



STAZIONE UNICA APPALTANTE (S.U.A.)

Via Forte Marghera n. 191 - 30173 Venezia - Mestre
pec: contratti.cittametropolitana.ve@pecveneto.it

S.U.A. per conto del Comune di San Dona' di Piave

Oggetto: lavori di riqualificazione urbana di edifici in aree limitrofe alla linea ferroviaria in Comune di San Dona' di Piave - Cantina dei Talenti. CIG: 8122823D94

VERBALE N. 1 DEL 20/01/2020

Premesso che

- › con determina a contrarre n. 1704 del 07/08/2019 il Comune di San Dona' di Piave ha disposto:
- di procedere all'affidamento dei lavori di riqualificazione urbana di edifici in aree limitrofe alla linea ferroviaria in Comune di San Dona' di Piave per l'importo di euro 1.918.831,24 (IVA esclusa), distinto come segue:
 - importo dei lavori soggetto a ribasso: euro 1.835.475,51, di cui euro 30.670,00 per lavori a misura ed euro 1.804.804,74 per lavori a corpo;
 - importo oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso: euro 83.355,73;
 - di aggiudicare i lavori in oggetto mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016 (di seguito anche Codice), con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'articolo 36 comma 9-bis del Codice, determinato mediante offerta a prezzi unitari al netto degli oneri per la sicurezza, con applicazione del meccanismo dell'esclusione automatica di cui all'art. 97 comma 8 dello stesso dettato normativo;
 - di conferire mandato alla Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Venezia (di seguito anche S.U.A. VE), per indire, gestire e aggiudicare la gara per l'affidamento dei lavori in oggetto, giusta convenzione di data 23.04.2018;
- › la Città metropolitana di Venezia, preso atto del provvedimento di cui sopra, ha provveduto ad avviare per conto dell'Ente sopra indicato, la procedura selettiva per l'individuazione dell'affidatario dell'appalto dei lavori in oggetto, che viene gestita attraverso la piattaforma telematica della Città metropolitana di Venezia, attiva all'indirizzo: <https://cmvenezia.pro-q.it/>, ai sensi dell'art. 58 del Codice;
- › il bando di gara (prot. n. 75614/2019) è stato pubblicato in data 29/11/2019 nella piattaforma telematica della Città metropolitana di Venezia, attiva all'indirizzo <https://cmvenezia.pro-q.it/> (unitamente al disciplinare, ai suoi allegati e ai documenti del progetto); alle pagine web della Città Metropolitana di Venezia e del Ministero delle Infrastrutture nelle apposite sezioni dedicate; un estratto del medesimo bando è stato pubblicato in pari data nella Gazzetta Ufficiale V Serie Speciale - Contratti Pubblici n. 140; l'avviso di gara è stato poi pubblicato sul quotidiano nazionale "La Repubblica" e sul quotidiano locale "La Nuova Venezia" in data 11/12/2019;
- › il disciplinare di gara ha richiesto il sopralluogo obbligatorio, a pena di esclusione;

› la scadenza per la presentazione delle offerte è stata prevista per il giorno 16/01/2020 alle ore 12.00;

› i lavori sono classificati come segue:

Categoria dei lavori D.P.R. 207/2010	Qualificazione obbligatoria (si/no)	Importo lavori compresi gli oneri per la sicurezza	Classifica	Prevalente/ scorporabile/sios	% su importo totale
OG1	Sì	1.553.924,51	III-bis	Prevalente	80,98
OS18-A	Sì	160.712,34	I	Scorporabile e sios	8,38
OG11	Sì	204.194,39	I	Scorporabile e sios	10,64

TANTO PREMESSO

l'anno duemilaventi, il giorno venti del mese di gennaio (20/01/2020) alle ore nove (09,00), presso la Sala Blu sita al piano 0 del Centro Servizi della Città Metropolitana di Venezia, in Via Forte Marghera n. 191, 30173 Venezia-Mestre, il dott. Stefano Pozzer, funzionario P.O. dell'Area gare e contratti (Autorità di gara), assistito dai testimoni sig.ra Antonella Montagner, istruttore amministrativo dell'Area gare e contratti e dott. Alberto Busetto della medesima area (quest'ultimo in qualità anche di segretario verbalizzante), dichiara aperta la seduta pubblica di gara.

E presente la dr.ssa Silvia Sossella, coordinatore amministrativo dell'Area gare e contratti, che coadiuva il seggio di gara.

E' presente per assistere alle operazioni di gara il signor Masiero Maurizio per conto degli operatori economici Brussi Costruzioni S.r.l. e Impresa individuale Sabino Dicataldo, come da apposite deleghe rilasciate da rispettivi legali rappresentanti delle imprese sopra citate, depositate agli atti.

