

AVVISO RELATIVO AGLI APPALTI AGGIUDICATI
Allegato XIV, Parte I, lettera D del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

1. Stazione Appaltante: Città metropolitana di Venezia, Via Forte Marghera n. 191 – 30173 Venezia – Mestre. Codice NUTS: ITH35. Telefono: 041.2501027 Internet: www.cittametropolitana.ve.it; pec: contratti.cittametropolitana.ve@pecveneto.it
2. Tipo di amministrazione aggiudicatrice: autorità locale
3. Principale attività esercitata: servizi generali delle amministrazioni pubbliche
4. CPV: 45450000-6
5. Codice NUTS del luogo di esecuzione dei lavori: ITH35
6. Descrizione dell'appalto: manutenzione ordinaria edifici di competenza anno 2023 ubicati nella Zona Sud (Mira, Mirano, Dolo, Chioggia, Vigonovo, Cavarzere). CIG: 9514904B2A; importo complessivo delle opere euro 209.000,00, suddivisi come segue: euro 204.000,00 per lavori soggetti a ribasso ed euro 5.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, Si precisa che l'amministrazione si riserva, a suo insindacabile giudizio, di affidare all'appaltatore lavorazioni, ai sensi dell'art. 106 c.1 lett. a) del D.Lgs. 50/2016, per un importo massimo di euro 209.000,00, di cui euro 5.000,00 per oneri sicurezza, IVA esclusa, sulla base dello stesso ribasso offerto dall'aggiudicatario, da applicarsi all'elenco prezzi posto a base di gara, all'avverarsi del reperimento di ulteriori finanziamenti e previa verifica della copertura economica
7. Procedura di aggiudicazione: negoziata, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) del D.L. 16/07/2020 n. 76 convertito con modificazioni nella L. 11/09/2020 n. 120, come modificato dall'articolo 51 del D.L. 31/05/2021 n. 77, convertito con modificazioni nella L. 29/07/2021 n. 108;
8. //
9. Criterio di aggiudicazione: minor prezzo, determinato mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara, con l'applicazione del meccanismo dell'esclusione automatica;
10. Data di conclusione del contratto: il tempo utile per realizzare tutti i lavori è fissato in giorni 365 naturali e consecutivi decorrenti dalla data riportata nel verbale di inizio lavori;
11. Numero di offerte ricevute tramite piattaforma: 3

n.	OPERATORE ECONOMICO	C.F.	SEDE LEGALE	Dimensione aziendale
1	ZENNARO COSTRUZIONI SRL	03423590276	MIRA (VE)	Micro impresa
2	SECIS SRL	00216690933	MARCON (VE)	Piccola impresa
3	EDILIT COSTRUZIONI SRL	02810900270	CAMPAGNA LUPIA (VE)	Piccola impresa

12. Nome e indirizzo dell'aggiudicatario: EDILIT COSTRUZIONI SRL (C.F. 02810900270) con sede in Piazza Matteotti n. 2, 30010 Campagna Lupia (VE);
13. Valore dell'offerta vincente: ribasso del 16,82% ;
14. Subappalto parte di lavori della categoria OG1: parte di opere edili, impianti idrico-sanitario; opere da pavimentista – lattoniere – fabbro – serramentista, opere da intonacatore; dipintore; impermeabilizzazioni - controsoffitti; impianti termici e di condizionamento; impianti elettrici.
15. //
16. Organismo responsabile delle procedure di ricorso: T.A.R. del Veneto, Cannaregio n. 2277/2278, 30121 Venezia; informazioni precise sui termini di presentazione di ricorso: ai sensi dell'art. 120, comma 5, del D.Lgs. 104/2010 il termine è fissato in 30 (trenta) giorni decorrente dalla ricezione della comunicazione di cui all'art. 76 comma 5 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
17. //
18. //
19. Altre informazioni:
 - Responsabile del procedimento: ing. Nicola Torricella dirigente dell'Area lavori Pubblici;
 - Imprese invitate n. 7:

operatore economico	Ribasso offerto %	costi della manodopera €	costi aziendali salute e sicurezza €
ZENNARO COSTRUZIONI SRL	1,48	91.758,45	3.100,00
SECIS SRL	7,77	91.431,00	3.000,00
EDILIT COSTRUZIONI SRL	16,82	91.428,26	2.100,00
BINCOLETTO S.R.L. (c.f. 04631720275) di S. Dona' di Piave (VE)			Non partecipante
IMPRESA COSTRUZIONI MARZENTA S.A.S. (c.f. 04180250278) di Campagna Lupia (VE)			
DEON SPA (c.f. 00514490259) di Belluno			
FRIULANA COSTRUZIONI S.R.L. (c.f. 02101950307) di Sedegliano (UD)			
ZAGO S.R.L. (c.f. 02152150278) di Ceggia (VE)			

Il dirigente Area gare e contratti
dott. Stefano Pozzer
(documento firmato digitalmente)