



**STAZIONE UNICA APPALTANTE (S.U.A.)**

Via Forte Marghera n. 191 - 30173 Venezia - Mestre

pec: [contratti.cittametropolitana.ve@pecveneto.it](mailto:contratti.cittametropolitana.ve@pecveneto.it)

S.U.A. VE per conto del Comune di Cavallino Treporti

**OGGETTO:** interventi di riqualificazione ed arredo urbano delle aree del centro storico di Cavallino. CIG: 8019579DEF

**VERBALE n. 1 del 18/11/2019**

**Premesso che:**

- con la determinazione n. 1760 del 16/09/2019 del Responsabile del Servizio lavori pubblici e manutenzione del Comune di Cavallino Treporti, acquisita al protocollo della Città metropolitana di Venezia con n. 60177/2019, si è disposto tra l'altro:
  - di procedere all'affidamento dei lavori relativi agli interventi di riqualificazione ed arredo urbano delle aree del centro storico di Cavallino, dell'importo di euro 1.350.000,00, così suddiviso:
    - Importo lavori soggetti a ribasso: euro 1.325.000,00;
    - Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso: euro 15.000,00;
    - Lavori in economia non soggetti a ribassa: euro 10.000,00;
  - di aggiudicare i lavori mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. – Codice dei contratti pubblici (in seguito Codice), con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis del Codice, determinato mediante ribasso sull'elenco pezzi unitari con l'applicazione del meccanismo dell'esclusione automatica di cui all'articolo 97, comma 8 delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter del Codice.
- la Città metropolitana di Venezia, preso atto del succitato provvedimento, avviava per conto del Comune stesso la procedura selettiva per l'individuazione dell'affidatario dei lavori in oggetto, con ogni conseguente adempimento, ed in particolare:
  - provvedeva, in data 07/10/2018, alla pubblicazione dell'estratto del bando di gara sulla GURI V serie speciale – contratti pubblici n. 118, e, in pari data, del bando integrale e di tutta la documentazione di gara sui profili dell'Ente e del Mit; in data 23.10.2019 veniva pubblicato l'estratto dell'avviso di gara sulle testate a carattere nazionale *La Repubblica* e a carattere locale *La Nuova Venezia*;
  - stabiliva quale termine per la scadenza della presentazione delle offerte il giorno 13/11/2019, ore 12.00;
  - il bando prevedeva l'obbligo del sopralluogo, pena l'esclusione.

Le varie fasi procedurali della gara verranno effettuate da un apposito seggio di gara che, in armonia con le disposizioni contenute nei documenti di gara e nel Codice, esaminerà tutta la documentazione pervenuta, valuterà le offerte e provvederà ad effettuare la proposta di aggiudicazione.

**Tanto premesso**

l'anno duemiladiciannove, il giorno diciotto del mese di novembre, alle ore nove

(18/11/2019 - ore 09.00)

presso la Sala blu sita al piano 0 del Centro Servizi della Città Metropolitana di Venezia, in Via Forte Marghera n. 191, 30173 Mestre (VE), il dott. Angelo Brugnerotto, dirigente dell'Area gare e contratti (autorità di gara), assistito dai testimoni dr. Stefano Pozzer, funzionario P.O. e dr. Alberto

Busetto (in qualità anche di segretario verbalizzante) entrambi della medesima area, dichiara aperta la seduta pubblica di gara.

È presente il sig. Maurizio Masiero, delegato delle imprese Brussi Costruzioni Srl e Grosselle Costruzioni Srl.

#### L'AUTORITA' DI GARA

- ricorda che entro il termine di scadenza per la loro presentazione, sono stati formulati alcuni quesiti ai quali, in conformità a quanto previsto dal disciplinare di gara, è stato dato riscontro mediante pubblicazione delle risposte nella sezione "Bandi" del profilo dell'Ente;
- dà atto che sono pervenuti al Servizio Archivio e Protocollo 82 plichi dei seguenti operatori economici:

Operatore Economico	C.F	Sede	PROT.
1. Costituenda ATI tra CAVIN GROUP SRL (mandataria) e LA PORTA GROUP SNC (mandante)	05756870654 05580430659	Casal Velino (SA) Omignano (SA)	71584
2. IMPRENET CONSORZIO STABILE	05070770283	Ponte S. Nicolò (PD)	71826
3. CTS CONSORZIO STABILE TERAMO	01813410675	Teramo	71836
4. I.RES. SRL	00971860945	Venafro (IS)	71864
5. G.M.P. COSTRUZIONI SRL	01832600850	Gela (CL)	71867
6. BATTISTELLA SPA	00080970932	Pasiano (PN)	71886
7. Costituenda ATI tra SPIGA SRL (mandataria) APPALTI & SERVIZI SRL(mandante)	01095850309 04848320265	Tolmezzo (UD) Pieve di Soligo (TV)	72049
8. CONSORZIO SIMPLEX	13889871003	Roma	72055
9. COMIN COSTRUZIONI GENERALI SRL	03409330267	Loria (TV)	72066
10. EDIL RENTAL GROUP SRL	02495500411	Fano (PU)	72065
11. EUROSCAVI SNC DI FALCONE E FIGLIO	03790280659	Valva (SA)	72133
12. VIVAI BARRETTA GARDEN SRL	05145331210	Melito (NA) sede op.	72136
13. FERRISE SRL	02831900788	S. Giovanni in Fiore (CS)	72140
14. INGEGNERIA COSTRUZIONI COLOMBRITA SRL	02043450879	S. Giovanni La Punta (CT)	72143
15. GEOM. SANTANGELO GIUSEPPE	SNTGPP63M10B555D	Campora (SA)	72148
16. Costituenda ATI tra EGI ZANOTTO SRL (mandataria) e SCREMIN SRL (mandante)	00165210246 01521720241	Marano vicentino (VI) Sandrigo (VI)	72151
17. ELCAL SRL	02428150847	Favara (AG)	72188
18. DELTA SCAVI SRL	04428860284	Limena (PD)	72191
19. Costituenda ATI tra COGE SRL (mandataria) e PITAGORA SRL (mandante)	07394001007 02775270123	Montagna reale (ME) Barcellona (ME)	72251
20. CENTAURO COSTRUZIONI SRL	01469890295	Stienta (RO)	73328
21. SANDRINI COSTRUZIONI SRL	00690840145	Milano	72361
22. CONS ITAL CONSORZIO ITALIANO COSTRUZIONI	03343881201	Bologna	72370

MANUTENZIONI E SERVIZI SOC COOP			
23. PATAVINA COSTRUZIONI SRL	01486600297	Abano Terme (PD)	72376
24. CO.I.MA COSTRUZIONI IDRAULICHE MARANGONI SRL	01289660241	Camisano Vicentino (VI)	72381
25. COSTRUZIONI BORDIGNON SRL	03344050269	Volpago del Tontello (TV)	72383
26. COGEFRI INFRASTRUTTURE SRL	01332730298	Badia Pésesine (RO)	72384
27. Costituenda ATI tra GROSSELLE COSTRUZIONI SRL (mandataria) e ITAC SRL (mandante)	02579410289 03691090249	Fontaniva (PD) Tezze sul Brenta (VI)	72392
28. SICE COSTRUZIONI E RESTAURI SRL	02182210845	Aragona (AG)	72465
29. I.F.A.F. SPA	00181830274	Noventa di Piave (VE)	72470
30. FRATELLI DE PRA SPA	00060010253	Ponte nelle Alpi (BL)	72473
31. ERREGI SRL	04251140283	S. Martino di Lupari (PD)	72474
32. Costituenda ATI tra VILNAI SPA (mandataria) e FACCO M. SRL (mandante)	02003860281 01406460285	S. Martino di Lupari (PD) S. Giustina in Colle (PD)	72479
33. GIUCA COSTRUZIONI SRL	05487480872	Piedimonte Etneo (CT)	72482
34. IMPRESA COSTRUZIONI GENERALI EREDI CIRILLO LUIGI	04275800656	Castelsangiorgio (SA)	72511
35. CONSORZIO STABILE ARCHÈ SOC. CONSORTILE A R.L.	01946460761	Tito (TZ)	72639
36. DI MURRO FRANCESCO SRL	02576670604	Piedimonte S. Germano (FR)	72706
37. COSMO SCAVI SRL	01884530278	Noale (VE)	72708
38. IMPRESA COLETTI SRL	00198480261	S. Andrea di Barbarana (TV)	72710
39. BRUSSI COSTRUZIONI SRL	00190560268	Nervesa della Battaglia (TV)	72712
40. ALBA COSTRUZIONI S.C.P.A.	03577261211	S. Anastasia (NA)	72724
41. CONSULTECNO SRL	02249180288	Vicenza	72726
42. EDILWAL COSTRUZIONI SRL	01532570551	Terni	72739
43. DEON SPA	00514490259	Belluno	72742
44. FEA SRL	02764870362	Castelfranco Emilia (MO)	72743
45. LF COSTRUZIONI SRL	03040140265	Ponzano Veneto (TV)	72750
46. CLEM SOCIETA' COOPERATIVA LAVORI EDILI MARITTIMI	03804740276	Venezia	72751
47. Costituenda ATI tra ADRIACOS SRL (mandataria) e CORRÒ	01997520307 03718350279	Latisana (UD) Mira (VE)	72759

