



Città metropolitana
di Venezia

C.F. 80008840276

STAZIONE UNICA APPALTANTE (S.U.A.)

pec: contratti.cittametropolitana.ve@pecveneto.it

Via Forte Marghera n. 191 - 30173 Venezia – Mestre

S.U.A. per conto di C.T. Servizi S.r.l.

PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI IMMOBILI DEL COMUNE DI CAVALLINO TREPORTI. PERIODO DAL 01.01.2023 AL 31.12.2024. CIG: 9455269ECD

VERBALE N. 5 DEL 11.01.2023

l’anno duemilaventitre, il giorno undici del mese di gennaio, alle ore nove e trenta (11/01/2023 - ore 09:30) si riunisce in seduta riservata la commissione giudicatrice nominata con determinazione dirigenziale n. 3230 del 29/11/2022. Sono presenti presso la sala Attico sita al terzo piano del Centro servizi II, Torre Nord, della Città Metropolitana di Venezia in via Forte Marghera, 191, Venezia - Mestre, il signor Vanuzzo, il dott. Ivis ed è presente la Dott.ssa Rita Parolini dell’Area Gare e Contratti della Città Metropolitana di Venezia; partecipano mediante collegamento in videoconferenza (via Teams) dalla sede di C.T. Servizi S.r.l. i commissari dott.ssa Castelli e dott. Berton.

IL PRESIDENTE

- richiama i precedenti verbali di gara n. 1 del 01.12.2022 , n. 2 e 3 del 01.12.2022, n. 4 del 20.12.2022;
- ricorda che i lavori della commissione in seduta odierna sono dedicati alla prosecuzione della valutazione dell’offerta tecnica presentata dagli operatori economici partecipanti.

Ciò premesso,

LA COMMISSIONE

- continua l’esame della documentazione presentata dai concorrenti in ordine ai criteri di valutazione previsti dal disciplinare di gara, alla luce dei corrispondenti criteri motivazionali indicati nel disciplinare di gara al punto 17.1, riprendendo la lettura partendo dal capitolo relativo al sub-criterio discrezionale B2.
- esaurita la valutazione e concluso il confronto relativamente ai criteri di natura discrezionale in funzione del livello di valutazione indicato nella tabella 17.2 del disciplinare di gara, si procede all’esame delle relative schede tecniche compilate dai concorrenti per il criterio di natura tabellare C “*Possesso di certificazioni di qualità*” e all’attribuzione dei punteggi previsti nella tabella 17.1 del disciplinare di gara.
- dà atto che il quadro riepilogativo dei punteggi conseguiti dalle offerte, attribuiti secondo il metodo indicato al punto 17.4 del disciplinare di gara, è il seguente:

CRITERIO A: SISTEMA ORGANIZZATIVO DEL SERVIZIO

Sub-criterio A1 - tipo: discrezionale - punteggio max: 10 punti

N.	OPERATORE ECONOMICO	GIUDIZIO COMMISSARI			PUNTEGGIO
		Commissario1	Commissario2	Commissario3	
1	MAGIKA SERVICE SOC.COOP	0,60	0,60	0,60	6,0000
2	DUCOPS SERVICE SOC. COOP.	0,60	0,60	0,80	6,6667
3	JOB SOLUTION SOCIETÀ COOPERATIVA	0,40	0,40	0,40	4,0000
4	ARTCO SERVIZI COOP.	0,60	0,60	0,60	6,0000
5	VENETO SERVIZI S.R.L.	0,60	0,80	0,80	7,3333
6	A.G.A. SERVIZI S.R.L.	0,60	0,40	0,60	5,3333
7	TEBET	0,40	0,40	0,60	4,6667
8	2D SRLS	0,20	0,20	0,40	2,6667
9	PARENTE SERVICE S.R.L.	0,60	0,40	0,60	5,3333
10	INSIEME SI PUÒ SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE	0,40	0,40	0,60	4,6667
11	FRIUL CLEAN SOC.COOP.AR.L.	0,40	0,60	0,80	6,0000
12	GIOMA FACILITY MANAGMENT SRL	0,40	0,40	0,40	4,0000
13	ROMANA SERVICE SRL	0,60	0,20	0,40	4,0000
14	AURORA SRL	0,40	0,40	0,40	4,0000
15	MAGIC CLEAN SRL	0,60	0,40	0,60	5,3333
16	AUREA SERVIZI SRL	0,60	0,60	0,60	6,0000
17	EASY CLEAN GS SRL	0,60	0,40	0,60	5,3333
18	OPEN CLEAN	0,60	0,40	0,40	4,6667
19	OPEN SERVICE SRL	0,40	0,60	0,40	4,6667
20	COOPERATIVA SOCIALE BLU	0,60	0,80	0,80	7,3333
21	LA MINOPOLI SRL	0,60	0,60	0,60	6,0000
22	ECOLOGY COOP SPA	0,60	0,60	0,80	6,6667
23	GEMINI	0,60	0,40	0,40	4,6667
24	PRIMAVERA 90 COOP. SOC. S.C.	0,40	0,40	0,60	4,6667
25	LANDI SRL	0,40	0,60	0,40	4,6667

