



**STAZIONE UNICA APPALTANTE (S.U.A.)**

Via Forte Marghera n. 191 - 30173 Venezia - Mestre

pec: [contratti.cittametropolitana.ve@pecveneto.it](mailto:contratti.cittametropolitana.ve@pecveneto.it)

S.U.A. per conto del comune di Annone Veneto


**OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DEI “LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UN EDIFICIO POLIVALENTE E FUNZIONALE ALLA CUCINA SCOLASTICA” - CIG 85024950D7**

**VERBALE del 15.12.2020**

**Premesso che:**

- con determinazione a contrarre n. 820 del 06.11.2020 il Comune di Annone Veneto ha disposto, tra l’altro:
  - di procedere all’affidamento dell’appalto denominato “LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UN EDIFICIO POLIVALENTE E FUNZIONALE ALLA CUCINA SCOLASTICA” - CIG 85024950D7 per l’importo complessivo di euro 291.509,54 così suddiviso:
    - importo lavori soggetti a ribasso: euro 283.509,54 (di cui euro 38.026,41 per lavori a corpo e euro 245.483,13 per lavori a misura);
    - oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso: euro 8.000,00;
  - di aggiudicare i lavori mediante procedura negoziata ai sensi dell’articolo art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020 convertito con modificazioni nella L. 11/09/2020 n. 120, con il criterio del minor prezzo, determinato mediante offerta a prezzi unitari applicando l’esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell’art. 97, comma 8 del Codice e in presenza di almeno 5 offerte, ai sensi dell’articolo art. 1, comma 3, del D.L. n. 76/2020 convertito con modificazioni nella L. 11/09/2020 n. 120;
- la Città metropolitana di Venezia, preso atto di quanto sopra, avviava per conto del Comune stesso la procedura selettiva per l’individuazione dell’affidatario dei lavori in oggetto, con ogni conseguente adempimento, ed in particolare:
  - in data 19.11.2020 provvedeva ad invitare, a mezzo pec, i seguenti operatori economici, individuati dal RUP del Comune di Annone Veneto mediante sorteggio pubblico dall’ “elenco degli operatori economici” della Città Metropolitana di Venezia, in possesso della categoria prevalente OS18-A, classifica I o superiore come specificato nella su menzionata determinazione a contrarre e come indicato nel verbale di sorteggio pubblico del 11.11.2020:

N.	Denominazione Operatore Economico	C. F.	Sede Legale	N. protocollo lettera di invito
1	MAC COSTRUZIONI S.R.L.	03962380287	RESANA (TV)	60183
2	G.M.I. GENERAL MONTAGGI INDUSTRIALI S.R.L.	00281260299	VILLADOSE (RO)	60185
3	COSMET DI DE BENETTI VANNI & C. S.N.C.	02318570260	ZERO BRANCO (TV)	60186
4	IDROTEC-ANTONELLI SRL	03169770231	LAVAGNO (VR)	60188



5	LASA F.LLI NATA SRL	00775240278	CANTARANA DI CONA (VE)	60190
6	BORTOLETTO METAL CONSTRUCTION S.R.L.	03476880269	SCORZE' (VE)	60191
7	IN.TE.SE SRL	03235660275	SAN DONA' DI PIAVE (VE)	60193
8	COSTRUZIONI METALLICHE SRL	02149990729	ANDRIA (BT)	60195
9	ZARA METALMECCANICA SRL	03170620276	DOLO (VE)	60198
10	RUFFATO MARIO SRL	02005120288	BORGORICCO (PD)	60201
11	AUTOMAZIONE VENETO SRL	03249340278	CAMPONOGARA (VE)	60205
12	OFFICINE METALMECCANICHE RAVENNA SNC	02422370276	ANNONE VENETO (VE)	60206
13	SOCIETÀ EDILIZIA TIRRENA SET S.P.A.	00057760118	LA SPEZIA (SP)	60208
14	NEW HOUSE SPA	00461550345	FELEGARA DI MEDESANO (PR)	60209
15	AESYS SPA	02052370166	BRUSAPORTO (BG)	60210

- veniva stabilito quale termine per la scadenza della presentazione delle offerte il giorno 09.12.2020 alle ore 12.00;
- in data 26.11.2020 la stazione appaltante inoltrava a mezzo pec, a tutti gli operatori economici invitati, il nuovo elaborato "Elab.E-09A Lista delle categorie e delle lavorazioni" su cui formulare l'offerta in sostituzione di quello messo a disposizione nel link del progetto in quanto quest'ultimo conteneva errori nelle quantità rispetto al Computo metrico estimativo; veniva altresì precisato che l'offerta doveva essere redatta sulla nuova lista corretta e allegata alla pec; la scadenza per la presentazione delle offerte veniva prorogata alle ore 12.00 del 14.12.2020;

Le varie fasi della procedura di gara verranno effettuate da un apposito seggio che, in armonia con le disposizioni contenute nei documenti di gara e nel Codice, esaminerà tutta la documentazione pervenuta, valuterà le offerte pervenute e provvederà ad effettuare la proposta di aggiudicazione.

