



Città metropolitana
di Venezia

Città Metropolitana di Venezia
PROTOCOLO GENERALE

2016/0087722

del 30/11/2016

STAZIONE UNICA APPALTANTE (S.U.A.)

Via Forte Marghera n. 191 - 30173 Venezia - Mestre Class.: 04.03 2018/99

pec: contratti.cittametropolitana.ve@pecveneto.it

S.U.A. VE per conto del Comune di Cavallino Treponti

OGGETTO: Accordo Quadro per la manutenzione, mantenimento e valorizzazione della viabilità comunale. CIG: 7684556837

VERBALE del 29/11/2018

Premesso che:

- con le determinazioni n. 707 del 05/04/2018 e successiva n. 1563 del 08/08/2018, entrambe del Responsabile del Servizio lavori pubblici e manutenzione del Comune di Cavallino Treponti, acquisite al protocollo della Città metropolitana di Venezia in data 23 08 18 con n. 62118, si è disposto tra l'altro:
 - di procedere all'affidamento dei lavori denominati "Accordo Quadro per la manutenzione, mantenimento e valorizzazione della viabilità comunale" dell'importo di euro 355.000,00, comprensivo dei costi della manodopera pari a euro 106.500,00, così suddiviso:
 - Importo lavori soggetti a ribasso: euro 347.000,00;
 - Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso: euro 8.000,00;
 - di aggiudicare i lavori mediante una procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera c) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera a) dello stesso Codice, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, applicando l'esclusione automatica delle offerte ritenute anomale ai sensi dell'art. 97, comma 8 del medesimo dettato normativo;
- la Città metropolitana di Venezia, preso atto del succitato provvedimento, avviava per conto del Comune stesso la procedura selettiva per l'individuazione dell'affidatario dei lavori in oggetto, con ogni conseguente adempimento, ed in particolare:
 - in data 13/11/2018 provvedeva ad invitare, a mezzo pec, i seguenti sedici operatori economici individuati dal RUP del Comune di Cavallino Treponti estratti dall'elenco di operatori economici iscritti nell'albo della Città metropolitana di Venezia:
 - IMPRESA FACCHETTI ADOLFO & FIGLI - IFAF – SPA, c.f. 00181830274, prot. 83070;
 - PADANA SRL, c.f. 04224200289, prot. 83075;
 - IMPRESA COSTRUZIONI MANZATO S.P.A., c.f. 00170710271, prot. 83078;
 - FALCOMER S.R.L., c.f. 02882720275, prot. 83079;
 - IMPRESA POLESE SPA, c.f. 00133910935, prot. 83082;
 - Gerometta srl c.f. 01126980935, prot. 83083;
 - FRANCO LAVINA COSTRUZIONI SRL, c.f. 00920760253, prot. 83085;
 - COSTRUZIONI BORDIGNON SRL, c.f. 03344050269, prot. 83086;
 - CELEGATO S.R.L., c.f. 03709790277, prot. 83089;
 - NUOVA CARLET SRL, c.f. 01716920937, prot. 83092;
 - RODIGHIERO CLAUDIO & C. SRL, c.f. 00669350274, prot. 83095;
 - SAS LAVORI SRL, c.f. 08591751006, prot. 83097;
 - FELTRIN S.R.L., c.f. 00200210268, prot. 83098;
 - ROMEI Srl, c.f. 01494360355, prot. 83099;
 - BORTOLUZZI CELESTE SRL, c.f. 00252290259, prot. 83100;
 - COSTRUZIONI EDILFERRO S.R.L., c.f. 00580810299, prot. 83105;

- stabiliva quale termine per la scadenza della presentazione delle offerte il giorno 28/11/2018, ore 12.00.

Le varie fasi procedurali della gara verranno effettuate da un apposito seggio di gara che, in armonia con le disposizioni contenute nei documenti di gara e nel Codice Appalti, esaminerà tutta la documentazione pervenuta, valuterà le offerte e provvederà ad effettuare la proposta di aggiudicazione.