Sub-criterio A2 - tipo: discrezionale - punteggio max: 12 punti

N.	OPERATORE ECONOMICO	GIUDIZIO COMMISSARI			PUNTEGGIO
		Commissario1	Commissario2	Commissario3	
1	MAGIKA SERVICE SOC.COOP	0,20	0,40	0,40	4,0000
2	DUCOPS SERVICE SOC. COOP.	0,60	0,40	0,40	5,6000
3	JOB SOLUTION SOCIETÀ COOPERATIVA	0,60	0,60	0,60	7,2000
4	ARTCO SERVIZI COOP.	0,80	0,80	0,80	9,6000
5	VENETO SERVIZI S.R.L.	0,40	0,40	0,60	5,6000
6	A.G.A. SERVIZI S.R.L.	0,40	0,40	0,40	4,8000
7	TEBET	0,40	0,40	0,40	4,8000
8	2D SRLS	0,40	0,40	0,60	5,6000
9	PARENTE SERVICE S.R.L.	0,60	0,60	0,60	7,2000
10	INSIEME SI PUÒ SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE	0,80	0,80	0,80	9,6000
11	FRIUL CLEAN SOC.COOP.AR.L.	0,40	0,60	0,60	6,4000
12	GIOMA FACILITY MANAGMENT SRL	0,40	0,20	0,40	4,0000
13	ROMANA SERVICE SRL	0,60	0,20	0,40	4,8000
14	AURORA SRL	0,40	0,40	0,40	4,8000
15	MAGIC CLEAN SRL	0,60	0,60	0,60	7,2000
16	AUREA SERVIZI SRL	0,60	0,80	0,60	8,0000
17	EASY CLEAN GS SRL	0,60	0,60	0,60	7,2000
18	OPEN CLEAN	0,60	0,60	0,60	7,2000
19	OPEN SERVICE SRL	0,40	0,60	0,60	6,4000
20	COOPERATIVA SOCIALE BLU	0,80	0,80	0,80	9,6000

