



STAZIONE UNICA APPALTANTE (S.U.A.)

Via Forte Marghera n. 191 - 30173 Venezia - Mestre

pec: contratti.cittametropolitana.ve@pecveneto.it

S.U.A. per conto del Comune di Cavallino-Treporti

OGGETTO: procedura aperta per l'affidamento dei lavori di messa in sicurezza di Via Pordelio e realizzazione della pista ciclopedonale sul Waterfront da Piazza Cavallino al ponte sul Pordelio di Ca' Savio. CIG: 7724842547.

VERBALE N. 9 del 03/06/2019

l'anno duemiladiciannove, il giorno tre del mese di giugno, alle ore nove e ventotto

(03/06/2019 - ore 9.28)

presso la sala rossa sita al secondo piano del Centro Servizi della Città Metropolitana di Venezia, in Via Forte Marghera n. 191, 30173 Mestre (VE), in seduta pubblica, si riunisce la Commissione Giudicatrice nominata con determinazione n. 890 del 19/03/2019 e così composta:

Presidente	ing. Rossella Guerrato, funzionario tecnico responsabile dell'Area lavori pubblici-Servizio viabilità della Città metropolitana di Venezia, delegata dal dirigente della S.U.A. ai sensi dell'art. 5, comma 3 della Convenzione S.U.A. (delega prot. n. 19349/2019)
Commissari	1) dott. Massimo Pizzato, responsabile P.O. dell'Area uso e assetto del territorio della Città metropolitana di Venezia 2) ing. Andrea Gallimberti Dirigente del 3° Settore Sviluppo locale del Comune di San Donà di Piave, designato dal Comune di Cavallino-Treporti
Segretario verbalizzante	sig.ra Pierpaola Gazzato, istruttore amministrativo dell'Area gare e contratti della Città metropolitana di Venezia

Sono presenti: l'Autorità di gara dott. Angelo Brugnerotto; il RUP del Comune di Cavallino-Treporti arch. Elvio Tuis; il geom. Riccardo Callegari in qualità di delegato del costituendo RTI tra Rossi Renzo Costruzioni Srl, C.G.X. Costruzioni Generali Xodo Srl e Radar Srl; la sig.ra Margherita Sartor in qualità di delegata del costituendo RTI tra Costruzioni Bordignon Srl, Scanduzzi Steel Constructions SpA e C.O.SPE. Costruzioni Opere Speciali Srl; il sig. Flavio Bot in qualità di delegato del costituendo RTI tra Impresa Coletto Srl, Adriastrade Srl e F.T. Costruzioni Srl.

LA PRESIDENTE

- dichiara aperta la seduta pubblica di gara dedicata alla comunicazione della valutazione delle offerte tecniche e all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche e le offerte tempo presentate dai tredici operatori economici ammessi;
- ricorda che si è data comunicazione della convocazione della seduta pubblica per la data odierna mediante avviso pubblicato in data 29/05/2019 sul sito dedicato della Città Metropolitana di Venezia, nell'apposita sezione "Bandi SUA";
- richiama i precedenti verbali n. 1 del 21/03/2019, n. 2 del 12/04/2019, nn. 3 e 4 del 18/04/2019, n. 5 del 03/05/2019, n. 6 del 09/05/2019, n. 7 del 15/05/2019 e n. 8 del 23/05/2019;
- dà atto che la busta contenente l'offerta tecnica dell'operatore economico escluso (cfr. verbale n. 2) non è stata aperta, così come non sarà aperta quella contenente l'offerta economica e l'offerta tempo;

Handwritten signatures and initials on the right margin of the page.