Tanto premesso

l'anno duemiladiciotto, il giorno ventinove del mese di novembre, alle ore quattordici e dieci
(29/11/2018 - ore 14.10)

presso la sala blu sita al piano 0 del Centro Servizi della Città Metropolitana di Venezia, in Via Forte Marghera n. 191, 30173 Mestre (VE), il dott. Angelo Brugnerotto, dirigente del Servizio Gestione procedure contrattuali (autorità di gara), assistito dai testimoni d.r. Alberto Stefani e dr. Alberto Busetto (in qualità anche di segretario verbalizzante) entrambi del medesimo servizio, dichiara aperta la seduta pubblica di gara;

L'AUTORITA' DI GARA

- dà atto che entro il termine di scadenza per la presentazione delle offerte sono pervenute le seguenti cinque offerte:
 1. IMPRESA FACCHETTI ADOLFO & FIGLI - IFAF di Noventa di Piave (VE), prot. 96811;
 2. FALCOMER S.R.L. di San Dona' di Piave (VE), prot. 86989;
 3. IMPRESA POLESE SPA di Sacile (PN), prot. 86995;
 4. FELTRIN S.R.L. di Caselle di Altivole (TV), prot. 86996;
 5. RODIGHIERO CLAUDIO & C. SRL di Jesolo (VE), prot. 87009;
- comunica che le imprese Celegato Srl con nota del 14 novembre 2018, Romei Srl con nota del 21 novembre 2018, Costruzioni Edilferro Srl con nota del 27 dicembre 2018, Costruzioni Bordignon Srl, Nuova Carlet Srl, Bortoluzzi Celeste Srl con note del 28.11.2018 e Sas Lavori Srl con nota del 29.11.2018, hanno declinato l'invito a partecipare.

Si è provveduto alla consultazione del Casellario delle imprese istituito presso l'Autorità Nazionale Anticorruzione: dalla verifica non sono emerse annotazioni riservate preclusive alla partecipazione alla gara degli operatori economici partecipanti.

L'AUTORITA' DI GARA

- procede pertanto con l'apertura dei plichi onde accertare che all'interno siano presenti le due buste prescritte dal disciplinare di gara, ciascuna delle quali, a sua volta, chiusa e sigillata con l'indicazione esterna del mittente e le seguenti diciture: "A - Documentazione amministrativa" e "B - Offerta economica";
- accertata la presenza delle predette due buste all'interno del plico, prosegue con l'apertura delle buste "A - Documentazione amministrativa"; addivenendo al seguente esito:

operatore economico	esito	dimensione aziendale
1. IFAF S.P.A.	Ammessa	Piccola Impresa
2. FALCOMER S.R.L.	Ammessa	Piccola Impresa
3. . IMPRESA POLESE S.P.A.	Ammessa	Media Impresa
4. FELTRIN S.R.L.	Ammessa	Piccola Impresa
5. RODIGHIERO CLAUDIO & C. S.R.L.	Ammessa	Piccola Impresa

Handwritten signature and initials, possibly 'B' and 'A', located on the right side of the page.

- preso atto che il numero delle offerte ammesse è pari a cinque, ai sensi dell'art. 97, comma 3-bis, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., dispone di procedere al sorteggio previsto dal comma 2 del medesimo articolo, al fine di individuare il metodo per il calcolo della soglia di anomalia.

Vengono preparati cinque bigliettini – tutti della stessa dimensione forma e colore – sui quali vengono trascritti rispettivamente i cinque metodi di calcolo previsti dall'art. 97, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e precisamente: lettere a), b), c), d) ed e); essi vengono debitamente ripiegati allo stesso modo e rimescolati più volte e collocati sul tavolo.

L'AUTORITA' DI GARA

- estrae il bigliettino riportante la lettera d) che sarà quindi il metodo per il calcolo della soglia di anomalia;
- prosegue ora con l'apertura della busta "B - Offerta economica", contrassegna e autentica le offerte e dà lettura a voce alta del ribasso percentuale sull'elenco prezzi, dei costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro e dei costi della manodopera di cui all'art. 95, comma 10 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.; tali offerte risultano essere le seguenti:

N. BUSTA	OPERATORE ECONOMICO	RIBASSO %	Costi aziendali 'interni' per salute e sicurezza €	Spesa relativa al costo del personale €
			ex art. 95, comma 10, del D.Lgs 50/16	
1	IFAF S.P.A.	15,661	3.600,00	106.500,00
2	FALCOMER S.R.L.	5,00	1.681,00	106.500,00
3	IMPRESA POLESE S.P.A.	15,55	1.500,00	106.500,00
4	FELTRIN S.R.L.	12,86	3.500,00	106.500,00
5	RODIGHIERO CLAUDIO & C. S.R.L.	11,700	7,110,00	106.500,00

