



STAZIONE UNICA APPALTANTE (S.U.A.)

Via Forte Marghera n. 191 - 30173 Venezia - Mestre

pec: contratti.cittametropolitana.ve@pecveneto.it

S.U.A. per conto del Comune di Cavallino Treporti.

OGGETTO: Riqualificazione sedi stradali e viarie nel territorio comunale. CIG: 768457798B

VERBALE del 15/01/2019

Premesso che:

- con la determinazione n. 1579 del 09.08.2018, del Responsabile del Servizio lavori pubblici e manutenzione, acquisita al protocollo della Città metropolitana di Venezia in data 22.08.2018 con n. 62042, si è disposto tra l'altro:
 - di procedere all'affidamento dei lavori di "riqualificazione sedi stradali e viarie nel territorio comunale" dell'importo di euro 160.537,18, così suddiviso:
 - Importo lavori soggetti a ribasso: 157.987,44 comprensivo dei costi della manodopera pari a euro 29.615,10;
 - Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso: euro 2.549,74.
 - di aggiudicare i lavori mediante una procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera c) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. (di seguito anche "Codice"), con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera a) dello stesso Codice, determinato mediante offerta a prezzi unitari, applicando l'esclusione automatica delle offerte ritenute anomale ai sensi dell'art. 97, comma 8 del medesimo dettato normativo;
- la Città metropolitana di Venezia, preso atto del succitato provvedimento, avviava per conto del Comune stesso la procedura selettiva per l'individuazione dell'affidatario dei lavori in oggetto, con ogni conseguente adempimento, ed in particolare:
 - in data 23/11/2018 provvedeva ad invitare, a mezzo pec, i seguenti quindici operatori economici individuati dal RUP del Comune di Cavallino Treporti tramite l'elenco degli operatori economici disponibile presso la Città metropolitana di Venezia:
 - MM srl Impresa Generale di Costruzioni di Città della Pieve, c.f. 02268570542, prot. 85615;
 - CO.GE.SE. Sas di Orlandini Eva & C. di Porto Viro (RO), c.f. 01365660297, prot. 85616;
 - TREVISAN CARLO & C. S.N.C. di Portogruaro (VE), c.f. 03009500277, prot. 85617;
 - IMPRESA COSTRUZIONI ING. ENRICO PASQUALUCCI SRL di Roma, c.f. 06231120582, prot. 85618;
 - ANDREOLA COSTRUZIONI GENERALI S.P.A. di Loria (TV), c.f. 00231160268, prot. 85619;
 - FRATELLI STANGHERLIN SRL di Castelfranco Veneto (TV), c.f. 03174590269, prot. 85620;
 - ALPICOS SRL di Tolmezzo (UD), c.f. 0265862030, prot. 85622;
 - MERLUZZI ROBERTO di Tarcento (UD), c.f. MRLRRT71S07L483J, prot. 85623;
 - L.T.R. ASPHALT S.R.L. di Tito (PZ), c.f. 01635570763, prot. 85625;
 - UNIASFALTI SRL di Stra' (VE), c.f. 04438900278, prot. 85626;
 - VIEDITALIA S.R.L. di Mirano (VE), c.f. 02651120301, prot. 85627;
 - BAGOLIN GIUSEPPE di Portogruaro (VE), c.f. BGLGPP63D09F963P, prot. 85628;
 - BERTOLO SRL di Fiume Veneto (PN), c.f. 03493000966, prot. 85629;

- RE ALDO & C. S.A.S. di Teglio Veneto (VE), c.f. 02405780277, prot. 85630;
 - ECOPAVI S.R.L. Favaro Veneto (VE), c.f. 04713270280, prot. 85631;
- stabiliva quale termine per la scadenza della presentazione delle offerte il giorno 14/01/2019, ore 12.00.

Le varie fasi procedurali della gara verranno effettuate da un apposito seggio di gara che, in armonia con le disposizioni contenute nei documenti di gara e nel Codice Appalti, esaminerà tutta la documentazione pervenuta, valuterà le offerte e provvederà ad effettuare la proposta di aggiudicazione.

