



Città metropolitana  
di Venezia

Città Metropolitana di Venezia  
PROTOCOLLO GENERALE

2019/0009740

del 13/02/2019

Class. 04/03 2018/135

**STAZIONE UNICA APPALTANTE (S.U.A.)**

**Via Forte Marghera n. 191 - 30173 Venezia - Mestre**

**pec: contratti.cittametropolitana.ve@pecveneto.it**

**S.U.A. per conto del Comune di Eraclea**

**OGGETTO: "RIQUALIFICAZIONE STRUTTURE PER L'ATLETICA LEGGERA E DELLA CITTADELLA DELLO SPORT E DEL TEMPO LIBERO. CIG771590670E".**

**VERBALE dell' 11.02.2019**

**Premesso che:**

- con determinazione n. 637 del 04.12.2018 del Responsabile Area dell'Ambiente e dei Lavori Pubblici del Comune di Eraclea, acquisita al protocollo della Città metropolitana di Venezia in data 05.12.2018 con n. 89010, si è disposto tra l'altro:
  - di procedere all'affidamento dei lavori di "riqualificazione strutture per l'atletica leggera e della Cittadella dello sport e del tempo libero" dell'importo di euro 446.577,73 (comprensivo dei costi della manodopera pari ad euro 126.550,86) così suddiviso:
    - importo lavori soggetti a ribasso: euro 441.930,20;
    - oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso: euro 4.647,53;
  - di aggiudicare i lavori mediante una procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera c) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. (di seguito anche "Codice"), con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera a) dello stesso Codice, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi unitari, applicando l'esclusione automatica delle offerte ritenute anomale ai sensi dell'art. 97, comma 8 del medesimo dettato normativo;
- la Città metropolitana di Venezia, preso atto del succitato provvedimento, avviava per conto del Comune stesso la procedura selettiva per l'individuazione dell'affidatario dei lavori in oggetto, con ogni conseguente adempimento, ed in particolare:
  - in data 21.12.2019 provvedeva ad invitare, a mezzo pec, i seguenti sedici operatori economici individuati dal RUP del Comune di Eraclea tramite l'elenco degli operatori economici disponibile presso la Città metropolitana di Venezia:
    - SECIS S.R.L. di Marcon (VE) (C.F. 00216690933), prot. 93975;
    - COOPERATIVA MEOLESE SOC. COOP. di Meolo (VE) (C.F. 00169380276), prot. 93978;
    - CREA.MI S.R.L.di Milano (MI) (C.F. 08287360963), prot. 93980;
    - I.S.L.E.M. S.R.L. di Sant'Anna di Chioggia (VE) (C.F. 01519730277), prot. 93983;
    - S.I.R.CO. S.R.L.di Venezia Lido (VE) (C.F. 01586790279), prot. 93984;
    - TRIVELLA S.R.L. di Milano (MI) (C.F. 08445450961), prot. 93986;
    - LASA F.LLI NATA S.R.L. di Cantarana di Cona (VE) (C.F. 00775240278) prot. 93992;
    - AGROGREEN S.R.L. di Torino (TO) (C.F. 05947090014), prot. 93995;

- COSTRUZIONI BORDIGNON S.R.L. di Volpago del Montello (TV) (C.F. 03344050269), prot. 93996;
  - CONSORZIO CIRO MENOTTI di Ravenna (RA) (C.F. 00966060378), prot. 93999;
  - CLEA SC di Campolongo Maggiore (VE) (C.F. 00166600270), prot. 94005;
  - IMPRESA TONON S.P.A. di Colle Umberto (TV) (C.F. 01424610267) prot. 94012;
  - CELLA COSTRUZIONI S.R.L. di Flaibano (UD) (C.F. 01788240305), prot. 94015;
  - RUFFATO MARIO S.R.L. di Borgoricco (PD) (C.F. 02005120288), prot. 94018;
  - CO.AR.CO. SOC. CONS. A.R.L. di Signa (FI) (C.F. 02487951200), prot. 94024;
  - COSTRUZIONI METALLICHE S.R.L. di Andria (BT) (C.F. 02149990729), prot. 94028;
- stabiliva quale termine per la scadenza della presentazione delle offerte il giorno 08.02.2019, ore 12.00.

Le varie fasi procedurali della gara verranno effettuate da un apposito seggio di gara che, in armonia con le disposizioni contenute nei documenti di gara e nel Codice Appalti, esaminerà tutta la documentazione pervenuta, valuterà le offerte e provvederà ad effettuare la proposta di aggiudicazione.

