



**STAZIONE UNICA APPALTANTE (S.U.A.)**

Via Forte Marghera n. 191 - 30173 Venezia - Mestre  
pec: [contratti.cittametropolitana.ve@pecveneto.it](mailto:contratti.cittametropolitana.ve@pecveneto.it)

**S.U.A. per conto del Comune di Scorze'**

**OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER LA REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SCUOLA ELEMENTARE "G. MARCONI" DI SCORZE' E DEMOLIZIONE DEL PLESSO ESISTENTE. PRIMO STRALCIO. CIG: 825886462C.**

**VERBALE N. 2 del 25.08.2020**

L'anno duemilaventi, il giorno venticinque del mese di agosto (25/08/2020), alle ore nove ( 9.00) presso la Sala Attico della Città Metropolitana di Venezia, in Via Forte Marghera n. 191, 30173 Venezia-Mestre, il seggio di gara composto dal dott. Stefano Pozzer, dirigente dell'Area gare e contratti (Autorità di gara), assistito dai testimoni dott.ssa Silvia Sossella, coordinatore amministrativo e dott. Alberto Busetto, istruttore amministrativo (quest'ultimo in qualità anche di segretario verbalizzante), entrambi appartenenti alla medesima area, prosegue le operazioni di gara sospese nella seduta dello scorso 11 agosto 2020.

E' presente per assistere alle operazioni di gara il signor Masiero Maurizio per conto degli operatori economici I.M.E. S.r.l. di Modena e Impresa individuale Sabino Dicaldo di Barletta, come da apposite deleghe rilasciate da rispettivi legali rappresentanti delle imprese sopra citate, depositate agli atti.

**L'AUTORITA' DI GARA**

richiama il precedente verbale del 11/08/2020, apre la seduta pubblica dando atto che:

- la convocazione dell'odierna seduta è stata comunicata con apposito avviso pubblicato in data 20 agosto 2020 nella piattaforma telematica di svolgimento della presente procedura alla sezione "Comunicazioni dell'Amministrazione" e nel profilo istituzionale della Stazione Appaltante alla sezione "Bandi SUA";
- come previsto nel verbale n. 1 del 11/08/2020, il provvedimento che determina le esclusioni e le ammissioni dei concorrenti alla presente procedura di gara viene individuato nel verbale conclusivo, all'esito della verifica della documentazione amministrativa presentata e degli eventuali soccorsi istruttori attivati;
- nei confronti della costituenda ATI tra GUTTORIELLO COSTRUZIONI SRL (capogruppo), PRAVIA SRL (mandante) e DI MONACO SERRAMENTI (mandante), è stato attivato il soccorso istruttorio in quanto la garanzia provvisoria presentata a corredo dell'offerta e caricata nella piattaforma telematica all'interno della "Busta telematica - Documentazione amministrativa" si riferisce ad una procedura di gara bandita da altro ente (nello specifico dalla Città metropolitana di Roma Capitale per la procedura "L.S.

Spallanzani Via Rivellese SNC Tivoli – Lavori di rifacimento per l'impermeabilizzazione delle coperture al terrazzo – CIG 83230649AF”, “Gara d'Appalto: 03/08/2020”, “ Data presentazione offerta: 03/08/2020”, “Importo posto a base di gara: euro 773.000,00”, “Somma garantita: euro 6.184,00”);

- al suddetto operatore economico, come previsto al paragrafo 11 del disciplinare di gara, sono stati concessi 7 giorni per procedere all'integrazione della polizza mancante;
- in data 19/08/2020, l'o.e. ha dato riscontro al soccorso istruttorio nei seguenti termini: “ *Con la presente in merito alla procedura di gara in oggetto, chiediamo una proroga di 10 giorni ai fini dell'ottemperanza del soccorso istruttorio, in quanto le agenzie di assicurazioni dove è stata richiesta la polizza hanno osservato il periodo di ferie dal 09.08.2020 al 23.09.2020*”;

tutto ciò premesso, l'Autorità di gara decide di escludere l'o.e. costituenda ATI tra GUTTORIELLO COSTRUZIONI SRL (mandataria), PRAVIA SRL (mandante) e DI MONACO SERRAMENTI (mandante) in quanto non ha ottemperato alla richiesta di soccorso istruttorio omettendo di allegare la documentazione richiesta, in difformità a quanto previsto dal disciplinare di gara e limitandosi a formulare una mera richiesta di dilazione di 10 giorni.

