



staSTAZIONE UNICA APPALTANTE (S.U.A.)

Via Forte Marghera n. 191 - 30173 Venezia - Mestre

pec: contratti.cittametropolitana.ve@pecveneto.it

S.U.A. per conto del comune di san Donà di Piave

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA PER GLI “INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO DELLA SICUREZZA DELLA CIRCOLAZIONE CICLISTICA A SERVIZIO DELLA CITTADELLA SCOLASTICA E DEI POLI DI TRASPORTO URBANO” - CIG 81693844F1.

VERBALE del 05.05.2020

Premesso che:

- con determinazioni a contrarre n. 62 del 06.02.2020 e n. 134 del 04.03.2020 il Comune di San Donà di Piave ha disposto, tra l'altro:
 - di procedere all'affidamento dell'appalto per i lavori di “*Interventi di miglioramento della sicurezza della circolazione ciclistica a servizio della Cittadella Scolastica e dei poli di trasporto urbano*” per l'importo complessivo di euro 451.425,41 così suddiviso:
 - importo lavori soggetti a ribasso: euro 444.425,41;
 - oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso: euro 7.000,00;
 - di aggiudicare i lavori mediante procedura negoziata ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera c-bis) del D.Lgs. 50/2016 così come modificato dal D.L. 18.04.2019 n. 32 convertito, con modificazioni, dalla legge 14.06.2019 n. 55 (di seguito anche Codice), con il criterio del minor prezzo ex art. 36 comma 9-bis del Codice, determinato mediante offerta a prezzi unitari applicando l'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97, comma 8 del Codice;
- la Città metropolitana di Venezia, preso atto di quanto sopra, avviava per conto del Comune stesso la procedura selettiva per l'individuazione dell'affidatario dei lavori in oggetto, con ogni conseguente adempimento, ed in particolare:
 - in data 01.04.2020 provvedeva ad invitare, a mezzo pec, i seguenti operatori economici, individuati dal RUP del Comune di San Donà di Piave tramite sorteggio pubblico tra tutti gli operatori in possesso della qualificazione nella categoria OG3 presenti nell'elenco della Città Metropolitana di Venezia, come indicato nei verbali di sorteggio pubblico del Comune di San Donà di Piave e come specificato nelle su menzionate determinazioni e contrarre:

| N. | Denominazione Operatore Economico | C. F. | Sede Legale | N. protocollo lettera di invito |
|----|---|-------------|-----------------------|---------------------------------|
| 1 | IMPRESA FACCHETTI ADOLFO E FIGLI – IFAF SPA | 00181830274 | NOVENTA DI PIAVE (VE) | 17701 |
| 2 | CONSULTECNO SRL | 02249180288 | VICENZA | 17706 |
| 3 | BORTOLUZZI CELESTE SRL | 00252290259 | BELLUNO | 17707 |

| | | | | |
|----|---|-------------|---------------------------|-------|
| 4 | F.LLI DEMO COSTRUZIONI S.R.L. | 00747200277 | PORTOGRUARO (VE) | 17711 |
| 5 | ZAGO S.R.L. | 02152150278 | CEGGIA (VE) | 17713 |
| 6 | TREVIMAI SNC | 00847640265 | ZERO BRANCO (TV) | 17715 |
| 7 | ILSA PACIFICI REMO S.P.A. | 00180910275 | SAN DONA' DI PIAVE (VE) | 17716 |
| 8 | LF COSTRUZIONI SRL | 03040140265 | PONZANO VENETO (TV) | 17719 |
| 9 | NAGOSTINIS SRL | 00484370317 | VILLA SANTINA (UD) | 17720 |
| 10 | CONSORZIO CIRO MENOTTI | 00966060378 | RAVENNA | 17725 |
| 11 | IMPRESA EDILE STRADALE F.LLI MASSAI SRL | 00088180534 | GROSSETO | 17728 |
| 12 | SCALA SANTO SRL | 02462360237 | VERONA | 17729 |
| 13 | CO.I.MA SRL | 01289660241 | CAMISANO VICENTINO (VI) | 17730 |
| 14 | CGC S.R.L. | 03828800247 | ALTAVILLA VICENTINA (VI) | 17731 |
| 15 | ROMEI SRL | 01494360355 | CASTELNOVO DE' MONTI (RE) | 17732 |
| 16 | PATTARO SRL | 02676730282 | TREBASELEGHE (PD) | 17733 |
| 17 | BERTOLO SRL | 03493000966 | FIUME VENETO (PN) | 17737 |
| 18 | COSTRUZIONI CICUTTIN S.R.L. | 00163320302 | LATISANA (UD) | 17739 |
| 19 | RAGAZZO SRL | 02064190289 | BORGORICCO (PD) | 17740 |
| 20 | BENASSI SRL | 00690640354 | REGGIO EMILIA | 17750 |

- veniva stabilito quale termine per la scadenza della presentazione delle offerte il giorno 05.05.2020 alle ore 12.00.
- veniva comunicato, con avviso pubblicato in data 27.04.2020 sul profilo dell'Ente, nell'apposita sezione "Bandi SUA", stante l'attuale situazione di emergenza epidemiologica per COVID 19, la convocazione da remoto della seduta pubblica attraverso la piattaforma *Microsoft Teams* con un link di accesso, reso disponibile ai soggetti interessati.

