



STAZIONE UNICA APPALTANTE (S.U.A.)
Via Forte Marghera n. 191 - 30173 Venezia - Mestre
pec: contratti.cittametropolitana.ve@pecveneto.it

S.U.A. per conto del Comune di Pianiga

OGGETTO: procedura aperta riservata ai soggetti di cui all'art. 112 del D.Lgs. 50/2016 per l'affidamento del servizio di pulizia degli edifici comunali con fornitura di materiali e prodotti di consumo. CIG: 80335864E3.

VERBALE n. 5 del 11/12/2019

l'anno duemiladiciannove, il giorno undici del mese di dicembre, alle ore quattordici e sette

(11/12/2019 - ore 14.07)

presso la sala blu sita al piano 0 del Centro Servizi della Città Metropolitana di Venezia, in Via Forte Marghera n. 191, 30173 Mestre (VE), si riunisce in seduta pubblica, come disposto al paragrafo 21 del disciplinare di gara, la commissione giudicatrice nominata con determinazione n. 3305 del 14/11/2019 e così composta:

Presidente	dott. Angelo Brugnerotto, dirigente della Stazione Unica Appaltante della Città metropolitana di Venezia
Commissari	1) sig. Luca Paludo, funzionario amministrativo – addetto ai servizi economici dell'Area gare e contratti della Città metropolitana di Venezia 2) dott.ssa Leila Mognato, assistente sociale - vice responsabile del Settore socioculturale del Comune di Pianiga
Segretario verbalizzante	sig.ra Pierpaola Gazzato, istruttore amministrativo dell'Area gare e contratti della Città metropolitana di Venezia

E' presente la sig.ra Daniela Salmistraro in qualità di delegata dell'operatore economico Cooperativa Sociale Blu.

IL PRESIDENTE

- richiama i verbali n. 1 del 14/11/2019, nn. 2 e 3 del 25/11/2019 e n. 4 del 02/12/2019;
- dà atto che si è data comunicazione della convocazione della seduta pubblica per la data odierna mediante avviso pubblicato in data 05/12/2019 sulla piattaforma telematica e sul profilo della Città metropolitana di Venezia, nella sezione Bandi SUA;
- ricorda che oggi la commissione procederà alla comunicazione della valutazione delle offerte tecniche e all'apertura delle offerte economiche presentate dagli operatori economici;
- dà lettura dei risultati ottenuti dopo l'esame delle offerte tecniche, come riportati nel verbale n. 4 del 02/12/2019;
- dà atto che tutti gli operatori economici hanno raggiunto la soglia minima di sbarramento pari a 42 punti e che, pertanto, sono ammessi al successivo iter;
- ricorda che alle offerte economiche verranno attribuiti un massimo di 30 punti, come previsto dall'articolo 18 del disciplinare di gara, sulla base della seguente formula:

$$P = P_{Min} / P_{i-esimo} * 30$$

dove:

P_{Min} = prezzo più basso tra tutte le offerte pervenute

$P_{i-esimo}$ = prezzo offerto dal concorrente iesimo

- procede quindi all'apertura delle buste telematiche contenenti l'offerta economica per ciascun concorrente che, come prescritto dal disciplinare di gara, deve contenere i seguenti elementi:

- a) il prezzo complessivo offerto, inferiore rispetto all'importo del servizio a base di gara soggetto a ribasso, pari ad € 235.600,00 (al netto degli oneri per la sicurezza e dell'iva);
- b) la stima dei costi aziendali relativi alla salute ed alla sicurezza sui luoghi di lavoro di cui all'art. 95, comma 10 del Codice. Detti costi relativi alla sicurezza connessi con l'attività d'impresa dovranno risultare congrui rispetto all'entità e le caratteristiche delle prestazioni oggetto dell'appalto;
- c) la stima dei costi della manodopera, ai sensi dell'art. 95, comma 10 del Codice;

- procede a dare lettura delle offerte economiche che risultano così declinate:

N. PLICO e OPERATORE ECONOMICO	PREZZO OFFERTO €	COSTI AZIENDALI IN MATERIA DI SALUTE E SICUREZZA SUI LUOGHI DI LAVORO €	COSTI DELLA MANODOPERA €
1. Cristoforo Soc. Coop. Soc. Onlus	214.845,21	1.800,00	184.504,32
2. Socialwork Cooperativa Sociale Onlus	235.152,36	4.800,00	193.069,06
3. Cooperativa Sociale Primavera Soc. Coop. Soc.	218.547,80	1.450,00	200.853,68
4. Cooperativa Sociale Blu	217.977,12	2.400,00	185.622,72
5. Coop134 Cooperativa Sociale	229.262,36	1.000,00	208.824,00
6. Società Cooperativa Sociale Libertà Onlus	203.322,80	4.070,00	184.504,32

