



CITTÀ METROPOLITANA DI VENEZIA

AREA LAVORI PUBBLICI SERVIZIO EDILIZIA

Determinazione N. 1982 / 2020

Responsabile del procedimento: AGRONDI SIMONE

Oggetto: APPROVAZIONE DELLA PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE E AGGIUDICAZIONE, A FAVORE DELL'OPERATORE ECONOMICO TECNICA RESTAURI S.R.L. (C.F.: 03835830260) DELL'APPALTO DEI LAVORI DI [ADEGUAMENTO ALLE NORMATIVE ANTIINCENDIO DEL LICEO E DEL CONVITTO NAZIONALE M. FOSCARINI CANAREGGIO 4942 VENEZIA, PER UN CORRISPETTIVO DI NETTI 305.450,38 EURO CUP B76B19000260003 CIG 8233935A1B

Il dirigente

Premesso che l'art. 1 della legge 7 aprile 2014, n. 56:

- i. al comma 16, stabilisce che le città metropolitane, subentrando alle province omonime, ne esercitano le funzioni;
- ii. al comma 10 prescrive che lo statuto metropolitano, nel rispetto delle norme della stessa legge 7 aprile 2014, n. 56, stabilisce le norme fondamentali dell'organizzazione dell'ente, ivi comprese le attribuzioni degli organi nonché le articolazioni delle loro competenze;
- iii. al comma 50 dispone, tra l'altro, che alle città metropolitane si applicano, per quanto compatibili, le disposizioni in materia di comuni di cui al testo unico (D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267);

visti:

- i. il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" (di seguito d.lgs. 267/2000), in particolare, l'articolo 107 che definisce le funzioni e le responsabilità dei dirigenti;
- ii. lo statuto della Città metropolitana di Venezia, approvato con deliberazione della conferenza dei sindaci n. 1 del 20 gennaio 2016, in particolare l'art. 28 che disciplina le modalità di esercizio delle competenze dirigenziali;
- iii. la nuova macrostruttura dell'ente, con relative funzioni e dotazione organica, approvata con decreto del Sindaco metropolitano n. 90 del 29 dicembre 2017, successivamente modificato con decreto n. 28 del 5 aprile 2018, n. 14 del 21 gennaio 2019 e n. 28 del 19 marzo 2019;
- iv. il nuovo regolamento di organizzazione degli uffici e servizi, approvato con decreto del Sindaco metropolitano n. 1 del 3 gennaio 2019;
- v. il nuovo regolamento di contabilità approvato con decreto del Sindaco n. 18 del 24/9/2019;

- vi. i restanti regolamenti dell'Ente che, nelle more dell'adozione di analoghi regolamenti da parte della Città metropolitana, in virtù del principio di continuità amministrativa, trovano ad oggi applicazione, in quanto compatibili con l'evoluzione normativa;
- vii. il decreto del Sindaco metropolitano n. 32 del 19/04/2018 relativo all'attribuzione dell'incarico dirigenziale del Servizio Gestione del Patrimonio Edilizio all'ing. Simone Agrondi;
- viii. il decreto del Sindaco metropolitano n. 33 del 29/03/2019 relativo al conferimento di incarichi di direzione nell'ambito della macrostruttura della Città metropolitana di Venezia;

considerato che:

- i. con deliberazione n. 24 del 23 dicembre 2019, il Consiglio metropolitano ha approvato in via definitiva il documento unico di programmazione (DUP) e il bilancio di previsione per gli esercizi 2020/2022;
- ii. con decreto del Sindaco metropolitano n. 7 del 30 gennaio 2020, sono stati approvati il Piano esecutivo di gestione, il Piano dettagliato degli obiettivi e il Piano della performance 2020-2022;
- iii. con decreto n. 8 del 30/01/2020 è stato approvato il Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza 2020-2022;

premesso che:

