



Città metropolitana  
di Venezia

Città Metropolitana di Venezia  
PROT.DC. DI LU. GENERALE  
2019/0032009  
del 14/05/2019  
Class. 04.03.2019/16

**STAZIONE UNICA APPALTANTE (S.U.A.)**

**Via Forte Marghera n. 191 - 30173 Venezia - Mestre**

**pec: [contratti.cittametropolitana.ve@pecveneto.it](mailto:contratti.cittametropolitana.ve@pecveneto.it)**

**S.U.A. per conto del Comune di Jesolo**

**OGGETTO: “Lavori di realizzazione della pista ciclabile in viale Martin Luther King”  
CIG: 7876590FAD.**

**VERBALE del 14/05/2019**

Premesso che:

- il Comune di Jesolo con determinazione n. 1877 del 19.12.2018, successivamente integrata con determinazione n. 475 del 04.04.2019, acquisite al protocollo della Città metropolitana di Venezia rispettivamente in data 07.02.2019 con n. 2019/8793 e in data 09.04.2019 con n. 2019/24853, ha disposto tra l'altro:
  - di procedere all'affidamento dei lavori di “realizzazione della pista ciclabile in viale Martin Luther King” dell'importo di euro 700.000,00 (comprensivo dei costi della manodopera pari ad euro 232.529,43) così suddiviso:
    - importo lavori soggetti a ribasso: euro 690.000,00;
    - oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso: euro 10.000,00;
  - di aggiudicare i lavori mediante una procedura negoziata ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera c) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. (di seguito anche “Codice”), con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera a) del medesimo dettato normativo, determinato mediante offerta a prezzi unitari, applicando l'esclusione automatica delle offerte ritenute anomale ai sensi dell'art. 97, comma 8 dello stesso Codice;
- la Città metropolitana di Venezia, preso atto dei succitati provvedimenti, avviava per conto del Comune stesso la procedura selettiva per l'individuazione dell'affidatario dei lavori in oggetto, con ogni conseguente adempimento, ed in particolare:
  - in data 16/04/2019 provvedeva ad invitare, a mezzo pec, i seguenti 20 operatori economici individuati dal RUP del Comune di Jesolo mediante sorteggio fra le imprese iscritte all'elenco di operatori economici istituito dalla Città Metropolitana di Venezia:
    - 1) IMPRESA EDILE ABBADESSE SRL di Camisano Vicentino (VI) (C.F. 01469430241),  
pec: [abbadesse@cert.assind.vi.it](mailto:abbadesse@cert.assind.vi.it), prot. n. 26587;
    - 2) NAGOSTINIS S.R.L. di Villa Santina (UD) (C.F. 00484370317),  
pec: [nagostinis.srl@pec.it](mailto:nagostinis.srl@pec.it), prot. n. 26590;
    - 3) GREGOLIN LAVORI MARITTIMI S.R.L. di Cavallino Treponti (VE)  
(C.F.02827570272), pec: [gregolinlavmar@legalmail.it](mailto:gregolinlavmar@legalmail.it), prot. n. 26591;
    - 4) GAMA CASTELLI S.P.A. di Fornace Zarattini (RA) (C.F. 01282860392),  
pec: [gamaspa@legalmail.it](mailto:gamaspa@legalmail.it), prot. n. 26593;

