



STAZIONE UNICA APPALTANTE (S.U.A.)
Via Forte Marghera n. 191 - 30173 Venezia - Mestre
pec: contratti.cittametropolitana.ve@pecveneto.it

S.U.A. per conto del Comune di Eraclea

OGGETTO: procedura aperta per l'affidamento del servizio di pulizia dei locali di proprietà comunale. CIG: 82392815C5.

Valore dell'appalto: euro 149.072,17 iva esclusa, di cui euro 1.100,00 per oneri per la sicurezza.

Importo stimato complessivo ai sensi dell'art. 35, comma 4 del D.Lgs. 50/2016: euro 381.945,23, comprensivo di rinnovo di 3 anni, proroga di 6 mesi e quinto d'obbligo.

VERBALE n. 1 del 26/06/2020

Premesso che:

- con determinazione n. 122 del 16/03/2020 del Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria e delle Risorse umane del Comune di Eraclea, acquisita al protocollo della Città metropolitana di Venezia nella medesima data con n. 15111, si è disposto tra l'altro:
 - di procedere all'affidamento del "servizio di pulizia dei locali di proprietà comunale";
 - di aggiudicare i lavori mediante una procedura aperta ai sensi degli artt. 60 e 95, comma 2 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. (di seguito Codice), con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, con i criteri di valutazione indicati nei documenti di gara;
- la Città metropolitana di Venezia, preso atto del succitato provvedimento, avviava per conto del Comune stesso la procedura selettiva per l'individuazione dell'affidatario del servizio in oggetto, con ogni conseguente adempimento;
- la procedura di gara viene gestita attraverso la piattaforma telematica della Città metropolitana di Venezia, attiva all'indirizzo: <https://cmvenezia.pro-q.it/>, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- il bando di gara prot. n. 21760 è stato inviato in data 29/04/2020 alla Gazzetta ufficiale dell'Unione europea e pubblicato sulla piattaforma telematica della Città metropolitana di Venezia (unitamente al disciplinare, ai suoi allegati, al DGUE e ai documenti del progetto) e sulla pagina web della Città Metropolitana di Venezia www.cittametropolitana.venezia.it nell'apposita sezione "Bandi SUA"; lo stesso è stato pubblicato sulla Gazzetta ufficiale dell'Unione europea n. 2020/S 085-202093 del 30/04/2020; un estratto del predetto bando è stato pubblicato altresì sulla Gazzetta Ufficiale V Serie Speciale - Contratti Pubblici n. 50 del 04/05/2020; il bando è stato altresì pubblicato in data 04/05/2020 sul sito del Ministero delle Infrastrutture; l'avviso di gara è stato quindi pubblicato su due quotidiani nazionali e due locali (in data 12/05/2020 su La Gazzetta dello Sport e Corriere del Veneto, in data 13/05/2020 su Il Messaggero e Il Gazzettino - edizione Venezia/Mestre);
- la scadenza per la presentazione delle offerte era prevista per il giorno 24/06/2020 ore 12.00;
- come previsto dagli artt. 77, 78 e 216, comma 12 del Codice, dopo la scadenza per la presentazione delle offerte, con determinazione n. 1440 del 25/06/2020, si è proceduto:
 - alla nomina del seggio di gara monocratico ai fini della verifica della documentazione amministrativa e dei requisiti richiesti per l'ammissione così costituito:

Autorità di gara	dott. Stefano Pozzer, dirigente della Stazione Unica Appaltante della Città metropolitana di Venezia
Testimone	dott. Alberto Busetto, collaboratore amministrativo dell'Area gare e contratti della Città metropolitana di Venezia
Testimone e Segretario verbalizzante	sig.ra Pierpaola Gazzato, istruttore amministrativo dell'Area gare e contratti della Città metropolitana di Venezia

25
A
B

- alla nomina della commissione giudicatrice per la valutazione delle offerte tecniche ed economiche costituita dai seguenti soggetti:

Presidente	dott. Stefano Pozzer, dirigente della Stazione Unica Appaltante della Città metropolitana di Venezia
Commissari	1) sig. Roberto Vanuzzo, coordinatore economico finanziario – P.O. dell’Area gare e contratti della Città metropolitana di Venezia 2) dott.ssa Verena Lorenzon, Istruttore direttivo Area economico-finanziaria - Economo del Comune di Eraclea
Segretario verbalizzante	sig.ra Pierpaola Gazzato, istruttore amministrativo dell’Area gare e contratti della Città metropolitana di Venezia

TANTO PREMESSO

l’anno duemilaventi, il giorno ventisei del mese di giugno, alle ore nove e cinque

(26/06/2020 - ore 9.05)

presso sala attico sita al 3° piano del Centro Servizi 2 – Torre Nord della Città Metropolitana di Venezia, in Via Forte Marghera n. 191, 30173 Mestre (VE), si è riunito in seduta pubblica il Seggio di gara monocratico per la valutazione della documentazione amministrativa dei partecipanti.

L’AUTORITA’ DI GARA

dà atto che:

- entro il termine di scadenza per la presentazione della richiesta di chiarimenti, in conformità a quanto previsto dall’art. 2.2 del disciplinare di gara, sono stati formulati alcuni quesiti ai quali è stato dato riscontro mediante pubblicazione della risposta nell’apposita sezione della piattaforma telematica PRO-Q;
- entro le ore 12.00 del giorno 24/06/2020, termine perentorio e inderogabile stabilito dal disciplinare di gara, sono pervenute tramite la piattaforma le seguenti offerte:

Progressivo n.	Ragione Sociale	Codice Fiscale	Via	Città	Cap	Pec
1	Euroristorazione	01998810244	Via Savona 144	Torri di Quartesolo (VI)	36040	info.euroristorazione@pec.it
2	Miorelli Service Spa a Socio Unico	00505590224	Via Matteotti 21	Mori (TN)	38065	gare@pec.miorelliservice.it
3	Open Clean	01711970333	Via Conciliazione 45/A	Piacenza	29122	gare@pec.openclean.srl
4	Veneto Servizi Snc Di Zanatta Luca e Nicola	04435450269	Via Fratelli Bovo 28	Mogliano Veneto (TV)	31021	info@pec.venetoservizi.net
5	La Minopoli Srl	07577660637	Via Sandro Botticelli 52	Napoli	80126	laminopolisrl@pec.it
6	Parente Service Srl	03654920614	Corso Garibaldi 37	Falciano del Massico (CS)	81030	parenteservicesrl@legalmail.it
7	Cooperativa Provinciale Servizi Scs	00792090268	Via Piave 39	Treviso	31100	cooperativaprovincialese rvizi@securpec.eu

8	Cooperativa Sociale Blu	04651970289	Via Alsazia 3	Padova	35127	d.salmistraro@blucoop.it
9	Le Ali Srl Progetto Ambiente	05028060282	Via A. Volta 10	Battaglia Terme (PD)	35041	leali-p.a.ufficiogare@pec.it
10	Consorzio Leonardo Servizi e Lavori Società Cooperativa Consortile Stabile	01535090474	Via Degli Orafi 2	Pistoia	51100	info@pec.consorzioleonardoservizi.it
11	A.G.A. Servizi Srl	02001370853	Via San Giuseppe 60	Mazzarino (CL)	93013	agaservizi@okpec.net
12	Ecology Coop Spa	02925100279	Via Taliercio 10	Scorzè (VE)	30037	ecologyservizi@legalmail.it
13	LGA Service Società Cooperativa	11615761001	Via Giovanni Giolitti 21	Mentana (RM)	00013	lgaservice.coop@legalmail.it
14	Aurora Srl	01441910294	Viale Industrie 53/C	Rovigo	45100	cmaurorasrl@cg.legalmail.it

- per tutti i soggetti partecipanti si è provveduto alla consultazione del Casellario delle imprese istituito presso l'Autorità Nazionale Anticorruzione: dalla verifica non sono emerse annotazioni preclusive alla partecipazione alla gara degli operatori economici partecipanti.