- i. con determinazione dirigenziale n. 3375/2019 dell'Area lavori pubblici – Servizio edilizia veniva approvato il progetto esecutivo relativo all'adeguamento alle normative antincendio del Liceo e del Convitto nazionale "M. Foscarini" per un importo complessivo dell'appalto pari a euro 378.114,17, così suddiviso (IVA esclusa):
 importo lavori soggetto a ribasso: euro 345.114,17;
 Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso: euro 13.000,00
 Lavori in economia non soggetti a ribasso: euro 20.000,00
- ii. con successiva determinazione dirigenziale n. 590/2020 veniva stabilito di aggiudicare i predetti interventi attraverso il ricorso alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2, lettera c-bis) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. tra almeno 15 operatori tra quelli iscritti nell'Elenco della Città metropolitana che siano in possesso delle categorie SOA richieste per l'appalto in questione, con il criterio del minor prezzo ex art. 36, comma 9-bis del Codice determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi e applicando il meccanismo dell'esclusione automatica delle offerte di cui all'articolo 97, comma 8 del D.Lgs 50/2016 e s. m. i.;

dato atto che:

- per la suddetta procedura le lavorazioni sono ricondotte, ai sensi del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, alle seguenti categorie:

Categor	Qualificazio	Importo	Classifica	Prevalente/subappaltabile/	% su
---------	--------------	---------	------------	----------------------------	------

ia dei lavori D.P.R. 207/201 0	ne obbligatoria (si/no)	lavori compresi gli oneri per la sicurezza ed economie		scorporabile/sioss	importo totale
OG 2	Sì	€ 221.170,91	I	Prevalente	58,49
OG 11	Sì	156.943,26	I	Scorporabile/SIOS>10% e subappaltabile nella misura del 30% dell'importo di detta categoria	41,51

Il giorno 12.06.2020 sono stati invitati a mezzo pec, i seguenti diciassette operatori economici, sorteggiati all'interno dell'elenco istituito dalla Città metropolitana:

CENTAURO COSTRUZIONI S.R.L. (CF 01469890295) di STIENTA (RO)
C.E.V. SOCIETA' COOPERATIVA (CF 01571070273) di 35028 PIOVE DI SACCO (PD)
CLEA S.C. (CF 00166600270) di CAMPOLONGO MAGGIORE (VE)
COSTRUZIONI BORDIGNON SRL (CF 03344050269) di VOLTAPAGE DEL MONTELLO (TV)
COSTRUZIONI EDILFERRO S.R.L. (CF 00580810299) di PORTO VIRO (RO)
COGNOLATO S.R.L. (CF 03860070287) di ALBIGNASEGO (PD)
COOPERATIVA MEOLESE – S C (CF 00169380276) di MEOLO (VE)
DEON SPA (CF 00514490259) di BELLUNO
ERREVI S.R.L. (CF 04186830263) di CASTELFRANCO VENETO (TV)
EUROCOSTRUZIONI S.R.L. (CF 02126290275) di PADOVA
FAGGION ANTONIO S.R.L. (CF 01780590244) di TEZZE SUL BRENTA (VI)
INNOCENTE & STIPANOVICH S.R.L. (CF 00052740321) di TRIESTE
MAC COSTRUZIONI S.R.L (CF 03962380287) di RESANA (TV)
IMPRESA COSTRUZIONI ING. ENRICO PASQUALUCCI S.R.L (CF 06231120582) di
ROMA
SECIS S.R.L. (CF 00216690933) di MARCON (VE)
TECNICA RESTAURI S.R.L. (CF 03835830260) di VENEZIA
IMPRESA TONON S.P.A. (CF 01424610267) di COLLE UMBERTO (TV)

- le risultanze di gara, come rilevabile dal verbale del 30.06.2020 prot. 33705, disponibile nella sezione dedicata del profilo dell'Ente, sono le seguenti:

Operatore economico	ribasso offerto %	costi interni per la sicurezza €	costi della manodopera €
		Art. 95, comma 10 del D.Lgs 50/2016	
1 - COOPERATIVA MEOLESE – S C	5,384	3.800,00	161.804,33
2 - SECIS S.R.L.	18,470	4.000,00	161.806,32
3 - FAGGION ANTONIO S.R.L.	13,489	6.300,00	161.804,33
4 - DEON SPA	13,110	8.320,00	164.836,80
5 - ATI COGNOLATO S.R.L./ ERRE CO. S.R.L.	18,611	3.000,00	161.821,30
6 - INNOCENTE & STIPANOVICH S.R.L.	18,746	2.383,56	161.940,00
7 - TECNICA RESTAURI S.R.L.	21,055	2.000,00	158.112,00