LA COMMISSIONE

- procede all'attribuzione del punteggio a ciascuna offerta economica mediante la formula sopra riportata, ottenendo i seguenti risultati:

N. PLICO e OPERATORE ECONOMICO	PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA
1. Cristoforo Soc. Coop. Soc. Onlus	28,39
2. Socialwork Cooperativa Sociale Onlus	25,94
3. Cooperativa Sociale Primavera Soc. Coop. Soc.	27,91
4. Cooperativa Sociale Blu	27,98
5. Coop134 Cooperativa Sociale	26,61
6. Società Cooperativa Sociale Libertà Onlus	30,00

- calcola infine il punteggio complessivo di ogni concorrente, sommando il punteggio attribuito all'offerta tecnica a quello attribuito all'offerta economica, addivenendo al seguente esito:

N. PLICO e OPERATORE ECONOMICO	PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA	PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA	PUNTEGGIO TOTALE
1. Cristoforo Soc. Coop. Soc. Onlus	47,93	28,39	76,32
2. Socialwork Cooperativa Sociale Onlus	50,13	25,94	76,07

W
25
2

3. Cooperativa Sociale Primavera Soc. Coop. Soc.	50,46	27,91	78,37
4. Cooperativa Sociale Blu	48,39	27,98	76,37
5. Coop134 Cooperativa Sociale	47,66	26,61	74,27
6. Società Cooperativa Sociale Libertà Onlus	51,53	30,00	81,53

- comunica che la graduatoria che ne scaturisce è la seguente:

POSIZIONE IN GRADUATORIA	OPERATORE ECONOMICO	PUNTEGGIO TOTALE
1^	Società Cooperativa Sociale Libertà Onlus	81,53
2^	Cooperativa Sociale Primavera Società Cooperativa Sociale	78,37
3^	Cooperativa Sociale Blu	76,37
4^	Cristoforo Soc Coop Soc Onlus	76,32
5^	Socialwork Cooperativa Sociale Onlus	76,07
6^	Coop134 Cooperativa Sociale	74,27

- dà atto che l'offerta del concorrente primo in graduatoria non deve essere sottoposta a valutazione di congruità in quanto non si sono verificati i presupposti di cui all'art. 97, comma 3 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- propone di aggiudicare l'appalto per l'affidamento del "servizio di pulizia degli edifici comunali con fornitura di materiali e prodotti di consumo" all'operatore economico Società Cooperativa Sociale Libertà Onlus, c.f. 00703690271, con sede in Via Gazzera Alta n. 44 – 30174 Venezia, che ha ottenuto il punteggio totale di 81,53/100 a fronte del prezzo complessivo offerto di € 203.322,80, iva esclusa;
- dà atto che, all'esito della lettura dell'offerta economica, avuto riguardo di quanto previsto nel disciplinare di gara, ai sensi del quale si precisa che "il costo quadriennale della manodopera di cui al precedente paragrafo 3 tabella n. 1, corrispondente ad euro 184.504,32, è solo indicativo. Nel caso in cui il concorrente decidesse di confermare tale costo non si procederà ad alcuna verifica del rispetto di quanto previsto all'articolo 97, comma 5, lettera d) del Codice. La verifica sarà invece avviata nel caso in cui la spesa quantificata dal concorrente fosse inferiore ad euro 184.504,32", l'operatore economico Società Cooperativa Sociale Libertà Onlus nel modulo dell'offerta economica ha confermato il costo della manodopera stimato dal Comune di Pianiga e, pertanto, non si procederà ad alcuna verifica del rispetto di quanto previsto all'articolo 97, comma 5, lettera d) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

IL PRESIDENTE

- dispone che si proceda alla pubblicazione dei verbali nn. 2, 3, 4 e 5 sulla piattaforma telematica PRO-Q e sul profilo della Città metropolitana di Venezia nella sezione Bandi SUA;
- chiude la seduta pubblica telematica alle ore 14.27.

IL PRESIDENTE (dott. Angelo Brugnerotto) _____

IL COMPONENTE (sig. Luca Paludo) _____

IL COMPONENTE (dott.ssa Leila Mognato) _____

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE (sig.ra Pierpaola Gazzato) _____