CONTRACTING SRL (mandante cooptata)			
48. ANDREOLA G.M.B.H.	02929140214	Loria (TV)	72765
49. PANGEA CONSORZIO STABILE S.C.AR.L.	01943430684	Pescara	72770
50. SECIS SRL	00216690933	Marcon (VE)	72772
51. INNOTEK SRL	08411140588	Latisana (UD)	72733
52. CONSORZIO STABILE A.L.P.I. SCARL	08187140960	Milano	72774
53. CANTIERI BORTOLATO SRL	03360730265	Mogliano Veneto (TV)	72775
54. ITALBETON COSTRUZIONI GENERALI SRL	01027900222	Trento	72777
55. SALIMA SRL	00217440254	Limena (PD)	72779
56. RODIGHIERO CLAUDIO & C. SRL	00669350274	Jesolo (VE)	72780
57. COSTRUZIONI GENERALI BIUSUZZI SRL	01162920266	Ponzano Veneto (TV)	72781
58. SICEA SRL	00547040303	Vigonza (PD)	72782
59. COSTRUZIONI GENEARLI GIRARDINI SPA	03276730243	Sandriago (VI)	72784
60. COSTANTINI COSTRUZIONI SRL	03757970243	Sandriago (VI)	72788
61. MICHELE BOEM	02536440270	Eraclea (VE)	72790
62. ABBADESSE SRL	01469430241	Camisano Vicentino (VI)	72791
63. CSC CONSORZIO STABILE CAMPANIA	02589300645	Contrada (AV)	72794
64. BRUNELLI PLACIDO FRANCO SRL	03185410234	Rovere' Veronese (VR)	72795
65. NUOVA CARLET SRL	01716920937	Fontanafredda (PN)	72798
66. ILSA PACIFICI REMO SRL	00180910275	S. Dona' di Piave (VE)	72801
67. IMPRESA ORIBELLI SAS	02496890266	Casale sul Sile (TV)	72803
68. SCA.VER. COSTRUZIONI SRL	02356200234	Zero Branco (TV)	72808
69. ECIS SRL	00681560272	Venezia	72813
70. EUROSCAVI SRL	01852020278	Mirano (VE)	72817
71. Costituenda ATI tra EDILSTRADE MASSAROTTO SRL (mandataria) e B.M.R. SRL (mandante)	00471870261 02654520283	Villorba (TV) Veggiano (PD)	72819
72. Costituenda ATI tra DIMAR COSTRUZIONI SRL (mandataria) e BATTEZZATO COSTRUZIONI SRL (mandante)	06542940728 06301280720	Gravina (BA)	72926
73. EDILINVEST SRL	01671930590	Formia (LT)	72830
74. MAC COSTRUZIONI SRL	03962380287	Resana (TV)	72831
75. Costituenda ATI tra GI COSTRUZIONI SRL (mandataria) e SO.GE.DI.CO. SRL (mandante)	04270970272 03309320277	Eraclea (VE) Venezia	72836
76. CO.BA. SRL	01690610769	Melfi (PZ)	72840
77. IMACO SPA	08853751009	S. Cesareo (RM)	72944
78. SOFIA COSTRUZIONI SRL	04713650820	Grotte (AG)	72851
79. INNOCENTE & STIPANOVICH SRL	00052740321	Trieste	72852

80. CONSORZIO STABILE COSTRUCENDO SRL	03782970986	Puegnago del Garda (BS)	72854
81. COSTRUZIONI STRADALI MARTINI SILVESTRO SRL	03274590284	Zovon di Vo' (PD)	72858
82. ERREGI COSTRUZIONI SRL ausiliata dal CONSORZIO STABILE APPALTITALIA	01648220620 04908490875	Venafro (IS) Caltagirone (CT)	79860

- accerta preliminarmente che i plichi sono tutti debitamente sigillati e sono stati consegnati entro il termine perentorio delle ore 12.00 del 13.11.2019;

- dà atto, sulla base della comunicazione del comune di Cavallino Treporti, che tutti i suddetti operatori economici hanno effettuato il sopralluogo nei termini e con le modalità previste nel disciplinare di gara

Per tutti gli operatori economici partecipanti si è provveduto alla consultazione del Casellario delle imprese istituito presso l'Autorità Nazionale Anticorruzione: dalla verifica non sono emerse annotazioni preclusive alla loro partecipazione.