- soglia di anomalia: 19,78224;
- miglior offerente da proporre per l'aggiudicazione: TECNICA RESTAURI S.R.L. (C.F.: 03835830260) con sede legale in Via Banchina dell'azoto 15 – 30175 Marghera (VE), che ha offerto il ribasso del 21,055%, sotto condizione sospensiva della positiva verifica di congruità dell'offerta ai sensi dell'articolo 97 del D.Lgs. 50/2016;

visto il verbale del RUP, prot. n. 41786/2020 dal quale risulta che sono state verificate le giustificazioni presentate e pertanto dichiara congrua l'offerta dall'operatore economico TECNICA RESTAURI S.R.L.;

considerato che le operazioni di gara si sono svolte nel rispetto della normativa in vigore nella materia e sono pertanto regolari;

dato atto che:

- il suddetto operatore economico ha dichiarato sotto la propria responsabilità, ai sensi del D.P.R. 445/2000, il possesso dei requisiti di ordine generale ex articolo 80 del D. Lgs. 50/2016 e ha altresì comprovato il possesso dei requisiti tecnico-organizzativi di cui al D.P.R. 207/2010 come da documentazione in atti (attestazione di qualificazione n. 21365/16/00 emessa da ESNA SOA, in corso di validità);

- ii. si è concluso con esito positivo l'iter di verifica dei requisiti di carattere generale, ex art. 80 del D. Lgs. 50/2016 tramite sistema AVCPass e attraverso autonome richieste agli enti certificanti, nei confronti dell'operatore economico aggiudicatario, come risulta dalla comunicazione dall'Area gare e contratti del 15/07/2020, prot. n. 35325;
- iii. il responsabile del procedimento è l'Ing. Simone Agrondi dell'Area Lavori Pubblici Servizio Edilizia e il direttore dei lavori è l'arch. Manuel Basso del servizio edilizia;
- iv. a seguito del ribasso offerto e con riferimento a quanto sopra indicato, il quadro economico generale di spesa dell'opera, approvato con determinazione dirigenziale n. 3375 del 19/11/2019 risulta modificato come di seguito:

A. LAVORI	TOTALE POST GARA
Lavori al netto del ribasso del 21,055%	€ 272.450,38
<i>(di cui manodopera € 158.112,00)</i>	
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 13.000,00
Economie non soggette a ribasso	€ 20.000,00
TOTALE netto	€ 305.450,38
Totale aggiudicazione IVA compresa	€ 335.995,42
B.SOMME A DISPOSIZIONE	
Opere e lavori di adeguamento urgente oneri fiscali inclusi	
	€ 20.000,00
Accantonamento di cui all'art. 113 D.Lgs 50/2016	€ 7.562,28
Spese tecniche: indagini, progettazioni, coordinamento, assistenza DL, spostamento sottoservizi, ecc. oneri fiscali inclusi	€ 56.512,13
Somme a disposizione a seguito ribasso del 21,055%	€ 79.930,17
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 164.004,58
TOTALE OPERA	€ 500.000,00

Visti:

- i. gli articoli 182 e seguenti del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*", che regolano il procedimento di spesa;
- ii. il nuovo regolamento di contabilità, approvato con deliberazione del Consiglio metropolitano n. 18 del 24 settembre 2019;
- iii. il FPV del bilancio 2020 capitolo n. 204020205127 / 0 COMPARTIMENTAZIONE SCALE PER LE VIE DI FUGA e CPI IST. FOSCARINI, che presenta la necessaria disponibilità per l'affidamento dell'intervento in argomento;

ritenuto di disporre l'aggiudicazione approvando la proposta risultante dal verbale di gara sopra richiamato;

