



Città metropolitana  
di Venezia

Area Lavori Pubblici  
Servizio Edilizia

PROV. VENEZIA - AREA LAVORI PUBBLICI  
SERVIZIO EDILIZIA  
VIA S. MARCO 1291  
30131 VENEZIA (VE)  
TEL. 041/2712111  
FAX 041/2712112  
E-MAIL: [edilizia@cmvenezia.pro-q.it](mailto:edilizia@cmvenezia.pro-q.it)

**PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA, PROGETTAZIONE DEFINITIVA, PROGETTAZIONE ESECUTIVA E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE E DI ESECUZIONE, PER LA REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SEDE DELLA QUESTURA DI VENEZIA. CIG 8614207C7C**

**VERBALE N. 1 DEL 26/04/2021**

Premesso che:

- con determina n. 183 del 4 febbraio 2021, il dirigente dell’Area Edilizia della Città metropolitana di Venezia ha disposto di procedere all’affidamento del servizio di progettazione di fattibilità tecnica ed economica, progettazione definitiva, progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, con opzione di affidamento degli incarichi di direttore operativo e ispettore di cantiere, comprensivi delle attività di predisposizione e tenuta dei documenti contabili dei lavori, per la realizzazione della nuova sede della Questura di Venezia, in Comune di Venezia, a Marghera, via Ulloa;
- l’importo del servizio da affidare è stato complessivamente stimato in euro 2.975.708,69 di cui euro 415.416,91 per i servizi oggetto di opzione ed 2.560.291,78 comprendente la redazione di tutti i livelli di progettazione e il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, al netto di oneri previdenziali, assistenziali ed IVA ed è stato calcolato, ai sensi del D.M. del Ministero della Giustizia del 17/06/2016 sull’importo presunto dell’intervento di Euro 27.000.000,00;
- l’individuazione dell’operatore economico al quale affidare il servizio avviene mediante esperimento di procedura di gara aperta, svolta in modalità telematica nella piattaforma della Città metropolitana di Venezia, attiva all’indirizzo: <https://cmvenezia.pro-q.it/> con applicazione del criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità-prezzo, ai sensi dell’art. 95 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. c.d. Codice dei contratti pubblici (in seguito anche: “Codice”) e dell’inversione procedimentale di cui all’art. 133 comma 8 del Codice;
- in data 10/02/2021 il bando di gara prot. 6757/2021 è stato inviato alla Gazzetta Ufficiale dell’Unione Europea e pubblicato, unitamente al disciplinare di gara e ai relativi allegati nella piattaforma telematica di svolgimento della procedura di gara <https://cmvenezia.pro-q.it/>, nel sito istituzionale della Stazione Appaltante <https://cittametropolitana.ve.it/> alla sezione “Bandi di gara” e nel sito istituzionale del MIT; il bando di gara è stato successivamente pubblicato nella GUUE del 15/02/2021 (avviso n. 2021/S 031-077326); un estratto del medesimo bando è stato pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica n. 19 del 17/02/2021; un avviso di gara è stato pubblicato in data 23/02/2021 nei quotidiani “La Repubblica”, “La Nuova di Venezia”, “La Gazzetta dello Sport” e “Corriere del Veneto”;
- la scadenza per la presentazione delle offerte è stata prevista per il giorno 26/03/2021 alle ore 12.00;
- come previsto dagli artt. 77, 78 e 216 comma 12 del Codice, dopo la scadenza per la presentazione delle offerte, con determinazione n. 862 del 22/04/2021, si è proceduto:
  1. alla nomina del seggio di gara monocratico per la verifica della documentazione amministrativa e dei requisiti richiesti agli operatori economici concorrenti per l’ammissione, così costituito:

Autorità di gara	ing. Nicola Torricella, dirigente dell'Area lavori pubblici della Città metropolitana di Venezia.
Testimone	dott. Marco De Giorgio, coordinatore amministrativo giurista dell'Area lavori pubblici della Città metropolitana di Venezia.
Testimone e segretario verbalizzante	dott.ssa Silvia Sossella, coordinatore amministrativo dell'Area gare e contratti della Città metropolitana di Venezia