- 5) BRUSSI COSTRUZIONI S.R.L. di Nervesa della Battaglia (TV) (C.F. 00190560268),  
pec: [brussicostruzioni@postacert.cedacri.it](mailto:brussicostruzioni@postacert.cedacri.it), prot. n. 26594;
- 6) IMPRESA EDILE BARIZZA SAS DI BARIZZA G. & C. di Santa Maria di Sala (VE)  
(C.F. 03185900275), pec: [impresabarizzasas@pec.it](mailto:impresabarizzasas@pec.it), prot. n. 26596;
- 7) SAFITAL SRL di Pescantina (VR) (C.F. 03335270231), pec: [safital@pec.safital.it](mailto:safital@pec.safital.it),  
prot. n. 26598;
- 8) FRIMAT SPA di Roma (RM) (C.F. 03920480245), pec: [frimat@legalmail.it](mailto:frimat@legalmail.it),  
prot. n. 26599;
- 9) SLURRY S.R.L di Udine (UD) (C.F. 02901330304), pec: [slurry@pec.it](mailto:slurry@pec.it), prot. n. 26602;
- 10) FERRO DOMENICO S.A.S. di Rosolina (RO) (C.F. 01139980294),  
pec: [ferrosas@pecferro.it](mailto:ferrosas@pecferro.it), prot. n. 26603;
- 11) BRENTA LAVORI S.R.L. di Fontaniva (PD) (C.F. 03623920281),  
pec: [brentalavorisrl@pec.it](mailto:brentalavorisrl@pec.it), prot. n. 26604;
- 12) TREVISAN S.R.L. di Rovolon (PD) (C.F. 01542820285), pec: [trevisansrl@legalmail.it](mailto:trevisansrl@legalmail.it)  
prot. n. 26605;
- 13) SISTHEMA S.R.L. di Roma (RM) (C.F. 09243281004),  
pec: [sisthemasrl@legalmail.it](mailto:sisthemasrl@legalmail.it), prot. n. 26606;
- 14) ILSA PACIFICI REMO S.P.A. di San Donà di Piave (VE) (C.F. 00180910275),  
pec: [ilsapacifici@legalmail.it](mailto:ilsapacifici@legalmail.it), prot. n. 26608;
- 15) IMPRESA EDILE STRADALE F.LLI MASSAI SRL di Grosseto (GR)  
(C.F. 00088180534), pec: [segreteria@pec.impresamassai.it](mailto:segreteria@pec.impresamassai.it), prot. n. 26609;
- 16) A. E. B. COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. di Villorba (TV) (04470730260),  
pec: [aebcostruzionigenerali@legalmail.it](mailto:aebcostruzionigenerali@legalmail.it), prot. n. 26610;
- 17) CADORE ASFALTI S.R.L. di Perarolo di Cadore (BL) (C.F. 00686360256),  
pec: [cadoreasfaltispa@legalmail.it](mailto:cadoreasfaltispa@legalmail.it), prot. n. 26611;
- 18) GIRARDELLO S.R.L. di Porto Viro (RO) (C.F. 00041510298),  
pec: [girardellospa.direzione@cert.neispa.com](mailto:girardellospa.direzione@cert.neispa.com), prot. n. 26612;
- 19) IMPRESA COSTRUZIONI ING. ENRICO PASQUALUCCI SRL di Roma (RM)  
(C.F. 06231120582), pec: [pasqualuccicostruzionivenezia@legalmail.it](mailto:pasqualuccicostruzionivenezia@legalmail.it), prot. n. 26613;
- 20) RUFFATO MARIO SRL di Borgoricco (PD) (C.F. 02005120288),  
pec: [ruffato@pec.it](mailto:ruffato@pec.it), prot. n. 26614;

- stabiliva quale termine per la scadenza della presentazione delle offerte il giorno 13/05/2019, ore 12.00.

Le varie fasi procedurali della gara verranno effettuate da un apposito seggio di gara che, in armonia con le disposizioni contenute nei documenti di gara e nel Codice, esaminerà tutta la documentazione pervenuta, valuterà le offerte e provvederà ad effettuare la proposta di aggiudicazione.



## TANTO PREMESSO

l'anno duemiladiciannove, il giorno quattordici del mese di maggio, alle ore nove e quindici minuti  
(14/05/2019 - ore 09.15)

presso la sala blu sita al piano 0 del Centro Servizi della Città Metropolitana di Venezia, in Via Forte Marghera n. 191, 30173 Mestre (VE), il dott. Angelo Brugnerotto, dirigente dell'Area Gare e contratti (autorità di gara), assistito dai testimoni dott. Stefano Pozzer, funzionario P.O e dott. Alberto Busetto (in qualità anche di segretario verbalizzante), entrambi della medesima area, dichiara aperta la seduta pubblica di gara.