DETERMINA

di prendere atto e fare propria la narrativa che precede e per l'effetto

1. di prendere atto che l'offerta dell'operatore economico TECNICA RESTAURI S.R.L. è congrua e conseguentemente di approvare la proposta di aggiudicazione contenuta nel verbale di gara del 30.06.2020 prot. 33705 agli atti del fascicolo relativo all'adeguamento alle normative antincendio del Liceo e del Convitto nazionale "M. Foscarini";
2. di aggiudicare l'appalto in oggetto all'operatore economico TECNICA RESTAURI S.R.L. (C.F.: 03835830260) con sede legale in Via Banchina dell'azoto 15 – 30175 Marghera (VE), che ha offerto il ribasso del 21,055%;
3. di dichiarare, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e s.m., l'efficacia della presente aggiudicazione, a seguito della verifica positiva del possesso dei prescritti requisiti di carattere generale nei confronti di TECNICA RESTAURI S.R.L. come risulta dalla comunicazione dall'Area Gare e contratti del 15 Luglio 2020, prot. n. 35325;
4. di approvare il quadro economico generale di spesa dell'intervento di cui sopra modificato a seguito del presente provvedimento, secondo lo schema riportato in narrativa;
5. di dare atto che la spesa necessaria alla presente aggiudicazione è finanziata al bilancio 2020 mediante FPV al capitolo 204020205127 / 0 COMPARTIMENTAZIONE SCALE PER LE VIE DI FUGA e CPI IST. FOSCARINI;
6. di imputare la spesa di euro 305.450,38 oltre IVA nella misura del 10% pari a complessivi euro **-335.995,42** a favore dell'operatore economico precisato al punto 1., al capitolo n. 204020205127 / 0 COMPARTIMENTAZIONE SCALE PER LE VIE DI FUGA e CPI IST. FOSCARINI, giusto subimpegno 2020/329;
7. di incaricare il Settore Economico Finanziario a procedere allo storno della somma di € **335.995,42** dal sub impegno 329/2020 ripristinando la disponibilità all'impegno 248/2020 a creare un nuovo sub impegno a favore della ditta aggiudicataria per pari importo;
8. di dare atto che il relativo contratto sarà stipulato in modalità elettronica secondo le norme vigenti della stazione appaltante;

9. di procedere alla pubblicazione dell'avviso sui risultati della procedura di affidamento, in conformità all'allegato XIV, Parte I, lettera D (avviso relativo agli appalti aggiudicati) del D.Lgs. n. 50/2016.

Si dichiara che l'operazione oggetto del presente provvedimento non presenta elementi di anomalia tali da proporre l'invio di una delle comunicazioni previste dal provvedimento del Direttore dell'Unità di informazione finanziaria (U.I.F.) per l'Italia del 23 aprile 2018.

Si attesta, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del d.lgs n. 267/2000, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa relativa al presente provvedimento.

IL DIRIGENTE
AGRONDI SIMONE

atto firmato digitalmente



CITTÀ METROPOLITANA DI VENEZIA

AREA ECONOMICO FINANZIARIA

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

OGGETTO: APPROVAZIONE DELLA PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE E AGGIUDICAZIONE, A FAVORE DELL'OPERATORE ECONOMICO TECNICA RESTAURI S.R.L. (C.F.: 03835830260) DELL'APPALTO DEI LAVORI DI [ADEGUAMENTO ALLE NORMATIVE ANTINCENDIO DEL LICEO E DEL CONVITTO NAZIONALE M. FOSCARINI CANAREGGIO 4942 VENEZIA, PER UN CORRISPETTIVO DI NETTI 305.450,38 EURO CUP B76B19000260003 CIG 8233935A1B]

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D.Lgs 267/2000, si attesta la copertura finanziaria relativamente alla determinazione.

ANNO	MOVIMENTO	CAPITOLO	DESCRIZIONE	IMPORTO
2020	Sub-Impegno 609 Impegno 2020/248	204020205127/0 - COMPARTIMENTAZIONE SCALE PER LE VIE DI FUGA SICURA PRESSO IL LICEO FOSCARINI ED IL CPI FINANZIATA CON AVANZO DESTINATO	AGGIUDICAZIONE LAVORI ADEGUAMENTO NORMATIVA ANTINCENDIO CONVITTO FOSCARINI	€335.995,42

2020	Var. Sub-Impegno 329	204020205127/0 - COMPARTIMENTAZIONE SCALE PER LE VIE DI FUGA SICURA PRESSO IL LICEO FOSCARINI ED IL CPI FINANZIATA CON AVANZO DESTINATO	RIDUZIONE SUBIMPEGNO	-€335.995,42
------	-------------------------	---	----------------------	--------------

IL DIRIGENTE
TODESCO MATTEO

atto firmato digitalmente