2. alla nomina della commissione giudicatrice per la valutazione delle offerte tecniche ed economiche presentate dai concorrenti ammessi, così costituita:

Presidente	ing. Simone Agrondi, dirigente coordinatore delle Aree lavori pubblici, uso e assetto del territorio, trasporti e logistica e ambiente della Città metropolitana di Venezia.
Commissari	1) dott. urb. Danilo Gerotto, direttore dell'Area sviluppo del territorio e città sostenibile del Comune di Venezia (membro esterno). 2) ing. Stefano Bison, istruttore direttivo tecnico con funzioni di Responsabile del Servizio edilizia sportiva, magistratura e sedi terraferma del Comune di Venezia (membro esterno).
Testimone e segretario verbalizzante	dott. Marco De Giorgio, coordinatore amministrativo giurista dell'Area lavori pubblici della Città metropolitana di Venezia.

### TANTO PREMESSO

l'anno duemilaventuno, il giorno ventisei del mese di aprile (26/04/2021), alle ore undici e nove minuti (11:09), in Comune di Venezia, a Mestre, in Via Forte Marghera n. 191, presso la sede della Città metropolitana di Venezia, nell'edificio Centro Servizi 2, nella sala Attico, l'ing. Nicola Torricella, Autorità di gara, assistito dai testimoni dott. Marco De Giorgio e dott.ssa Silvia Sossella (quest'ultima in qualità anche di segretaria verbalizzante), dichiara aperta la seduta pubblica di gara, dando atto che, oltre ai sopra nominati soggetti, nessun altro è presente.

### L'AUTORITÀ DI GARA

dà atto che:

- in data 10/03/2021 è stata pubblicata apposita comunicazione di rettifica della previsione di cui al paragrafo 7.2 (*"REQUISITI DI CAPACITÀ ECONOMICA E FINANZIARIA"*) del disciplinare di gara relativa all'entità dell'importo dovuto dai concorrenti a titolo di contributo ANAC e all'importo richiesto a titolo di *"Fatturato globale annuo"*;
- come previsto dal paragrafo 2.2 (*"Chiarimenti"*) del disciplinare di gara, ai quesiti pervenuti è stato dato riscontro mediante i chiarimenti pubblicati nell'apposita sezione della piattaforma telematica di svolgimento della procedura;
- con apposito avviso pubblicato in data 29/03/2021 tra le comunicazioni di gara della piattaforma telematica e nella sezione dedicata alla presente procedura di gara nel sito istituzionale della Città metropolitana di Venezia, è stato comunicato il rinvio della seduta pubblica, inizialmente prevista per il giorno 31/03/2021, causa sopravvenuti impegni istituzionali dell'Autorità di gara;
- con successivo avviso pubblicato in data 23/04/2021 è stata comunicata la convocazione della presente seduta di gara pubblica;
- alla presente procedura di gara viene applicato l'istituto dell'inversione procedimentale di cui all'art. 133 comma 8 del d.lgs. 50/2016, esaminando le offerte tecniche ed economiche prima della verifica della documentazione amministrativa, e dunque procedendo con le modalità specificate al paragrafo 19 del disciplinare di gara;

- ai sensi e per gli effetti dell'art. 76, comma 2 bis, del d.lgs. 50/2016, il provvedimento che determina le eventuali esclusioni e le ammissioni dei concorrenti alla presente procedura di gara viene individuato nel verbale conclusivo, all'esito della verifica della documentazione amministrativa presentata e degli eventuali soccorsi istruttori attivati;
- entro le ore 12.00 del giorno 26/03/2021, termine perentorio e inderogabile stabilito dal disciplinare di gara per la presentazione delle offerte, sono pervenute tramite la piattaforma telematica le offerte dai seguenti operatori economici:

N.	FORMA DI PARTECIPAZIONE	NOME RTI	RAGIONE SOCIALE	CODICE FISCALE	CITTA' DOMICILIO ELETTO	PEC DOMICILIO ELETTO
1	RTI costituendo	RT AtelierFemia mandataria	ATELIER(S) ALFONSO FEMIA SRL (Mandataria)	01601780990	GENOVA	pec@pec.atelierfemia.com
			H&A ASSOCIATI SRL	04312620273		
			MILAN INGEGNERIA	08122220968		
			SEINGIM GLOBAL SERVICE S.R.L.	03133300271		
			SINTEL ENGINEERING S.R.L.	05574061007		
			STUDIO IDROGEOTECNICO SRL SOCIETA' DI INGEGNERIA	09422240961		
			TACCINI INGEGNERIA SRL	02661460994		
2	RTI costituendo	RTI costituendo - RPA SRL (CAPOGRUPPO) - BS PROGETTI SRL (MANDANTE)	RPA (Mandataria)	02776790541	PERUGIA	rpapg@pec.it
			BS PROGETTI	04095420271		
3	RTI costituendo – lett. D art. 45 c. 2 o lett. E art. 46 c.1 D.Lgs. 50/2016	archliving raggruppamento temporaneo	ARCHLIVING SRL (Mandataria)	01835300383	FERRARA	algare@pec.it
			PLANARCH	05565890588		
			PRODIM SRL	02438300010		
			Studio di Geologia Alberto Cò	COXLRT70A29L781D		
4	RTI costituendo – lett. D art. 45 c. 2 o lett. E art. 46 c.1 D.Lgs. 50/2016	RTP MCA	Mario Cucinella Architects S.u.r.l. (Mandataria)	02192891204	BOLOGNA	marchitects@legalm ail.it
			ICIS SRL	04842170013		
			Ing. Francesco Ossola	SSLFNC47L221703Q		
			GAE ENGINEERING SRL	10125260017		
			STEAM SRL	02561620283		
5	RTI costituendo – lett. D art. 45 c. 2 o lett. E art. 46 c.1 D.Lgs. 50/2016	F&M Ingegneria	F&M Ingegneria SpA (Mandataria)	02916640275	MIRANO	appalti@pec.fm-ingegneria.com
			F&M Divisione Impianti	04489240277		
			Architetto Giovanni Manzoni	MNZGNN89T25A028Q		
			POSTORINO & ASSOCIATES ENGINEERING SRL	07777400966		
			Roberto Postorino	PSTRRT59A21H224X		
6	RTI costituendo – lett. D art. 45 c. 2 o lett. E	Studio Amati S.r.l. (capogruppo)	ING. STEFANO FOFFANO	FFFSFN74S26F904E	ROMA	studioamati@pec.it

