione invito a partecipare, a mezzo pec e successivamente tramite piattaforma telematica, ai seguenti operatori economici individuati dal RUP del Comune di Campagna Lupia tra quelli presenti nell'elenco operatori economici per lavori pubblici della Città metropolitana di Venezia:

N.	OPERATORE ECONOMICO	C. F. / P.IVA	SEDE LEGALE	N. PROT. LETTERA DI INVITO
1	Locapal Srl	01594520270	Via Marghera, 7 - 30010 Lughetto di Campagna Lupia (VE)	61894
2	Euganea Costruzioni Generali Srl	05156940289	Via Madonnetta, 9/E - 35042 Este (PD)	61898
3	Feltrin Srl	00200210268	Via S. Apollonia, 6/5 - 31030 Altivole (TV)	61902

4	F.Ili Carollo Srl	02958720241	Via Codalunga, 20 - 36030 Centrale di Zugliano (VI)	61904
5	Freguglia Srl	00306380296	Via Dosso, 37/A - 45014 Porto Viro (RO)	61906

- veniva stabilito quale termine per la scadenza della presentazione delle offerte il giorno 08/11/2022 alle ore 12.00.

Le varie fasi procedurali della gara vengono effettuate da un apposito seggio di gara che, in armonia con le disposizioni contenute nei documenti di gara e nel Codice, esamina tutta la documentazione pervenuta, valuta le offerte e provvede ad effettuare la proposta di aggiudicazione.

### TANTO PREMESSO

l'anno duemilaventidue, il giorno otto del mese di novembre, alle ore dodici e trenta  
(08/11/2022 ore 12.30)

presso la sala blu sita al piano terra del Centro Servizi della Città Metropolitana di Venezia, in Via Forte Marghera n. 191, Venezia-Mestre, il dott. Stefano Pozzer, dirigente dell'Area gare e contratti (Autorità di gara), assistito dai testimoni dott. Vittorio Ivis, coordinatore amministrativo, e sig.ra Pierpaola Gazzato, istruttore amministrativo (quest'ultima in qualità anche di segretaria verbalizzante), entrambi della medesima area, dichiara aperta la seduta pubblica di gara.

### L'AUTORITA' DI GARA

dà atto che:

- l'operatore economico Locapal Srl ha inoltrato, tramite la piattaforma telematica PRO-Q, la comunicazione di rinuncia a partecipare alla gara;
- entro il termine di scadenza sono pervenute, tramite la piattaforma, le seguenti due offerte:

PRO GR.	RAGIONE SOCIALE	CODICE FISCALE	VIA SEDE LEGALE	CITTÀ SEDE LEGALE	CAP SEDE LEGALE	PROVINCIA SEDE LEGALE
1	Euganea Costruzioni Generali Srl	05156940289	Via Madonnetta, 9/E	Este	35030	Padova
2	F.Ili Carollo Srl	02958720241	Via Codalunga - fraz. di Centrale, 20	Zugliano	36030	Vicenza

- per tutti i soggetti partecipanti si è provveduto alla consultazione del Casellario delle imprese istituito presso l'Autorità Nazionale Anticorruzione: dalla verifica effettuata non sono emerse annotazioni riservate preclusive alla partecipazione alla gara degli operatori economici partecipanti;

Alle ore 12.30 viene aperta la seduta pubblica telematica e si procede all'apertura delle buste contenenti la documentazione amministrativa secondo l'ordine progressivo attribuito dalla piattaforma PRO-Q, con l'esame del relativo contenuto. L'esito è il seguente:

PROGR.	OPERATORE ECONOMICO	DIMENSIONE AZIENDALE	ESITO
1	Euganea Costruzioni Generali Srl	microimpresa	ammesso
2	F.Ili Carollo Srl	piccola	ammesso

Alle ore 12.40 entra il sig. Maurizio Masiero in qualità di uditore.

Si procede quindi con l'apertura delle buste telematiche contenenti le offerte economiche dei concorrenti, secondo l'ordine progressivo attribuito dalla piattaforma: tutte le offerte sono conformi a quanto prescritto nel disciplinare di gara.

Si riportano le offerte economiche dei concorrenti:

PROGR.	OPERATORE ECONOMICO	RIBASSO %	COSTI DELLA MANODOPERA €	COSTI AZIENDALI SALUTE E SICUREZZA €
1	Euganea Costruzioni Generali Srl	1,00	87.500,78	3.000,00
2	F.Ili Carollo Srl	0,58	87.937,80	4.500,00

Sulla base di quanto sopra

### L'AUTORITA' DI GARA

dà atto che:

- essendo il numero delle offerte ammesse inferiore a cinque, non si procede al calcolo della soglia di anomalia di cui all'art. 97, comma 2-bis del Codice e all'esclusione automatica;
- la migliore offerta da proporre per l'aggiudicazione dell'appalto dei lavori di "riqualificazione urbana della piazza a Lova", CIG: 941246108A, per conto del Comune di Campagna Lupia, risulta essere quella presentata dal concorrente Euganea Costruzioni Generali Srl, c.f. 05156940289, con sede legale in Este (PD), Via Madonnetta n. 9/E, che ha offerto il ribasso dell'1,00%;
- il suddetto operatore economico ha dichiarato di voler subappaltare alcune lavorazioni appartenenti alla categoria OG 3 entro il limite del 49,99% e tutte le lavorazioni appartenenti alla categoria OS 30;

e, conseguentemente, dispone:

- che il presente verbale di gara, unitamente all'offerta economica presentata dall'operatore economico Euganea Costruzioni Generali Srl, venga trasmesso al RUP del Comune di Campagna Lupia per la verifica del rispetto, ai sensi dell'art. 95, comma 10, del Codice, di quanto previsto dall'art. 97, comma 5, lettera d) del Codice, relativamente ai costi della manodopera indicati nell'offerta;
- che si provveda alle comunicazioni di cui all'articolo 76, comma 2-bis del Codice nei confronti degli operatori economici partecipanti alla presente procedura e alla pubblicazione del relativo verbale di gara nella piattaforma telematica PRO-Q, nel profilo della Città metropolitana di Venezia alla sezione "Bandi SUA" e nel sito del MIMS.

La seduta termina alle ore 12.56.

L'AUTORITA' DI GARA *dott. Stefano Pozzer*

(firmato digitalmente)

TESTIMONE *dott. Vittorio Ivis*

(firmato digitalmente)

TESTIMONE E SEGRETARIO VERBALIZZANTE *sig.ra Pierpaola Gazzato*

(firmato digitalmente)