## L'AUTORITA' DI GARA

dà atto che:

- gli operatori economici Sisthema Srl, Ferro Domenico Sas e Gama Castelli Spa hanno comunicato, rispettivamente con note del 29.04.2019, del 03.05.2019 e del 08.05.2019, l'impossibilità a partecipare alla gara per impegni di lavoro già assunti;
- entro il termine di scadenza per la presentazione delle offerte sono 10-plichi dei seguenti operatori economici:
  1. RUFFATO MARIO SRL, prot. 30399;
  2. BRUSSI COSTRUZIONI SRL, prot. 30592;
  3. BRENTA LAVORI SRL, prot. 31059;
  4. SLURRY SRL, PROT. 31061;
  5. A. E B. COSTRUZIONI GENERALI SRL, 31271;
  6. GIRARDELLO SRL, PROT. 31275;
  7. FRIMAT SPA, prot. 31278;
  8. Costituenda ATI tra GREGOLIN LAVORI MARITTIMI SRL (mandataria) e AMADI FABIO SRL (mandante, c.f. 03299550271, con sede legale in via A. Mezzalira 10, 30013 Cavallino Treponti - VE);
  9. NAGOSTINIS S.R.L., prot. 31357;
  10. ILSA PACIFICI REMO SPA, prot. 31390.

È presente il delegato dell'impresa Brussi Costruzioni Srl, sig. Bughetto Mario.

Si è provveduto alla consultazione del Casellario delle imprese istituito presso l'Autorità Nazionale Anticorruzione: dalla verifica non sono emerse annotazioni riservate preclusive alla partecipazione alla gara degli operatori economici partecipanti.

## L'AUTORITA' DI GARA

- procede pertanto con l'apertura dei plichi onde accertare che all'interno siano presenti le due buste prescritte dal disciplinare di gara, ciascuna delle quali, a sua volta, chiusa e sigillata con l'indicazione esterna del mittente e le seguenti diciture: "A - Documentazione amministrativa" e "B - Offerta economica";
- accertata la presenza delle predette due buste all'interno del plico, prosegue con l'apertura delle buste "A - Documentazione amministrativa"; l'esame di tale documentazione porta al seguente esito:

operatore economico	dimensione aziendale	esito
RUFFATO MARIO SRL	Piccola impresa	Ammesso
BRUSSI COSTRUZIONI SRL: all'interno della busta A la prescritta cauzione provvisoria viene presentata su supporto cd-rom, ma la documentazione in esso contenuta è riferita ad una procedura diversa da quella in oggetto. Alle ore 09.35 l'Autorità di gara contatta telefonicamente l'operatore economico invitandolo a regolarizzare la suddetta documentazione; lo stesso con pec acquisita al protocollo	Media impresa	Ammesso

dell'Ente al n. 31723 provvede ad inviare la polizza fideiussoria per la cauzione provvisoria n. 28019963251 di Tokio Marine Hcc emessa in data 07.05.2019, precisando che l'errore è stato dovuto a "errata formattazione del supporto cd"; la polizza è conforme a quanto previsto nel disciplinare:		
BRENTA LAVORI SRL	Piccola impresa	Ammesso
SLURRY SRL	Piccola impresa	Ammesso
A. E B. COSTRUZIONI GENERALI SRL	Piccola impresa	Ammesso
GIRARDELLO SRL	Piccola impresa	Ammesso
FRIMAT SPA	Media impresa	Ammesso
Costituenda ATI tra GREGOLIN LAVORI MARITTIMI SRL (mandataria) e AMADI FABIO SRL (mandante)	Piccola impresa/ Microimpresa	Ammesso
NAGOSTINIS SRL	La busta contiene la lettera con la quale dichiara di essere impossibilitata a partecipare	
ILSA PACIFICI REMO SPA	Piccola impresa	Ammesso

Preso atto che il numero delle offerte ammesse è superiore a cinque ma inferiore a dieci, ai sensi dell'art. 97, comma 3-bis, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., si procede al sorteggio previsto dal comma 2 del medesimo articolo, al fine di individuare il metodo per il calcolo della soglia di anomalia.