L'AUTORITA' DI GARA

alle ore 9.06 apre la seduta pubblica sulla piattaforma telematica e procede con l'apertura delle buste contenenti la documentazione amministrativa, secondo l'ordine progressivo attribuito dalla piattaforma PRO-Q, e con l'esame del relativo contenuto. L'esito è il seguente:

progr.	operatore economico	dimensione aziendale	esito
1	Euroristorazione L'operatore economico allega idonea documentazione attestante il possesso dei requisiti di capacità tecnica e professionale previsti al paragrafo 7.3. del disciplinare di gara	non MPM	ammesso
2	Miorelli Service Spa a Socio Unico L'operatore economico allega idonea documentazione attestante il possesso dei requisiti di capacità tecnica e professionale previsti al paragrafo 7.3. del disciplinare di gara.	non MPM	ammesso
3	Open Clean L'operatore economico non ha apposto la marca da bollo sull'allegato "Dichiarazioni integrative alla domanda di partecipazione e a corredo del DGUE": si provvederà, quindi, ad inoltrare apposita segnalazione all'Agenzia delle Entrate. Il concorrente dichiara due circostanze potenzialmente riconducibili alla fattispecie di cui all'art. 80, comma 5, lettera c) del Codice, e segnatamente due risoluzioni contrattuali che sono riportate nel casellario dell'ANAC. In considerazione del carattere contestato e della documentazione presentata non si ravvisano, allo stato, sufficienti elementi tali da configurare cause di esclusione:	microimpresa	ammesso
4	Veneto Servizi Snc Di Zanatta Luca e Nicola L'operatore economico allega idonea documentazione attestante il possesso dei requisiti di capacità tecnica e	piccola impresa	ammesso

	professionale previsti al paragrafo 7.3. del disciplinare di gara		
5	La Minopoli Srl	media impresa	ammesso
6	Parente Service Srl L'operatore economico allega idonea documentazione attestante il possesso dei requisiti di capacità tecnica e professionale previsti al paragrafo 7.3. del disciplinare di gara	media impresa	ammesso
7	Cooperativa Provinciale Servizi Scs	non MPM	ammesso
8	Cooperativa Sociale Blu	media impresa	ammesso
9	Le Ali Srl Progetto Ambiente	piccola impresa	ammesso
10	Consorzio Leonardo Servizi e Lavori Società Cooperativa Consortile Stabile Il consorzio designa le seguenti consorziate esecutrici: Cooperativa di Facchinaggio L. Morelli (c.f. 00130460462) e Prodes & Cielo Azzurro (c.f. 01480580305). La consorziate Prodes & Cielo Azzurro allega idonea documentazione attestante il possesso dei requisiti di capacità tecnica e professionale previsti al paragrafo 7.3. del disciplinare di gara	media impresa non MPM non MPM	ammesso
11	A.G.A. Servizi Srl	piccola impresa	ammesso
12	Ecology Coop Spa L'operatore economico allega idonea documentazione attestante il possesso dei requisiti di capacità tecnica e professionale previsti al paragrafo 7.3. del disciplinare di gara	media impresa	ammesso
13	LGA Service Società Cooperativa L'operatore economico allega idonea documentazione attestante il possesso dei requisiti di capacità tecnica e professionale previsti al paragrafo 7.3. del disciplinare di gara	piccola impresa	ammesso
14	Aurora Srl	media impresa	ammesso

L'AUTORITA' DI GARA in esito a quanto sopra:

- dispone che il presente verbale venga pubblicato sulla piattaforma telematica PRO-Q, sul profilo della Città metropolitana di Venezia nella sezione *Bandi SUA* e sul sito del MIT;
- dispone che della convocazione della seduta pubblica per l'apertura della busta telematica contenente l'offerta tecnica venga data comunicazione, come prescritto nel disciplinare di gara, con apposito avviso da pubblicarsi sulla piattaforma telematica e sul profilo della Città metropolitana di Venezia, nella sezione *Bandi SUA*;
- dispone che delle ammissioni venga data comunicazione ex art. 76, comma 2-bis del Codice nei termini ivi previsti;
- chiude la seduta pubblica telematica alle ore 11.27.

L'AUTORITA' DI GARA (dott. Stefano Pozzer)

TESTIMONE (dott. Alberto Busetto)

TESTIMONE E SEGRETARIO VERBALIZZANTE (sig.ra Pierpaola Gazzato)