



STAZIONE UNICA APPALTANTE (S.U.A.)
Via Forte Marghera n. 191 - 30173 Venezia - Mestre
pec: contratti.cittametropolitana.ve@pecveneto.it
S.U.A. per conto del Comune di Jesolo

OGGETTO: procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di realizzazione asfaltatura di via Lio Maggiore. CIG: 95520801C8.

VERBALE del 16/02/2023

Premesso che:

- con determinazione n. 2182 del 20/12/2022 il dirigente del settore Lavori pubblici e urbanistica del Comune di Jesolo ha disposto, tra l'altro:
 - di procedere all'affidamento dei lavori di "realizzazione asfaltatura di via Lio Maggiore" dell'importo di euro 425.580,00 (iva esclusa) così suddiviso:
 - euro 417.880,00 per lavori a misura soggetti a ribasso;
 - euro 7.700,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
 - di aggiudicare i lavori mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 16/07/2020 n. 76 convertito con modificazioni dalla L. 11/09/2020 n. 120, come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a) del D.L. 77/2021 convertito con modificazioni dalla L. 108/2021, con applicazione del criterio di aggiudicazione del minor prezzo determinato mediante offerta a prezzi unitari, al netto degli oneri per la sicurezza e dell'iva, e del meccanismo dell'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'articolo 97 commi 2, 2-bis e 2-ter del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. (in seguito Codice), qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque (art. 1, comma 3 del D.L. 16/07/2020 n. 76, convertito con modificazioni dalla L. 11/09/2020 n. 120);
- la Città metropolitana di Venezia, preso atto del provvedimento di cui sopra, in data 27/01/2023 ha provveduto ad avviare per conto del Comune sopra indicato la procedura selettiva per l'individuazione dell'affidatario dei lavori in oggetto, che viene gestita attraverso la piattaforma telematica attiva all'indirizzo <https://cmvenezia.pro-q.it/> ai sensi dell'art. 58 del Codice, con ogni conseguente adempimento, mediante:
 - pubblicazione nella piattaforma telematica del disciplinare di gara unitamente ai suoi allegati e ai documenti del progetto;
 - pubblicazione sul sito internet della Città metropolitana di Venezia www.cittametropolitana.ve.it, al link "Bandi SUA", dell'avviso di avvio di procedura negoziata;
 - trasmissione invito a partecipare, a mezzo pec e successivamente tramite piattaforma telematica, ai seguenti operatori economici individuati dal RUP del Comune di Jesolo tra quelli presenti nell'albo operatori economici per lavori pubblici della Città metropolitana di Venezia, gestito tramite la suddetta piattaforma:

N.	OPERATORE ECONOMICO	C. F. / P.IVA	SEDE LEGALE	N. PROT. LETTERA DI INVITO
1	Costruzioni Generali Girardini Spa Unipersonale	03276730243	Via Astico - 36042 Sandrigo (VI)	6381
2	Greentel Srl	04720770280	Via Fontanebianche, 61 - 35010 Santa Giustina in Colle (PD)	6384
3	Pattaro Srl	02676730282	Via Ronchi, 41 - 35010 Trebaseleghe (PD)	6385

4	Argo Costruzioni e Restauri Srl	05015840266	Via G. Amendola, 10 - 31020 Villorba (TV)	6386
5	Canton Giovanni Snc di Canton Lucio & C.	02005060286	Via Brenta, 15 - Campo San Martino (PD)	6387
6	Edilcostruzioni di Nardo Giocondo	NRDGND53S05B554M 02363620275	Via Roma, 39/C - Camponogara (VE)	6389
7	Ferrari Ing. Ferruccio Srl	09883150154 02703110276	Via Moranzani, 86 - 30176 Venezia	6394

- veniva stabilito quale termine per la scadenza della presentazione delle offerte il giorno 15/02/2023 alle ore 12.00.

Le varie fasi procedurali della gara vengono effettuate da un apposito seggio di gara che, in armonia con le disposizioni contenute nei documenti di gara e nel Codice, esamina tutta la documentazione pervenuta, valuta le offerte e provvede ad effettuare la proposta di aggiudicazione.

TANTO PREMESSO

l'anno duemilaventitre, il giorno sedici del mese di febbraio, alle ore undici e venti

(16/02/2023 ore 11.20)

presso la sala attico sita al terzo piano del Centro Servizi 2 della Città Metropolitana di Venezia, in Via Forte Marghera n. 191, Venezia-Mestre, il dott. Stefano Pozzer, dirigente dell'Area gare e contratti (Autorità di gara), assistito dai testimoni dott.ssa Rita Parolini, istruttore amministrativo, e sig.ra Pierpaola Gazzato, istruttore amministrativo (quest'ultima in qualità anche di segretaria verbalizzante), entrambe della medesima area, dichiara aperta la seduta pubblica di gara.

E' presente il sig. Massimo Fedeli in qualità di uditore.