21	LA MINOPOLI SRL	0,20	0,40	0,40	4,000
22	ECOLOGY COOP SPA	0,20	0,20	0,20	2,4000
23	GEMINI	0,40	0,40	0,40	4,8000
24	PRIMAVERA 90 COOP. SOC. S.C.	0,60	0,40	0,60	6,4000
25	LANDI SRL	0,60	0,40	0,60	6,4000
Sub-criterio A3 - tipo: discrezionale - punteggio max: 8 punti					
N.	OPERATORE ECONOMICO	GIUDIZIO COMMISSARI			PUNTEGGIO
		Commissario1	Commissario2	Commissario3	
1	MAGIKA SERVICE SOC.COOP	0,40	0,20	0,40	2,6667
2	DUCOPS SERVICE SOC. COOP.	0,40	0,40	0,40	3,2000
3	JOB SOLUTION SOCIETÀ COOPERATIVA	0,40	0,40	0,40	3,2000
4	ARTCO SERVIZI COOP.	0,40	0,40	0,60	3,7333
5	VENETO SERVIZI S.R.L.	0,60	0,60	0,60	4,8000
6	A.G.A. SERVIZI S.R.L.	0,20	0,20	0,40	2,1333
7	TEBET	0,20	0,20	0,40	2,1333
8	2D SRLS	0,40	0,40	0,40	3,2000
9	PARENTE SERVICE S.R.L.	0,40	0,20	0,40	2,6667
10	INSIEME SI PUÒ SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE	0,40	0,40	0,60	3,7333
11	FRIUL CLEAN SOC.COOP.AR.L.	0,40	0,40	0,60	3,7333
12	GIOMA FACILITY MANAGMENT SRL	0,40	0,20	0,40	2,6667
13	ROMANA SERVICE SRL	0,40	0,40	0,40	3,2000
14	AURORA SRL	0,80	0,60	0,60	5,3333
15	MAGIC CLEAN SRL	0,40	0,60	0,60	4,2667
16	AUREA SERVIZI SRL	0,60	0,60	0,60	4,8000
17	EASY CLEAN GS SRL	0,40	0,40	0,40	3,2000
18	OPEN CLEAN	0,20	0,40	0,40	2,6667
19	OPEN SERVICE SRL	0,20	0,40	0,40	2,6667
20	COOPERATIVA SOCIALE BLU	0,60	0,80	0,60	5,3333
21	LA MINOPOLI SRL	0,20	0,60	0,40	3,2000
22	ECOLOGY COOP SPA	0,00	0,20	0,20	1,0667
23	GEMINI	0,20	0,20	0,40	2,1333
24	PRIMAVERA 90 COOP. SOC. S.C.	0,40	0,40	0,40	3,2000
25	LANDI SRL	0,40	0,40	0,40	3,2000
Sub-criterio A4 - tipo: discrezionale - punteggio max: 8 punti					
N.	OPERATORE ECONOMICO	GIUDIZIO COMMISSARI			PUNTEGGIO
		Commissario1	Commissario2	Commissario3	
1	MAGIKA SERVICE SOC.COOP	0,40	0,40	0,40	3,2000
2	DUCOPS SERVICE SOC. COOP.	0,20	0,20	0,40	2,1333
3	JOB SOLUTION SOCIETÀ COOPERATIVA	0,20	0,20	0,40	2,1333
4	ARTCO SERVIZI COOP.	0,60	0,40	0,60	4,2667
5	VENETO SERVIZI S.R.L.	0,40	0,40	0,40	3,2000
6	A.G.A. SERVIZI S.R.L.	0,40	0,20	0,40	2,6667
7	TEBET	0,80	0,60	0,40	4,8000
8	2D SRLS	0,60	0,40	0,40	3,7333
9	PARENTE SERVICE S.R.L.	0,20	0,40	0,40	2,6667
10	INSIEME SI PUÒ SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE	0,20	0,40	0,40	2,6667
11	FRIUL CLEAN SOC.COOP.AR.L.	0,40	0,40	0,60	3,7333
12	GIOMA FACILITY MANAGMENT SRL	0,40	0,20	0,40	2,6667
13	ROMANA SERVICE SRL	0,20	0,20	0,40	2,1333
14	AURORA SRL	0,40	0,60	0,40	3,7333
15	MAGIC CLEAN SRL	0,40	0,20	0,40	2,6667
16	AUREA SERVIZI SRL	0,40	0,40	0,40	3,2000
17	EASY CLEAN GS SRL	0,40	0,40	0,40	3,2000
18	OPEN CLEAN	0,80	0,60	0,60	5,3333
19	OPEN SERVICE SRL	0,60	0,60	0,60	4,8000
20	COOPERATIVA SOCIALE BLU	0,60	0,80	0,60	5,3333
21	LA MINOPOLI SRL	0,20	0,20	0,40	2,1333
22	ECOLOGY COOP SPA	0,20	0,20	0,40	2,1333
23	GEMINI	0,20	0,40	0,40	2,6667
24	PRIMAVERA 90 COOP. SOC. S.C.	0,40	0,40	0,40	3,2000

