



STAZIONE UNICA APPALTANTE (S.U.A.)

Via Forte Marghera n. 191 - 30173 Venezia - Mestre
pec: contratti.cittametropolitana.ve@pecveneto.it

S.U.A. VE per conto del Comune di Cavallino Treporti

OGGETTO: accordo quadro per la manutenzione, mantenimento e valorizzazione della viabilità comunale 2020. CIG: 8140893D6A.

VERBALE del 10/02/2020

Premesso che:

- con la determinazione n. 2431 del 13/12/2019 del Responsabile del Servizio lavori pubblici e manutenzione del Comune di Cavallino Treporti, acquisita al protocollo della Città metropolitana di Venezia con n. 80409/2019, si è disposto tra l'altro:
 - di procedere all'affidamento dei lavori di manutenzione, mantenimento e valorizzazione della viabilità comunale, mediante sottoscrizione di un accordo quadro con un unico operatore economico, dell'importo di euro 355.000,00, così suddiviso:
 - Importo lavori soggetti a ribasso: euro 347.000,00;
 - Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso: euro 8.000,00;
- di aggiudicare i lavori mediante una procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera c- bis) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. (in seguito Codice), con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis del Codice dei contratti, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, con esclusione automatica delle offerte anomale che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter del medesimo Codice;
- la Città metropolitana di Venezia, preso atto del succitato provvedimento, avviava per conto del Comune stesso la procedura selettiva per l'individuazione dell'affidatario dei lavori in oggetto, con ogni conseguente adempimento, ed in particolare:
 - in data 24/01/2019 provvedeva ad invitare, a mezzo pec prott. n. 3986-4001, i seguenti sedici operatori economici individuati dal RUP del Comune di Cavallino Treporti estratti dall'elenco di operatori economici iscritti nell'albo della Città metropolitana di Venezia:
 - CANTON GIOVANNI S.N.C. DI CANTON LUCIO & C. (C.F. 02005060286) di Campo San Martino (PD);
 - COSTRUZIONI GENERALI BIASUZZI S.R.L. (C.F. 01162920266) di Ponzano Veneto(TV);
 - CESARATO COSTRUZIONI S.R.L. (C.F. 00503810327) di Venezia;
 - ANESE S.R.L. (C.F. 01848780274) di Concordia Sagittaria (VE);
 - COSTRUZIONI GENERALI POSTUMIA S.R.L. (C.F. 02103180267) di Castelfranco Veneto (TV);
 - COSTRUZIONI SEMENZATO - S.R.L. (C.F. 00731950275) di Venezia;
 - DEMICED S.R.L. (C.F. 02355230273) di Venezia;
 - EDILSTRADE MASSAROTTO S.R.L. (C.F. 00471870261) di Villorba (TV);
 - EUROSCAVI S.R.L. (C.F. 01852020278) di Mirano (VE);
 - F.M.S. - F.LLI MICHIELETTO STRADE S.R.L (C.F. 00162350276) di Venezia;
 - GREGOLIN LAVORI MARITTIMI S.R.L. (C.F. 02827570272) di Cavallino Treporti (VE);
 - SECIS S.R.L. (C.F. 00216690933) di Marcon (VE);
 - SVAM SRL (C.F. 02338200278) di Quarto D'Altino (VE);
 - TERNA COSTRUZIONI SRL (C.F. 04749610269) di Pieve di Soligo (TV);
 - VERNO COSTRUZIONI S.R.L. (C.F. 00607490935) di Oderzo (TV);
 - ZAGO S.R.L. (C.F. 02152150278) di Ceggia (VE);

- stabiliva quale termine per la scadenza della presentazione delle offerte il giorno 20/02/2020, ore 12.00.

Le varie fasi procedurali della gara verranno effettuate da un apposito seggio di gara che, in armonia con le disposizioni contenute nei documenti di gara e nel Codice, esaminerà tutta la documentazione pervenuta, valuterà le offerte e provvederà ad effettuare la proposta di aggiudicazione.

Tanto premesso

l'anno duemilaventi, il giorno venti del mese di febbraio, alle ore quattordici e dieci

(20/02/2020 - ore 14.10)

presso la sala blu sita al piano 0 del Centro Servizi della Città Metropolitana di Venezia, in Via Forte Marghera n. 191, 30173 Mestre (VE), il dr. Stefano Pozzer, dirigente dell'Area gare e contratti (autorità di gara), assistito dai testimoni dr. Alberto Stefani e dr. Alberto Busetto (quest'ultimo in qualità anche di segretario verbalizzante), entrambi del medesimo servizio, dichiara aperta la seduta pubblica di gara;

L'AUTORITA' DI GARA

- dà atto che entro il termine di scadenza per la presentazione delle offerte sono pervenute le seguenti sei offerte:
 - COSTRUZIONI GENERALI BIASUZZI SRL, prot. 7866;
 - CESARATO COSTRUZIONI SRL, prot. 7885;
 - SECIS SRL, prot. 7929;
 - F.M.S. - F.LLI MICHIELETTO STRADE SRL, prot. 7954;
 - EDILSTRADE MASSAROTTO SRL, prot. 7959;
 - GREGOLIN LAVORI MARITTIMI SRL, prot. 7961.

