



*Dipartimento dei Servizi al Territorio
Gestione del Patrimonio Edilizio*

P.G.

OGGETTO: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI ELEVATORI INSTALLATI PRESSO GLI EDIFICI DI COMPETENZA DELLA CITTA' METROPOLITANA DI VENEZIA MEDIANTE SISTEMA DINAMICO DI ACQUISIZIONE DI CUI ALL'INIZIATIVA CONSIP SDAPA ID 1706 – LOTTO UNICO

VERBALE N. 4 del 18.01.2019

l'anno duemiladiciannove, il giorno diciotto del mese di gennaio (18/01/2019) alle ore tredici e cinque (13:05)

in Venezia – Mestre, Via Forte Marghera,191 presso il Centro Servizi 1 della Città Metropolitana di Venezia al piano 3 ufficio Consiglieri Delegati, si è riunita in seduta riservata sulla piattaforma del SDAPA, la commissione giudicatrice nominata con determinazione n. 3811 del 12/12/2018, e così composta:

presidente	ing. Simone Agrondi – dirigente del Servizio Gestione del Patrimonio Edilizio
commissari	1. arch. Claudio Paggiarin – funzionario del Servizio Gestione del Patrimonio Edilizio 2. arch. Anna Chiara Zilio – coordinatore tecnico del Servizio Gestione del Patrimonio Edilizio
segretario verbalizzante	dott.ssa Francesca Scopece – funzionario amministrativo del Servizio Gestione del Patrimonio Edilizio

Richiamati i verbali n. 1 del 13/12/2018, n. 2 del 21/12/2018 e n. 3 del 10/01/2019,

IL PRESIDENTE

alla continua presenza degli altri membri della Commissione, del segretario verbalizzante dichiara aperta la seduta riservata dedicata alla valutazione della Relazione tecnica presentata dagli operatori economici, nei termini disposti all'art. 10.1 del capitolato d'oneri, di seguito riprodotti:

CRITERI DI VALUTAZIONE	Punteggio max
Critero 8 - Caratteristiche tecniche migliorative. Proposta tecnica per l'installazione di sensore d'acqua in fossa. In caso di allagamento della fossa il sensore ne deve rilevare l'accaduto dandone comunicazione al personale del fornitore al fine di attivare la procedura di intervento, con tecnologia a discrezione del proponente. Nel formulare la proposta vanno indicati, tra gli ascensori ubicati in Venezia centro storico, quelli nei quali verrà messo in opera e attivato il sistema di rilevazione nelle fosse. La valutazione verrà effettuata sia sulla tecnologia proposta che sul numero di interventi offerti – <u>numero minimo richiesto tre interventi.</u> <i>Ulteriori installazioni potranno essere effettuate su richiesta del Responsabile del Servizio e con costi a carico della S.A.</i>	Punti 12

Criterio 9 - Adeguamento normativo. Proposta tecnica per l'installazione di mezzi di comunicazione bidirezionali che consentano di ottenere un collegamento permanente con un servizio di pronto intervento, come prescritto dalla Direttiva Ascensori (95/16/CE) e conformemente alla normativa europea specifica UNI EN 81- 28 e EN 81-80, per impianti elevatori installati prima del 1999 ed ancora sprovvisti. La soluzione proposta dovrà essere corredata da una descrizione tecnica, dovrà indicare una programmazione di massima degli interventi, dando evidenza del numero di interventi offerti quale proposta migliorativa – numero minimo richiesto tre interventi. Ulteriori installazioni potranno essere effettuate su richiesta del Responsabile del Servizio e con costi a carico della S.A.

Punti 12

LA COMMISSIONE

- anche tenuto conto che la carenza documentale dell'offerta tecnica non è sanabile con l'attivazione della procedura di soccorso istruttorio decide di attribuire un punteggio pari a "0" alle società Riam Ascensori S.r.l. e Thyssenkrupp Elevator Italia S.p.A che non hanno caricato a portale la Relazione tecnica inerenti i criteri 8. "Caratteristiche migliorative" e 9. "Adeguamento normativo";
- procede poi con la lettura e valutazione, delle due proposte tecniche integrative pervenute:
 - verificato che la Relazione tecnica presentata dalla società Kone S.p.A risulta essere rispondente a con quanto richiesto ai punti 8 e 9 dei Criteri di Valutazione, la Commissione determina all'unanimità di attribuirle il punteggio massimo, per un totale complessivo di "24" punti;
 - verificato che la Relazione tecnica presentata dalla società Schindler S.p.A risulta priva di riferimenti alle caratteristiche richieste ai punti 8 e 9 dei Criteri di Valutazione; determina di attribuirle un punteggio pari a "0".

Il risultato provvisorio ottenuto sommando ai punteggi assegnati automaticamente dal sistema i punteggi sopra indicati, prima dell'apertura delle offerte economiche, è il seguente:

IL PRESIDENTE

critéri di valutazione	KONE SPA	THYSSENKRUPP ELEVATOR ITALIA SPA	SCHINDLER SPA	RIAM ASCENSORI SRL
Criteri Tabellari	39,00	56,00	37,00	23,00
Criteri Discrezionali	24,00	0,00	0,00	0,00
TOTALE	63,00	56,00	37,00	23,00

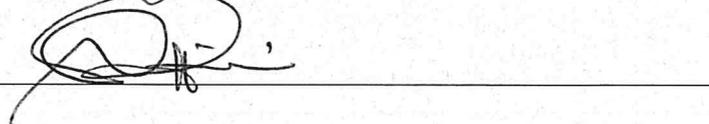
alle 13.55 dichiara conclusa la seduta riservata e dispone che la convocazione della seduta pubblica per l'apertura delle offerte economiche venga comunicata con apposito avviso da pubblicarsi nella piattaforma del SDAPA nell'ambito della richiesta di offerta.

Nelle more della successiva seduta della Commissione giudicatrice la documentazione viene custodita nel server della Città metropolitana di Venezia e sottratta al pubblico accesso.

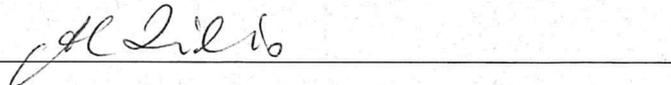
IL PRESIDENTE (ing. Simone Agrondi)



IL COMPONENTE (Arch. Claudio Paggiarin)



IL COMPONENTE (arch. Anna Chiara Zilio)



IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE (dott.ssa Francesca Scopece)

