



STAZIONE UNICA APPALTANTE (S.U.A.)

Via Forte Marghera n. 191 - 30173 Venezia - Mestre

pec: contratti.cittametropolitana.ve@pecveneto.it

S.U.A. per conto del Comune di Cavallino Treporti.

OGGETTO: ampliamento del cimitero comunale di Treporti. CIG: 764750264A.

VERBALE del 15/01/2019

Premesso che:

- con la determinazione n. 1926 del 08.10.2018, del Responsabile del Servizio lavori pubblici e manutenzione, acquisita al protocollo della Città metropolitana di Venezia in data 11.10.2018 con n. 75435, si è disposto tra l'altro:
 - di procedere all'affidamento dei lavori di "ampliamento del cimitero comunale di Treporti" dell'importo di euro 175.000,00, così suddiviso:
 - Importo lavori soggetti a ribasso: 170.000,00 comprensivo dei costi della manodopera pari a euro 55.547,70;
 - Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso: euro 5.000,00.
 - di aggiudicare i lavori mediante una procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera c) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. (di seguito anche "Codice"), con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera a) dello stesso Codice, determinato mediante offerta a prezzi unitari, applicando l'esclusione automatica delle offerte ritenute anomale ai sensi dell'art. 97, comma 8 del medesimo dettato normativo;
- la Città metropolitana di Venezia, preso atto del succitato provvedimento, avviava per conto del Comune stesso la procedura selettiva per l'individuazione dell'affidatario dei lavori in oggetto, con ogni conseguente adempimento, ed in particolare:
 - in data 23/11/2018 provvedeva ad invitare, a mezzo pec, i seguenti venti operatori economici individuati dal RUP del Comune di Cavallino Treporti tramite l'elenco degli operatori economici disponibile presso la Città metropolitana di Venezia:
 - 100EM SRL di Venezia, c.f. 04198320279, prot. 85681;
 - CONSULTECNO SRL di Veicenza, c.f. 02249180288, prot. 85683;
 - ONGARO S.R.L.di Caldogno (VI), c.f. 03850710249, prot. 856885;
 - GIRARDELLO S.R.L. di Porto Viro, c.f. 00041510298, prot. 85687;
 - ELECTRA S.R.L. di Casalecchio di Reno (BO), c.f. 01042070373, prot. 85691;
 - IMPRESA PASQUAL ZEMIRO SRL di Malcontenta di Mira (VE), c.f. 02055950279, prot. 85692;
 - BELLOMO COSTRUZIONI SRL di Cordovado (PN), c.f. 00232010934, prot. 85693;
 - LF Costruzioni Srl di Ponzano Veneto (TV) c.f. 03040140265, prot. 85694;
 - COSTRUZIONI BORDIGNON SRL di Volpago del Montello (TV), c.f. 03344050269, prot. 85695;
 - ALPICOS SRL di Tolmezzo (UD), c.f. 02658620303, prot. 85697;
 - CABRINI ALBINO S.R.L. di Gorno (BG), c.f. 01905100168, prot. 85698;
 - EDILNOVA DI PAOLO ZILLIO di Sanbruson di Dolo (VE), c.f. ZLLPLA66C15D325S, prot. 65700
 - Edilart s.r.l. di Chioggia (VE), c.f. 03944930274, prot. 85702;
 - Bincoletto Mario srl di San Dona' di Piave (VE), c.f. 04003210277, prot. 85703;

- FASS S.R.L di San Michele al Taglaimento (VE), c.f. 03798250274
- BOTTAZZO & CINETTO S.R.L. di San Pietro di Stra (VE), c.f. 00023690274, prot. 85707;
- BEI COSTRUZIONI SRL di Cavallino Treporti (VE), c.f. 03648850273, prot. 85710;
- GI COSTRUZIONI SRL di Eraclea (VE), c.f. 04270970272, prto. 85712;
- BAGOLIN GIUSEPPE di Portogruaro (VE), c.f. BGLGPP63D09F963P, prot. 85714;
- COSTRUIRE SOCIETA' COOPERATIVA di Piove di Sacco (PD), c.f. 04347340285, prot. 85715;

- stabiliva quale termine per la scadenza della presentazione delle offerte il giorno 14/01/2019, ore 12.00.