25	LANDI SRL	0,20	0,40	0,40	2,6667
Sub-criterio A5 - tipo: discrezionale - punteggio max: 6 punti					
N.	OPERATORE ECONOMICO	GIUDIZIO COMMISSARI			PUNTEGGIO
		Commissario1	Commissario2	Commissario3	
1	MAGIKA SERVICE SOC.COOP	0,40	0,40	0,40	2,4000
2	DUCOPS SERVICE SOC. COOP.	0,40	0,40	0,40	2,4000
3	JOB SOLUTION SOCIETÀ COOPERATIVA	0,60	0,60	0,60	3,6000
4	ARTCO SERVIZI COOP.	0,40	0,60	0,60	3,2000
5	VENETO SERVIZI S.R.L.	0,40	0,40	0,60	2,8000
6	A.G.A. SERVIZI S.R.L.	0,40	0,40	0,40	2,4000
7	TEBET	0,60	0,40	0,40	2,8000
8	2D SRLS	0,40	0,40	0,40	2,4000
9	PARENTE SERVICE S.R.L.	0,60	0,60	0,60	3,6000
10	INSIEME SI PUÒ SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE	0,40	0,60	0,60	3,2000
11	FRIUL CLEAN SOC.COOP.AR.L.	0,80	0,80	0,80	4,8000
12	GIOMA FACILITY MANAGMENT SRL	0,40	0,40	0,60	2,8000
13	ROMANA SERVICE SRL	0,80	0,40	0,60	3,6000
14	AURORA SRL	0,60	0,40	0,60	3,2000
15	MAGIC CLEAN SRL	0,40	0,40	0,40	2,4000
16	AUREA SERVIZI SRL	0,60	0,40	0,60	3,2000
17	EASY CLEAN GS SRL	0,60	0,40	0,60	3,2000
18	OPEN CLEAN	0,40	0,40	0,40	2,4000
19	OPEN SERVICE SRL	0,60	0,40	0,60	3,2000
20	COOPERATIVA SOCIALE BLU	0,60	0,60	0,60	3,6000
21	LA MINOPOLI SRL	0,40	0,40	0,40	2,4000
22	ECOLOGY COOP SPA	0,20	0,20	0,40	1,6000
23	GEMINI	0,40	0,20	0,40	2,0000
24	PRIMAVERA 90 COOP. SOC. S.C.	0,60	0,40	0,60	3,2000
25	LANDI SRL	0,20	0,20	0,40	1,6000

CRITERIO B: TIPOLOGIA DI MACCHINE ED ATTREZZATURE

Sub-criterio B1 - tipo: discrezionale - punteggio max: 7 punti

N.	OPERATORE ECONOMICO	GIUDIZIO COMMISSARI			PUNTEGGIO
		Commissario1	Commissario2	Commissario3	
1	MAGIKA SERVICE SOC.COOP	0,40	0,40	0,40	2,8000
2	DUCOPS SERVICE SOC. COOP.	0,40	0,40	0,40	2,8000
3	JOB SOLUTION SOCIETÀ COOPERATIVA	0,20	0,40	0,40	2,3333
4	ARTCO SERVIZI COOP.	0,40	0,40	0,40	2,8000
5	VENETO SERVIZI S.R.L.	0,80	0,80	0,80	5,6000
6	A.G.A. SERVIZI S.R.L.	0,40	0,40	0,40	2,8000
7	TEBET	0,40	0,40	0,40	2,8000
8	2D SRLS	0,20	0,20	0,20	1,4000
9	PARENTE SERVICE S.R.L.	0,20	0,40	0,40	2,3333
10	INSIEME SI PUÒ SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE	0,40	0,60	0,60	3,7333
11	FRIUL CLEAN SOC.COOP.AR.L.	0,40	0,40	0,40	2,8000
12	GIOMA FACILITY MANAGMENT SRL	0,20	0,40	0,40	2,3333
13	ROMANA SERVICE SRL	0,40	0,40	0,40	2,8000
14	AURORA SRL	0,40	0,20	0,40	2,3333
15	MAGIC CLEAN SRL	0,20	0,20	0,40	1,8667
16	AUREA SERVIZI SRL	0,60	0,60	0,60	4,2000
17	EASY CLEAN GS SRL	0,60	0,6	0,60	4,2000
18	OPEN CLEAN	0,20	0,20	0,40	1,8667
19	OPEN SERVICE SRL	0,20	0,40	0,40	2,3333
20	COOPERATIVA SOCIALE BLU	0,20	0,40	0,40	2,3333
21	LA MINOPOLI SRL	0,40	0,40	0,40	2,8000

