



STAZIONE UNICA APPALTANTE (S.U.A.)

Via Forte Marghera n. 191 - 30173 Venezia - Mestre
pec: contratti.cittametropolitana.ve@pecveneto.it

SUA per conto del Comune di Dolo

OGGETTO: intervento di ristrutturazione capannone magazzino comunale in via F.lli Bandiera danneggiato dal tornado. CIG 7121176456.

1. Importo complessivo dell'appalto (IVA esclusa, comprese le somme non soggette a ribasso): euro 192.076,92;
2. Importo dell'appalto ribassabile: euro 184.576,92, comprensivi di euro 65.557,57 per costi della manodopera;
3. Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso: euro 7.500,00.

VERBALE N. 2 DEL 04/09/2017

L'anno duemiladiciassette, il giorno quattro del mese di settembre (04/09/2017) alle ore nove e dieci (9.10), presso la sede della Città metropolitana di Venezia, Via Forte Marghera n. 191 Venezia – Mestre, al piano 0 sala blu, l'autorità di gara nella persona del dott. Angelo Brugnerotto, dirigente della SUA, alla continua presenza dei testimoni dott. Alberto Stefani, del Servizio Gestione procedure contrattuali, e della sig.ra Pierpaola Gazzato, del medesimo servizio, in qualità di segretario verbalizzante, dichiara aperta la seduta pubblica di gara.

L'AUTORITÀ DI GARA

- dà atto che si è data tempestiva comunicazione della convocazione della seduta pubblica il giorno 30/08/2017 mediante avviso pubblicato nella sezione dedicata del sito istituzionale;
- dichiara aperta la seduta pubblica ricordando che:
 - la sospensione della prima seduta pubblica del 24/08/2017 si era resa necessaria per permettere all'operatore economico Impresa Edile Duilio Gazzetta S.r.l. di sanare la mancanza delle dichiarazioni di cui all'ALLEGATO 7 della lettera di invito/disciplinare di gara;
 - la procedura di soccorso istruttorio veniva avviata mediante richiesta via pec in data 24/08/2017 assegnando il termine di 5 giorni per la regolarizzazione;
 - l'operatore economico in data 28/08/2017, con nota acquisita al protocollo dell'Ente al n. 73442 del 29/08/2017, ha trasmesso quanto richiesto.

L'Impresa Edile Duilio Gazzetta S.r.l. è quindi ammessa; pertanto l'esito finale della verifica della documentazione amministrativa porta al seguente risultato:

operatore economico	ammesso / non ammesso	dimensione aziendale (microimpresa, piccola impresa, media impresa, altro)

Handwritten signatures and initials:
 - Top right: a cursive signature.
 - Middle right: initials "DF".
 - Bottom right: initials "RS".

1. Costruzioni Ferracin S.r.l.	ammesso	piccola impresa
2. Impredil S.r.l.	ammesso	piccola impresa
3. Zanini Antonio	ammesso	piccola impresa
4. SO.GE.DI.CO.	ammesso	piccola impresa
5. Impresa Edile Duilio Gazzetta S.r.l.	ammesso	piccola impresa
6. Edilnova di Zillio Paolo	ammesso	micro impresa
7. Galiazzo Fratelli Costruzioni S.r.l.	ammesso	piccola impresa
8. Boato Costruzioni S.r.l.	ammesso	micro impresa

Essendo il numero delle offerte ammesse superiore a cinque ed inferiore a dieci, si effettuerà il calcolo della soglia di anomalia, senza l'applicazione dell'esclusione automatica, ai sensi del combinato disposto dell'art. 97, commi 3-bis e 8 del D.Lgs. 50/2016.

Si procede quindi al sorteggio del metodo per la valutazione della soglia di anomalia come previsto dall'art. 97, comma 2 del nuovo Codice. Vengono preparati cinque foglietti, su ognuno dei quali viene scritto rispettivamente il metodo contrassegnato dalle lettere a), b), c), d) ed e); essi vengono debitamente ripiegati e collocati sul tavolo: il dott. Stefani procede all'estrazione. Il metodo estratto per la determinazione della soglia di anomalia risulta essere quello indicato dalla lettera a) del citato articolo.