Tanto premesso

l'anno duemiladiciannove, il giorno quindici del mese di gennaio, alle ore nove

(15/01/2019 - ore 09.00)

presso la sala blu sita al piano 0 del Centro Servizi della Città Metropolitana di Venezia, in Via Forte Marghera n. 191, 30173 Mestre (VE), il dott. Angelo Brugnerotto, dirigente del Servizio Gestione procedure contrattuali (autorità di gara), assistito dai testimoni dr. Stefano Pozzer, funzionario P.O. del Servizio Gestione procedure contrattuali e dr. Alberto Busetto (in qualità anche di segretario verbalizzante) del medesimo servizio, dichiara aperta la seduta pubblica di gara.

L'AUTORITA' DI GARA

- dà atto che entro il termine di scadenza per la presentazione delle offerte sono pervenute le seguenti sette offerte:
 1. CO.GE.SE. Sas di Orlandini Eva & C., prot. 1218;
 2. ALPICOS SRL, prot. 1238;
 3. BERTOLO SRL, prot. 2166;
 4. UNIASFALTI SRL, prot. 2173;
 - 5 ECOPAVI S.R.L., prot. 2513;
 6. RE ALDO & C. SRL, prot. 2518;
 7. L.T.R. ASPHALT S.R.L., prot. 2560.

Si è provveduto alla consultazione del Casellario delle imprese istituito presso l'Autorità Nazionale Anticorruzione: dalla verifica non sono emerse annotazioni riservate preclusive alla partecipazione alla gara degli operatori economici partecipanti.

L'AUTORITA' DI GARA

- procede pertanto con l'apertura dei plichi onde accertare che all'interno siano presenti le due buste prescritte dal disciplinare di gara, ciascuna delle quali, a sua volta, chiusa e sigillata con l'indicazione esterna del mittente e le seguenti diciture: "A - Documentazione amministrativa" e "B - Offerta economica";
- accertata la presenza delle predette due buste all'interno del plico, prosegue con l'apertura delle buste "A - Documentazione amministrativa"; l'esame di tale documentazione porta al seguente esito:

operatore economico	esito	dimensione aziendale
1. CO.GE.SE. Sas di Orlandini Eva & C.	Ammessa	Microimpresa
2. ALPICOS SRL	Ammessa	Piccola Impresa
3. BERTOLO SRL	Ammessa	Piccola Impresa
4. UNIASFALTI SRL	Ammessa	Microimpresa
5. ECOPAVI S.R.L.	Ammessa	Microimpresa

<p>6. RE ALDO & C. SRL L'operatore economico invitato come RE ALDO & C. S.A.S. si presenta con la nuova ragione sociale RE ALDO & C. SRL, giusto atto di trasformazione di società del notaio Paolo Pasqualis n. 2803 di repertorio, n. 1334 di raccolta, registrato a Portogruaro in data 19.12.2018 al n. 3069</p>	Ammessa	Piccola Impresa
<p>7. L.T.R. ASPHALT S.R.L. Il concorrente individua, per l'esecuzione in regime di subappalto alcune lavorazioni di cui al comma 53 dell'articolo 1 della Legge n. 190/2012, la seguente terna di subappaltatori: Castedil Srl (c.f. 016344740763) di Sant'Angelo le Freatte (PZ) Prometeo Plus Soc Coop (c.f. 01690970767) di Picerno (PZ) La Nuova Edilstrade di Bochicchio Angelo (c.f. 01302640766) di Bella (PZ)</p>	Ammessa	Piccola Impresa

- preso atto che il numero delle offerte ammesse è superiore a cinque ma inferiore a dieci, ai sensi dell'art. 97, comma 3-bis, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., dispone di procedere al sorteggio previsto dal comma 2 del medesimo articolo, al fine di individuare il metodo per il calcolo della soglia di anomalia.

Vengono preparati cinque bigliettini – tutti della stessa dimensione forma e colore – sui quali vengono trascritti rispettivamente i cinque metodi di calcolo previsti dall'art. 97, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e precisamente: lettere a), b), c), d) ed e); essi vengono debitamente ripiegati allo stesso modo e rimescolati più volte e collocati sul tavolo.