22	ECOLOGY COOP SPA	0,20	0,20	0,20	1,4000
23	GEMINI	0,20	0,40	0,40	2,3333
24	PRIMAVERA 90 COOP. SOC. S.C.	0,40	0,40	0,40	2,8000
25	LANDI SRL	0,40	0,20	0,40	2,3333
Sub-criterio B2 - tipo: discrezionale - punteggio max: 7 punti					
N.	OPERATORE ECONOMICO	GIUDIZIO COMMISSARI			PUNTEGGIO
		Commissario1	Commissario2	Commissario3	
1	MAGIKA SERVICE SOC.COOP	0,40	0,40	0,40	2,8000
2	DUCOPS SERVICE SOC. COOP.	0,20	0,20	0,40	1,8667
3	JOB SOLUTION SOCIETÀ COOPERATIVA	0,40	0,40	0,40	2,8000
4	ARTCO SERVIZI COOP.	0,40	0,40	0,40	2,8000
5	VENETO SERVIZI S.R.L.	0,60	0,60	0,60	4,2000
6	A.G.A. SERVIZI S.R.L.	0,20	0,40	0,40	2,3333
7	TEBET	0,40	0,40	0,40	2,8000
8	2D SRLS	0,40	0,40	0,40	2,8000
9	PARENTE SERVICE S.R.L.	0,40	0,40	0,40	2,8000
10	INSIEME SI PUÒ SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE	0,20	0,40	0,40	2,3333
11	FRIUL CLEAN SOC.COOP.AR.L.	0,60	0,60	0,60	4,2000
12	GIOMA FACILITY MANAGMENT SRL	0,20	0,40	0,40	2,3333
13	ROMANA SERVICE SRL	0,20	0,20	0,40	1,8667
14	AURORA SRL	0,20	0,20	0,40	1,8667
15	MAGIC CLEAN SRL	0,60	0,60	0,60	4,2000
16	AUREA SERVIZI SRL	0,40	0,40	0,40	2,8000
17	EASY CLEAN GS SRL	0,20	0,20	0,40	1,8667
18	OPEN CLEAN	0,40	0,40	0,40	2,8000
19	OPEN SERVICE SRL	0,20	0,20	0,40	1,8667
20	COOPERATIVA SOCIALE BLU	0,80	0,80	0,60	5,1333
21	LA MINOPOLI SRL	0,00	0,20	0,20	0,9333
22	ECOLOGY COOP SPA	0,20	0,20	0,40	1,8667
23	GEMINI	0,20	0,40	0,40	2,3333
24	PRIMAVERA 90 COOP. SOC. S.C.	0,20	0,40	0,40	2,3333
25	LANDI SRL	0,20	0,20	0,40	1,8667
Sub-criterio B3 - tipo: discrezionale - punteggio max: 7 punti					
N.	OPERATORE ECONOMICO	GIUDIZIO COMMISSARI			PUNTEGGIO
		Commissario1	Commissario2	Commissario3	
1	MAGIKA SERVICE SOC.COOP	0,40	0,40	0,40	2,8000
2	DUCOPS SERVICE SOC. COOP.	0,40	0,60	0,60	3,7333
3	JOB SOLUTION SOCIETÀ COOPERATIVA	0,40	0,40	0,40	2,8000
4	ARTCO SERVIZI COOP.	0,20	0,40	0,40	2,3333
5	VENETO SERVIZI S.R.L.	0,60	0,60	0,60	4,2000
6	A.G.A. SERVIZI S.R.L.	0,40	0,40	0,40	2,8000
7	TEBET	0,80	0,60	0,60	4,6667
8	2D SRLS	0,40	0,40	0,40	2,8000
9	PARENTE SERVICE S.R.L.	0,40	0,60	0,60	3,7333
10	INSIEME SI PUÒ SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE	0,20	0,40	0,40	2,3333
11	FRIUL CLEAN SOC.COOP.AR.L.	0,40	0,60	0,60	3,7333
12	GIOMA FACILITY MANAGMENT SRL	0,40	0,40	0,40	2,8000
13	ROMANA SERVICE SRL	0,40	0,40	0,40	2,8000
14	AURORA SRL	0,40	0,20	0,40	2,3333
15	MAGIC CLEAN SRL	0,40	0,40	0,40	2,8000
16	AUREA SERVIZI SRL	0,40	0,40	0,40	2,8000
17	EASY CLEAN GS SRL	0,20	0,60	0,40	2,8000
18	OPEN CLEAN	0,40	0,40	0,40	2,8000
19	OPEN SERVICE SRL	0,40	0,60	0,40	3,2667
20	COOPERATIVA SOCIALE BLU	0,80	0,80	0,60	5,1333
21	LA MINOPOLI SRL	0,00	0,20	0,40	1,4000
22	ECOLOGY COOP SPA	0,40	0,40	0,40	2,8000
23	GEMINI	0,40	0,40	0,40	2,8000
24	PRIMAVERA 90 COOP. SOC. S.C.	0,40	0,40	0,40	2,8000
25	LANDI SRL	0,60	0,20	0,40	2,8000

