



**STAZIONE UNICA APPALTANTE (S.U.A.)**

Via Forte Marghera n. 191 - 30173 Venezia - Mestre

pec: [contratti.cittametropolitana.ve@pecveneto.it](mailto:contratti.cittametropolitana.ve@pecveneto.it)

**SUA per conto del Comune di Eraclea**

**OGGETTO:** procedura negoziata per l'affidamento dell'appalto relativo ai lavori denominati "interventi sulla viabilità comunale – riasfaltatura strade e messa in sicurezza anno 2017". CIG 7285315021.

1. Importo complessivo dell'appalto (iva esclusa, comprese le somme non soggette a ribasso): euro 235.380,00
2. Importo lavori soggetti a ribasso: euro 231.900,37, comprensivi di euro 51.719,64 per costi della manodopera
3. Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso: euro 3.479,63

**VERBALE DEL 02/02/2018**

Premesso che:

- con determinazione n. 629 del 23/11/2017, acquisita al protocollo della Città Metropolitana di Venezia in pari data al n. 99443, il Responsabile dell'Area dell'Ambiente e dei Lavori pubblici del Comune di Eraclea ha disposto di procedere all'affidamento dell'appalto relativo ai lavori denominati "interventi sulla viabilità comunale – riasfaltatura strade e messa in sicurezza anno 2017", mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera c) del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 e s.m. (nel prosieguo, anche nuovo Codice) tra sedici operatori economici con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4 del nuovo Codice, determinato mediante offerta a prezzi unitari, con ricorso all'esclusione automatica delle offerte ai sensi dell'art. 97, comma 8 del medesimo dettato normativo;

- la Stazione Unica Appaltante della Città metropolitana di Venezia, preso atto del predetto provvedimento, procedeva ad avviare per conto del Comune la procedura di selezione per l'individuazione dell'affidatario dei lavori in oggetto, con ogni conseguente adempimento;

- in data 18/12/2017 si è dato avvio alla procedura di selezione invitando a mezzo pec, come indicato dal RUP del Comune di Eraclea con la nota trasmessa in data 23/11/2017 ed acquisita al protocollo della Città Metropolitana di Venezia in pari data al n. 99455, i seguenti sedici operatori economici:

1. Beozzo Costruzioni Srl di Villa Bartolomea (VR), c.f. 02238080234, pec: [beozzocostruzioni@pec.it](mailto:beozzocostruzioni@pec.it), prot. n. 106837;
2. Impresa Polese SpA di Sacile (PN), c.f. 00133910935, pec: [impresapolese@legalmail.it](mailto:impresapolese@legalmail.it), prot. n. 106836;

3. Brussi Costruzioni Srl di Nervesa della Battaglia (TV), c.f. 00190560268, pec: brussicostruzioni@postacert.cedacri.it, prot. n. 106834;
4. Cadore Asfalti Srl a Socio Unico di Perarolo di Cadore (BL), c.f. 00686360256, pec: cadoreasfaltispa@legalmail.it, prot. n. 106833;
5. Rossi Renzo Costruzioni Srl di Marcon (VE), c.f. 02813030273, pec: rossirenzocostruzioni@legalmail.it, prot. n. 106830;
6. Anese Srl di Concordia Sagittaria (VE), c.f. 01848780274, pec: info@pec.anese.it, prot. n. 106829;
7. Consorzio Ciro Menotti di Ravenna, c.f. 00966060378, pec: ciromenotti@legalmail.it, prot. n. 106828;
8. CLEA Sc – Impresa Cooperativa di Costruzioni Generali di Campolongo Maggiore (VE), c.f. 00166600270, pec: posta@pec.cleasc.it, prot. n. 106827;
9. Impresa Coletto Srl di San Biagio di Callalta (TV), c.f. 00198480261, pec: impresa.coletto@pcert.it, prot. n. 106825;
10. E.C.I.S. Srl di Venezia, c.f. 00681560272, pec: ecissrl@legalmail.it, prot. n. 106822;
11. Adriastrade Srl di Monfalcone (GO), c.f. 00434220315, pec: adriastrade@pcert.it, prot. n. 106819;
12. Sertech Spa di Mirano (VE), c.f. 04241760273, pec: ufficiogare.sertechspa@legalmail.it, prot. n. 106818;
13. Rodighiero Claudio & C. Srl di Jesolo (VE), c.f. 00669350274, pec: rodighieroclaudiosnc@cgn.legalmail.it, prot. n. 106817;
14. Deon Spa di Belluno, c.f. 00514490259, pec: deonspa@actaliscertymail.it, prot. n. 106815;
15. Impresa Silvio Pierobon Srl Unipersonale di Belluno, c.f. 00272430257, pec: impresapierobon@legalmail.it, prot. n. 106812;
16. Bertolo Srl di Fiume Veneto (PN), c.f. 03493000966, pec: bertologroup@legalmail.it, prot. n. 106808;

- la scadenza per la presentazione delle offerte è stata prevista per il giorno 01/02/2018 alle ore 12.00.