L'AUTORITA' DI GARA

- estrae il bigliettino riportante la lettera c) che sarà quindi il metodo per il calcolo della soglia di anomalia.
- prosegue ora con l'apertura della busta "B - Offerta economica", contrassegna e autentica le offerte e dà lettura a voce alta di ogni importo offerto e del relativo ribasso percentuale sull'importo a base di gara, dei costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro e dei costi della manodopera di cui all'art. 95, comma 10 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.; tali offerte risultano essere le seguenti:

N. BUSTA	OPERATORE ECONOMICO	Importo contrattuale €	RIBASSO %	Costi aziendali "interni" per salute e sicurezza €	Spesa relativa al costo del personale €
				ex art. 95, comma 10, del D.Lgs 50/16	
1	CO.GE.SE. Sas di Orlandini E. & C.	140.999,11	10,753	3.721,00	29.615,10
2	ALPICOS SRL	135.189,85	14,43	3.443,49	29.615,10
3	BERTOLO SRL	131.639,65	16,677	400,00	29.615,10
4	UNIASFALTI SRL	131.828,85	16,557	700,00	29.615,10
5	ECOPAVI S.R.L.	142.172,36	10,01	2.000,00	29.615,10
6	RE ALDO & C. SRL	151.673,23	3,997	1.640,00	21.503,39
7	L.T.R. ASPHALT S.R.L.	132.732,22	15,986	2.000,00	29.615,10

L'AUTORITÀ DI GARA

- dichiara miglior offerente da proporre per l'aggiudicazione dei lavori di "riqualificazione sedi stradali e viarie nel territorio comunale", l'operatore economico BERTOLO SRL (c.f. 03493000966) con sede legale in via Pian di Pan 29, 33080 Fiume Veneto (PN), che ha offerto l'importo complessivo di euro 131.639,65, corrispondente al ribasso percentuale arrotondato del 16,677%, sotto condizione sospensiva della positiva verifica di congruità dell'offerta ai sensi dell'articolo 97 del Codice in quanto superiore alla soglia di anomalia come da foglio di calcolo allegato al presente verbale;

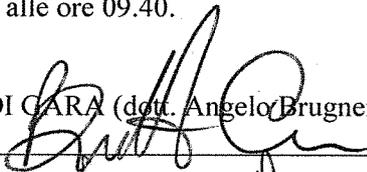
- dà atto che, all'esito della lettura dell'offerta economica, avuto riguardo di quanto previsto nel disciplinare di gara, ai sensi del quale: "Si precisa che il costo della manodopera di cui al precedente paragrafo II.1.5, corrispondente a euro 29.615,10 è solo indicativo. Nel caso in cui il concorrente decidesse di confermare tale costo non si procederà ad alcuna verifica del rispetto di quanto previsto all'articolo 97, comma 5, lettera d) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.. La verifica sarà invece avviata, nel caso in cui la spesa quantificata dal concorrente fosse inferiore ad euro 29.615,10", l'operatore economico BERTOLO SRL, nel modulo dell'offerta economica ha confermato il costo della manodopera stimato dal comune di Cavallino Treporti e pertanto non si procederà ad alcuna verifica del rispetto di quanto previsto all'articolo 97, comma 5, lettera d) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- dà atto che il suddetto operatore economico ha dichiarato che intende subappaltare le lavorazioni ricomprese nella categoria OG 3.

La documentazione di gara e le offerte economiche degli operatori economici partecipanti vengono custodite in un armadio cassaforte sottratto al pubblico accesso, ubicato presso il Servizio Gestione procedure contrattuali.

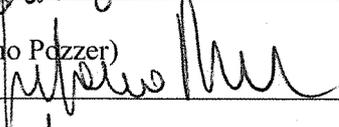
Il dott. Alberto Busetto viene designato custode della documentazione.

La seduta termina alle ore 09.40.

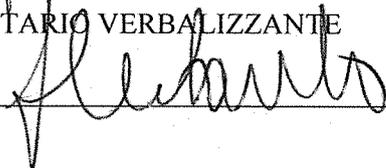
L'AUTORITA' DI GARA (dott. Angelo Brugnerotto)



TESTIMONE (dr. Stefano Pozzer)



TESTIMONE E SEGRETARIO VERBALIZZANTE
(dott. Alberto Busetto)



Il presente atto, ai sensi dell'articolo 29, comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e s.m., viene pubblicato in data 16.01.2019 sul profilo della Città metropolitana di Venezia.

Il dirigente
dr. Angelo Brugnerotto