#### L'AUTORITA' DI GARA

- dà quindi inizio alle operazioni di scrutinio, mediante apertura delle buste contenenti la documentazione amministrativa (busta "A - documentazione");
- contrassegna e autentica i documenti in ciascun foglio.

La verifica della documentazione porta al seguente risultato:

OPERRATORE ECONOMICO	Dimensione aziendale	esito
1. Costituenda ATI tra CAVIN GROUP SRL (mandataria) e LA PORTA GROUP SNC (mandante). La mandante si avvale dell'ausiliaria PAGNOTTO ADRIANO DI Feletto (SA) (c.f. PNGDRN72D24H703R) Il suddetto operatore economico si presenta in ATI di tipo misto. CAVIN GROUP SRL assume il ruolo di mandataria dell'intero raggruppamento e nell'ambito della categoria prevalente OG 3. Tuttavia, la mandataria CAVIN GROUP SRL ha dichiarato che svolgerà, con riferimento alla categoria prevalente, la quota del 37,06%, mentre la mandante LA PORTA GROUP SNC la quota del 62,94%. Considerato che, con riferimento alla categoria prevalente, deve esserci corrispondenza tra la mandataria dell'intero raggruppamento e la mandataria del sub-raggruppamento, si attiva il soccorso istruttorio per chiedere la rimodulazione delle quote di esecuzione nell'ambito della categoria prevalente,	Microimprese	Attivazione del soccorso istruttorio
2. IMPRENET CONSORZIO STABILE: l'operatore economico designa esecutrice l'impresa 2S GROUP SRL di Terassa Padovana (PD) (c.f. 04925750285)	Microimpresa	ammesso
3. TS CONSORZIO STABILE TERAMO: l'operatore economico designa esecutrice l'impresa POINT SRL di Teramo (c.f. 02043230677)	Altro	ammesso
4. I.RES. SRL l'operatore economico si avvale dell'ausiliaria CO.RES. SRL Soc. Coop. Consortile di Venafro (IS) (c.f. 06047461212) della quale non allega il Passoe: gli verrà	Microimpresa	ammesso

richiesto di produrlo quanto prima, trattandosi di documento che non preclude l'ammissione alle fasi di gara successive, ma che tuttavia sarà necessario nella fase dei controlli.		
5. G.M.P. COSTRUZIONI SRL	Micro impresa	ammesso
6. BATTISTELLA SPA	Piccola impresa	ammesso
7. Costituenda ATI tra SPIGA SRL (mandataria) APPALTI & SERVIZI SRL (mandante)	Medieimprese	ammesso
8 CONSORZIO SIMPLEX: l'operatore economico designa esecutrice l'impresa ELETTRICA 3B SRL di Capaccio Paestum (SA) (c.f. 05203810659)	Microimpresa	ammesso
9. COMIN COSTRUZIONI GENERALI SRL	Piccola impresa	ammesso
10. EDIL RENTAL GROUP SRL	P.m.i.	ammesso
11. EUROSCAVI SNC DI FALCONE E FIGLIO	Microimpresa	ammesso
12 VIVAI BARRETTA GARDEN SRL: l'operatore economico si avvale dell'ausiliaria A.D. COSTRUZIONI SRL di Napoli (c.f. 07749301219). Nel contratto di avvalimento non è espressamente stabilito il corrispettivo previsto a favore dell'impresa ausiliaria, né comunque emerge l'interesse di carattere indirettamente patrimoniale che ha indotto quest'ultima ad assumere senza corrispettivo gli obblighi derivanti dal contratto di avvalimento e le connesse responsabilità, rendendo, per tali ragioni, nullo il contratto per mancanza di uno degli elementi essenziali, ovvero della causa in concreto.	Piccola impresa	escluso
13. FERRISE SRL	Microimpresa	ammesso
14. INGEGNERIA COSTRUZIONI COLOMBRITA SRL	Piccola impresa	ammesso
15. GEOM. SANTANGELO GIUSEPPE	Microimpresa	ammesso

#### L'AUTORITA' DI GARA

- alle ore 13.35 sospende la seduta pubblica dopo aver esaminato le prime 15 istanze delle 82 pervenute;
- chiude a chiave la Sala blu e consegna le chiavi al segretario verbalizzante.