CRITERIO C: POSSESSO CERTIFICAZIONI DI QUALITÀ

tipo: tabellare - punteggio max: 5 punti

N.	OPERATORE ECONOMICO	CERTIFICAZIONI			PUNTEGGIO
		Certificazione sicurezza lavoratori (ISO 45001): punti 2	Certificazione ambientale (ISO 14001 o registrazione EMAS): punti 2	Certificazione processi aziendali (ISO 9001): punti 1	
1	MAGIKA SERVICE SOC.COOP	2,00	2,00	1,00	5,00
2	DUCOPS SERVICE SOC. COOP.	2,00	2,00	1,00	5,00
3	JOB SOLUTION SOCIETÀ COOPERATIVA	2,00	2,00	1,00	5,00
4	ARTCO SERVIZI COOP.	2,00	2,00	1,00	5,00
5	VENETO SERVIZI S.R.L.	2,00	2,00	1,00	5,00
6	A.G.A. SERVIZI S.R.L.	2,00	2,00	1,00	5,00
7	TEBET	2,00	2,00	1,00	5,00
8	2D SRLS	2,00	--	1,00	3,00
9	PARENTE SERVICE S.R.L.	2,00	2,00	1,00	5,00
10	INSIEME SI PUÒ SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE	--	2,00	1,00	3,00
11	FRIUL CLEAN SOC.COOP.ARL.	2,00	2,00	1,00	5,00
12	GIOMA FACILITY MANAGMENT SRL	2,00	2,00	1,00	5,00
13	ROMANA SERVICE SRL	2,00	2,00	1,00	5,00
14	AURORA SRL	2,00	2,00	1,00	5,00
15	MAGIC CLEAN SRL	2,00	2,00	1,00	5,00
16	AUREA SERVIZI SRL	2,00	2,00	1,00	5,00
17	EASY CLEAN GS SRL	2,00	2,00	1,00	5,00
18	OPEN CLEAN	2,00	2,00	1,00	5,00
19	OPEN SERVICE SRL	2,00	2,00	1,00	5,00
20	COOPERATIVA SOCIALE BLU	2,00	2,00	1,00	5,00
21	LA MINOPOLI SRL	2,00	2,00	1,00	5,00
22	ECOLOGY COOP SPA	2,00	2,00	1,00	5,00
23	GEMINI	2,00	2,00	1,00	5,00
24	PRIMAVERA 90 COOP. SOC. S.C.	2,00	2,00	1,00	5,00
25	LANDI SRL	2,00	2,00	1,00	5,00

La tabella dei totali complessivi tra criteri di valutazione discrezionale e criteri di valutazione tabellari viene così riassunta:

TOTALI OFFERTA TECNICA											
N.	OPERATORE ECONOMICO	SUB-CRITERI									
		A1	A2	A3	A4	A5	B1	B2	B3	C	TOTALE
1	MAGIKA SERVICE SOC.COOP	6,0000	4,0000	2,6667	3,2000	2,4000	2,8000	2,8000	2,8000	5,0000	31,6667
2	DUCOPS SERVICE SOC. COOP.	6,6667	5,6000	3,2000	2,1333	2,4000	2,8000	1,8667	3,7333	5,0000	33,4000
3	JOB SOLUTION SOCIETÀ COOPERATIVA	4,0000	7,2000	3,2000	2,1333	3,6000	2,3333	2,8000	2,8000	5,0000	33,0666

