



STAZIONE UNICA APPALTANTE (S.U.A.)

Via Forte Marghera n. 191 - 30173 Venezia - Mestre

pec: contratti.cittametropolitana.ve@pecveneto.it

S.U.A. per conto del comune di Vigonovo

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI "AMPLIAMENTO DELLA NUOVA SCUOLA ELEMENTARE DI VIGONOVO REALIZZAZIONE PALESTRA TIPO "A1" E RELATIVI SERVIZI" - CIG 8241281838

VERBALE del 09.06.2020

Premesso che:

- con determinazioni a contrarre n. 12 del 24.02.2020 (Reg. Gen. n. 79), n. 24 del 18.03.2020 (Reg. Gen. n. 122) e n. 38 del 10.04.2020 (Reg. Gen. n.164) il Comune di Vigonovo ha disposto, tra l'altro:
 - di procedere all'affidamento dell'appalto per i lavori denominati: "*Ampliamento della nuova Scuola Elementare di Vigonovo realizzazione palestra tipo "A1" e relativi servizi*" - CIG 8241281838" per l'importo complessivo di euro 557.150,00 così suddiviso:
 - importo lavori soggetti a ribasso: euro 548.073,14;
 - oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso: euro 9.076,86;
 - di aggiudicare i lavori mediante procedura negoziata ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera c-bis) del D.Lgs. 50/2016 così come modificato dal D.L. 18.04.2019 n. 32 convertito, con modificazioni, dalla legge 14.06.2019 n. 55 (di seguito anche Codice), con il criterio del minor prezzo ex art. 36 comma 9-bis del Codice, determinato mediante ribasso sull'importo posto a base di gara applicando l'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97, comma 8 del Codice;
- la Città metropolitana di Venezia, preso atto di quanto sopra, avviava per conto del Comune stesso la procedura selettiva per l'individuazione dell'affidatario dei lavori in oggetto, con ogni conseguente adempimento, ed in particolare:
 - in data 23.04.2020 provvedeva ad invitare, a mezzo pec, i seguenti operatori economici, individuati dal RUP del Comune di Vigonovo a seguito dell'avviso esplorativo per l'acquisizione di manifestazione di interesse prot. n. 696 del 22.01.2020 pubblicato dal 22.01.2020 al 10.02.2020 nell'albo pretorio comunale e sul sito web e come specificato nelle su menzionate determinazioni e contrarre:

N.	Denominazione Operatore Economico	C. F.	Sede Legale	N. protocollo lettera di invito
1	VENETA CANTIERI S.R.L.	02729870275	30175 VENEZIA - MARGHERA (VE)	20895
2	Costituenda ATI tra COGNOLATO SRL (mandataria)/ MOZZO PREFABBRICATI S.R.L. (mandante)	03860070287	35020 ALBIGNASEGO (PD)	20900
3	Costituenda ATI tra IMPRESA GARBUIO	02116530268	31020 SERNAGLIA DELLA	20901

	S.R.L. (mandataria)/ ZANETTE PREFABBRICATI S.R.L. (mandante)		BATTAGLIA (TV)	
4	Costituenda ATI tra MEDEA COSTRUZIONI GENERALI SRL (mandataria)/ PIERO ROSSI & C. S.R.L. (mandante)	02449210356	42122 REGGIO EMILIA (RE)	20907
5	LA BELLUNESE DI ZOLLET ING. TITO & C. SNC	00061670253	32035 SANTA GIUSTINA (BL)	20912
6	Costituenda ATI tra VILNAI SRL (mandataria)/ PREFABBRICATI MG SRL (mandante)/ IDRAULICA A.C. SNC (mandante)	02003860281	35018 SAN MARTINO DI LUPARI (PD)	20917
7	Costituenda ATI tra CONSORZIO STABILE IMPR. PADOVANE S C A RL (mandataria) SICEA SRL (Impresa Consoziata, esecutrice)/RANZATO IMPIANTI SRL (mandante)	05035680288	35010 VIGONZA (PD)	20918
8	GI.MI S.C.A R L	02330520616	81030 LUSCIANO (CE)	20919
9	SUPINO GROUP SRL	06509991219	80125 NAPOLI	20921
10	Costituenda ATI tra VETTORAZZO COSTRUZIONI SRL (mandataria)/ BASSO ANTONIO SPA (mandante)/ BONATO IMPIANTI SRL (mandante)	02443890286	35127 PADOVA (PD)	20925
11	Costituenda ATI tra EDILIT COSTRUZIONI SRL (mandataria)/ TECNOSTRUTTURE SRL (mandante)	02810900270	30010 CAMPAGNA LUPIA (VE)	20936
12	Costituenda ATI tra SARTEC SRL (mandataria)/ COSIAM SRL (mandante)	01704190899	96010 BUSCEMI (SR)	20943
13	IMPRESA COSTRUZ. GEOM. GIOVANNI CARLO BASSO SRL	02580280283	35013 CITTADELLA (PD)	20944
14	COSTRUZIONI GENERALI BASSO CAV. ANGELO SPA	02154020263	31038 POSTIOMA DI PAESE (TV)	20945
15	Costituenda ATI tra IMPREDIL SRL (mandataria)/ ESSE SOLAI SRL (mandante)	04197470281	35139 PADOVA (PD)	20947
16	TESSARI LUCINDO	TSSLND59P02A374B	37040 ARCOLE (VR)	20952