Si è provveduto alla consultazione del Casellario delle imprese istituito presso l'Autorità Nazionale Anticorruzione: dalla verifica non sono emerse annotazioni riservate preclusive alla partecipazione alla gara degli operatori economici partecipanti.

L'AUTORITA' DI GARA

- Dà quindi inizio alle operazioni di scrutinio, mediante apertura delle buste contenenti la documentazione amministrativa (busta "A - documentazione");
- contrassegna e autentica i documenti in ciascun foglio.

La verifica della documentazione porta al seguente risultato:

Operatore economico	dimensione aziendale	esito
COSTRUZIONI GENERALI BIASUZZI SRL	Piccola impresa	ammesso
CESARATO COSTRUZIONI SRL	Microimpresa	ammesso
SECIS SRL	Piccola impresa	ammesso
F.M.S. SRL	Piccola impresa	ammesso
EDILSTRADE MASSAROTTO SRL	Piccola impresa	ammesso
GREGOLIN LAVORI MARITTIMI SRL	Piccola impresa	ammesso

L'AUTORITA' DI GARA

prosegue con l'apertura della busta "B - Offerta economica", contrassegna e autentica le offerte e dà lettura a voce alta dell'importo complessivo, della percentuale di ribasso offerto, dei costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro e dei costi della manodopera di cui all'art. 95, comma 10 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.; tali offerte risultano essere le seguenti:

Operatore economico	ribasso percentuale offerto %	costi interni per la sicurezza €	costi della manodopera €
		Art. 95, comma 10 del D.Lgs 50/2016	
COSTRUZIONI GENERALI BIASUZZI SRL	16,69	3.000,00	106.500,00
CESARATO COSTRUZIONI SRL	24,30	5.200,00	106.500,00
SECIS SRL	15,260	3.000,00	106.500,00
F.M.S. SRL	15,900	3.000,00	106.500,00
EDILSTRADE MASSAROTTO SRL	13,280	6.200,00	106.500,00
GREGOLIN LAVORI MARITTIMI SRL	16,240	7.266,18	106.500,00

Essendo il numero delle offerte ammesse superiore a cinque ma inferiore a dieci, non opera l'esclusione automatica e si procede al calcolo della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97, comma 2-bis, del Codice.

L'AUTORITÀ DI GARA

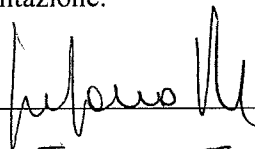
- dichiara, come da foglio di calcolo allegato al presente verbale, miglior offerente da proporre per l'affidamento dei lavori di manutenzione, mantenimento e valorizzazione della viabilità comunale, mediante sottoscrizione di un accordo quadro, l'operatore economico CESARATO COSTRUZIONI SRL (c.f. 00503810327), con sede legale in Via F.lli Bandiera 63/A - Frazione Marghera, 30175 Venezia, che ha offerto il ribasso del 24,30% sull'elenco prezzi posto a base di gara, sotto condizione sospensiva della positiva verifica di congruità dell'offerta ai sensi dell'articolo 97 del Codice;
- dà atto che, all'esito della lettura dell'offerta economica, avuto riguardo di quanto previsto nel disciplinare di gara, ai sensi del quale: *"Si precisa che il costo della manodopera, quantificato all'Art. 2 del Capitolato Speciale d'Appalto in euro 106.500,00, è solo indicativo. Nel caso in cui il concorrente decidesse di confermare tale costo, non si procederà ad alcuna verifica del rispetto di quanto previsto all'articolo 97, comma 5, lettera d) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.. La verifica sarà invece avviata, nel caso in cui la spesa quantificata dal concorrente fosse inferiore ad euro 106.500,00"*, l'operatore economico CESARATO COSTRUZIONI SRL nel modulo dell'offerta economica ha confermato il costo della manodopera di euro 106.500,00 e pertanto non si procederà ad alcuna verifica del rispetto di quanto previsto all'articolo 97, comma 5, lettera d) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- dà atto che il suddetto operatore economico ha dichiarato che intende eventualmente subappaltare le lavorazioni ricomprese nella categoria OG 3.

La documentazione di gara e le offerte economiche degli operatori economici partecipanti vengono custodite in un armadio cassaforte sottratto al pubblico accesso, ubicato presso il Servizio Gestione procedure contrattuali.

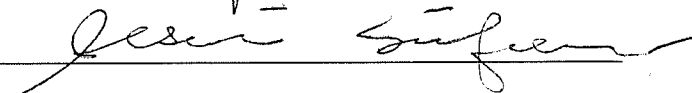
Il dott. Alberto Busetto viene designato custode della documentazione.

La seduta termina alle ore 14.35.

L'AUTORITÀ DI GARA (dr. Stefano Pozzer)



TESTIMONE (dr. Alberto Stefani)



TESTIMONE E SEGRETARIO VERBALIZZANTE (dr. Alberto Busetto)