Alle ore 14.55 il seggio di gara riprende i lavori ripartendo dall'esame del plico n. 16.

Alle ore 15.05 entra il sig. Maurizio Masiero.

Lo scrutinio della documentazione presentata dai concorrenti porta al seguente esito:

16. Costituenda ATI tra EGI ZANOTTO SRL (mandataria) e SCREMIN SRL (mandante)	Piccole imprese	ammesso
17. ELCAL SRL	Microimpresa	ammesso
18. DELTA SCAVI SRL	Microimpresa	ammesso
19. Costituenda ATI tra COGE SRL (mandataria) e PITAGORA SRL (mandante). La mandante si avvale delle ausiliarie INCHINGOLO SAVINO di Andria (BA) (c.f. NCHSVN68P19A285Y) e SOTTILE FRANCESCO di Terme Vigliatore (ME) (c.f. STTFNC70C30F206T)	Microimprese	ammesso
20. CENTAURO COSTRUZIONI SRL	Piccola impresa	ammesso
21. SANDRINI COSTRIZIONI SRL	Piccola impresa	ammesso
22. CONS ITAL SOC COOP: l'operatore economico designa esecutrice l'impresa	Media impresa	ammesso

CO.VEI. S.C.AR.L. di Abano Terme (PD) (c.f. 04716210283)		
23. PATAVINA COSTRUZIONI SRL	Piccola impresa	ammesso
24. CO.I.MA CO. IDRAULICHE MARANGONI SRL	Piccola impresa	ammesso
25. COSTRUZIONI BORDIGNON SRL	Media impresa	ammesso
26. COGEFRI INFRASTRUTTURE SRL	Piccola impresa	ammesso
27. Costituenda ATI tra GROSSELLE COSTRUZIONI SRL (mandataria) e ITAC SRL (mandante)	Microimpresa	ammesso
28. SICE COSTRUZIONI E RESTAURI SRL	Piccola impresa	ammesso
29. I.F.A.F. SPA	Piccola impresa	ammesso
30. FRATELLI DE PRA SPA	Media impresa	ammesso
31. ERREGI SRL	Piccola impresa	ammesso
32. Costituenda ATI tra VILNAI SPA (mandataria) e FACCO M. SRL (mandante)	Piccola impresa / Microimpresa	ammesso
33. GIUCA COSTRUZIONI SRL: l'operatore economico si avvale' dell'ausiliaria CONSORZIO KREA SRL di Acireale (CT) (c.f. 01794580850)	Microimpresa	ammesso
34. IMPRESA CO. GE. EREDI CIRILLO LUIGI	Microimpresa	ammesso
35. CONSORZIO STABILE ARCHE S.C.A R.L.: l'operatore economico designa esecutrice l'impresa KRATOS SRL di Tito Scalo (PZ) (c.f. 09710231003)	P.m.i.	ammesso
36. DI MURRO FRANCESCO SRL	Piccola impresa	ammesso

#### L'AUTORITA' DI GARA

- alle ore 17.55 sospende la seduta di gara e dispone che della prosecuzione delle operazioni di gara sia data comunicazione con apposito avviso da pubblicare sul profilo istituzionale e con le modalità indicate nel disciplinare;
- dispone che, ai sensi e per gli effetti delle disposizioni contenute nell'articolo 76, comma 2-bis) del Codice, il provvedimento che determina le esclusioni e le ammissioni della procedura de quo viene individuato nel verbale conclusivo, all'esito dei soccorsi istruttori attivati;
- inserisce le offerte economiche degli operatori economici contraddistinti dal n. 1 al n. 36 in una busta che provvede a sigillare con nastro adesivo e a siglare sui lembi di chiusura;
- dispone, infine, che i plichi e la busta delle offerte economiche vengano trasferiti e riposte nell'armadio cassaforte ubicato presso l'ufficio dell'Area Gare e Contratti.

Il dr. Alberto Busetto viene designato custode della documentazione di gara.

La seduta termina alle ore 18.00.

L'AUTORITA' DI GARA (dr. Angelo Brugnerotto)

TESTIMONE (dr. Stefano Pozzer)

TESTIMONE E SEGRETARIO VERBALIZZANTE (dott. Alberto Busetto)