- Le varie fasi procedurali della gara verranno effettuate da un apposito seggio di gara che, in armonia con le disposizioni contenute nei documenti di gara e nel nuovo Codice, esaminerà tutta la documentazione pervenuta, valuterà le offerte e provvederà ad effettuare la proposta di aggiudicazione.

#### **TANTO PREMESSO**

l'anno duemiladiciotto, il giorno due del mese di febbraio (02/02/2018) alle ore nove e dieci (9.10), presso la sede della Città metropolitana di Venezia, Via Forte Marghera n. 191 Venezia – Mestre, al piano 0 sala blu, l'autorità di gara nella persona del dott. Angelo Brugnerotto,

dirigente della SUA, alla continua presenza dei testimoni dott. Stefano Pozzer, funzionario del Servizio Gestione procedure contrattuali, e della sig.ra Pierpaola Gazzato, istruttore amministrativo del Servizio Gestione procedure contrattuali, in qualità di segretario verbalizzante, dichiara aperta la seduta pubblica di gara.

### L'AUTORITA' DI GARA

dà atto che:

- entro il termine di scadenza per la presentazione della richiesta di chiarimenti, in conformità a quanto previsto dalla sezione I.1) della lettera di invito, è stato formulato un quesito al quale è stato dato riscontro mediante pubblicazione della risposta nella sezione "Bandi SUA" sul sito web [www.cittameropolitana.ve.it](http://www.cittameropolitana.ve.it);
- entro il termine perentorio e inderogabile stabilito dalla lettera di invito, sono pervenuti al Servizio Archivio e Protocollo dell'Ente, i plichi dei seguenti otto operatori economici:
  1. Beozzo Costruzioni Srl prot. n. 6974/2018;
  2. Bertolo Srl prot. n. 6987/2018;
  3. Anese Srl prot. n. 7259/2018;
  4. Deon Spa prot. n. 7263/2018;
  5. Impresa Coletto Srl prot. n. 7264/2018;
  6. Cadore Asfalti Srl a Socio Unico prot. n. 7266/2018;
  7. Adriastrade Srl prot. n. 7299/2018;
  8. Brussi Costruzioni Srl prot. n. 7310/2018;
- gli operatori economici CLEA Sc – Impresa Cooperativa di Costruzioni Generali, Impresa Silvio Pierobon Srl Unipersonale e Rodighiero Claudio & C. Srl, con comunicazioni acquisite al protocollo rispettivamente con n. 107489 del 19/12/2017, n. 960 del 10/01/2018 e n. 7496 del 01/02/2018, hanno declinato l'invito a partecipare;
- per tutti i soggetti partecipanti si è provveduto alla consultazione del Casellario delle imprese istituito presso l'Autorità Nazionale Anticorruzione: dalla verifica non sono emerse annotazioni preclusive alla partecipazione degli operatori economici intervenuti alla presente procedura di gara;
- è presente il sig. Maurizio Masiero in qualità di delegato dell'operatore economico Brussi Costruzioni Srl.

Si dà quindi inizio alle operazioni di scrutinio, mediante apertura delle buste contenenti la documentazione amministrativa (busta "A – documentazione amministrativa"). L'Autorità che presiede la gara contrassegna ed autentica i documenti in ciascun foglio.

La verifica della documentazione porta al seguente risultato:

| operatore economico | ammesso /<br>non<br>ammesso | dimensione aziendale<br>(microimpresa, piccola<br>impresa, media impresa,<br>altro) |
|---------------------|-----------------------------|---|
|---------------------|-----------------------------|---|

|                                  |         |                 |
|----------------------------------|---------|-----------------|
| Beozzo Costruzioni Srl           | ammesso | media impresa   |
| Bertolo Srl                      | ammesso | piccola impresa |
| Anese Srl                        | ammesso | media impresa   |
| Deon Spa                         | ammesso | media impresa   |
| Impresa Coletto Srl              | ammesso | piccola impresa |
| Cadore Asfalti Srl a Socio Unico | ammesso | piccola impresa |
| Adriastrade Srl                  | ammesso | media impresa   |
| Brussi Costruzioni Srl           | ammesso | media impresa   |

Essendo il numero delle offerte ammesse superiore a cinque ed inferiore a dieci, si effettuerà il calcolo della soglia di anomalia, senza l'applicazione dell'esclusione automatica, ai sensi del combinato disposto dell'art. 97, commi 3-bis e 8 del D.Lgs. 50/2016.

