



STAZIONE UNICA APPALTANTE (S.U.A.)

Via Forte Marghera n. 191 - 30173 Venezia - Mestre

pec: contratti.cittametropolitana.ve@pecveneto.it

S.U.A. per conto del Comune di San Michele al Tagliamento Ve

**PROCEDURA APERTA TELEMATICA PER L'AFFIDAMENTO IN PPP (CONCESSIONE),
TRAMITE FINANZA DI PROGETTO DI CUI ALL'ART. 183 DEL D.LGS. 50/2016, DEL
SERVIZIO ENERGIA PER GLI STABILI COMUNALI E DEL SERVIZIO DI GESTIONE
DELL'ILLUMINAZIONE PUBBLICA NEL COMUNE DI SAN MICHELE AL
TAGLIAMENTO. CIG 81201564B6.**

VERBALE n. 1 del 14/5/2020

Premesso che:

- con determinazione a contrarre n. 987 del 28/11/2019 la Dirigente del Servizio Gare e contratti del Comune di San Michele al Tagliamento Ve ha disposto l'avvio di una procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. 50/2016 e s.m. per l'affidamento mediante finanza di progetto di cui all'art. 183 del medesimo decreto, del servizio energia per gli stabili comunali e del servizio di gestione dell'illuminazione pubblica nel Comune di San Michele al Tagliamento (VE), previa esecuzione delle attività di adeguamento normativo e di riqualificazione energetica degli immobili e degli impianti (CIG 81201564B6) con aggiudicazione secondo il criterio di cui all'art. 95 del medesimo decreto, ovvero a favore dell'operatore economico che avrà presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, e sulla base dei criteri di valutazione indicati nei documenti di gara, conferendo mandato alla Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Venezia (SUA VE), di indire, gestire e aggiudicare la gara, giusta convenzione di data 14/1/2019 prot. n. 3082;
- Il valore della concessione, costituito dal fatturato totale del concessionario generato per tutta la durata del contratto, è stato stimato in € 16.062.733,20 (oneri fiscali esclusi), di cui € 15.903.696,30 (oneri fiscali esclusi) a base di gara ed € 159.036,90 (oneri fiscali esclusi) per gli oneri per la sicurezza da interferenze non soggetti a ribasso.
- la Città metropolitana di Venezia, preso atto del provvedimento di cui sopra, ha provveduto ad avviare per conto del Comune di San Michele al Tagliamento la procedura selettiva per l'individuazione dell'affidatario della concessione in oggetto, che viene gestita attraverso la piattaforma

Fa

telematica della Città metropolitana di Venezia, attiva all'indirizzo: <https://cmvenezia.pro-q.it/>, ai sensi dell'art. 58 del Codice;