Vengono preparati cinque bigliettini – tutti della stessa dimensione, forma e colore – sui quali vengono trascritti rispettivamente i cinque metodi di calcolo previsti dall'art. 97, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e precisamente: lettere a), b), c), d) ed e); essi vengono debitamente ripiegati allo stesso modo e rimescolati più volte e collocati sul tavolo;

#### L'AUTORITA' DI GARA

- estrae il bigliettino riportante la lettera a) che sarà quindi il metodo per il calcolo della soglia di anomalia;
- prosegue ora con l'apertura della busta "B - Offerta economica", contrassegna e autentica le offerte e dà lettura a voce alta dell'importo complessivo e del conseguente ribasso percentuale offerti, dei costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro e dei costi della manodopera di cui all'art. 95, comma 10 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.; tali offerte risultano essere le seguenti:

operatore economico	importo complessivo €	ribasso %	costi aziendali salute e sicurezza € (Art. 95, comma 10 del D.Lgs 50/2016)	costi della manodopera € (Art. 95, comma 10 del D.Lgs 50/2016)
RUFFATO MARIO SRL	592.710,00	14,10	7.000,00	232.529,43
BRUSSI COSTRUZIONI SRL	539.442,43	21,820	2.600,00	232.529,43
BRENTA LAVORI SRL	609.585,56	11,654	6.500,00	232.529,43
SLURRY SRL	606.234,00	12,140	2.800,00	232.529,43
A. E B. COSTRUZIONI GENERALI SRL	653.697,45	5,261	15.000,00	232.529,43
GIRARDELLO SRL	568.167,10	17,657	5.700,00	232.529,43
FRIMAT SPA,	608.793,90	11,769	6.000,00	232.529,43
Costituenda ATI tra GREGOLIN LAVORI MARITTIMI SRL (mandataria) e AMADI FABIO SRL (mandante)	613.892,95	11,030	15.347,32	232.529,43

*[Handwritten signatures and initials]*

ILSA PACIFICI REMO SPA	618.332,88	10,387	12.300,00	232.529,43
------------------------	------------	--------	-----------	------------

### L'AUTORITÀ DI GARA

- dichiara, come da foglio di calcolo allegato al presente verbale, miglior offerente da proporre per l'aggiudicazione dei lavori di "realizzazione della pista ciclabile in viale Martin Luther King", l'operatore economico BRUSSICOSTRUZIONI S.R.L. (c.f. 00190560268), con sede legale in via Foscarini 2/A - Frazione Bidasio, 31040 Nervesa Della Battaglia (TV), che ha offerto l'importo di euro 539.442,43, corrispondente al ribasso del 21,820% sull'importo a base di gara, sotto condizione sospensiva della positiva verifica di congruità dell'offerta ai sensi dell'articolo 97 del Codice;
- dà atto che, all'esito della lettura dell'offerta economica, avuto riguardo di quanto previsto nel disciplinare di gara, ai sensi del quale si precisa che "il costo della manodopera di cui al precedente paragrafo II.1.5, corrispondente ad euro 232.529,43 è solo indicativo. Nel caso in cui il concorrente decidesse di confermare tale costo non si procederà ad alcuna verifica del rispetto di quanto previsto all'articolo 97, comma 5, lettera d) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.. La verifica sarà invece avviata, nel caso in cui la spesa quantificata dal concorrente fosse inferiore ad euro 232.529,43", l'operatore economico Brussi Costruzioni Srl nel modulo dell'offerta economica ha confermato il costo della manodopera stimato dal Comune di Jesolo e, pertanto, non si procederà ad alcuna verifica del rispetto di quanto previsto all'articolo 97, comma 5, lettera d) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- dà atto che il suddetto operatore economico ha dichiarato che intende subappaltare i seguenti lavori/parti di opere appartenenti alle seguenti categorie: OG 3, OG 6, OS 10 e OS 24.

La documentazione di gara e le offerte economiche degli operatori economici partecipanti vengono custodite in un armadio cassaforte sottratto al pubblico accesso, ubicato presso il Servizio Gestione procedure contrattuali.

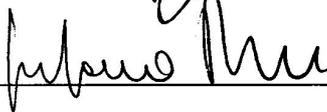
Il dott. Alberto Busetto viene designato custode della documentazione.

La seduta termina alle ore 10.30.

L'AUTORITA' DI GARA (dott. Angelo Brugnerotto)



TESTIMONE (dott. Stefano Pozzer)



TESTIMONE E SEGRETARIO VERBALIZZANTE (dott. Alberto Busetto)



Il presente atto, ai sensi dell'articolo 29, comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e s.m., viene pubblicato in data 14 maggio 2019 sul profilo della Città metropolitana di Venezia.

Il dirigente  
dott. Angelo Brugnerotto