Si procede quindi al sorteggio del metodo per l'individuazione della soglia di anomalia come previsto dall'art. 97, comma 2 del nuovo Codice. Vengono preparati cinque foglietti, su ognuno dei quali viene scritto rispettivamente il metodo contrassegnato dalle lettere a), b), c), d) ed e); essi vengono debitamente ripiegati e collocati sul tavolo: il dott. Brugnerotto estrae la lettera a).

L'Autorità di gara prosegue quindi con l'apertura della busta "B - offerta economica", contrassegna e autentica le offerte e dà lettura a voce alta dell'importo complessivo offerto, del conseguente ribasso percentuale, dei costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro e dei costi della manodopera; tali offerte risultano essere le seguenti:

| operatore economico              | importo complessivo € | ribasso percentuale | costi aziendali salute e sicurezza € | costi della manodopera € |
|----------------------------------|-----------------------|---------------------|--------------------------------------|--------------------------|
| Beozzo Costruzioni Srl (*)       | 189.943,20            | 18,093              | 1.200,00                             | 51.719,64                |
| Bertolo Srl                      | 193.748,10            | 16,452              | 500,00                               | 51.719,64                |
| Anese Srl                        | 210.290,47            | 9,319               | 1.100,00                             | 51.719,64                |
| Deon Spa                         | 191.059,67            | 17,611              | 3.890,00                             | 51.719,64                |
| Impresa Coletto Srl              | 192.973,30            | 16,786              | 1.768,00                             | 51.719,64                |
| Cadore Asfalti Srl a Socio Unico | 194.114,52            | 16,294              | 2.400,00                             | 51.719,64                |
| Adriastrade Srl                  | 191.587,10            | 17,384              | 1.424,00                             | 51.719,64                |
| Brussi Costruzioni Srl           | 189.207,49            | 18,41               | 1.500,00                             | 51.719,64                |

(\*) L'operatore economico Beozzo Costruzioni Srl non ha apposto la marca da bollo da € 16,00 sul modulo dell'offerta economica; pertanto si procederà con la segnalazione all'Agenzia delle Entrate.

L'Autorità di gara a questo punto procede, ai sensi dell'art. 97, comma 2, lettera a) del nuovo Codice:

- ad individuare la media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con l'esclusione del venti per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior e minor ribasso, individuata nel valore pari a 17,058, arrotondato con le regole stabilite nella lettera di invito (vedi capitolo "B. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE" del disciplinare di gara);
- a calcolare lo scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media, individuato nel valore pari a 0,440, arrotondato con le regole stabilite nella lettera di invito;
- ad incrementare la suddetta media dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse del suddetto scarto medio, individuando così la soglia di anomalia nel valore pari a 17,498 (17,058 + 0,440), come riportato nella tabella di calcolo allegata al presente verbale;
- a definire la seguente graduatoria:

| <b>posizione in graduatoria</b> | <b>operatore economico</b>       | <b>ribasso percentuale</b> |
|---------------------------------|----------------------------------|----------------------------|
| 1^                              | Brussi Costruzioni Srl           | 18,41                      |
| 2^                              | Beozzo Costruzioni Srl           | 18,093                     |
| 3^                              | Deon Spa                         | 17,611                     |
| 4^                              | Adriastrade Srl                  | 17,384                     |
| 5^                              | Impresa Coletto Srl              | 16,786                     |
| 6^                              | Bertolo Srl                      | 16,452                     |
| 7^                              | Cadore Asfalti Srl a Socio Unico | 16,294                     |
| 8^                              | Anese Srl                        | 9,319                      |

L'Autorità di gara:

- rileva che la migliore offerta risulta quella presentata da Brussi Costruzioni Srl con sede in Via Foscarini n. 2/A a Nervesa della battaglia (TV), c.f./p.iva 00190560268, con il ribasso del 18,41%;
- visti gli esiti sopra riportati, propone di aggiudicare l'appalto dei lavori denominati "interventi sulla viabilità comunale – riasfaltatura strade e messa in sicurezza anno 2017", all'operatore economico Brussi Costruzioni Srl con sede in Via Foscarini n. 2/A a Nervesa della Battaglia (TV), c.f./p.iva 00190560268, che ha offerto il ribasso del 18,41% (diciottovirgolaquarantunopercento), corrispondente all'importo di euro 189.207,49, cui vanno aggiunti euro 3.479,63 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale complessivo di euro 192.687,12 (centonovantaduemilaseicentoottantasette/12) oltre iva, sotto condizione sospensiva della positiva verifica di congruità dell'offerta ai sensi dell'articolo 97 del nuovo codice;

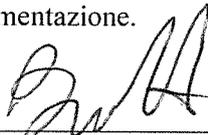
- dà atto che il suddetto operatore economico ha dichiarato che eventualmente intende subappaltare le seguenti lavorazioni appartenenti alla categoria OG3, nel limite del 30% del valore complessivo del contratto:

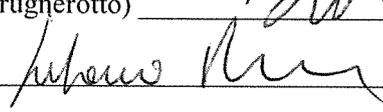
- battitura dei cigli con pulizia dei bordi
- smaltimento in discarica
- impianto di cantiere
- fresatura di pavimentazione in conglomerato bituminoso
- scavi e movimenti terra
- lavori ed opere di pavimentazione stradale
- pulizia del piano d'appoggio e spruzzatura di emulsione bituminosa
- FPO di strati di pavimentazione stradale
- segnaletica stradale orizzontale e verticale
- FPO di sottoservizi stradali
- rialzo e ribasso di sottoservizi esistenti.

La documentazione di gara e le offerte economiche degli operatori economici partecipanti vengono custodite in un armadio cassaforte sottratto al pubblico accesso, ubicato presso il Servizio Gestione procedure contrattuali.

La sig.ra Pierpaola Gazzato viene designata custode della documentazione.

La seduta termina alle ore 10.00.

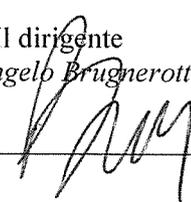
L'AUTORITA' DI GARA (dott. Angelo Brugnerotto) 

TESTIMONE (dott. Stefano Pozzer) 

TESTIMONE E SEGRETARIO VERBALIZZANTE (sig.ra Pierpaola Gazzato) Pierpaola Gazzato

Il presente atto, ai sensi dell'articolo 29, comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e s.m., viene pubblicato in data 06/02/2018 sul profilo della S.U.A. Città metropolitana di Venezia.

Il dirigente  
dott. Angelo Brugnerotto



Calcolo soglia di anomalia (METODO A) ai sensi dell'art. 97 c.2 del D.Lgs. 50/2016

| N° | Impresa                          | Ribasso percentuale | esclusione all inferiori uguali | Media dei ribassi percentuali offerti | scarti | media scarti | SOGLIA ANOMALIA | Riepilogo | AGGIUDICATARIA |
|----|----------------------------------|---------------------|---------------------------------|---------------------------------------|--------|--------------|-----------------|-----------|----------------|
| 1  | Brusi Costruzioni Srl            | 18,410              | ALA                             | 17,058                                | ALA    | 0,440        | 17,498          | ANOMALIA  |                |
| 2  | Becozzo Costruzioni Srl          | 18,093              | ALA                             |                                       | ALA    |              |                 | ANOMALIA  |                |
| 3  | Deon Spa                         | 17,611              | 17,611                          |                                       | 0,553  |              |                 | ANOMALIA  |                |
| 4  | Adriastrade Srl                  | 17,384              | 17,384                          |                                       | 0,326  |              |                 | 17,384    |                |
| 5  | Impresa Coletto Srl              | 16,786              | 16,786                          |                                       |        |              |                 | 16,786    |                |
| 6  | Bertolo Srl                      | 16,452              | 16,452                          |                                       |        |              |                 | 16,452    |                |
| 7  | Cadore Asfalti Srl a Socio Unico | 16,294              | ALA                             |                                       | ALA    |              |                 | 16,294    |                |
| 8  | Anese Srl                        | 9,319               | ALA                             |                                       | ALA    |              |                 | 9,319     |                |

8,0000 Valori presenti  
2,0000 Valori da escludere (ALI)

17,058 media offerte (escluse ALI)

0,440 media scarti

8,000

*Handwritten signatures and initials:*  
 - A large signature resembling 'Luca' or 'Luca' on the left.  
 - Initials 'RS' in the center.  
 - A large signature resembling 'M' on the right.