Le varie fasi della procedura di gara verranno effettuate da un apposito seggio che, in armonia con le disposizioni contenute nei documenti di gara e nel Codice, esaminerà tutta la documentazione pervenuta, valuterà le offerte pervenute e provvederà ad effettuare la proposta di aggiudicazione.

TANTO PREMESSO

l'anno duemilaeventi, il giorno cinque del mese di maggio, alle ore quattordici e trenta
(05.05.2020 ore 14,30)

presso la Sala attico sita al piano 3 del Centro Servizi 2 della Città Metropolitana di Venezia, in Via Forte Marghera n. 191, 30173 Venezia-Mestre, il dott. Stefano Pozzer, dirigente dell'Area gare e contratti (Autorità di gara), assistito dai testimoni sig.ra Antonella Montagner, istruttore amministrativo e la sig.ra Enza Tessari, istruttore amministrativo (quest'ultima in qualità anche di segretaria verbalizzante), entrambe della medesima area, dichiara aperta la seduta pubblica di gara;

- attraverso la piattaforma Microsoft Teams in videoconferenza non risulta collegato alcun operatore economico concorrente ad assistere alle operazioni di gara.

L'AUTORITA' DI GARA

dà atto che:

- gli operatori economici ROMEI SRL., IMPRESA EDILE SRADALE F.LLI MASSAI SRL e CO.I.MA SRL, rispettivamente con prot. n. 19494, n. 21491 e n. 22576 hanno comunicato di non partecipare alla gara;
- entro il termine di scadenza per la presentazione delle offerte sono pervenuti 10 plichi da parte dei seguenti operatori economici:

| N. | Operatore economico | C.F. | SEDE LEGALE | N. Protocollo plico |
|----|------------------------|-------------|-----------------------|---------------------|
| 1 | TREVIMAI S SNC | 00847640265 | ZERO BRANCO (TV) | 21384 |
| 2 | ZAGO S.R.L. | 02152150278 | CEGGIA (VE) | 22230 |
| 3 | F.LLI DEMO SRL | 00747200277 | PORTOGRUARO (VE) | 22250 |
| 4 | CGC S.R.L. | 03828800247 | ALTAVILLA VICENTINA | 22259 |
| 5 | BERTOLO SRL | 03493000966 | FIUME VENETO (PN) | 22270 |
| 6 | IFAF SPA | 00181830274 | NOVENTA DI PIAVE (VE) | 22325 |
| 7 | LF COSTRUZIONI SRL | 03040140265 | PONZANO VENETO (TV) | 22439 |
| 8 | CONSULTECNO SRL | 02249180288 | VICENZA | 22456 |
| 9 | ILSA PACIFICI REMO SPA | 00180910275 | SAN DONA' DI PIAVE | 22492 |
| 10 | PATTARO SRL | 02676730282 | TREBASELEGHE (PD) | 22504 |

Si è provveduto alla consultazione del Casellario delle imprese istituito presso l'Autorità Nazionale Anticorruzione: dalla verifica effettuata non sono emerse annotazioni riservate preclusive alla partecipazione alla gara degli operatori economici partecipanti.

Successivamente,

L'AUTORITA' DI GARA

- procede all'apertura dei plichi per accertare che all'interno degli stessi siano presenti le due buste prescritte dal disciplinare di gara, ciascuna delle quali, a sua volta, chiusa e sigillata con l'indicazione esterna del mittente e le seguenti diciture: "A - Documentazione amministrativa" e "B - Offerta economica",
- prosegue con l'apertura delle buste "A - Documentazione amministrativa"; l'esame di detta documentazione porta al seguente esito:

| operatore economico | dimensione aziendale | esito |
|---------------------|----------------------|---------|
| TREVIMAI S SNC | piccola impresa | ammessa |
| ZAGO S.R.L. | piccola impresa | ammessa |
| F.LLI DEMO SRL | piccola impresa | ammessa |
| CGC S.R.L. | piccola impresa | ammessa |

| | | |
|------------------------|-----------------|---------|
| BERTOLO SRL | piccola impresa | ammessa |
| IFAF SPA | piccola impresa | ammessa |
| LF COSTRUZIONI SRL | piccola impresa | ammessa |
| CONSULTECNO SRL | microimpresa | ammessa |
| ILSA PACIFICI REMO SPA | piccola impresa | ammessa |
| PATTARO SRL | piccola impresa | ammessa |

Successivamente, l'Autorità di gara procede all'apertura della busta "B - Offerta economica", la quale deve contenere la "Lista delle lavorazioni e forniture per l'esecuzione dell'opera" e la "dichiarazione di offerta" redatta preferibilmente secondo il modello ALLEGATO 4, contrassegna e autentica l'offerta, dà lettura a voce alta dell'importo complessivo e del ribasso percentuale offerto, dei costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro e dei costi della manodopera di cui all'art. 95, comma 10 del Codice, e procede al controllo della corretta compilazione della Lista.