- dà lettura dei risultati ottenuti dopo l'esame delle offerte tecniche dei concorrenti ammessi, come riportati nel verbale n. 8 del 23/05/2019;
- rileva che solamente l'offerta tecnica di un operatore economico (costituendo RTI tra Rossi Renzo Costruzioni Srl, C.G.X. Costruzioni Generali Xodo Srl e Radar Srl) ha ottenuto (prima della riparametrazione) un punteggio superiore ai quattro quinti del relativo punteggio massimo previsto dal disciplinare di gara e che, pertanto, i presupposti di cui all'art. 97, commi 3 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. potrebbero verificarsi soltanto per il suddetto operatore;
- ricorda che l'offerta economica sarà valutata prendendo in considerazione il ribasso percentuale sul valore posto a base di gara di € 8.712.450,00, iva ed oneri per la sicurezza esclusi, e che alla stessa verranno attribuiti un massimo di 15 punti, come previsto dal paragrafo E del disciplinare di gara, sulla base della seguente formula:

$$E_i = R_i / R_{max}$$

$$P_i = 15 * E_i$$

dove:

E_i = coefficiente attribuito al concorrente *i*-esimo

R_i = ribasso percentuale dell'offerta del concorrente *i*-esimo

R_{max} = ribasso percentuale dell'offerta più conveniente

P_i = punteggio attribuito alla singola offerta

- ricorda altresì che l'offerta tempo è suddivisa in due componenti, a ciascuna delle quali verrà attribuito un punteggio massimo rispettivamente di 10 e 5 punti, declinata come segue:

MANUTENZIONE PROGRAMMATA A PARTIRE DALLA DATA DI COLLAUDO	PUNTI
10 anni	10
8 anni	8
6 anni	6
4 anni	4
2 anni	2
< 2 anni	0

RIDUZIONE TEMPI LAVORATIVI DI ESECUZIONE DELL'APPALTO	PUNTI
150 giorni	5
125 giorni	4
100 giorni	3
75 giorni	2
50 giorni	1
< 50 giorni	0

Alle ore 9.35 esce il dott. Angelo Brugnerotto.

LA PRESIDENTE

- procede quindi all'apertura della busta "C - OFFERTA ECONOMICA E OFFERTA TEMPO" per ciascun concorrente ammesso che, come prescritto dal disciplinare di gara, deve contenere:

1. la "Lista delle lavorazioni - Schema di offerta";
2. la dichiarazione di offerta economica (ALLEGATO 5);
3. la dichiarazione di offerta tempo (ALLEGATO 6);

- dà atto che nella busta C di tutti i partecipanti ammessi sono contenuti i tre documenti richiesti;
- contrassegna e autentica le offerte e dà lettura a voce alta dell'importo complessivo offerto, del conseguente ribasso percentuale, dei costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, dei costi della manodopera, del periodo di manutenzione programmata ad opera ultimata offerto (espresso in anni) e, infine, della riduzione della durata dei lavori offerta (espressa in giorni); tali offerte risultano essere le seguenti:

n. plico e operatore economico	importo complessivo €	ribasso %	costi aziendali salute e sicurezza €	costi della manodopera €	manutenzione programmata (anni)	riduzione durata lavori (giorni)
1. costituendo RTI tra ReseArch Consorzio Stabile Società Consortile a rl e Manelli Impresa Srl	7.374.978,80	15,352	37.862,76	1.409.710,61	10	150
2. costituendo RTI tra Rossi Renzo Costruzioni Srl, C.G.X. Costruzioni Generali Xodo Srl e Radar Srl	8.324.730,01	4,450	83.000,00	1.999.078,80	10	150
3. costituendo RTI tra Frimat SpA e Consorzio Stabile Agoraa Scarl	8.106.305,77	6,957	75.000,00	1.999.078,80	10	150
4. costituendo RTI tra Costruzioni Bordignon Srl, Scandiuzzi Steel Constructions SpA e C.O.SPE. Costruzioni Opere Speciali Srl	7.754.032,63	11,001	93.796,58	1.999.078,80	10	150
6. costituendo RTI tra Adriacos Srl e S.I.M.I. Srl	7.899.629,50	9,329	236.900,00	1.999.078,80	10	150
7. costituendo RTI tra Conscoop Consorzio fra Cooperative di Produzione e Lavoro Società Cooperativa e C.E.V. Consorzio Edili Veneti Società Cooperativa	7.996.320,85	8,22	120.000,00	1.999.078,80	10	150
8. Consorzio Integra Società Cooperativa	8.343.913,25	4,23	50.063,48	1.999.078,80	10	150
9. costituendo RTI tra Impresa Coletto Srl, Adriastrade Srl e F.T. Costruzioni Srl	7.749.471,62	11,053	68.465,62	1.999.078,80	10	150
10. costituendo RTI tra MU.BRE. Costruzioni Srl e BIT SpA	8.621.141,06	1,048	35.500,00	1.899.335,36	0	150
11. Consorzio Nazionale Cooperative di Produzione e Lavoro "Ciro Menotti" SCpA	8.089.044,66	7,155	83.403,00	1.999.078,80	10	150
12. costituendo RTI tra Interbau rete di imprese e Italiana Carpenterie Srl	8.507.891,24	2,348	85.000,00	1.999.078,80	10	150
13. costituendo RTI tra Impresa Tonon SpA, Zara Metalmeccanica Srl e Cos.Idra. Srl	7.718.576,50	11,408	46.300,00	1.999.078,80	10	150
14. costituendo RTI tra C.L.E.M. Società Cooperativa, Da Carpenterie Srl e Officine Cavalletto Srl	7.136.890,54	18,084	43.562,25	1.999.078,80	10	150

- alle ore 10.25 sospende la seduta pubblica per consentire alla Commissione di procedere all'attribuzione dei punteggi per ciascuna offerta.

Durante le operazioni di calcolo entra il dott. Angelo Brugnerotto.

I risultati ottenuti per la parte economica sono i seguenti:

N. PLICO e OPERATORE ECONOMICO	PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA	PUNTEGGIO MANUTENZIONE PROGRAMMATA	PUNTEGGIO RIDUZIONE DURATA LAVORI	PUNTEGGIO TOTALE ECONOMICA + TEMPO
1. costituendo RTI tra ReseArch Consorzio Stabile Società Consortile a rl e Manelli Impresa Srl	12,73	10,00	5,00	27,73
2. costituendo RTI tra Rossi Renzo Costruzioni Srl, C.G.X. Costruzioni Generali Xodo Srl e Radar Srl	3,69	10,00	5,00	18,69

3. costituendo RTI tra Frimat SpA e Consorzio Stabile Agoraa Scarl	5,77	10,00	5,00	20,77
4. costituendo RTI tra Costruzioni Bordignon Srl, Scandiuizzi Steel Constructions SpA e C.O.SPE. Costruzioni Opere Speciali Srl	9,12	10,00	5,00	24,12
6. costituendo RTI tra Adriacos Srl e S.I.M.I. Srl	7,74	10,00	5,00	22,74
7. costituendo RTI tra Conscoop Consorzio fra Cooperative di Produzione e Lavoro Società Cooperativa e C.E.V. Consorzio Edili Veneti Società Cooperativa	6,82	10,00	5,00	21,82
8. Consorzio Integra Società Cooperativa	3,51	10,00	5,00	18,51
9. costituendo RTI tra Impresa Coletto Srl, Adriastrade Srl e F.T. Costruzioni Srl	9,17	10,00	5,00	24,17
10. costituendo RTI tra MU.BRE. Costruzioni Srl e BIT SpA	0,87	0,00	5,00	5,87
11. Consorzio Nazionale Cooperative di Produzione e Lavoro "Ciro Menotti" SCpA	5,93	10,00	5,00	20,93
12. costituendo RTI tra Interbau rete di imprese e Italiana Carpenterie Srl	1,95	10,00	5,00	16,95
13. costituendo RTI tra Impresa Tonon SpA, Zara Metalmeccanica Srl e Cos.Idra. Srl	9,46	10,00	5,00	24,46
14. costituendo RTI tra C.L.E.M. Società Cooperativa, Da Carpenterie Srl e Officine Cavalletto Srl	15,00	10,00	5,00	30,00