L'Autorità di gara procede quindi all'apertura della busta "B - offerta economica", contrassegna e autentica le offerte e dà lettura a voce alta dell'importo complessivo offerto, del ribasso percentuale, dei costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro e dei costi della manodopera; tali offerte risultano essere le seguenti:

operatore economico	ribasso percentuale offerto	costi aziendali salute e sicurezza €	costi della manodopera €
1. Costruzioni Ferracin S.r.l.	22,124	1.150,00	65.655,57
2. Impredil S.r.l.	10,768	1.000,00	65.655,57
3. Zanini Antonio	7,47	1.700,00	65.655,57
4. SO.GE.DI.CO.	15,111	2.820,00	65.655,57
5. Impresa Edile Duilio Gazzetta S.r.l.	5,233	3.000,00	65.655,57
6. Edilnova di Zillio Paolo	15,177	7.500,00	65.655,57
7. Galiazzo Fratelli Costruzioni S.r.l.	15,384	1.966,07	65.655,57
8. Boato Costruzioni S.r.l.	21,818	4.100,00	65.655,57

L'Autorità di gara a questo punto procede, ai sensi dell'art. 97, comma 2, lettera a) del nuovo Codice:

- all'individuazione della media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con l'esclusione del venti per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior e minor ribasso, individuata nel valore pari a 14,110, arrotondato con le regole stabilite nella lettera di invito (vedi capitolo "B. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE" del Disciplinare di gara);
- al calcolo dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media determinato nel valore di 1,114, arrotondato con le regole stabilite nel Disciplinare;
- ad incrementare la predetta media aritmetica dei ribassi percentuali del suddetto scarto medio, individuando così la soglia di anomalia nel valore pari a 15,224 (14,110 + 1,114);
- a definire la seguente graduatoria:

posizione in graduatoria	operatore economico	ribasso percentuale
1^	Costruzioni Ferracin S.r.l.	22,124
2^	Boato Costruzioni S.r.l.	21,818
3^	Galiazzo Fratelli Costruzioni S.r.l.	15,384
4^	Edilnova di Zillio Paolo	15,177
5^	SO.GE.DI.CO.	15,111
6^	Impredil S.r.l.	10,768
7^	Zanini Antonio	7,47
8^	Impresa Edile Duilio Gazzetta S.r.l.	5,233

L'Autorità di gara:

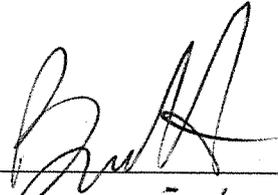
- rileva che la migliore offerta risulta quella presentata da Costruzioni Ferracin S.r.l. con sede in Via C. Battisti n. 27 a Jesolo (VE), c.f./p.iva 03383330275, con il ribasso del 22,124%;
- visti gli esiti sopra riportati, propone di aggiudicare l'appalto dei lavori denominati "intervento di ristrutturazione capannone magazzino comunale in via F.lli Bandiera danneggiato dal tornado", all'operatore economico Costruzioni Ferracin S.r.l. con sede in Via C. Battisti n. 27 a Jesolo (VE), c.f./p.iva 03383330275, che ha offerto il ribasso del 22,124% (ventiduevirgolacentovequattroper cento), sotto condizione sospensiva della positiva verifica di congruità dell'offerta ai sensi dell'articolo 97 del nuovo codice.
- dà atto che il suddetto operatore economico ha indicato per l'eventuale subappalto parte delle lavorazioni appartenenti alle categorie OG1, OS28 e OS 30.

La documentazione di gara e le offerte economiche degli operatori economici partecipanti vengono custodite in un armadio cassaforte sottratto al pubblico accesso, ubicato presso il Servizio Gestione procedure contrattuali.

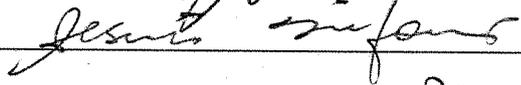
La sig.ra Pierpaola Gazzato viene designata custode della documentazione.

La seduta termina alle ore 10.40.

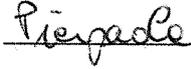
L'AUTORITA' DI GARA (dott. Angelo Brugnerotto)



TESTIMONE (dott. Alberto Stefani)



TESTIMONE E SEGRETARIO VERBALIZZANTE (sig.ra Pierpaola Gazzato)



Il presente atto, ai sensi dell'articolo 29, comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e s.m., viene pubblicato in data 05/09/2017 sul profilo della S.U.A. Città metropolitana di Venezia.

Il dirigente
dott. Angelo Brugnerotto