Le varie fasi procedurali della gara verranno effettuate da un apposito seggio di gara che, in armonia con le disposizioni contenute nei documenti di gara e nel Codice Appalti, esaminerà tutta la documentazione pervenuta, valuterà le offerte e provvederà ad effettuare la proposta di aggiudicazione.

Tanto premesso

l'anno duemiladiciannove, il giorno quindici del mese di gennaio, alle ore undici e cinque

(15/01/2019 - ore 11.05)

presso la sala blu sita al piano 0 del Centro Servizi della Città Metropolitana di Venezia, in Via Forte Marghera n. 191, 30173 Mestre (VE), il dott. Angelo Brugnerotto, dirigente del Servizio Gestione procedure contrattuali (autorità di gara), assistito dai testimoni dr. Stefano Pozzer, funzionario P.O. del Servizio Gestione procedure contrattuali e dr. Alberto Busetto (in qualità anche di segretario verbalizzante) del medesimo servizio, dichiara aperta la seduta pubblica di gara.

L'AUTORITA' DI GARA

- dà atto che entro il termine di scadenza per la presentazione delle offerte sono pervenute le seguenti offerte:
 1. ALPICOS SRL, prot. 1842;
 2. COSTRUIRE SOCIETA' COOPERATIVA, prot. 2170;
 3. GI COSTRUZIONI SRL, prot. 2479;
 4. LF COSTRUZIONI SRL, prot. 2480;
 5. BELLOMO COSTRUZIONI SRL, prot. 2489;
 6. 100EM SRL, prot. 2529;
 7. IMPRESA PASQUAL ZEMIRO SRL, prot. 2544.

Si è provveduto alla consultazione del Casellario delle imprese istituito presso l'Autorità Nazionale Anticorruzione: dalla verifica non sono emerse annotazioni riservate preclusive alla partecipazione alla gara degli operatori economici partecipanti.

L'AUTORITA' DI GARA

- procede pertanto con l'apertura dei plichi onde accertare che all'interno siano presenti le due buste prescritte dal disciplinare di gara, ciascuna delle quali, a sua volta, chiusa e sigillata con l'indicazione esterna del mittente e le seguenti diciture: "A - Documentazione amministrativa" e "B - Offerta economica";
- accertata la presenza delle predette due buste all'interno del plico, prosegue con l'apertura delle buste "A - Documentazione amministrativa"; l'esame di tale documentazione porta al seguente esito:

operatore economico	esito	dimensione aziendale
1. ALPICOS SRL	Ammessa	Piccola Impresa

2. COSTRUIRE SOCIETA' COOPERATIVA	Ammessa	Piccola Impresa
3. GI COSTRUZIONI SRL	Ammessa	Piccola Impresa
4. LF COSTRUZIONI SRL	Ammessa	Piccola Impresa
5. BELLOMO COSTRUZIONI SRL	Ammessa	Piccola Impresa
6. 100EM SRL	Ammessa	Piccola Impresa
7. IMPRESA PASQUAL ZEMIRO SRL	Ammessa	Piccola Impresa

- preso atto che il numero delle offerte ammesse è superiore a cinque ma inferiore a dieci, ai sensi dell'art. 97, comma 3-bis, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., dispone di procedere al sorteggio previsto dal comma 2 del medesimo articolo, al fine di individuare il metodo per il calcolo della soglia di anomalia.

Vengono preparati cinque bigliettini – tutti della stessa dimensione forma e colore – sui quali vengono trascritti rispettivamente i cinque metodi di calcolo previsti dall'art. 97, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e precisamente: lettere a), b), c), d) ed e); essi vengono debitamente ripiegati allo stesso modo e rimescolati più volte e collocati sul tavolo.

