

AVVISO RELATIVO AGLI APPALTI AGGIUDICATI
Allegato XIV, Parte I, lettera D del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

1. Stazione Appaltante: Città metropolitana di Venezia, Via Forte Marghera n. 191 – 30173 Venezia – Mestre. Codice NUTS: ITH35. Telefono: 041.2501027 Internet: www.cittametropolitana.ve.it; pec: contratti.cittametropolitana.ve@pecveneto.it
2. Tipo di amministrazione aggiudicatrice: autorità locale
3. Principale attività esercitata: servizi generali delle amministrazioni pubbliche
4. CPV: 45453100-8
5. Codice NUTS del luogo di esecuzione dei lavori: ITH35

1. Descrizione dell'appalto: manutenzione ordinaria edifici di competenza anno 2023 ubicati nella zona di Venezia e isole: CIG: 9638693516; importo delle opere posto a base di gara euro 221.747,61 (IVA esclusa) distinti come segue: euro 211,249,45 per lavori soggetti a ribasso, euro 5.499,27 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed euro 4.998,39 per lavori in economia non soggetti a ribasso, Si precisa che l'amministrazione si riserva, a suo insindacabile giudizio, di affidare all'appaltatore lavorazioni, ai sensi dell'art. 106 c.1 lett. a) del D.Lgs. 50/2016, per un importo massimo di euro 221.747,61, di cui euro 5.499,27 per oneri sicurezza ed euro ed euro 4.998,39 per lavori in economia, IVA esclusa, sulla base dello stesso ribasso offerto dall'aggiudicatario, da applicarsi all'elenco prezzi posto a base di gara, all'avverarsi del reperimento di ulteriori finanziamenti e previa verifica della copertura economica
2. Procedura di aggiudicazione: negoziata, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) del D.L. 16/07/2020 n. 76 convertito con modificazioni nella L. 11/09/2020 n. 120, come modificato dall'articolo 51 del D.L. 31/05/2021 n. 77, convertito con modificazioni nella L. 29/07/2021 n. 108;
3. //
4. Criterio di aggiudicazione: minor prezzo, determinato mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara, con l'applicazione del meccanismo dell'esclusione automatica;
5. Data di conclusione del contratto: il tempo utile per realizzare tutti i lavori è fissato in giorni 365 naturali e consecutivi decorrenti dalla data riportata nel verbale di inizio lavori;
6. Numero di offerte ricevute tramite piattaforma: 2 piccole imprese

n.	OPERATORE ECONOMICO	C.F.	SEDE LEGALE
1	IMPRESA EDILE DUILIO GAZZETTA S.R.L.	03149560272	VENEZIA
2	CANATO COSTRUZIONI S.R.L.	03487000279	VENEZIA

7. Nome e indirizzo dell'aggiudicatario: CANATO COSTRUZIONI S.R.L. (c.f. 03487000279) con sede legale in Sestiere Santa Croce, 1029 – 30135 VENEZIA;
8. Valore dell'offerta vincente: ribasso del 22,22% ;
9. Subappalto: lavorazioni rientranti nella categoria OG2;
10. //
11. Organismo responsabile delle procedure di ricorso: T.A.R. del Veneto, Cannaregio n. 2277/2278, 30121 Venezia; informazioni precise sui termini di presentazione di ricorso: ai sensi dell'art. 120, comma 5, del D.Lgs. 104/2010 il termine è fissato in 30 (trenta) giorni decorrente dalla ricezione della comunicazione di cui all'art. 76 comma 5 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
12. //
13. //
14. Altre informazioni:
 - Responsabile del procedimento: ing. Nicola Torricella dirigente dell'Area lavori Pubblici;

- Imprese invitate n. 5:

operatore economico	Ribasso offerto %	costi della manodopera €	costi aziendali salute e sicurezza €
IMPRESA EDILE DUILIO GAZZETTA SRL	19,83	100.642,80	3.600,00
CANATO COSTRUZIONI S.R.L.	22,22	87.600,00	4.650,00
EDILIT COSTRUZIONI S.R.L. (c.f. 02810900270) di Campagna Lupia (VE)	Non partecipanti		
ERRE COSTRUZIONI S.R.L. (c.f. 03510340270) di Venezia			
COSTRUZIONI E RESTAURI SALMISTRARI S.R.L. (c.f. 01817990276) di Venezia			

Il dirigente Area gare e contratti
dott. Stefano Pozzer
(documento firmato digitalmente)