L'AUTORITA' DI GARA

dà atto che:

- come previsto nel disciplinare di gara, tutti i chiarimenti richiesti sono stati resi disponibili nell'apposita sezione della piattaforma telematica PRO-Q;
- con nota del 02.12.2019 si è provveduto alla rettifica del CIG indicato nel Bando e nel Disciplinare di gara, comunicando quello corretto attraverso la piattaforma telematica PRO-Q e apposito avviso sul profilo dell'Ente;
- il Comune di San Dona' di Piave ha inoltrato alla STAZIONE UNICA APPALTANTE (S.U.A.) l'elenco degli operatori economici che hanno preso visione dello stato dei luoghi per permettere a quest'ultima la verifica d'ufficio del rispetto di detto adempimento da parte dei concorrenti, così come previsto a pag. 4 del Disciplinare di gara;
- ai sensi e per gli effetti di quanto contenuto nell'art. 76 comma 2 bis del D.lgs. 50/2016, il provvedimento che determina le esclusioni e le ammissioni dei concorrenti alla presente procedura di gara viene individuato nel verbale conclusivo, all'esito della verifica della documentazione amministrativa e degli eventuali soccorsi istruttori attivati;
- entro le ore 12.00 del giorno 16/01/2020, termine perentorio e inderogabile stabilito dal disciplinare di gara, sono pervenute tramite la piattaforma le seguenti offerte:

N. PROGR.	DENOMINAZIONE O. E.	C.F.
1.	GUARINO COSTRUZIONI SRL	03675710614
2.	FINOCCHIARO COSTRUZIONI SRL	05319460878
3.	Costituenda ATI tra BEZZEGATO ANTONIO SRL (mandataria) e ELETTO 2 S SRL (mandante)	04066350283 02479950277
4.	MIGEVI SRL	03821270612
5.	Costituenda ATI tra VILNAI SPA (mandataria) e IDROTHERMOS SRL (mandante)	02003860281 00209010289
6.	DICATALDO SABINO	DCTSBN59C29A669Q
7.	Costituenda ATI tra COSTRUZIONI FERRACIN SRL (mandataria) e MIRANO IMPIANTI SRL (mandante)	03383330275 01692910274
8.	I.TE.CO. IMPIANTI TECNOLOGICI E COSTRUZIONI EDILI SRL	05761720720
9.	Costituenda ATI tra LASA F.LLI NATTA SRL (mandataria) e RADAR SRL ((mandante)	00775240278 03369430289
10.	COSTRUZIONI GENERALI ZOLDAN SRL	04378131009
11.	I.TEC. SRL	03893860282
12.	I.S.A. INGEGNERIA E SERVIZI ASSOCIATI SRL	02312340611
13.	Costituenda ATI tra PETRA' SRLS (mandataria) e A.L. IMPIANTI SRL ((mandante)	12083530019 04064471214
14.	CONSORZIO STABILE APPALTITALIA	04908490875
15.	SCIENTIA SRL	03771390402
16.	RESEARCH CONSORZIO STABILE SCARL	05041951210
17.	IN.TECH SPA	12431501001
18.	SI.GE.CO COSTRUZIONI S.R.L.	05087340633
19.	PMM SRL	03217200835
20.	Costituenda ATI tra ANESE SRL (mandataria) e SEA IMPIANTI SRL ((mandante)	01848780274 03538970272
21.	ELLEPI SRL	01177920889
22.	BINCOLETTO MARIO SRL	04003210277
23.	SECIS SRL	00216690933
24.	Costituenda ATI tra SA.GI. COSTRUZIONI S.A.S. di Sapinza Giuseppe e C. (mandataria) e A& G. IMPIANTI SRL ((mandante)	12635830156 04715650877
25.	Costituenda ATI tra E.C.I.S. S.R.L. (mandataria) e MA.FRA. GESTIONI S.r.l. ((mandante)	00681560272 03200890279
26.	Costituenda ATI tra SERRHUOSE SRLS (mandataria) e	11484330011 02075750782

	SERVICE SYSTEM SRL ((mandante)	
27.	Costituenda ATI tra COSTRUZIONI ORIZZONTE SRL (mandataria) e TECNOELETTRA SRL((mandante)	01123820290 01180960294
28.	CONSORZIO STABILE TELEGARE	08078101212
29.	Costituenda ATI tra COSTRUZIONI GENERALI SUSANNA Srl (Mandataria) e SO.GE.di.CO. Srl. (mandante)	02217870274 03309320277
30.	FASS S.R.L.	03798250274
31.	Costituenda ATI tra ITAC SRL (Mandataria) e TERMOIDRAULICA SBRISSA S.R.L.	03691090249 03643830262
32.	COOPERATIVA MEOLESE SOC. COOP.	00169380276
33.	Costituenda ATI tra LDP COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. (mandataria) e M.E.CO.IN. METALMECCANICA EDILIZIA COSTRUZIONI INDUSTRIALI S RL (mandante)	04081500243 01611920834
34.	Costituenda ATI tra EDILTECNICA DI COPPETO VINCENZO (mandataria) e CONSORZIO STABILE COSTRUENDO SRL (mandante)	CPPVCN72M16F799L 03782970986

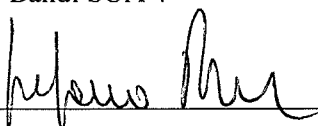
Per tutti i soggetti partecipanti si è provveduto alla consultazione del Casellario delle imprese istituito presso l'Autorità Nazionale Anticorruzione: dalla verifica non sono emerse annotazioni preclusive alla partecipazione degli operatori economici intervenuti alla presente procedura di gara.