17	RADAR SRL	03369430289	35027 NOVENTA PADOVANA (PD)	20954
18	Costituenda ATI tra GI COSTRUZIONI SRL (mandataria)/ EDILCEEM SRL (mandante)	042709702772	30020 ERACALEA (VE)	20957
19	FAREL IMPIANTI SRL	02473780845	92100 AGRIGENTO	20959
20	Costituenda ATI tra B&B DI BALLAN & C. SRL (mandataria)/ CONCRETE PREFABBRICATI SRL (mandante)	01474290283	35011 CAMPODARSEGO (PD)	20961
21	EDILMILESI SRL	04050520289	35020 ALBIGNASEGO (PD)	20962
22	EDILIMPIANTI SRL	05858990152	20121 MILANO	20963
23	CEMECO SRL	00839100435	62027 SAN SEVERINO MARCHE (MC)	20964
24	MOSE' SRL	03464020266	31027 SPRESIANO (TV)	20967
25	Costituenda ATI tra FAGGION ANTONIO SRL (mandatario)/ CANTON IMPIANTI SRL (mandante)	01780590244	36056 TEZZE SUL BRENTA (VI)	20978

- veniva stabilito quale termine per la scadenza della presentazione delle offerte il giorno 08.06.2020 alle ore 12.00.
- veniva comunicato, con avviso pubblicato in data 19.05.2020 sul profilo dell'Ente, nell'apposita sezione "Bandi SUA", stante l'attuale situazione di emergenza epidemiologica per COVID 19, la convocazione da remoto della seduta pubblica attraverso la piattaforma *Microsoft Teams* con un link di accesso, reso disponibile ai soggetti interessati.

Le varie fasi della procedura di gara verranno effettuate da un apposito seggio che, in armonia con le disposizioni contenute nei documenti di gara e nel Codice, esaminerà tutta la documentazione pervenuta, valuterà le offerte pervenute e provvederà ad effettuare la proposta di aggiudicazione.

TANTO PREMESSO

l'anno duemilaeventi, il giorno nove del mese di giugno, alle ore nove
(09.06.2020 ore 09.00)

- presso la Sala attico sita al piano 3 del Centro Servizi 2 della Città Metropolitana di Venezia, in Via Forte Marghera n. 191, 30173 Venezia-Mestre, il dott. Stefano Pozzer, dirigente dell'Area gare e contratti (Autorità di gara), assistito dai testimoni rag. Carla De Cassai, istruttore amministrativo e la sig.ra Enza Tessari, istruttore amministrativo (quest'ultima in qualità anche di segretaria verbalizzante), entrambe della medesima area, dichiara aperta la seduta pubblica di gara;
- risultano collegati attraverso la piattaforma *Microsoft Teams* in videoconferenza ad assistere alle operazioni di gara le seguenti imprese concorrenti:

- Edilit Costruzioni Srl, rappresentata dalla sig.ra Giovanna Toffanin;
- Radar Srl, rappresentata della sig.ra Barbara Zorzan;

L'AUTORITA' DI GARA

dà atto che:

- l' operatore economico IMPREDIL SRL, con prot. n. 27951/2020, ha comunicato di non partecipare alla gara;
- entro il termine di scadenza per la presentazione delle offerte sono pervenuti 12 plichi da parte dei seguenti operatori economici:

N.	Operatore economico	C.F.	SEDE LEGALE	N. Protocollo plico
1	Costituenda ATI tra SARTEC SRL (mandataria) COSIAM SRL (mandante)	01704190899/ 01439050855	BUSCEMI (SR)/GELA (CL)	27603
2	Costituenda ATI tra COGNOLATO SRL (mandataria) MOZZO PREFABBRICATI S.R.L. (mandante)	03860070287/ 00882110232	ALBIGNASEGO (PD)/ ZEVIÒ (VR)	27875
3	Costituenda ATI tra MEDEA COSTRUZIONI GENERALI SRL (mandataria) PIERO ROSSI & C. S.R.L. (mandante)	02449210356/ 01707900765	REGGIO EMILIA (RE)/ FRANCAVILLA IN SINNI (PZ)	27876
4	Costituenda ATI tra VILNAI SRL (mandataria) PREFABBRICATI MG SRL (mandante) IDRAULICA A.C. SNC (mandante)	02003860281/ 03989990167/ 03566580266	SAN MARTINO DI LUPARI (PD)/ COVO (BG)/ CASTELLO DI GODEGO (TV)	27892
5	MOSE' SRL	03464020266	SPRESIANO (TV)	27981
6	Costituenda ATI tra EDILIT COSTRUZIONI SRL (mandataria)/ TECNOSTRUTTURE SRL (mandante)	02810900270/ 01822060271	CAMPAGNA LUPA (VE)/ NOVENTA DI PIAVE (VE)	28266
7	RADAR SRL	03369430289	NOVENTA PADOVANA (PD)	28287
8	Costituenda ATI tra B&B DI BALLAN & C. SRL (mandataria) CONCRETE PREFABBRICATI SRL (mandante)	01474290283/ 01745710937	CAMPODARSEGO (PD)/ AVIANO (PN)	28288
9	Costituenda ATI tra FAGGION ANTONIO SRL (mandataria) CANTON IMPIANTI SRL (mandante)	01780590244/ 04269790277	TEZZE SUL BRENTA (VI)/VENEZIA (VE)	28298
10	Costituenda ATI tra EDILMILESI SRL (mandataria)/PREFABBRICATI ZANON SRL (mandante)	04050520289/ 0403940281	ALBIGNASEGO (PD)/ CITTADILLA (PD)	28309

11	Costituenda ATI tra VENETA CANTIERI S.R.L. (mandataria)/PELLIZZARI BUILDING SRL (mandante)/S.M.SERVICE SRL (mandante)	02729870275/ 04572630269/ 03502110277	VENEZIA – MARGHERA (VE)/ALTIVOLE (TV)/SCORZE' (VE)	28370
12	Costituenda ATI tra GI COSTRUZIONI SRL (mandataria) EDILCEEM SRL (mandante)	04270970272/ 01735870261	ERACLEA (VE)/ LOVADINA DI SPRESIANO (TV)	28377

Si è provveduto alla consultazione del Casellario delle imprese istituito presso l'Autorità Nazionale Anticorruzione: dalla verifica effettuata non sono emerse annotazioni riservate preclusive alla partecipazione alla gara degli operatori economici partecipanti.

Successivamente,

L'AUTORITA' DI GARA

- procede all'apertura dei plichi per accertare che all'interno degli stessi siano presenti le due buste prescritte dal disciplinare di gara, ciascuna delle quali, a sua volta, chiusa e sigillata con l'indicazione esterna del mittente e le seguenti diciture: "A - Documentazione amministrativa" e "B - Offerta economica",
- prosegue con l'apertura delle buste "A - Documentazione amministrativa"; l'esame di detta documentazione porta al seguente esito:

N.	operatore economico	dimensione aziendale	esito
1	Costituenda ATI tra SARTEC SRL (mandataria) COSIAM SRL (mandante)	Micro impresa/piccola impresa	ammessa
2	Costituenda ATI tra COGNOLATO SRL (mandataria) MOZZO PREFABBRICATI S.R.L. (mandante)	Piccola impresa/media impresa	ammessa
3	Costituenda ATI tra MEDEA COSTRUZIONI GENERALI SRL (mandataria) PIERO ROSSI & C. S.R.L. (mandante)	Micro impresa/micro impresa	ammessa
4	Costituenda ATI tra VILNAI SRL (mandataria) PREFABBRICATI MG SRL (mandante) IDRAULICA A.C. SNC (mandante)	Piccola impresa/media impresa/micro impresa	ammessa
5	MOSE' SRL	Micro impresa	ammessa
6	Costituenda ATI tra EDILIT COSTRUZIONI SRL (mandataria)/ TECNOSTRUTTURE SRL (mandante)	Piccola impresa/media impresa	ammessa
7	RADAR SRL	Media impresa	ammessa
8	Costituenda ATI tra B&B DI BALLAN & C. SRL (mandataria) CONCRETE PREFABBRICATI SRL (mandante)	Media impresa/piccola impresa	ammessa
9	Costituenda ATI tra FAGGION ANTONIO SRL (mandataria) CANTON IMPIANTI SRL (mandante)	Media impresa/micro impresa	ammessa

10	<p>Costituenda ATI tra EDILMILESI SRL (mandataria)/PREFABBRICATI ZANON SRL (mandante)</p> <p>Dalla verifica della documentazione l'Autorità di gara rileva che la Polizza provvisoria non risulta firmata dal garante.</p> <p>L'Autorità di gara alle ore 10.00 contatta telefonicamente l'o.e. invitandolo a trasmettere via pec a contratti.cittametropolitana.ve@pecveneto.it la polizza firmata digitalmente dal garante precisando che per essere ammesso la cauzioni provvisoria deve essere firmata in data anteriore al termine di scadenza della presentazione delle offerte (ore 12.00 del 08.06.2020).</p> <p>Alle ore 10.25 l'o.e. EDILMILESI SRL Trasmette via pec la polizza n. 000L90/110340469 (acquisita al prot. n. 28612/2020 della Città Metropolitana di Venezia), emessa da Groupama Assicurazioni Spa, la quale risulta firmata digitalmente dal garante il 21.05.2020.</p>	Micro impresa/media impresa	ammessa
11	<p>Costituenda ATI tra VENETA CANTIERI S.R.L. (mandataria)/PELLIZZARI BUILDING SRL (mandante)/S.M.SERVICE SRL (mandante)</p>	Piccola impresa/piccola impresa/piccola impresa	ammessa
12	<p>Costituenda ATI tra GI COSTRUZIONI SRL (mandataria) EDILCEEM SRL (mandante)</p>	Piccola impresa/piccola impresa	ammessa

Essendo il numero delle offerte ammesse superiori a dieci ed inferiore a quindici, si procede al calcolo della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97, comma 2-bis, del Codice, con applicazione dell'esclusione automatica come previsto dal comma 8 del citato articolo.

Successivamente, l'Autorità di gara procede all'apertura della busta "B - Offerta economica", contrassegna e autentica l'offerta e dà lettura a voce alta del ribasso percentuale offerto, dei costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro e dei costi della manodopera di cui all'art. 95, comma 10 del Codice;

Le offerte risultano essere le seguenti:

	operatore economico	Ribasso espresso in %	costi aziendali salute e sicurezza espressi in euro	costi della manodopera espressi in euro
1	Costituenda ATI tra SARTEC SRL (mandataria) COSIAM SRL (mandante)	18,877	6.685,00	181.992,25
2	Costituenda ATI tra COGNOLATO SRL (mandataria) MOZZO PREFABBRICATI S.R.L. (mandante)	10,427	5.000,00	181.992,25
3	Costituenda ATI tra MEDEA COSTRUZIONI GENERALI SRL (mandataria) PIERO ROSSI & C. S.R.L. (mandante)	16,70	8.500,00	181.992,25