Si procede infine con il calcolo del punteggio complessivo di ogni concorrente, sommando il punteggio attribuito all'offerta tecnica a quello attribuito all'offerta economica e offerta tempo, addividendo al seguente esito:

N. PLICO e OPERATORE ECONOMICO	PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA	PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA	PUNTEGGIO OFFERTA TEMPO	PUNTEGGIO TOTALE
1. costituendo RTI tra ReseArch Consorzio Stabile Società Consortile a rl e Manelli Impresa Srl	47,56	12,73	15,00	75,29
2. costituendo RTI tra Rossi Renzo Costruzioni Srl, C.G.X. Costruzioni Generali Xodo Srl e Radar Srl	62,26	3,69	15,00	80,95
3. costituendo RTI tra Frimat SpA e Consorzio Stabile Agoraa Scarl	53,24	5,77	15,00	74,01
4. costituendo RTI tra Costruzioni Bordignon Srl, Scandiuizzi Steel Constructions SpA e C.O.SPE. Costruzioni Opere Speciali Srl	41,68	9,12	15,00	65,80

6. costituendo RTI tra Adriacos Srl e S.I.M.I. Srl	53,28	7,74	15,00	76,02
7. costituendo RTI tra Conscoop Consorzio fra Cooperative di Produzione e Lavoro Società Cooperativa e C.E.V. Consorzio Edili Veneti Società Cooperativa	59,33	6,82	15,00	81,15
8. Consorzio Integra Società Cooperativa	50,09	3,51	15,00	68,60
9. costituendo RTI tra Impresa Coletto Srl, Adriastrade Srl e F.T. Costruzioni Srl	59,53	9,17	15,00	83,70
10. costituendo RTI tra MU.BRE. Costruzioni Srl e BIT SpA	38,85	0,87	5,00	44,72
11. Consorzio Nazionale Cooperative di Produzione e Lavoro "Ciro Menotti" SCpA	31,11	5,93	15,00	52,04
12. costituendo RTI tra Interbau rete di imprese e Italiana Carpenterie Srl	39,53	1,95	15,00	56,48
13. costituendo RTI tra Impresa Tonon SpA, Zara Metalmeccanica Srl e Cos.Idra. Srl	47,01	9,46	15,00	71,47
14. costituendo RTI tra C.L.E.M. Società Cooperativa, Da Carpenterie Srl e Officine Cavalletto Srl	36,06	15,00	15,00	66,06

Alle ore 10.32 riprende la seduta pubblica.

LA PRESIDENTE

- dà lettura, in esito ai calcoli sopra riportati, della graduatoria finale che risulta essere la seguente:

POSIZIONE IN GRADUATORIA	N. PLICO e OPERATORE ECONOMICO	PUNTEGGIO TOTALE
1 [^]	9. costituendo RTI tra Impresa Coletto Srl, Adriastrade Srl e F.T. Costruzioni Srl	83,70
2 [^]	7. costituendo RTI tra Conscoop Consorzio fra Cooperative di Produzione e Lavoro Soc. Coop. e C.E.V. Consorzio Edili Veneti Soc. Coop.	81,15
3 [^]	2. costituendo RTI tra Rossi Renzo Costruzioni Srl, C.G.X. Costruzioni Generali Xodo Srl e Radar Srl	80,95
4 [^]	6. costituendo RTI tra Adriacos Srl e S.I.M.I. Srl	76,02
5 [^]	1. costituendo RTI tra ReseArch Consorzio Stabile Società Consortile arl e Manelli Impresa Srl	75,29
6 [^]	3. costituendo RTI tra Frimat SpA e Consorzio Stabile Agoraa Scarl	74,01