Conseguentemente, si procede alla riapertura della valutazione economica e al ricalcolo della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97 comma 2 del Codice, con applicazione dell'esclusione automatica ai sensi del comma 8 del citato articolo; come previsto al paragrafo 14 del disciplinare di gara, il calcolo è eseguito tramite la piattaforma telematica e viene verificato anche mediante ulteriore foglio di calcolo elaborato dalla Stazione Appaltante.

La soglia di anomalia risulta essere pari a 18,32681.

Successivamente, si procede all'individuazione della nuova graduatoria di gara e delle offerte anomale che vengono escluse in applicazione dell'art. 97 comma 8 del Codice, ai sensi dei paragrafi 9 e 14 del disciplinare di gara, come da foglio di calcolo allegato al presente verbale quale parte integrante.

Sulla base di quanto sopra, il concorrente primo in graduatoria è risultato essere l'operatore economico Costituenda ATI tra BARZON COSTRUZIONI GENERALI SRL (mandataria, c.f., 04646090284) con sede legale in Viale Europa 9, 35020 Ponte San Nicolò (PD), BLUESTEEL SRL (mandante, c.f.: 03594160263) con sede legale in Via Vittorio Veneto 13 frazione San Martino, 31014 Colle Umberto (TV) e ESA SISTEMI SRL (mandante, c.f.: 03886320286) con sede legale in Via Svizzera 10, 35127 Padova, con il ribasso del 14,800%; pertanto, come prevede il disciplinare di gara, si procede all'apertura della busta amministrativa e alla verifica del suo contenuto.

La documentazione amministrativa presentata dal suddetto operatore economico a corredo dell'offerta risulta regolare e conforme a quanto richiesto nel disciplinare di gara.

Visto quanto sopra,

## L'AUTORITA' DI GARA

dà atto che:

- la migliore offerta da proporre per l'aggiudicazione dell'appalto avente ad oggetto i lavori per la realizzazione della nuova scuola elementare "G. Marconi" di Scorzè e demolizione del plesso esistente. Primo stralcio. CIG 825886462C, è risultata essere quella presentata dal concorrente Costituenda ATI tra BARZON COSTRUZIONI GENERALI SRL (mandataria, c.f., 04646090284) con sede legale in Viale Europa 9, 35020 Ponte San Nicolò (PD), BLUESTEEL SRL (mandante, c.f.: 03594160263) con sede legale in Via Vittorio Veneto 13 frazione San Martino, 31014 Colle Umberto (TV) e ESA SISTEMI SRL (mandante, c.f.: 03886320286) con sede legale in Via Svizzera 10, 35127 Padova, che ha offerto il ribasso percentuale del 14,800% come emerge dal foglio di calcolo allegato al presente verbale quale parte integrante;
- i tre operatori economici sopra indicati della Costituenda ATI hanno tutti dichiarato nella domanda di partecipazione di essere una "piccola impresa", risultano in possesso di adeguata attestazione SOA e hanno presentato dichiarazione delle lavorazioni e attività oggetto di subappalto obbligatorio;

conseguentemente, dispone di provvedere alle comunicazioni di cui all'articolo 76 comma 2-bis del Codice nei confronti degli operatori economici partecipanti alla presente procedura e alla pubblicazione del presente verbale e del precedente n. 1 del 11/08/2020 nella piattaforma telematica PRO-Q, nel profilo della Città metropolitana di Venezia alla sezione "Bandi SUA" e nel sito del MIT.