#### **TANTO PREMESSO**

l'anno duemiladiciannove, il giorno undici del mese di febbraio, alle ore nove e cinque minuti  
(11.02.2019 - ore 9.05)

presso la sala blu sita al piano 0 del Centro Servizi della Città Metropolitana di Venezia, in Via Forte Marghera n. 191, 30173 Mestre (VE), il dott. Angelo Brugnerotto, dirigente del Servizio Gestione procedure contrattuali (autorità di gara), assistito dai testimoni dott. Stefano Pozzer, funzionario P.O. del Servizio Gestione procedure contrattuali e rag.ra Carla De Cassai (in qualità anche di segretario verbalizzante) del medesimo servizio, dichiara aperta la seduta pubblica di gara.

E' presente il Sig. Maurizio Masiero in qualità di delegato dell'impresa AGROGREEN S.R.L.

#### **L'AUTORITA' DI GARA**

dà atto che:

- gli operatori economici COSTRUZIONI METALLICHE SRL (con nota acquisita via pec al protocollo n. 8771 del 07.02.2019), LASA F.LLI NATA SRL (con nota acquisita via mail al protocollo n. 8835 del 07.02.2019) e COSTRUZIONI BORDIGNON S.R.L. (con nota acquisita via fax al protocollo n. 9395 dell'11.02.2019) hanno comunicato la rinuncia a partecipare.
- entro il termine di scadenza per la presentazione delle offerte sono pervenuti i seguenti cinque plichi da parte di:
  1. CELLA COSTRUZIONI S.R.L., prot. n. 7859;
  2. SECIS S.R.L., prot. n. 8566;
  3. AGROGREEN S.R.L., prot. n. 8602;
  4. CO.AR.CO. SOC. CONS. A.R.L., prot. n. 8958;
  5. COOPERATIVA MEOLESE SOC. COOP., prot. n. 9010.

Si è provveduto alla consultazione del Casellario delle imprese istituito presso l'Autorità Nazionale Anticorruzione: dalla verifica non sono emerse annotazioni riservate preclusive alla partecipazione alla gara degli operatori economici partecipanti.

#### L'AUTORITA' DI GARA

- procede pertanto con l'apertura dei plichi onde accertare che all'interno siano presenti le due buste prescritte dal disciplinare di gara, ciascuna delle quali, a sua volta, chiusa e sigillata con l'indicazione esterna del mittente e le seguenti diciture: "A - Documentazione amministrativa" e "B - Offerta economica";
- accertata la presenza delle predette due buste all'interno del plico, prosegue con l'apertura delle buste "A - Documentazione amministrativa"; l'esame di tale documentazione porta al seguente esito:

operatore economico	dimensione aziendale	esito
1. CELLA COSTRUZIONI S.R.L.	Piccola	Ammesso
2. SECIS S.R.L.	Piccola	Ammesso
3. AGROGREEN S.R.L.	Piccola	Ammesso
<p>4. CO.AR.CO. SOC. CONS. A.R.L.</p> <p>Il consorzio dichiara di concorrere per i seguenti Consorziati:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- TDA S.R.L. (C.F.: 01205990326) di Trieste;</li> <li>- ICETSPORT S.R.L. (C.F.: 01906920473) di Pistoia.</li> </ul> <p>L'Autorità di gara esaminata la documentazione e preso atto:</p> <p>1) di quanto dichiarato dall'operatore economico in ordine a precedenti risoluzioni contrattuali, tutte impugnate presso i competenti tribunali e tutto'ora in corso di definizione;</p> <p>2) dell'adozione delle seguenti misure organizzative in coerenza con le indicazioni delle linee guida ANAC n. 6 capitolo 7 (self-cleaning):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- implementazione del Piano Annuale di Formazione del Personale con specifici corsi sul modello organizzativo aziendale in conformità al D.M. 231/2001;</li> <li>- adozione da parte del CdA in data 16.10.2018 del modello organizzativo aziendale in conformità al D.Lgs. 231/2001;</li> </ul> <p>3) che il suddetto operatore economico è in possesso delle seguenti certificazioni:</p> <p>Certificato di qualità ISO 9001:2015;</p> <p>Certificato ISO 14001:2015 (certificazione ambientale);</p> <p>Certificato ISO OHSAS 18001:2007 (sicurezza e salute dei lavoratori);</p> <p>Certificato SA 8000:2014 (responsabilità sociale d'impresa), decide di ammetterlo alla gara:</p>	<p>Piccola impresa</p> <p>Piccola impresa Micro impresa</p>	Ammesso
5. COOPERATIVA MEOLESE SOC. COOP.	Piccola	Ammesso

- preso atto che il numero delle offerte ammesse è pari a cinque ma inferiore a dieci, ai sensi dell'art. 97, comma 3-bis, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., dispone di procedere al sorteggio previsto dal comma 2 del medesimo articolo, al fine di individuare il metodo per il calcolo della soglia di anomalia.





