



Città metropolitana
di Venezia

Città Metropolitana di Venezia
PPDTDC DLLO GENERALE
2016/0002523
del 16/10/2016

STAZIONE UNICA APPALTANTE (S.U.A.)

Class.: 04.03 2017/69

Via Forte Marghera n. 191 - 30173 Venezia - Mestre
pec: contratti.cittametropolitana.ve@pecveneto.it

SUA per conto del Comune di Noale

OGGETTO: procedura negoziata per l'affidamento dell'appalto relativo ai lavori denominati "realizzazione Piazza Cappelletta – piazzetta lato nord e parcheggio lato sud". CIG 72707268E5.

1. Importo complessivo dell'appalto (IVA esclusa, comprese le somme non soggette a ribasso): euro 183.331,90, comprensivi di euro 63.716,24 per costi della manodopera
2. Importo lavori a corpo soggetti a ribasso: euro 179.281,90
3. Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso: euro 4.050,00

VERBALE DEL 15/01/2018

Premesso che:

- con determinazione n. 1039 del 27/10/2017 del Responsabile dell'Ufficio Lavori pubblici del Comune di Noale, modificata ed integrata con determinazione n. 1133 del 21/11/2017, acquisite al protocollo della Città Metropolitana di Venezia al prot. n. 99347 del 23/11/2017, si è disposto di procedere all'affidamento dell'appalto relativo ai lavori denominati "realizzazione Piazza Cappelletta – piazzetta lato nord e parcheggio lato sud", mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera c) del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 e s.m. (nel prosieguo, anche nuovo Codice) tra quindici operatori economici individuati dal RUP del Comune di Noale, con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4 del nuovo Codice, determinato mediante offerta a prezzi unitari, con ricorso all'esclusione automatica delle offerte ai sensi dell'art. 97, comma 8 del medesimo dettato normativo;

- la Stazione Unica Appaltante della Città metropolitana di Venezia, preso atto del predetto provvedimento, procedeva ad avviare per conto del comune la procedura di selezione per l'individuazione dell'affidatario dei lavori in oggetto, con ogni conseguente adempimento;

- in data 30/11/2017 si è dato avvio alla procedura di selezione invitando, come indicato dal Comune di Noale con le note mail del 24/11/2017 e del 30/11/2017, i seguenti quindici operatori economici, a mezzo pec:

1. Tridello Genni di Lendinara (RO), c.f. TRDGNN75B45E522K, pec: gtridello@pec.keyworld.it, prot. n. 101412;
2. Eredi Grandi Venerino Sas di Porto Viro (RO), c.f. 01524400296, pec: eredigrandivenerinosas@pec.it, prot. n. 101411;

3. GSE Srl di Paese (TV), c.f. 04114620265, pec: gestioneserviziedilizia@pec.it, prot. n. 101408;
4. E.C.I.S. Srl di Venezia, c.f. 00681560272, pec: ecissrl@legalmail.it, prot. n. 101403;
5. Padova Asfalti Srl di Padova, c.f. 04640550283, pec: padovaasfaltisrl@legalmail.it, prot. n. 101399;
6. FP Lavori Stradali Srl di Scorzè (VE), c.f. 03797510272, pec: fpfavarosnc@legalmail.it, prot. n. 101394;
7. La Edilscavi Srl di Pieve di Soligo (TV), c.f. 01623540265, pec: laedilscavi@pec.tuni.it, prot. n. 101391;
8. Edilstrade Massarotto Srl di Villorba (TV), c.f. 00471870261, pec: edilstrade@legalmail.it, prot. n. 101388;
9. CGC Srl di Altavilla Vicentina (VI), c.f. 03828800247, pec: cgcsrl2013@legalmail.it, prot. n. 101387;
10. Canton Giovanni Snc di Campo San Martino (PD), c.f. 02005060286, pec: cantongiovanisnc@pec.it, prot. n. 101385;
11. Cogefri Infrastrutture Srl di Badia Polesine (RO), c.f. 01332730298, pec: cogefri.infrastrutture@pec.it, prot. n. 101383;
12. LE.CO.GEN. Srl di San Nicola da Crissa (VV), c.f. 02235730799, pec: info@pec.lecogen.it, prot. n. 101379;
13. Impresa Polese SpA di Sacile (PN), c.f. 00133910935, pec: impresapolese@legalmail.it, prot. n. 101378;
14. Beozzo Costruzioni Srl di Villa Bartolomea (VR), c.f. 02238080234, pec: beozzocostruzioni@pec.it, prot. n. 101376;
15. Gerotto Federico Srl di Campodarsego (PD), c.f. 00308900281, pec: gerottofedericosrl@pec.it, prot. n. 101564;

- la procedura di gara prevedeva il sopralluogo obbligatorio da parte degli operatori economici partecipanti;

- la scadenza per la presentazione delle offerte è stata prevista per il giorno 12/01/2018 alle ore 12.00.