4	Costituenda ATI tra VILNAI SRL (mandataria) PREFABBRICATI MG SRL (mandante) IDRAULICA A.C. SNC (mandante)	9,318	9.940,09	181.992,25
5	MOSE' SRL L' operatore economico non ha apposto la marca da bollo da € 16,00 sul modulo "dichiarazione di offerta"; pertanto si procederà con la segnalazioni alla competente Agenzia delle Entrate	10,573	10.800,00	181.992,25
6	Costituenda ATI tra EDILIT COSTRUZIONI SRL (mandataria)/ TECNOSTRUTTURE SRL (mandante)	17,842	4.500,00	181.992,25
7	RADAR SRL	20,478	4.359,00	181.992,25
8	Costituenda ATI tra B&B DI BALLAN & C. SRL (mandataria) CONCRETE PREFABBRICATI SRL (mandante)	17,032	3.000,00	181.992,25
9	Costituenda ATI tra FAGGION ANTONIO SRL (mandataria) CANTON IMPIANTI SRL (mandante)	7,574	7.800,00	181.992,25
10	Costituenda ATI tra EDILMILESI SRL (mandataria)/PREFABBRICATI ZANON SRL (mandante)	18,085	4.385,00	181.992,25
11	Costituenda ATI tra VENETA CANTIERI S.R.L. (mandataria)/PELLIZZARI BUILDING SRL (mandante)/S.M.SERVICE SRL (mandante)	9,56	7.696,00	181.992,25
12	Costituenda ATI tra GI COSTRUZIONI SRL (mandataria) EDILCEEM SRL (mandante)	8,174	15.000,00	181.992,25

L'AUTORITÀ DI GARA

- dà atto che la soglia di anomalia è pari a 17,41475% come dettagliato nel foglio di calcolo allegato al presente verbale;
- dichiara miglior offerente da proporre per l'aggiudicazione dell'appalto dei lavori di "Ampliamento della nuova Scuola Elementare di Vigonovo realizzazione palestra tipo "A1" e relativi servizi" – CIG 8241281838" l'operatore economico Costituenda ATI tra B&B di BALLAN & C. SRL, C.F.01474290283 (mandataria) con sede legale in via Frattina 90, 35011 CAMPODARSEGO (PD) e CONCRETE PREFABBRICATI SRL, C.F. 01745710937 (mandante) con sede legale in via Giuseppe Ellero 29 Z.I. 33081 AVIANO (PN) che ha offerto il ribasso del 17,032%;
- dà atto che, all'esito della lettura dell'offerta economica, avuto riguardo a quanto previsto nel disciplinare di gara, ai sensi del quale si precisa che "il costo della manodopera, come dettagliato dagli elaborati di progetto "Termo St. Inc. M.", "Ele St. Inc. M." e "Stima incidenza Manodopera" e pari ad euro 181.992,25 è solo indicativo. Nel caso in cui il concorrente decidesse di confermare tale costo non si procederà ad alcuna verifica del rispetto di quanto previsto all'articolo 97 comma 5, lettera d) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.. La verifica sarà invece avviata nel caso in cui la spesa quantificata dal concorrente fosse inferiore all'importo sopra indicato pari ad euro 181.992,25", l'operatore economico Costituenda ATI tra B&B di BALLAN & C. SRL, C.F.01474290283 (mandataria) e CONCRETE PREFABBRICATI SRL, C.F. 01745710937 (mandante) nel modulo dell'offerta economica ha confermato il costo della

manodopera stimato dal Comune di Vigonovo e, pertanto, non si procederà ad alcuna verifica del rispetto di quanto previsto all'articolo 97, comma 5, lettera d) del Codice;

- dà atto che il suddetto operatore economico ha dichiarato che intende subappaltare nelle forme e nei modi previsti dall'articolo 105 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. i seguenti lavori/parti di opere appartenenti alle seguenti categorie: OG1, OS28, OS3, OS6 e OS 30;
- dispone che delle ammissioni venga data comunicazione ex art. 76, comma 2-bis del Codice nei termini ivi previsti.

La documentazione di gara e le offerte economiche degli operatori economici partecipanti vengono custodite in un armadio cassaforte sottratto al pubblico accesso, ubicato presso gli uffici dell'Area gare e contratti.

La sig.ra Enza Tessari viene designata custode della documentazione.

La seduta termina alle ore 10.56.

L'AUTORITA' DI GARA (dott. Stefano Pozzer)

TESTIMONE (rag.ra Carla De Cassai)

TESTIMONE E SEGRETARIO VERBALIZZANTE (sig.ra Enza Tessari)

The image shows three handwritten signatures in black ink, each written over a horizontal line. The first signature is for Stefano Pozzer, the second for Carla De Cassai, and the third for Enza Tessari. The signatures are cursive and somewhat stylized.