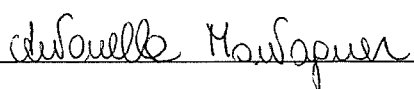
Alle ore 09.04 viene aperta la seduta pubblica sulla piattaforma telematica e si procede con l'apertura delle buste contenenti la documentazione amministrativa secondo l'ordine progressivo attribuito dalla piattaforma PRO-Q e con l'esame del relativo contenuto. L'esito è il seguente:

N. PROGR.	DENOMINAZIONE O.E.	DIMENSIONE AZIENDALE	ESITO
1.	GUARINO COSTRUZIONI SRL l'operatore economico dichiara di avvalersi dell'ausiliaria DI.GI.ALL. DI GIOVANNI DI GIROLAMO (c.f. 03460131216) l'Autorità di gara rileva che nel campo "Domanda di partecipazione" risulta caricato nuovamente il DGUE in luogo della domanda di partecipazione; chiede pertanto all'operatore economico, tramite piattaforma telematica, di produrre la domanda di partecipazione utilizzando l'apposito allegato predisposto dalla stazione appaltante (Modello "Domanda di partecipazione e dichiarazioni di cui al paragrafo 12.1 del Disciplinare di gara").	Piccola impresa	Attivazione del soccorso istruttorio
2.	FINOCCHIARO COSTRUZIONI SRL	Microimpresa	Ammesso
3.	Costituenda ATI tra BEZZEGATO ANTONIO SRL (mandataria) e	Piccole imprese	Ammesso

	ELETTRO 2 S SRL (mandante)		
4.	MIGEVI S.r.l.	Piccola impresa	Ammesso
5.	Costituenda ATI tra VILNAI SPA (mandataria) e IDROTHERMOS SRL (mandante) l'Autorità di gara rileva che nel campo "Documentazione integrativa alla domanda di partecipazione" da parte della mandataria, risulta caricato il modello "Domanda di partecipazione e dichiarazioni di cui al paragrafo 12.1 del Disciplinare di gara" in luogo delle dichiarazioni integrative di cui al punto 12.3.1 del Disciplinare di gara; chiede pertanto, tramite piattaforma telematica, che la mandataria produca le dichiarazioni integrative di cui al punto 12.3.1 del Disciplinare di gara.	Piccole imprese	Attivazione del soccorso istruttorio
6.	DICATALDO SABINO	Piccola impresa	Ammesso
7.	Costituenda ATI tra COSTRUZIONI FERRACIN SRL (mandataria) e MIRANO IMPIANTI SRL (mandante)	Piccole imprese	Ammesso
8.	I.TE.CO. SRL	Piccola impresa	Ammesso
9.	Costituenda ATI tra LASA F.LLI NATTA SRL (mandataria) e RADAR SRL ((mandante)	Piccole imprese	Ammesso
10.	COSTRUZIONI GENERALI ZOLDAN SRL	Piccola impresa	Ammesso
11.	I.TEC. SRL	Media impresa	
12.	I.S.A. INGEGNERIA E SERVIZI ASSOCIATI SRL	Microimpresa	Ammesso
13.	Costituenda ATI tra PETRA' SRLS (mandataria) e A.L. IMPIANTI SRL ((mandante)	Microimpresa/Piccola impresa	Ammesso
14.	CONSORZIO STABILE APPALTITALIA l'operatore economico dichiara di concorrere per il consorzio esecutore ZARA APPALTI SRL (c.f. 03921070615)	Microimprese	Ammesso
15.	SCIENTIA SRL	Piccola impresa	Ammesso
16.	RESARCH CONSORZIO STABILE SCARL l'operatore economico dichiara di concorrere per il consorzio esecutore LA.RE.FIN. SRL (c.f. 05500170633)	Media impresa/Piccola impresa	Ammesso
17.	IN.TECH SPA	Piccola impresa	Ammesso

Alle ore 13.33 l'Autorità di gara chiude la seduta pubblica telematica e la aggiorna a giovedì 23 gennaio 2020 alle ore 14.00, disponendo che il relativo avviso venga pubblicato nella piattaforma telematica e nel profilo istituzionale della Stazione Appaltante alla sezione "Bandi SUA".

L'AUTORITA' DI GARA (Stefano Pozzer) 

IL TESTIMONE (Antonella Montagner) 

IL TESTIMONE / SEGRETARIO VERBALIZZANTE (Alberto Busetto) 