La seduta pubblica viene chiusa alle ore 9,37.

L'AUTORITA' DI GARA (Stefano Pozzer)

IL TESTIMONE (Silvia Sossella)

IL TESTIMONE / SEGRETARIO VERBALIZZANTE (Alberto Busetto)

Calcolo soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97 del codice dei contratti (metodo blocco unitario per ali)

N°	Impresa	Ribasso percentuale	esclusione all'	Media del ribasso percentuale offerta	scarti	media scarti	SOGLIA ANOMALIA	Risultato	AGGIUDICATARIA
1	ATI I.M.E. SRL / ROCCO APALTI SRL / S.C. SRL	26,89%	ALA	11,96139	ALA	6,42972	18,32681	ALA	
2	COMPAT SCARL	25,37%	ALA		ALA			ALA	
3	ATI REPIN SRL / CIANCIOLO GROUP SRL	23,75%	ALA		ALA			ALA	
4	CONSORZIO STABILE EGECO SCARL	23,58%	23,58%		11,62761			ANOMALIA	
5	ATI FENOCCHIARO COSTRUZIONI / MELITA G.	24,41%	24,41%		11,46961			ANOMALIA	
6	OPERAZIONE SRL	22,57%	22,57%		10,61661			ANOMALIA	
7	ATI AGRIDEI CS / CARDILO SRL / CIANTARTI SRL	21,357%	21,357%		9,39561			ANOMALIA	
8	ATI I.A. FENICE/CONTROISICURIT YCMS	21,237%	21,237%		9,27561			ANOMALIA	
9	ATI PARZON CO. GE. SRL/ALJESTEL SRL/ESA SRL	14,80%	14,80%		2,83861			14,80%	AGGIUDICATARIA
10	ATI B&B / EUROGROUP / SERTEC	13,23%	13,23%		1,27761			13,23%	
11	ATI SO.GE.DI.CO. SRL / GONZATO F. SRL / ZCR SRL	13,118%	13,118%		1,15661			13,118%	
12	CONSORZIO CIRCO MENOTTI SCPA	12,171%	12,171%		0,20961			12,171%	
13	CONSORZIO STABILE ARTEMIDE	11,550%	11,550%					11,550%	
14	ATI C'CALESE IMPIANTI SRL / TEKLA SRL	10,385%	10,385%					10,385%	
15	DICATALDO SABINO	10,017%	10,017%					10,017%	
16	CONSORZIO STABILE ESTEEL SRL	9,732%	9,732%					9,732%	
17	ATI QUINTINO SPA / ESTEEL SRL	9,234%	9,234%					9,234%	
18	ATI QUINTINO SPA / ESTEEL SRL	8,500%	8,500%					8,500%	
19	ATI MAROSIO / BASSE	7,460%	7,460%					7,460%	
20	ATI LUMOGHE SRL / LUMOGHE SRL	7,337%	7,337%					7,337%	
21	ATI LOVISOTTO G. SRL / LOVISOTTO G. SRL	7,018%	7,018%					7,018%	
22	ATI LEGI ZANOTTO / ZANOTTO SRL	6,252%	6,252%					6,252%	
23	ATI BETTOL SRL / BETTOL SRL	6,000%	6,000%					6,000%	
24	ATI FAC SRL / ELCON SRL / ELCON SRL	5,583%	5,583%					5,583%	
25	RESEARCH CONSORZIO TADDEI SPA	5,555%	5,555%					5,555%	
26	TADDEI SPA	4,969%	4,969%					4,969%	
27	SETTEN GENESIO SPA	4,811%	4,811%		ALA			ALA	
28	ATI L.C.G. SRL / MASCOMET	4,625%	4,625%		ALA			ALA	
29	ATI PARTIBILE SRL / PARTIBILE SRL	2,388%	2,388%		ALA			ALA	