#### TANTO PREMESSO

l'anno duemilaeventi, il giorno quindici del mese di dicembre, alle ore nove e quattro minuti  
(15.12.2020 ore 09.04)

- presso la Sala attico sita al piano 3 del Centro Servizi 2 della Città Metropolitana di Venezia, in Via Forte Marghera n. 191, 30173 Venezia-Mestre, il dott. Stefano Pozzer, dirigente dell'Area gare e contratti (Autorità di gara), assistito dai testimoni dott. Alberto Busetto, collaboratore amministrativo e la sig.ra Enza Tessari, istruttore amministrativo ( quest'ultima in qualità anche di segretaria verbalizzante), entrambi della medesima area, dichiara aperta la seduta pubblica di gara;
- assiste alle operazioni di gara, collegato attraverso la piattaforma Microsoft Teams in videoconferenza il geom. Daniele Madiotto, RUP del Comune d Annone Veneto;

#### L'AUTORITA' DI GARA

dà atto che:

- l'operatore economico NEW HOUSE SPA con prot. n. 61314/2020 ha comunicato di non partecipare alla gara;

- entro il termine di scadenza per la loro presentazione, in conformità a quanto previsto nella lettera di invito sezione “I- Sopralluogo facoltativo e chiarimenti”, sono stati formulati alcuni quesiti ai quali è stato dato riscontro mediante pubblicazione delle risposte nella sezione “Bandi” del profilo dell’Ente;
- entro il termine di scadenza per la presentazione delle offerte sono pervenuti 7 plichi da parte dei seguenti operatori economici:

N.	Operatore economico	C.F.	SEDE LEGALE	N. Protocollo plico
1	IN.TE.SE SRL	03235660275	SAN DONA' DI PIAVE (VE)	64140
2	G.M.I. S.R.L.	00281260299	VILLADOSE (RO)	64399
3	IDROTEC-ANTONELLI SRL	03169770231	LAVAGNO (VR)	64728
4	RUFFATO MARIO SRL	02005120288	BORGORICCO (PD)	64752
5	LASA F.LLI NATA SRL	00775240278	CANTARANA DI CONA (VE)	64781
6	MAC COSTRUZIONI S.R.L.	03962380287	RESANA (TV)	64805
7	Costituenda ati tra OFFICINE RAVENNA SNC (mandataria) e S.IN.COS.SRL. (mandante)	02422370276/03242750275	ANNONE VENETO (VE)/SAN STINO DI LIVENZA (VE)	64826

Oltre il termine di scadenza previsto per la presentazione delle offerte (ore 12.00 del 14.12.2020) e come da dichiarazione dell’ufficio Protocollo, è pervenuta alle ore 12.06 l’offerta dell’operatore economico “Costituenda ATI tra Cosmet snc (mandataria) - Zero Branco – TV e Tonin Gastone Srl (mandante) – Loreggia – PD, acquisita al prot. con il n. 64849.

Il suddetto operatore economico, ai sensi dell’art. 59, comma 3, lett. b) del Codice dei contratti, viene pertanto escluso essendo il plico pervenuto oltre il termine perentorio stabilito nella lettera di invito (ore 12.00 del 14.12.2020).

Si è provveduto alla consultazione del Casellario delle imprese istituito presso l’Autorità Nazionale Anticorruzione: dalla verifica effettuata non sono emerse annotazioni riservate preclusive alla partecipazione alla gara degli operatori economici partecipanti.