4	ARTCO SERVIZI COOP.	6,0000	9,6000	3,7333	4,2667	3,2000	2,8000	2,8000	2,3333	5,0000	39,7333
5	VENETO SERVIZI S.R.L.	7,3333	5,6000	4,8000	3,2000	2,8000	5,6000	4,2000	4,2000	5,0000	42,7333
6	A.G.A. SERVIZI S.R.L.	5,3333	4,8000	2,1333	2,6667	2,4000	2,8000	2,3333	2,8000	5,0000	30,2666
7	TEBET	4,6667	4,8000	2,1333	4,8000	2,8000	2,8000	2,8000	4,6667	5,0000	34,4667
8	2D SRLS	2,6667	5,6000	3,2000	3,7333	2,4000	1,4000	2,8000	2,8000	3,0000	27,6000
9	PARENTE SERVICE S.R.L.	5,3333	7,2000	2,6667	2,6667	3,6000	2,3333	2,8000	3,7333	5,0000	35,3333
10	INSIEME SI PUÒ SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE	4,6667	9,6000	3,7333	2,6667	3,2000	3,7333	2,3333	2,3333	3,0000	35,2666
11	FRIUL CLEAN SOC.COOP.AR.L.	6,0000	6,4000	3,7333	3,7333	4,8000	2,8000	4,2000	3,7333	5,0000	40,3999
12	GIOMA FACILITY MANAGMENT SRL	4,0000	4,0000	2,6667	2,6667	2,8000	2,3333	2,3333	2,8000	5,0000	28,6000
13	ROMANA SERVICE SRL	4,0000	4,8000	3,2000	2,1333	3,6000	2,8000	1,8667	2,8000	5,0000	30,2000
14	AURORA SRL	4,0000	4,8000	5,3333	3,7333	3,2000	2,3333	1,8667	2,3333	5,0000	32,5999
15	MAGIC CLEAN SRL	5,3333	7,2000	4,2667	2,6667	2,4000	1,8667	4,2000	2,8000	5,0000	35,7334
16	AUREA SERVIZI SRL	6,0000	8,0000	4,8000	3,2000	3,2000	4,2000	2,8000	2,8000	5,0000	40,0000
17	EASY CLEAN GS SRL	5,3333	7,2000	3,2000	3,2000	3,2000	4,2000	1,8667	2,8000	5,0000	36,0000
18	OPEN CLEAN	4,6667	7,2000	2,6667	5,3333	2,4000	1,8667	2,8000	2,8000	5,0000	34,7334
19	OPEN SERVICE SRL	4,6667	6,4000	2,6667	4,8000	3,2000	2,3333	1,8667	3,2667	5,0000	34,2001
20	COOPERATIVA SOCIALE BLU	7,3333	9,6000	5,3333	5,3333	3,6000	2,3333	5,1333	5,1333	5,0000	48,7998
21	LA MINOPOLI SRL	6,0000	4,0000	3,2000	2,1333	2,4000	2,8000	0,9333	1,4000	5,0000	27,8666
22	ECOLOGY COOP SPA	6,6667	2,4000	1,0667	2,1333	1,6000	1,4000	1,8667	2,8000	5,0000	24,9334
23	GEMINI	4,6667	4,8000	2,1333	2,6667	2,0000	2,3333	2,3333	2,8000	5,0000	28,7333
24	PRIMAVERA 90 COOP. SOC. S.C.	4,6667	6,4000	3,2000	3,2000	3,2000	2,8000	2,3333	2,8000	5,0000	33,6000
25	LANDI SRL	4,6667	6,4000	3,2000	2,6667	1,6000	2,3333	1,8667	2,8000	5,0000	30,5334

Come indicato all'art. 17.4 del disciplinare di gara, è prevista una soglia di sbarramento pari a 36 punti su 70 punti massimi ottenibili, di conseguenza gli operatori economici che hanno conseguito un punteggio inferiore alla soglia di sbarramento non vengono ammessi alla fase di gara successiva.