L'AUTORITA' DI GARA

- estrae il bigliettino riportante la lettera a) che sarà quindi il metodo per il calcolo della soglia di anomalia.
- prosegue ora con l'apertura della busta "B - Offerta economica", contrassegna e autentica le offerte e dà lettura a voce alta di ogni importo offerto e del relativo ribasso percentuale sull'importo a base di gara, dei costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro e dei costi della manodopera di cui all'art. 95, comma 10 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.; tali offerte risultano essere le seguenti:

N. BUSTA	OPERATORE ECONOMICO	Importo contrattuale €	RIBASSO %	Costi aziendali 'interni' per salute e sicurezza €	Spesa relativa al costo del personale €
				ex art. 95, comma 10, del D.Lgs 50/16	
1	ALPICOS SRL	144.313,00	15,11	3.732,83	55.547,70
2	COSTRUIRE SOC COOP	149.277,27	12,19	3.000,00	55.547,70
3	GI COSTRUZIONI SRL	136.309,74	19,818	Nella "Scheda "Lista delle offerte e delle forniture" (allegato P18007-3_A_0Q.00_CON_r00) indica l'importo di 5.000,00, mentre nella dichiarazione di cui all'allegato 4 della lettera di invito indica l'importo di 4.000,00.	55.547,70
4	LF COSTRUZIONI SRL	145.834,50	14,215	1.510,00	55.547,70
5	BELLOMO COSTRUZIONI SRL	150.390,94	11,535	3.230,00	55.547,70
6	100EM SRL	153.000,00	10,00	948,00	55.547,70
7	PASQUAL ZEMIRO SRL	143.225,03	15,75	2.380,00	55.547,70

L'AUTORITÀ DI GARA

- dichiara miglior offerente da proporre per l'aggiudicazione dei lavori di "ampliamento del cimitero comunale di Treporti", l'operatore economico GI COSTRUZIONI SRL (C.F. 04270970272), con sede legale in via Roma 17/6, 30020 Eraclea (VE), che ha offerto l'importo complessivo di euro 136.309,74, corrispondente al ribasso percentuale arrotondato del 19,818%, sotto condizione sospensiva della positiva verifica di congruità dell'offerta ai sensi dell'articolo 97 del Codice in quanto superiore alla soglia di anomalia come da foglio di calcolo allegato al presente verbale;
 - dà atto che, all'esito della lettura dell'offerta economica, avuto riguardo di quanto previsto nel disciplinare di gara, ai sensi del quale: "Si precisa che il costo della manodopera di cui al precedente paragrafo II.1.5, corrispondente a euro 55.547,70 è solo indicativo. Nel caso in cui il concorrente decidesse di confermare tale costo non si procederà ad alcuna verifica del rispetto di quanto previsto all'articolo 97, comma 5, lettera d) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.. La verifica sarà invece avviata, nel caso in cui la spesa quantificata dal concorrente fosse inferiore ad euro 55.547,70", l'operatore economico GI COSTRUZIONI SRL, nel modulo dell'offerta economica ha confermato il costo della manodopera stimato dal comune di Cavallino Treporti e pertanto non si procederà ad alcuna verifica del rispetto di quanto previsto all'articolo 97, comma 5, lettera d) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
 - dà atto che il suddetto operatore economico ha dichiarato che intende subappaltare le lavorazioni ricomprese nelle categorie OG 1, OS 7, OS 6, OS 28, OS.30, OS 3 e OG 11.
- La documentazione di gara e le offerte economiche degli operatori economici partecipanti vengono custodite in un armadio cassaforte sottratto al pubblico accesso, ubicato presso il Servizio Gestione procedure contrattuali.

Il dott. Alberto Busetto viene designato custode della documentazione.

La seduta termina alle ore 11.35.

L'AUTORITÀ DI GARA (dott. Angelo Brugnerotto)

TESTIMONE (dr. Stefano Pozzer)

TESTIMONE E SEGRETARIO VERBALIZZANTE
(dott. Alberto Busetto)

Il presente atto, ai sensi dell'articolo 29, comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e s.m., viene pubblicato in data 16.01.2019 sul profilo della Città metropolitana di Venezia.

Il dirigente
dr. Angelo Brugnerotto