L'AUTORITA' DI GARA

dà atto che:

- l'operatore economico Ferrari Ing. Ferruccio Srl ha inoltrato la comunicazione di rinuncia a partecipare alla gara;
- entro il termine di scadenza sono pervenute, tramite la piattaforma, le seguenti cinque offerte:

PRO GR.	RAGIONE SOCIALE	CODICE FISCALE	VIA SEDE LEGALE	CITTÀ SEDE LEGALE	CAP SEDE LEGALE	PROVINCIA SEDE LEGALE
1	Pattaro Srl	02676730282	Via Ronchi, 41	Trebaseleghe	35010	Padova
2	Costruzioni Generali Girardini Spa Unipersonale	03276730243	Via Astico Snc	Sandrigio	36066	Vicenza
3	Canton Giovanni Snc di Canton Lucio & C.	02005060286	Via Brenta, 15	Campo San Martino	35010	Padova
4	Greentel Srl	04720770280	Via Fontanebianche, 61	Santa Giustina in Colle	35010	Padova
5	Argo Costruzioni e Restauri Srl	05015840266	Via G. Amendola, 10	Villorba	31020	Treviso

- per tutti i soggetti partecipanti si è provveduto alla consultazione del Casellario delle imprese istituito presso l'Autorità Nazionale Anticorruzione: dalla verifica effettuata non sono emerse annotazioni riservate preclusive alla partecipazione alla gara.

Alle ore 11.20 viene aperta la seduta pubblica telematica e si procede all'apertura delle buste contenenti la documentazione amministrativa secondo l'ordine progressivo attribuito dalla piattaforma PRO-Q, con l'esame del relativo contenuto. L'esito è il seguente:

PROGR.	OPERATORE ECONOMICO	DIMENSIONE AZIENDALE	ESITO
1	Pattaro Srl	Piccola impresa	ammesso
2	Costruzioni Generali Girardini Spa Unipersonale	Media impresa	ammesso
3	Canton Giovanni Snc di Canton Lucio & C.	Piccola impresa	ammesso
4	Greentel Srl	Piccola impresa	ammesso
5	Argo Costruzioni e Restauri Srl	Piccola impresa	ammesso

Si procede quindi con l'apertura delle buste telematiche contenenti le offerte economiche dei concorrenti, secondo l'ordine progressivo attribuito dalla piattaforma: tutte le offerte sono conformi a quanto prescritto nel disciplinare di gara.

Si riportano le offerte economiche dei concorrenti:

PROGR.	OPERATORE ECONOMICO	RIBASSO %	COSTI DELLA MANODOPERA €	COSTI AZIENDALI SALUTE E SICUREZZA €
1	Pattaro Srl	5,16	63426,00	7700,00
2	Costruzioni Generali Girardini Spa Unipersonale	4,75	65717,12	2060,00
3	Canton Giovanni Snc di Canton Lucio & C.	12,31	67777,20	12520,00
4	Greentel Srl	2,70	65522,00	8511,60
5	Argo Costruzioni e Restauri Srl	3,81	67402,40	2000,00

Sulla base di quanto sopra

L'AUTORITA' DI GARA

dà atto che:

- essendo il numero delle offerte ammesse pari a cinque, si procede al calcolo della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97, comma 2 bis, del Codice, che risulta essere pari a 5,48800, come da foglio di calcolo allegato, e all'esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 97, comma 8 del medesimo Codice;
- la migliore offerta da proporre per l'aggiudicazione dell'appalto dei lavori di "realizzazione asfaltatura di via Lio Maggiore", CIG: 95520801C8, per conto del Comune di Jesolo, risulta essere quella presentata dal concorrente Pattaro Srl, c.f. 02676730282, con sede legale in Trebaseleghe (PD) - Via Ronchi n. 41, che ha offerto il ribasso del 5,16%;
- il suddetto operatore economico ha dichiarato di voler subappaltare alcune lavorazioni appartenenti alla categoria OG 3;

e, conseguentemente, dispone:

- che il presente verbale di gara, unitamente all'offerta economica presentata dall'operatore economico Pattaro Srl, venga trasmesso al RUP del Comune di Jesolo per la verifica del rispetto, ai sensi dell'art. 95, comma 10, del Codice, di quanto previsto dall'art. 97, comma 5, lettera d) del Codice, relativamente ai costi della manodopera indicati nell'offerta;
- che si provveda alle comunicazioni di cui all'articolo 76, comma 2-bis del Codice nei confronti degli operatori economici partecipanti alla presente procedura e alla pubblicazione del relativo verbale di gara nella piattaforma telematica PRO-Q, nel profilo della Città metropolitana di Venezia alla sezione "*Bandi SUA*" e nel sito del MIT.

La seduta termina alle ore 11.56.

L'AUTORITA' DI GARA *dott. Stefano Pozzer*

(firmato digitalmente)

TESTIMONE *dott.ssa Rita Parolini*

(firmato digitalmente)

TESTIMONE E SEGRETARIO VERBALIZZANTE *sig.ra Pierpaola Gazzato*

(firmato digitalmente)

Calcolo soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97 del codice dei contratti (metodo blocco unitario per ali)

N°	Impresa	Ribasso percentuale	esclusione ali	Media dei ribassi percentuali offerti	scarti	media scarti	SOGLIA ANOMALIA	Riepilogo	AGGIUDICATARIA	15 O PIU' OFFERTE	rif	MENO DI 15 OFFERTE			
1	Canton Giovanni Snc	12,310	ALA	4,57333	ALA	0,38167	5,48800	ALA		5		Valori presenti			
2	Pattaro Srl	5,160	5,160		0,586667				5,160	AGGIUDICATARIA	1			1	Numero valori da escludere (ALI sia superiori che inferiori)
3	Costr.Gen.Girardini Spa	4,750	4,750		0,17667				4,750					2	
4	Argo Costruzioni	3,810	3,810						3,810					3	
5	Greentel Srl	2,700	ALA		ALA				ALA					4	
										5					
										6					
										7					
										8					
										9					
										10					
										11					
												4,57333 media ribassi (escluse ALI)			
												0,38167 media scarti (> media)			
												0,08345 rapporto 8 e 3			
												5,48800 soglia finale			