	art. 46 c.1 D.Lgs. 50/2016	mandataria)-MAP studio Magnani Pelzel Architetti Associati (mandante)-Ing. Stefano Foffano (mandante)-Prisma Engineering S.r.l. (mandante)-Dott. Geol. Diego Mortillaro (mandante)	MAP studio Magnani Pelzel Architetti Associati	03961220278		
			MORTILLARO DIEGO	MRTDGI65T25L736O		
			PRISMA ENGINEERING S.r.l.	01944500287		
			Studio Amati Srl (Mandataria)	05299421007		
7	RTI costituendo – lett. D art. 45 c. 2 o lett. E art. 46 c.1 D.Lgs. 50/2016	RTI_ProgerSpa	PROGER SPA (Mandataria)	01024830687	ROMA	progerspa@pec.it
			Manens-Tifs S.p.A.	04387520283		
			Arch. Giovanna Mar	MRAGNN65S46L736Q		
8	RTI costituendo – lett. D art. 45 c. 2 o lett. E art. 46 c.1 D.Lgs. 50/2016	RTI POLITECNICA/LO MBARDINI 22	POLITECNICA INGEGNERIA ED ARCHITETTURA SOC. COOP. (Mandataria)	00345720361	MODENA	tender@pec.politecnica.it
			Lombardini22 S.p.A.	05505600964		tender@pec.politecnica.it
9	RTI costituendo – lett. D art. 45 c. 2 o lett. E art. 46 c.1 D.Lgs. 50/2016	GPA-CONTEC-AQS-MASTELLA	GPA (Mandataria)	01315880516	SAN GIOVANNI VALDARNO (AR)	info@pec.gpapartners.com
			Contec consulenza tecnica e servizi di ingegneria srl	02818900231		
			Cristiano Mastella	MSTCST63M23G642C		
			CONTEC AQS	03781880236		
10	RTI costituendo – lett. D art. 45 c. 2 o lett. E art. 46 c.1 D.Lgs. 50/2016	RTI Costituendo RINA Consulting S.p.A.	RINA Consulting S.p.A. (Mandataria)	03476550102	GENOVA	rinaconsulting@legalmail.it
			Corvino + Multari srl	07843010633		
			DFP ENGINEERING SRL	06805981211		
			PROAP Italia srl	04263010268		
			Arethusa srl	03726321213		
11	RTI costituendo – lett. D art. 45 c. 2 o lett. E art. 46 c.1 D.Lgs. 50/2016	RTP SINERGO SpA	Sinergo (Mandataria)	03877160279	MARTELLAGO	sinergo@pec.sinergospa.com
			DEMOGO studio di architettura	04347550263		
			SAICO INGEGNERIA	03395730272		
			arch. Elisa Sirombo	SRMLSE85S63A182G		
12	RTI costituendo – lett. D art. 45 c. 2 o lett. E art. 46 c.1 D.Lgs. 50/2016	RTP GRUPPO MARCHE + INGEGNERI RIUNITI + YUPPIES + GEOMAP	STUDIO TECNICO GRUPPO MARCHE (Mandataria)	00141310433	MACERATA	studiotecnicogruppomarche@pec.it
			INGEGNERI RIUNITI S.p.A.	00966570418		
			GEOMAP SRL Società di Ingegneria	04108890486		
			Y.U.PPIES' SERVICES SRL	01620640365		
13	RTI costituendo – lett. D art. 45 c. 2 o lett. E art. 46 c.1 D.Lgs. 50/2016	Tony Fretton Costituendo RTI	TONY FRETTON ARCHITECTS LTD (Mandataria)	832370348	MESTRE-VENEZIA	bisaassociati@pec.it
			Bisà associati	04293730273		
			BOARETTO E ASSOCIATI	04178090272		
			CLIMOSFERA S.R.L.	04182080269		
			G&T	04150340265		
			Mauro Santoro Architetto	SNTMRA65T01L736J		

			Progetto Decibel s.r.l.	03576940237		
			Andrea Zanchettin architetto	ZNCNDR73M20L736J		

- per tutti i soggetti partecipanti sopra elencati si è provveduto alla consultazione del Casellario delle imprese istituito presso l'Autorità Nazionale Anticorruzione: dalla verifica non sono emerse annotazioni preclusive alla partecipazione degli operatori economici intervenuti alla presente procedura di gara.

Dato atto di ciò, l'Autorità di Gara procede, in conformità a quanto disposto dal paragrafo 19 del disciplinare di gara, alla verifica del tempestivo deposito e dell'integrità dei plichi telematici inviati dai concorrenti partecipanti.

All'esito della verifica, l'Autorità di gara dà atto che tutti i plichi telematici inviati dai partecipanti alla procedura sono stati depositati tempestivamente e sono integri. L'Autorità dispone, quindi, la chiusura della valutazione amministrativa senza previa verifica di idoneità dei partecipanti, ai sensi dell'art. 133, comma 8 del d.lgs. 50/2016, e stabilisce che la seduta pubblica per l'apertura delle buste telematiche contenenti le offerte tecniche avrà luogo dopo la presente seduta, come previsto nel disciplinare di gara e nell'avviso pubblico del 23/04/2021.

L'Autorità di gara dispone che il presente verbale venga pubblicato nella piattaforma telematica di svolgimento della procedura e nel profilo istituzionale della Città metropolitana di Venezia, nella sezione "Bandi di gara".  
Dichiara quindi chiusa la seduta pubblica alle ore undici e dieci minuti (11:10).

L'AUTORITÀ DI GARA (Nicola Torricella)

IL TESTIMONE (Marco De Giorgio)

IL TESTIMONE/SEGRETARIO VERBALIZZANTE (Silvia Sossella)