15 O PIU' OFFERTE	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29
275,110,000	11,96139	275,110,000	11,96139	275,110,000	11,96139	275,110,000	11,96139	275,110,000	11,96139	275,110,000	11,96139	275,110,000	11,96139	275,110,000
media ribasat (refuse ALI)	media ribasat (refuse ALI)	media ribasat (refuse ALI)	media ribasat (refuse ALI)	media ribasat (refuse ALI)	media ribasat (refuse ALI)	media ribasat (refuse ALI)	media ribasat (refuse ALI)	media ribasat (refuse ALI)	media ribasat (refuse ALI)	media ribasat (refuse ALI)	media ribasat (refuse ALI)	media ribasat (refuse ALI)	media ribasat (refuse ALI)	media ribasat (refuse ALI)
1 primo decimale somma ribasat	1 primo decimale somma ribasat	1 primo decimale somma ribasat	1 primo decimale somma ribasat	1 primo decimale somma ribasat	1 primo decimale somma ribasat	1 primo decimale somma ribasat	1 primo decimale somma ribasat	1 primo decimale somma ribasat	1 primo decimale somma ribasat	1 primo decimale somma ribasat	1 primo decimale somma ribasat	1 primo decimale somma ribasat	1 primo decimale somma ribasat	1 primo decimale somma ribasat
1 secondo dec. somma ribasat	1 secondo dec. somma ribasat	1 secondo dec. somma ribasat	1 secondo dec. somma ribasat	1 secondo dec. somma ribasat	1 secondo dec. somma ribasat	1 secondo dec. somma ribasat	1 secondo dec. somma ribasat	1 secondo dec. somma ribasat	1 secondo dec. somma ribasat	1 secondo dec. somma ribasat	1 secondo dec. somma ribasat	1 secondo dec. somma ribasat	1 secondo dec. somma ribasat	1 secondo dec. somma ribasat
1 prodotto 2 dec. somma ribasat	1 prodotto 2 dec. somma ribasat	1 prodotto 2 dec. somma ribasat	1 prodotto 2 dec. somma ribasat	1 prodotto 2 dec. somma ribasat	1 prodotto 2 dec. somma ribasat	1 prodotto 2 dec. somma ribasat	1 prodotto 2 dec. somma ribasat	1 prodotto 2 dec. somma ribasat	1 prodotto 2 dec. somma ribasat	1 prodotto 2 dec. somma ribasat	1 prodotto 2 dec. somma ribasat	1 prodotto 2 dec. somma ribasat	1 prodotto 2 dec. somma ribasat	1 prodotto 2 dec. somma ribasat
57,80748 6,42972	57,80748 6,42972	57,80748 6,42972	57,80748 6,42972	57,80748 6,42972	57,80748 6,42972	57,80748 6,42972	57,80748 6,42972	57,80748 6,42972	57,80748 6,42972	57,80748 6,42972	57,80748 6,42972	57,80748 6,42972	57,80748 6,42972	57,80748 6,42972
18,20111 soglia 0,04430	18,20111 soglia 0,04430	18,20111 soglia 0,04430	18,20111 soglia 0,04430	18,20111 soglia 0,04430	18,20111 soglia 0,04430	18,20111 soglia 0,04430	18,20111 soglia 0,04430	18,20111 soglia 0,04430	18,20111 soglia 0,04430	18,20111 soglia 0,04430	18,20111 soglia 0,04430	18,20111 soglia 0,04430	18,20111 soglia 0,04430	18,20111 soglia 0,04430
18,32681 soglia anomalia	18,32681 soglia anomalia	18,32681 soglia anomalia	18,32681 soglia anomalia	18,32681 soglia anomalia	18,32681 soglia anomalia	18,32681 soglia anomalia	18,32681 soglia anomalia	18,32681 soglia anomalia	18,32681 soglia anomalia	18,32681 soglia anomalia	18,32681 soglia anomalia	18,32681 soglia anomalia	18,32681 soglia anomalia	18,32681 soglia anomalia

*Handwritten signatures and initials.*