RIEPILOGO PUNTEGGI INFERIORI ALLA SOGLIA DI SBARRAMENTO			
N.	OPERATORE ECONOMICO	PUNTEGGIO TOTALE OFFERTA TECNICA	
1	MAGIKA SERVICE SOC.COOP	31,6667	ESCLUSO
2	DUCOPS SERVICE SOC. COOP.	33,4000	ESCLUSO
3	JOB SOLUTION SOCIETÀ COOPERATIVA	33,0666	ESCLUSO
6	A.G.A. SERVIZI S.R.L.	30,2666	ESCLUSO
7	TEBET	34,4667	ESCLUSO
8	2D SRLS	27,6000	ESCLUSO
9	PARENTE SERVICE S.R.L.	35,3333	ESCLUSO
10	INSIEME SI PUÒ SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE	35,2666	ESCLUSO
12	GIOMA FACILITY MANAGMENT SRL	28,6000	ESCLUSO
13	ROMANA SERVICE SRL	30,2000	ESCLUSO
14	AURORA SRL	32,5999	ESCLUSO
15	MAGIC CLEAN SRL	35,7334	ESCLUSO
18	OPEN CLEAN	34,7334	ESCLUSO
19	OPEN SERVICE SRL	34,2001	ESCLUSO
21	LA MINOPOLI SRL	27,8666	ESCLUSO
22	ECOLOGY COOP SPA	24,9334	ESCLUSO
23	GEMINI	28,7333	ESCLUSO
24	PRIMAVERA 90 COOP. SOC. S.C.	33,6000	ESCLUSO
25	LANDI SRL	30,5334	ESCLUSO

Il suddetto elenco viene comunicato al seggio che procederà ai sensi dell'art. 76 comma 5 lett. b) del D.Lgs. 50/2016.

Si effettua quindi la riparametrazione, nei termini e con le modalità indicate nel disciplinare di gara, dei punteggi dei seguenti concorrenti non esclusi: ARTCO SERVIZI COOP., VENETO SERVIZI S.R.L., FRIUL CLEAN SOC.COOP.AR.L., AUREA SERVIZI SRL, EASY CLEAN GS SRL, COOPERATIVA SOCIALE BLU. Ne deriva il seguente quadro riepilogativo:

TOTALI OFFERTA TECNICA RIPARAMETRATI											
N.	OPERATORE ECONOMICO	SUB-CRITERI									
		A1	A2	A3	A4	A5	B1	B2	B3	C	TOTALE
4	ARTCO SERVIZI COOP.	8,1819	12,0000	5,6000	6,4001	4,0000	3,5000	3,8182	3,1818	5,0000	51,6820
5	VENETO SERVIZI S.R.L.	10,0000	7,0000	7,2000	4,8000	3,5000	7,0000	5,7273	5,7273	5,0000	55,9546
11	FRIUL CLEAN SOC.COOP.AR.L.	8,1819	8,0000	5,6000	5,6000	6,0000	3,5000	5,7273	5,0909	5,0000	52,7001
16	AUREA SERVIZI SRL	8,1819	10,0000	7,2000	4,8000	4,0000	5,2500	3,8182	3,8182	5,0000	52,0683
17	EASY CLEAN GS SRL	7,2727	9,0000	4,8000	4,8000	4,0000	5,2500	2,5455	3,8182	5,0000	46,4864
20	COOPERATIVA SOCIALE BLU	10,0000	12,0000	8,0000	8,0000	4,5000	2,9166	7,0000	7,0000	5,0000	64,4166

La presente seduta riservata termina alle ore dodici e cinque minuti (12.05).

IL PRESIDENTE

dispone che la seduta pubblica per la lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche e l'apertura delle offerte economiche sia convocata, con apposito avviso da pubblicare nella piattaforma PRO-Q di svolgimento della gara, per il giorno 16 gennaio 2023 alle ore 09:00.

IL PRESIDENTE (sig. Roberto Vanuzzo) *firmato digitalmente*

IL COMMISSARIO (dott.ssa Patrizia Castelli) *firmato digitalmente*

IL COMMISSARIO (dott. geometra Daniele Berton) *firmato digitalmente*

IL TESTIMONE/SEGRETARIO VERBALIZZANTE (dott. Vittorio Ivis) *firmato digitalmente*