L'AUTORITÀ DI GARA

- dichiara miglior offerente da proporre per l'aggiudicazione dei lavori denominati "Accordo Quadro per la manutenzione, mantenimento e valorizzazione della viabilità comunale", l'operatore economico IMPRESA FACCHETTI ADOLFO E FIGLI - "I.F.A.F." - S.P.A. (C.F. 00181830274), con sede legale in Via Calnova 105, 30020 Noventa di Piave (VE), che ha offerto il ribasso percentuale del 15,661% sull'elenco prezzi posto a base di gara, sotto condizione sospensiva della positiva verifica di congruità dell'offerta ai sensi dell'articolo 97 del nuovo codice in quanto superiore alla soglia di anomalia come da foglio di calcolo allegato al presente verbale;
- dà atto che, all'esito della lettura dell'offerta economica, avuto riguardo di quanto previsto nel disciplinare di gara, ai sensi del quale: *"Si precisa che il costo della manodopera di cui al precedente paragrafo II.1.5, corrispondente a euro 106.500,00 è solo indicativo. Nel caso in cui il concorrente decidesse di confermare tale costo non si procederà ad alcuna verifica del rispetto di quanto previsto all'articolo 97, comma 5, lettera d) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.. La verifica sarà invece avviata, nel caso in cui la spesa quantificata dal concorrente fosse inferiore ad euro 106.500,00"*, l'operatore economico I.F.A.F. SpA, nel modulo dell'offerta economica ha confermato il costo della manodopera stimato dal comune di Cavallino Treporti e pertanto non si procederà ad alcuna verifica del rispetto di quanto previsto all'articolo 97, comma 5, lettera d) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- dà atto che il suddetto operatore economico ha dichiarato che intende subappaltare le lavorazioni ricomprese nella categoria OG3.

La documentazione di gara e le offerte economiche degli operatori economici partecipanti vengono custodite in un armadio cassaforte sottratto al pubblico accesso, ubicato presso il Servizio Gestione procedure contrattuali.

Il dott. Alberto Busetto viene designato custode della documentazione.

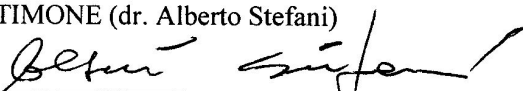
Handwritten signature and initials, possibly 'B' and 'A', located on the right side of the page.

La seduta termina alle ore 14.40.

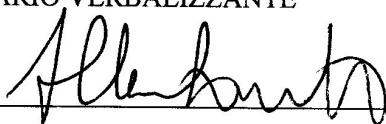
L'AUTORITA' DI GARA (dott. Angelo Brugnerotto)



TESTIMONE (dr. Alberto Stefani)

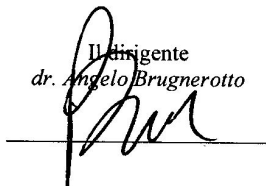


TESTIMONE E SEGRETARIO VERBALIZZANTE
(dott. Alberto Busetto)



Il presente atto, ai sensi dell'articolo 29, comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e s.m., viene pubblicato in data 30.11.2018 sul profilo della Città metropolitana di Venezia.

Il disigente
dr. Angelo Brugnerotto



Calcolo soglia di anomalia METODO D) ai sensi dell'art. 97 c.2 del D.Lgs. 50/2016

N°	Impresa	Ribasso percentuale	SOGGIA ANOMALIA Media dei ribassi percentuali offerti (INCREMENTATA DEL 10%)	Riepilogo	Elementi calcolo soglia anomalia	
1	1. IFAF S.P.A.	15,661	13,369	ANOMALIA	Media aritmetica offerte 12,154	
2	3. IMPRESA POLESE S.P.A.	15,550		ANOMALIA		
3	4. F.LL IRIN S.R.L.	12,860		12,860	Incremento 10%	1,21540
4	5. RODIGHIERO CLAUDIO & C. S.R.L.	11,700		11,700		
5	2. FALCOMER S.R.L.	5,000		5,000	Totale	13,369