7^	13. costituendo RTI tra Impresa Tonon SpA, Zara Metalmeccanica Srl e Cos.Idra. Srl	71,47
8^	8. Consorzio Integra Società Cooperativa	68,60
9^	14. costituendo RTI tra C.L.E.M. Società Cooperativa, Da Carpenterie Srl e Officine Cavalletto Srl	66,06
10^	4. costituendo RTI tra Costruzioni Bordignon Srl, Scandiuizzi Steel Constructions SpA e C.O.SPE. Costruzioni Opere Speciali Srl	65,80
11^	12. costituendo RTI tra Interbau rete di imprese e Italiana Carpenterie Srl	56,48
12^	11. Consorzio Nazionale Cooperative di Produzione e Lavoro "Ciro Menotti" SCpA	52,04
13^	10. costituendo RTI tra MU.BRE. Costruzioni Srl e BIT SpA	44,72
---	5. costituendo RTI tra Quadrio Gaetano Costruzioni SpA e CSM Acciaio Srl	ESCLUSO

- dà atto che:

- i. tenuto conto del punteggio ottenuto dal concorrente primo in graduatoria prima della riparametrazione (vedi paragrafo E del disciplinare di gara "*Ai fini del calcolo delle soglie di anomalia, si precisa che si terrà conto del punteggio ottenuto prima della riparametrazione*"), non ricorrono i presupposti di cui al comma 3 dell'articolo 97 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- ii. sentito il RUP, non si ravvisa la presenza di elementi specifici tali da far apparire l'offerta sospetta di anomalia;
- iii. all'esito della lettura dell'offerta economica, avuto riguardo di quanto previsto nel disciplinare di gara, ai sensi del quale "*Si precisa che il costo della manodopera, come dettagliato nell'elaborato progettuale pubblicato (006-REL_QINC-006 - Quadro incidenza Manodopera) e pari ad euro 1.999.078,80 è solo indicativo. Nel caso in cui il concorrente decidesse di confermare tale costo non si procederà ad alcuna verifica del rispetto di quanto previsto all'articolo 97, comma 5, lettera d) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. ...*", il costituendo RTI tra Impresa Coletto Srl, Adriastrade Srl e F.T. Costruzioni Srl nel modulo dell'offerta economica ha confermato il costo della manodopera stimato dal Comune di Cavallino-Treporti;

indi, LA COMMISSIONE

- propone di aggiudicare l'appalto per l'affidamento dei lavori di "messa in sicurezza di Via Pordelio e realizzazione della pista ciclopedonale sul Waterfront da Piazza Cavallino al ponte sul Pordelio di Ca' Savio" al costituendo RTI tra Impresa Coletto Srl (c.f. 00198480261) di S.Biagio di Callalta (TV) - mandataria, Adriastrade Srl (c.f. 00434220315) di Monfalcone (GO) - mandante, e F.T. Costruzioni Srl (c.f. 03528370269) di Salgareda (TV) - mandante, che ha ottenuto il punteggio totale di 83,70/100 a fronte del ribasso offerto dell'11,053%;
- dichiara chiusa la seduta pubblica e dispone che si proceda, ai sensi dell'art. 29, comma 1 del D.Lgs. 50/2016, alla pubblicazione dei verbali nn. 4, 5, 6, 7, 8 e 9 sul profilo della Città metropolitana di Venezia, nella sezione "Bandi SUA".

La documentazione di gara viene custodita in un armadio cassaforte sottratto al pubblico accesso, ubicato presso l'Area gare e contratti.

La sig.ra Pierpaola Gazzato viene designata custode della documentazione.

La seduta termina alle ore 10.37.

IL PRESIDENTE (ing. Rossella Guerrato)

Rossella Guerrato

IL COMPONENTE (dott. Massimo Pizzato)

Massimo Pizzato

IL COMPONENTE (ing. Andrea Gallimberti)

Andrea Gallimberti

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE (sig.ra Pierpaola Gazzato)

Pierpaola Gazzato