- il bando di gara (prot. n. 2019/82022) in data 30/12/2019 è stato inviato alla Gazzetta ufficiale dell'Unione europea e pubblicato sulla piattaforma telematica della Città metropolitana di Venezia, attiva all'indirizzo <https://cmvenezia.pro-q.it/> (unitamente al disciplinare, ai suoi allegati e ai documenti del progetto) e sulla pagina web della Città Metropolitana di Venezia www.cittametropolitana.ve.it nell'apposita sezione "Bandi SUA"; lo stesso è stato pubblicato sulla Gazzetta ufficiale dell'Unione europea n. 2020/S 001-000972 del 2/1/2020 e in data 10/1/2020 sul sito del Ministero delle Infrastrutture; un estratto del predetto bando è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale V Serie Speciale - Contratti Pubblici n. 3 del 10/1/2020; l'avviso di gara è stato pubblicato su La Repubblica (quotidiano nazionale) e su La Nuova Venezia (quotidiano locale) in data 12/1/2020 e su La Gazzetta dello Sport (quotidiano nazionale) e sul Corriere del Veneto (quotidiano locale) in data 14/1/2020;
- la scadenza per la presentazione delle offerte è stata prevista per il giorno 6/3/2020 alle ore 12.00;
- a seguito della segnalazione da parte di un operatore economico dell'esistenza di un calcolo errato nell'allegato documento di gara denominato "ALLEGATO H – Integrazione Progetto Gestione e Bozza Convenzione" e della sua richiesta di proroga dei termini di gara, con determinazione n. 93 del 6/2/2020 la Dirigente del Servizio Gare e Contratti del Comune di San Michele al Tagliamento ha disposto la sostituzione del menzionato allegato H ed ha, conseguentemente prorogato il termine di presentazione delle offerte alle ore 12:00 del 6/4/2020;
- l'avviso di rettifica del bando e di proroga dei termini di gara (prot. n. 2020/7696) in data 7/2/2019 è stato inviato Gazzetta ufficiale dell'Unione europea e pubblicato sulla piattaforma telematica della Città metropolitana di Venezia, attiva all'indirizzo <https://cmvenezia.pro-q.it/> e sulla pagina web della Città Metropolitana di Venezia www.cittametropolitana.ve.it nell'apposita sezione "Bandi SUA"; lo stesso è stato pubblicato sulla Gazzetta ufficiale dell'Unione europea n. 2020/S 029-068666 dell'11/2/2020 e in data in data 17/2/2020 sul sito del Ministero delle Infrastrutture; un estratto del predetto avviso è stato pubblicato altresì sulla Gazzetta Ufficiale V Serie Speciale - Contratti Pubblici n. 18 del 14/2/2020; un avviso di proroga dei termini di gara è stato pubblicato su La Repubblica (quotidiano nazionale) e su La Nuova Venezia (quotidiano locale) in data 20/2/2020 e su La Gazzetta dello Sport (quotidiano nazionale) e sul Corriere del Veneto (quotidiano locale) in data 21/2/2020;
- a seguito della richiesta, presentata in 24/3/2020 da un operatore economico, di proroga di 15 giorni del termine di gara, per motivi contingenti legati all'emergenza epidemiologica da Covid-19 tali da non consentire il rispetto dei termini per l'elaborazione della documentazione richiesta, con determinazione n. 208 del 26/3/2020 la Dirigente del Servizio Gare e Contratti del Comune di San Michele al

Tagliamento ha disposto il differimento del termine di scadenza per la presentazione delle offerte alle ore 12.00 del 6/5/2020;

- in data 27/3/2020 l'avviso di ulteriore proroga dei termini di gara è stato inviato Gazzetta ufficiale dell'Unione europea e ed è stato pubblicato un apposito avviso (prot. n. 2019/17015) sulla piattaforma telematica della Città metropolitana di Venezia, attiva all'indirizzo <https://cmvenezia.pro-q.it/>, e sulla pagina web della Città Metropolitana di Venezia www.cittametropolitana.ve.it nell'apposita sezione "Bandi SUA"; l'avviso è stato pubblicato sulla Gazzetta ufficiale dell'Unione europea n. 2020/S 064-154226 del 31/3/2020 e in data 3/4/2020 sul sito del Ministero delle Infrastrutture; un estratto del predetto avviso è stato pubblicato altresì sulla Gazzetta Ufficiale V Serie Speciale - Contratti Pubblici n. 39 del 3/4/2020; l'avviso di ulteriore proroga è stato pubblicato su La Gazzetta dello Sport (quotidiano nazionale) e sul Corriere del Veneto (quotidiano locale) in data 2/4/2020 e su La Repubblica (quotidiano nazionale) e su La Nuova Venezia (quotidiano locale) in data 3/4/2020;
- come previsto dagli artt. 77, 78 e 216, comma 12 del Codice, dopo la scadenza per la presentazione delle offerte, con determinazione n. 1042 del 13/5/2020 si è proceduto:

alla nomina del seggio di gara monocratico ai fini della verifica della documentazione amministrativa e dei requisiti richiesti per l'ammissione così costituito:

| | |
|--------------------------------------|--|
| Autorità di gara | dott. Stefano Pozzer, dirigente dell'Area gare e contratti della Città metropolitana di Venezia; |
| Testimone | Elisabetta Boscolo Berto, istruttrice amministrativa dell'Area Gare e contratti della Città metropolitana di Venezia |
| Testimone e Segretaria verbalizzante | Pamela Spricigo, collaboratrice amministrativa dell'Area gare e contratti della Città metropolitana di Venezia. |

alla nomina della commissione giudicatrice per la valutazione delle offerte tecniche ed economiche costituita dalle seguenti persone:

| | |
|--------------------------|--|
| Presidente | ing. Raffaele Finazzi, funzionario P.O. dell'Area Lavori Pubblici Servizio Edilizia della Città metropolitana di Venezia, delegato dal dirigente della S.U.A., ai sensi dell'art. 5, comma 3, della Convenzione SUA (delega prot. n. 2020/23890) |
| Commissari | 1. dott. Matteo Todesco, dirigente dell'Area Economico-finanziaria della Città metropolitana di Venezia 2. dott. Walter Toniati, professionista incaricato dal Comune di San Michele al Tagliamento Ve |
| Segretaria verbalizzante | Pamela Spricigo, collaboratrice amministrativa dell'Area gare e contratti della Città metropolitana di Venezia. |

TANTO PREMESSO

L'anno duemilaventi, il giorno quattordici del mese di maggio (14/5/2020) alle ore nove (9.00), presso la Sala Blu sita al piano 0 del Centro Servizi della Città Metropolitana di Venezia, in Via Forte Marghera n. 191, 30173 Venezia-Mestre, il dott. Stefano Pozzer, Dirigente dell'Area gare e contratti (Autorità di gara), assistito dalle testimoni Elisabetta Boscolo Berto e Pamela Spricigo (quest'ultima in qualità anche di segretaria verbalizzante), dichiara aperta la seduta pubblica di gara.

Non sono presenti altre persone.

L'AUTORITA' DI GARA

dà atto che:

- come previsto nel disciplinare di gara, tutti i chiarimenti richiesti sono stati resi disponibili nell'apposita sezione della piattaforma telematica PRO-Q;
- entro le ore 12.00 del giorno 6/5/2020, termine perentorio e inderogabile stabilito dal disciplinare di gara per la presentazione delle offerte, è pervenuta tramite la piattaforma una sola offerta da parte del costituendo raggruppamento tra Hera Luce srl (mandataria), c.f. 02074861200, con sede legale in via Altiero Spinelli n. 60, 47521 Cesena (FO) e Acegasapsamga servizi energetici spa (acronimo: ASE spa) (mandante), c.f. 03604650287, con sede legale in via Del Cotonificio n. 60, 33100 Udine.

Per il soggetto partecipante si è provveduto alla consultazione del Casellario delle imprese istituito presso l'Autorità Nazionale Anticorruzione: dalla verifica non sono emerse annotazioni preclusive alla partecipazione alla presente procedura di gara.

Alle ore 9.01 viene aperta la seduta pubblica sulla piattaforma telematica e si procede con l'apertura della busta contenente la documentazione amministrativa e con l'esame del relativo contenuto.

Alle ore 9.03 scatta l'allarme antincendio della sede in cui ha luogo la seduta di gara, pertanto l'Autorità di gara chiude la seduta.

Cessato l'allarme, l'Autorità di gara alle ore 9.21 riapre la seduta pubblica e prosegue nell'esame della documentazione dell'unico concorrente partecipante.

Dalla verifica risulta che:

- che è stata designata quale mandataria del costituendo raggruppamento verticale l'impresa Hera Luce srl c.f. 02074861200, che eseguirà il servizio di pubblica illuminazione nella misura del 100% corrispondente ad una quota di partecipazione al raggruppamento pari al 70,70%, e quale mandante l'impresa Acegasapsamga servizi energetici spa c.f. 03604650287 (A.S.E. spa), che

eseguirà il servizio di energia degli edifici nella misura del 100% corrispondente ad una quota di partecipazione al raggruppamento pari al 29,30%;

- i componenti del costituendo raggruppamento temporaneo non hanno la dimensione aziendale della micro, piccola e media impresa;
- l'operatore economico ha dichiarato di voler ricorrere al subappalto nei limiti consentiti dalla legge.