Vengono preparati cinque bigliettini – tutti della stessa dimensione, forma e colore – sui quali vengono trascritti rispettivamente i cinque metodi di calcolo previsti dall’art. 97, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e precisamente: lettere a), b), c), d) ed e); essi vengono debitamente ripiegati allo stesso modo e rimescolati più volte e collocati sul tavolo: l’Autorità di gara estrae il bigliettino riportante la lettera c).

L’Autorità di gara procede all’apertura della busta “B - offerta economica”, contrassegna e autentica l’offerta e dà lettura a voce alta del ribasso sull’elenco prezzi unitari, dei costi aziendali concernenti l’adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro e dei costi della manodopera di cui all’art. 95, comma 10 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.; tali offerte risultano essere le seguenti:

operatore economico	ribasso %	costi aziendali salute e sicurezza €	costi della manodopera €
CELLA COSTRUZIONI S.R.L.	12,66	2.400,00	126.550,86
SECIS S.R.L.	15,73	3.000,00	126.550,86
AGROGREEN S.R.L.	15,789	3.800,00	126.550,86
CO.AR.CO. SOC. CONS. A.R.L.	17,728	1.420,00	126.550,86
COOPERATIVA MEOLESE SOC. COOP.	13,84	3.100,00	126.550,86

#### L’AUTORITÀ DI GARA

- risultando la soglia di anomalia pari a 17,421, come dettagliato nel foglio di calcolo allegato al presente verbale, dichiara miglior offerente da proporre per l’aggiudicazione dei lavori di “riqualificazione strutture per l’atletica leggera e della Cittadella dello sport e del tempo libero”, , l’operatore economico CO.AR.CO. SOCIETA’ CONSORTILE A R. L. (C.F. 02487951200), con sede legale in via Giorgio La Pira, 19/B, 50058 Signa (FI), che ha offerto il ribasso del 17,728% (diciasettevirgolasettecentoventotopercento) sotto condizione sospensiva della positiva verifica di congruità dell’offerta ai sensi dell’articolo 97 del Codice in quanto superiore alla soglia di anomalia;
- dà atto che, all’esito della lettura dell’offerta economica, avuto riguardo di quanto previsto nel disciplinare di gara, ai sensi del quale si precisa che “*il costo della manodopera di cui al precedente paragrafo II.1.5) della lettera di invito, corrispondente ad euro 126.550,86, è solo indicativo. Nel caso in cui il concorrente decidesse di confermare tale costo non si procederà ad alcuna verifica del rispetto di quanto previsto all’articolo 97, comma 5, lettera d) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.. La verifica sarà invece avviata, nel caso in cui la spesa quantificata dal concorrente fosse inferiore ad euro 126.550,86*”, l’operatore economico CO.AR.CO. SOCIETA’ CONSORTILE A R. L. nel modulo dell’offerta economica ha confermato il costo della manodopera stimato dal Comune di Eraclea e, pertanto, non si procederà ad alcuna verifica del rispetto di quanto previsto all’articolo 97, comma 5, lettera d) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- dà atto che il suddetto operatore economico ha dichiarato che intende subappaltare le lavorazioni ricomprese nelle categorie OG1 e OS6.

La documentazione di gara e le offerte economiche degli operatori economici partecipanti vengono custodite in un armadio cassaforte sottratto al pubblico accesso, ubicato presso il Servizio Gestione procedure contrattuali.

La rag.ra Carla De Cassai viene designata custode della documentazione.

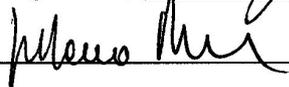


La seduta termina alle ore 9,35.

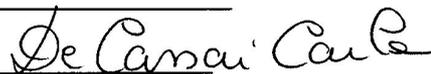
L'AUTORITA' DI GARA (dott. Angelo Brugnerotto)



TESTIMONE (dott. Stefano Pozzer)



TESTIMONE E SEGRETARIO VERBALIZZANTE (rag.ra Carla De Cassai)



Il presente atto, ai sensi dell'articolo 29, comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e s.m., viene pubblicato in data 12.02.2019 sul profilo della Città metropolitana di Venezia.

Il dirigente  
dott. Angelo Brugnerotto