#### L’AUTORITA’ DI GARA

- procede all’apertura dei plichi per accertare che all’interno degli stessi siano presenti le due buste prescritte dal disciplinare di gara, ciascuna delle quali, a sua volta, chiusa e sigillata con l’indicazione esterna del mittente e le seguenti diciture: “A - Documentazione amministrativa” e “B - Offerta economica”;
- prosegue con l’apertura delle buste “A - Documentazione amministrativa”; l’esame di detta documentazione porta al seguente esito:

	operatore economico	dimensione aziendale	esito
1	IN.TE.SE SRL	Piccola impresa	ammessa
2	G.M.I. S.R.L.	Piccola impresa	ammessa
3	IDROTEC-ANTONELLI SRL	Piccola impresa	ammessa

4	RUFFATO MARIO SRL	Piccola impresa	ammessa
5	LASA F.LLI NATA SRL	Piccola impresa	ammessa
6	MAC COSTRUZIONI S.R.L.	Piccola impresa	ammessa
7	Costituenda ati tra OFFICINE RAVENNA SNC (mandataria) e S.IN.COS.SRL. (mandante)	Piccola impresa/micro impresa	ammessa

Successivamente, l'Autorità di gara procede all'apertura della busta "B - Offerta economica", la quale deve contenere l'"Elab.E-09A Lista delle categorie e delle lavorazioni" corretto secondo quanto comunicato con la pec del 26.11.2020 di cui sopra e allegato alla stessa e la "dichiarazione di offerta" redatta preferibilmente secondo il modello **ALLEGATO 4**; contrassegna e autentica l'offerta e dà lettura a voce alta dell'importo complessivo e del ribasso percentuale offerto, dei costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro e dei costi della manodopera di cui all'art. 95, comma 10 del Codice, e procede al controllo della corretta compilazione della Lista:

	operatore economico	Ribasso espresso in %	Importo complessivo €	costi aziendali salute e sicurezza espressi in euro	costi della manodopera espressi in euro
1	IN.TE.SE SRL	6,00	266.498,97	14.950,00	129.460,00
2	G.M.I. S.R.L.	5,170	268.851,92	3.200,00	108.315,00
3	IDROTEC-ANTONELLI SRL	18,300	231.627,29	4.400,00	111.000,00
4	RUFFATO MARIO SRL	12,100	249.204,89	3.000,00	112.098,00
5	LASA F.LLI NATA SRL	14,777	241.616,97	2.450,00	111.048,00
6	MAC COSTRUZIONI S.R.L.	8,350	259.836,49	905,00	110.756,80
7	Costituenda ati tra OFFICINE RAVENNA SNC (mandataria) e S.IN.COS.SRL. (mandante)	Escluso in quanto compila l'offerta utilizzando la <i>Lista delle categorie e delle lavorazioni</i> errata e non quella corretta e allegata alla pec trasmessa in data 26.11.2020 prot. n. 61618/2020 e sulla quale doveva essere formulata l'offerta.			

Essendo il numero delle offerte ammesse superiori a cinque (art. 1 comma 3 del D.L 76/2020) si procede al calcolo della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97, comma 2-bis, del Codice, con l'applicazione dell'esclusione automatica.

#### L'AUTORITÀ DI GARA

- dà atto che la soglia di anomalia è pari a 13,43850% come dettagliato nel foglio di calcolo allegato al presente verbale;
- dichiara miglior offerente da proporre per l'aggiudicazione dell'appalto denominato "LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UN EDIFICIO POLIVALENTE E FUNZIONALE ALLA CUCINA SCOLASTICA" l'operatore economico RUFFATO MARIO SRL (c.f 02005120288) con sede legale via S.Antonio, 17 - 35010 Borgoricco (PD) che ha offerto il ribasso del 12,100%;
- dà atto che il suddetto operatore economico ha dichiarato che intende subappaltare nelle forme e nei modi previsti dall'articolo 105 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. lavori/parti di opere appartenenti alle categorie OS18-A, OG1, OS30;

- dispone che delle ammissioni e delle esclusioni venga data comunicazione ex art. 76, comma 2-bis del Codice nei termini ivi previsti;
- dispone di trasmettere il presente verbale unitamente alla documentazione di gara dell'operatore economico aggiudicatario al RUP del Comune di Annone Veneto per la verifica del costo della manodopera.

La documentazione di gara e le offerte economiche degli operatori economici partecipanti vengono custodite in un armadio cassaforte sottratto al pubblico accesso, ubicato presso gli uffici dell'Area gare e contratti.

La sig.ra Enza Tessari viene designata custode della documentazione.

La seduta termina alle ore 10,18.

L'AUTORITA' DI GARA (dott. Stefano Pozzer)

TESTIMONE (dott. Alberto Busetto)

TESTIMONE E SEGRETARIO VERBALIZZANTE (sig.ra Enza Tessari)