L'Autorità di gara rileva che non vi è coincidenza tra la composizione del raggruppamento del soggetto concorrente e del soggetto promotore, infatti con riferimento al soggetto promotore, nella determinazione n. 987 del 28/11/2019 della Dirigente del Servizio Gare e Contratti di San Michele al Tagliamento avente ad oggetto "Project financing per l'affidamento in concessione del servizio integrato energia per gli stabili comunali e gestione dell'illuminazione pubblica. Determinazione a contrattare (art. 192 del d.lgs. n. 267/2000). CIG: 81201564B6" viene preso atto della *"proposta, presentata dalla società A.S.E. spa, quale mandataria del costituendo RTI A.S.E. spa/Hera Luce srl, per l'affidamento in concessione di servizi mediante "project financing" del servizio integrato energia per gli stabili comunali e gestione dell'illuminazione pubblica, manutenzione degli impianti elevatori e delle fontane/impianti irrigui comunali, approvata e dichiarata di pubblico interesse con deliberazione consiliare n. 85 del 25/10/2018"* e nella richiamata deliberazione consiliare n. 85 del 25/10/2018 viene approvata *"la variante alla proposta dichiarata di pubblico interesse in merito al "project financing" per l'affidamento in concessione di servizi del servizio integrato energia per gli stabili comunali e gestione dell'illuminazione pubblica presentata dalla società A.S.E. Spa, quale mandataria del RT A.S.E. Spa / HERA LUCE S.R.L., assunta al protocollo comunale con n. 31159 del 16.10.2018"*.

Il concorrente, invece, si presenta come costituendo raggruppamento tra Hera Luce srl (mandataria) e Acegasapsamga servizi energetici spa (ASE spa) (mandante), nell'ambito del quale il ruolo di mandatario e mandante sono invertiti rispetto a quanto risulta nella determinazione del Comune.

L'AUTORITA' DI GARA, pertanto

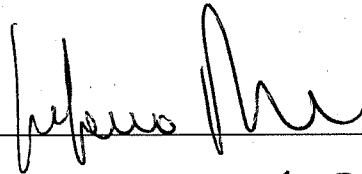
- contatta telefonicamente i referenti per la gara (Fabrizio Sintoni di Hera Luce srl e Emanuela Sabrina Maritan di ASE spa) e la RUP del Comune di San Michele al Tagliamento, arch. Barbara Gentilini, per informarli della non coincidenza tra l'RTI del soggetto promotore e l'RTI del concorrente, a causa dell'inversione dei ruoli, e per avere dei ragguagli al proposito;
- attiva tramite piattaforma telematica il soccorso istruttorio nei confronti dell'operatore economico partecipante per avere spiegazioni in merito a tale inversione.

L'AUTORITA' DI GARA

- dispone che, ai sensi e per gli effetti delle disposizioni contenute nell'articolo 76, comma 2 bis, del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i, il provvedimento che determina le esclusioni e le ammissioni della procedura de quo viene individuato nel verbale conclusivo all'esito del soccorso istruttorio attivato;
- dispone che la data relativa alla prosecuzione delle operazioni di gara sarà pubblicata mediante apposito avviso sulla piattaforma telematica e sul profilo istituzionale della Stazione Appaltante alla sezione "Bandi SUA.

Alle ore 12.38 l'Autorità di gara chiude la seduta pubblica telematica.

L'AUTORITA' DI GARA (Stefano Pozzer)



LA TESTIMONE (Elisabetta Boscolo Berto)



LA TESTIMONE / SEGRETARIA VERBALIZZANTE (Pamela Spricigo)