Le varie fasi procedurali della gara verranno effettuate da un apposito seggio di gara che, in armonia con le disposizioni contenute nei documenti di gara e nel nuovo Codice, esaminerà tutta la documentazione pervenuta, valuterà le offerte e provvederà ad effettuare la proposta di aggiudicazione.

TANTO PREMESSO

l'anno duemiladiciotto, il giorno quindici del mese di gennaio (15/01/2018) alle ore nove e dieci (9.10), presso la sede della Città metropolitana di Venezia, Via Forte Marghera n. 191 Venezia – Mestre, al piano 0 sala blu, l'autorità di gara nella persona del dott. Angelo Brugnerotto,

dirigente della SUA, alla continua presenza dei testimoni dott. Stefano Pozzer, funzionario del Servizio Gestione procedure contrattuali, e della sig.ra Pierpaola Gazzato, istruttore amministrativo del Servizio Gestione procedure contrattuali, in qualità di segretario verbalizzante, dichiara aperta la seduta pubblica di gara.

L'AUTORITA' DI GARA

dà atto che:

- entro il termine perentorio e inderogabile stabilito dalla lettera di invito, sono pervenuti al Servizio Archivio e Protocollo dell'Ente, i plichi dei seguenti otto operatori economici:
 1. La Edilscavi Srl prot. n. 1276/2018;
 2. CGC Srl prot. n. 1523/2018;
 3. Edilstrade Massarotto Srl prot. n. 1590/2018;
 4. E.C.I.S. Srl prot. n. 1628/2018;
 5. GSE Srl prot. n. 1636/2018;
 6. Canton Giovanni Snc prot. n. 1642/2018;
 7. FP Lavori Stradali Srl prot. n. 1693/2018;
 8. Cogefri Infrastrutture Srl prot. n. 110088/2017;
- l'operatore economico Eredi Grandi Venerino Sas, con comunicazione prot. 109538 del 28/12/2017, ha declinato l'invito a partecipare;
- per tutti i soggetti partecipanti si è provveduto alla consultazione del Casellario delle imprese istituito presso l'Autorità Nazionale Anticorruzione: dalla verifica non sono emerse annotazioni preclusive alla partecipazione degli operatori economici intervenuti alla presente procedura di gara;
- con nota del 09/01/2018, recepita al prot. n. 961 del 10/01/2018, il Comune di Noale ha attestato che i suddetti operatori economici hanno effettuato il previsto sopralluogo obbligatorio entro i termini previsti;
- è presente il sig. Massimo Fedeli in qualità di delegato dell'impresa CGC Srl.

Si dà quindi inizio alle operazioni di scrutinio, mediante apertura delle buste contenenti la documentazione amministrativa (busta "A – documentazione amministrativa"). L'Autorità che presiede la gara contrassegna ed autentica i documenti in ciascun foglio.

La verifica della documentazione porta al seguente risultato:

operatore economico	ammesso / non ammesso	dimensione aziendale (microimpresa, piccola impresa, media impresa, altro)
1. La Edilscavi Srl	ammesso	12,020
2. CGC Srl	ammesso	15,077
3. Edilstrade Massarotto Srl	ammesso	12,830

4. E.C.I.S. Srl	ammesso	15,017
5. GSE Srl	ammesso	19,324
6. Canton Giovanni Snc	ammesso	12,938
7. FP Lavori Stradali Srl	ammesso	9,832
8. Cogefri Infrastrutture Srl	ammesso	15,729

Essendo il numero delle offerte ammesse superiore a cinque ed inferiore a dieci, si effettuerà il calcolo della soglia di anomalia, senza l'applicazione dell'esclusione automatica, ai sensi del combinato disposto dell'art. 97, commi 3-bis e 8 del D.Lgs. 50/2016.

Si procede quindi al sorteggio del metodo per la valutazione della soglia di anomalia come previsto dall'art. 97, comma 2 del nuovo Codice. Vengono preparati cinque foglietti, su ognuno dei quali viene scritto rispettivamente il metodo contrassegnato dalle lettere a), b), c), d) ed e); essi vengono debitamente ripiegati e collocati sul tavolo: il dott. Brugnerotto estrae la lettera e). Pertanto si deve procedere anche al sorteggio del coefficiente previsto dalla lettera e) del medesimo articolo, preparando quattro foglietti su ognuno dei quali viene riportato uno dei seguenti valori: 0,6 – 0,7 – 0,8 – 0,9. Essi vengono debitamente ripiegati e collocati sul tavolo: il dott. Brugnerotto estrae il coefficiente 0,9.