Le offerte risultano essere le seguenti:

| | operatore economico | Importo complessivo Euro | Ribasso espresso in % | costi aziendali salute e sicurezza espressi in euro | costi della manodopera espressi in euro |
|----|------------------------|---|-----------------------|---|---|
| 1 | TREVIMAI SNC | 381.760,125 | 14,100 | 1.900,00 | 97.659,69 |
| 2 | ZAGO S.R.L. | 383.096,19 | 13,800 | 2.605,00 | 97.659,69 |
| 3 | F.LLI DEMO SRL | 366.978,35 | 17,426 | 5.800,00 | 97.659,69 |
| 4 | CGC S.R.L. | 400.203,23 | 9,950 | 2.036,03 | 97.659,69 |
| 5 | BERTOLO SRL | 408.140,41 | 7,903 | 3.000,00 | 97.659,69 |
| 6 | IFAF SPA | 382.596,06 | 13,912 | 3.255,00 | 97.659,69 |
| 7 | LF COSTRUZIONI SRL | 405.267,09 | 8,811 | 4.125,00 | 97.659,69 |
| 8 | CONSULTECNO SRL | L'Autorità di gara rileva che nella busta "Offerta Economica" è presente solo la dichiarazione di offerta compilata dall'o.e. e non la "Lista delle lavorazioni e forniture per l'esecuzione dell'opera" come previsto nel Disciplinare di gara la quale costituisce elemento essenziale dell'offerta trattandosi di appalto "a misura"; pertanto, l'o.e. viene ESCLUSO | | | |
| 9 | ILSA PACIFICI REMO SPA | 391.939,27 | 11,810 | 7.800,00 | 97.659,69 |
| 10 | PATTARO SRL | 386.205,68 | 13,10 | 10.666,00 | 97.659,69 |

[Handwritten signatures and initials on the right margin]

Essendo il numero delle offerte ammesse superiore a cinque e inferiore a dieci, non opera l'esclusione automatica e si procede al calcolo della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97, comma 2-bis, del Codice.

L'AUTORITÀ DI GARA

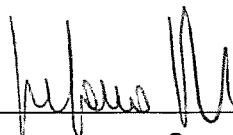
- dà atto che la soglia di anomalia è pari a 14,65423 come dettagliato nel foglio di calcolo allegato al presente verbale;
- dichiara miglior offerente da proporre per l'aggiudicazione dell'appalto relativo ai lavori di *“Interventi di miglioramento della sicurezza della circolazione ciclistica a servizio della Cittadella Scolastica e dei poli di trasporto urbano”* l'operatore economico F.LLI DEMO COSTRUZIONI SRL - C.F./P.IVA 00747200277 con sede legale in Summaga di Portogruaro (Ve) Via Casai del Taù, 54 che ha offerto il ribasso del 17,426% (diciassettevirgolaquattrocentoventiseipercento) sotto condizione sospensiva della positiva verifica di congruità dell'offerta ai sensi dell'articolo 97 del Codice in quanto superiore alla soglia di anomalia;
- dà atto che, all'esito della lettura dell'offerta economica, avuto riguardo a quanto previsto nel disciplinare di gara, ai sensi del quale si precisa che *“il costo della manodopera, come dettagliato in apposito elaborato di progetto Allegato L - “Stima incidenza Manodopera” e pari ad euro 97.659,69 è solo indicativo. Nel caso in cui il concorrente decidesse di confermare tale costo non si procederà ad alcuna verifica del rispetto di quanto previsto all'articolo 97 comma 5, lettera d) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.. La verifica sarà invece avviata nel caso in cui la spesa quantificata dal concorrente fosse inferiore all'importo sopra indicato pari ad euro 97.659,69”*, l'operatore economico F.LLI DEMO COSTRUZIONI SRL nel modulo dell'offerta economica ha confermato il costo della manodopera stimato dal Comune di San Donà di Piave e, pertanto, non si procederà ad alcuna verifica del rispetto di quanto previsto all'articolo 97, comma 5, lettera d) del Codice;
- dà atto che il suddetto operatore economico ha dichiarato che intende subappaltare nelle forme e nei modi previsti dall'articolo 105 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. i seguenti lavori/parti di opere appartenenti alle seguenti categorie: OG 3 e OG 10;
- dispone che delle ammissioni venga data comunicazione ex art. 76, comma 2-bis del Codice nei termini ivi previsti.

La documentazione di gara e le offerte economiche degli operatori economici partecipanti vengono custodite in un armadio cassaforte sottratto al pubblico accesso, ubicato presso gli uffici dell'Area gare e contratti.

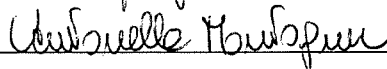
La sig.ra Enza Tessari viene designata custode della documentazione.

La seduta termina alle ore 15,40.

L'AUTORITA' DI GARA (dott. Stefano Pozzer)



TESTIMONE (sig.ra Antonella Montagner)



TESTIMONE E SEGRETARIO VERBALIZZANTE (sig.ra Enza Tessari)