L'Autorità di gara prosegue quindi con l'apertura della busta "B - offerta economica", contrassegna e autentica le offerte e dà lettura a voce alta dell'importo complessivo offerto, del ribasso percentuale, dei costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro e dei costi della manodopera; tali offerte risultano essere le seguenti:

operatore economico	importo complessivo €	ribasso percentuale	costi aziendali salute e sicurezza €	costi della manodopera €
1. La Edilscavi Srl	157.728,76	12,020	7.000,00	63.716,24
2. CGC Srl	152.251,98	15,077	1.000,00	63.716,24
3. Edilstrade Massarotto Srl	156.280,09	12,830	3.125,00	63.716,24
4. E.C.I.S. Srl	152.359,80	15,017	1.300,00	63.716,24
5. GSE Srl	144.637,01	19,324	850,00	63.716,24
6. Canton Giovanni Snc	156.083,10	12,938	1.740,00	63.716,24
7. FP Lavori Stradali Srl	161.655,33	9,832	2.500,00	63.716,24
8. Cogefri Infrastrutture Srl	151.083,18	15,729	1.600,00	63.716,24

L'Autorità di gara a questo punto procede, ai sensi dell'art. 97, comma 2, lettera e) del nuovo Codice:

- all'individuazione della media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con l'esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle

offerte di maggior e minor ribasso, individuata nel valore pari a 13,935, arrotondato con le regole stabilite nella lettera di invito (vedi capitolo “B. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE” del disciplinare di gara);

- al calcolo dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media, determinato nel valore di 1,339, arrotondato con le regole stabilite nel disciplinare;
- a moltiplicare lo scarto medio dei ribassi percentuali per il coefficiente dello 0,9, individuando il valore di 1,205, arrotondato con le regole stabilite nel disciplinare;
- ad incrementare la predetta media aritmetica dei ribassi percentuali del suddetto scarto medio, individuando così la soglia di anomalia nel valore pari a 15,140 (13,935 + 1,205), come riportato nella tabella di calcolo allegata al presente verbale;
- a definire la seguente graduatoria:

posizione in graduatoria	operatore economico	ribasso percentuale
1^	GSE Srl	19,324
2^	Cogefri Infrastrutture Srl	15,729
3^	CGC Srl	15,077
4^	E.C.I.S. Srl	15,017
5^	Canton Giovanni Snc	12,938
6^	Edilstrade Massarotto Srl	12,83
7^	La Edilscavi Srl	12,02
8^	FP Lavori Stradali Srl	9,832

L'Autorità di gara:

- rileva che la migliore offerta risulta quella presentata da GSE Srl con sede in Via P. Nenni n. 7 a Paese (TV), c.f. 04114620265, con il ribasso del 19,324%;
- visti gli esiti sopra riportati, propone di aggiudicare l'appalto dei lavori denominati “realizzazione Piazza Cappelletta – piazzetta lato nord e parcheggio lato sud”, all'operatore economico GSE Srl con sede in Via P. Nenni n. 7 a Paese (TV), c.f. 04114620265, che ha offerto il ribasso del 19,324% (diciannovevirgolatrecentoventiquattroper cento), corrispondente all'importo di euro 144.637,01, cui vanno aggiunti euro 4.050,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale complessivo di euro 148.687,01 (centoquarantottomilaseicentoottantasette/01) oltre iva, sotto condizione sospensiva della positiva verifica di congruità dell'offerta ai sensi dell'articolo 97 del nuovo codice;
- dà atto che il suddetto operatore economico ha indicato per l'eventuale subappalto le lavorazioni:
 - categoria OG3: demolizioni, scavi, esecuzione sottofondi e stesa asfalti, posa pozzetti, tubazioni, posa cordionate, posa pavimentazioni varie

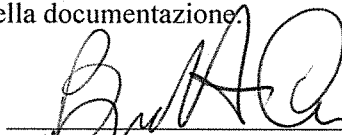
- categoria OG10: posa pozzetti, tubazioni, scavi
- categoria OS10: segnaletica stradale
- categoria OS24: opere a verde in genere

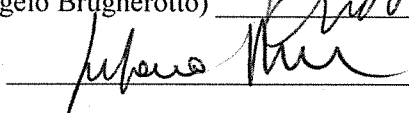
nel limite complessivo del 30% del valore complessivo del contratto.

La documentazione di gara e le offerte economiche degli operatori economici partecipanti vengono custodite in un armadio cassaforte sottratto al pubblico accesso, ubicato presso il Servizio Gestione procedure contrattuali.

La sig.ra Pierpaola Gazzato viene designata custode della documentazione.

La seduta termina alle ore 10.00.

L'AUTORITA' DI GARA (dott. Angelo Brugnerotto) 

TESTIMONE (dott. Stefano Pozzer) 

TESTIMONE E SEGRETARIO VERBALIZZANTE (sig.ra Pierpaola Gazzato) 

Il presente atto, ai sensi dell'articolo 29, comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e s.m., viene pubblicato in data 16/01/2018 sul profilo della S.U.A. Città metropolitana di Venezia.

Il dirigente
dott. Angelo Brugnerotto

