



CITTÀ METROPOLITANA DI VENEZIA

AREA LAVORI PUBBLICI SERVIZIO EDILIZIA

Determinazione N. 883 / 2020

Responsabile del procedimento: AGRONDI SIMONE

Oggetto: APPROVAZIONE DELLA PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE E AGGIUDICAZIONE, A FAVORE DELL'OPERATORE ECONOMICO RADAR SRL DELL'APPALTO DEI LAVORI DI RIFACIMENTO DEI DISTRIBUTIVI DEGLI IMPIANTI TERMICI DELL'ITCS 'MARIA LAZZARI' DI DOLO, PER UN CORRISPETTIVO DI NETTI 388.524,00 EURO CUP B44H17000150003. CIG 8102810A55

Il dirigente

Premesso che l'art. 1 della legge 7 aprile 2014, n. 56:

- i. al comma 16, stabilisce che le città metropolitane, subentrando alle province omonime, ne esercitano le funzioni;
- ii. al comma 10 prescrive che lo statuto metropolitano, nel rispetto delle norme della stessa legge 7 aprile 2014, n. 56, stabilisce le norme fondamentali dell'organizzazione dell'ente, ivi comprese le attribuzioni degli organi nonché le articolazioni delle loro competenze;
- iii. al comma 50 dispone, tra l'altro, che alle città metropolitane si applicano, per quanto compatibili, le disposizioni in materia di comuni di cui al testo unico (D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267);

visti:

- i. il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" (di seguito d.lgs. 267/2000), in particolare, l'articolo 107 che definisce le funzioni e le responsabilità dei dirigenti;
- ii. lo statuto della Città metropolitana di Venezia, approvato con deliberazione della conferenza dei sindaci n. 1 del 20 gennaio 2016, in particolare l'art. 28 che disciplina le modalità di esercizio delle competenze dirigenziali;
- iii. la nuova macrostruttura dell'ente, con relative funzioni e dotazione organica, approvata con decreto del Sindaco metropolitano n. 90 del 29 dicembre 2017, successivamente modificato con decreto n. 28 del 5 aprile 2018, n. 14 del 21 gennaio 2019 e n. 28 del 19 marzo 2019;
- iv. il nuovo regolamento degli uffici e dei servizi dell'Ente approvato con decreto del Sindaco metropolitano n. 1 del 03.01.2019, efficace dal 29/01/2019;
- v. il regolamento di contabilità dell'ente approvato con decreto del Sindaco metropolitano n. 18 del 24/09/2019;

- vi. i restanti regolamenti che, nelle more dell'adozione di analoghi regolamenti da parte della Città metropolitana, in virtù del principio di continuità amministrativa, trovano ad oggi applicazione, in quanto compatibili con l'evoluzione normativa;
- vii. il decreto del Sindaco metropolitano n. 32 del 19/04/2018 relativo all'attribuzione dell'incarico dirigenziale del Servizio Gestione del Patrimonio Edilizio all'ing. Simone Agrondi;
- viii. il decreto del Sindaco metropolitano n. 33 del 29/03/2019 relativo al conferimento di incarichi di direzione nell'ambito della macrostruttura della Città metropolitana di Venezia;

considerato che:

- i. con deliberazione n. 24 del 23 dicembre, il Consiglio metropolitano ha approvato in via definitiva il documento unico di programmazione (DUP) e il bilancio di previsione per gli esercizi 2020/2022;
- ii. con decreto del Sindaco metropolitano n. 7 del 30 gennaio 2020, sono stati approvati il Piano esecutivo di gestione, il Piano dettagliato degli obiettivi e il Piano della performance 2020-2022;
- iii. con decreto n. 8 del 30/01/2020 è stato approvato il Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza 2020-2022;

premesso che:

- i. con delibera del Consiglio Metropolitano in data 29/04/2019 n. 7 è stata approvata una variazione del bilancio di previsione e stanziare le risorse necessarie al finanziamento dell'opera in argomento mediante utilizzo dell'avanzo vincolato dell'ente;
- ii. con decreto del Sindaco metropolitano n. 80 del 09/09/2018 sono stati approvati i progetti definitivi degli interventi da eseguirsi su edifici scolastici finanziati mediante l'utilizzo di spazi finanziari concessi ai sensi del decreto MEF n. 20970 del 09/02/2018;
- iii. con determinazione dirigenziale n. 4047 del 28/12/2018 è stato approvato il progetto esecutivo per i lavori di rifacimento dei distributivi degli impianti termici dell'ITCS "Maria Lazzari" di Dolo, dell'importo complessivo di euro 720.000,00 CUP B44H17000150003 redatto dal PI Francesco Baldan (dello studio Progettazione Impianti Termotecnici - via Volpino 256 – 30030 Pianiga – VE) che riporta il seguente quadro economico di progetto:

ITCS M. LAZZARI DI DOLO – quadro economico complessivo	
A1. LAVORI A BASE D'ASTA	
A1.1. LAVORI A MISURA	434.202,60
A1.2. LAVORI A CORPO	75.797,40
TOTALE LAVORI (A1)	510.000,00
A2. ONERI SICUREZZA (non soggetti a ribasso)	
+A2.1.	15.000,00

TOTALE ONERI SICUREZZA (A2)	15.000,00
TOTALE LAVORI + SICUREZZA (A1 + A2)	525.000,00
IVA 22%	115.500,00
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE (IVA inclusa)	
B1.1 Imprevisti e arrotondamento	21.500,00
B1.2 Spese tecniche di cui	50.000,00
- attività preliminari;	11.500,00
- direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione, collaudo tecnico funzionale dell'impianto;	28.000,00
- accantonamento art. 113 d.lgs. 50/2016	10.500,00
B1.3 Spese per accertamenti di laboratorio, verifiche tecniche	8.000,00
Totale (B)	79.500,00
TOTALE (A)+(B)	720.000,00

- iv. con determinazione dirigenziale n. 3313 del 20/11/2019, e successive determinazioni di rettifica n. 3490 del 03/12/2019 e di integrazione n. 3555 del 06/12/2019, si è disposto tra l'altro:
- di procedere all'affidamento dei lavori di "rifacimento dei distributivi degli impianti termici dell'ITCS 'Maria Lazzari' di Dolo" dell'importo di euro 525.000,00 (comprensivo dei costi della manodopera pari ad euro 151.700,00) così suddiviso:
 - § importo lavori soggetti a ribasso: euro 510.000,00, di cui euro 434.202,60 per lavori a misura ed euro 75.797,40 per lavori a corpo;
 - § oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso: euro 15.000,00;
 - di aggiudicare i lavori mediante una procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera c-bis) del D.Lgs. 50/2016, con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2 del medesimo dettato normativo;
- v. considerati gli importi, nonché le caratteristiche delle opere da eseguirsi, è stato definito il seguente quadro ai sensi dell'art. 61 del D.P.R. 207/2010:

Categoria dei lavori D.P.R. 207/2010	Qualificazione obbligatoria (si/no)	Importo lavori compresi gli oneri per la sicurezza ed economie	Classifica	Prevalente/ scorporabile/ SIOS	% su importo totale
OS28	SI	€ 525.000,00	III	prevalente, subappaltabile nella misura massima del 40% dell'importo del contratto	100,00%

tutto ciò premesso, in data 20/12/2019 si è provveduto ad invitare, a mezzo pec, i seguenti quindici operatori economici individuati dal RUP mediante estrazione dall'elenco degli operatori economici LLPP – Città metropolitana di Venezia:

1. Melinato Impianti Srl di Mirano (VE), c.f. 03606940272, pec: melinatoimpianti@pec.it, prot. n. 81024;
2. Impresa Costruzioni Ing. Enrico Pasqualucci Srl di Roma, c.f. 06231120582, pec: pasqualuccicostruzionivenezia@legalmail.it, prot. n. 81032;
3. Ranzato Impianti Srl di Padova, c.f. 03121000271, pec: pec@pec.ranzatoimpianti.it, prot. n. 81037;
4. Costruzioni Bordignon Srl di Volpago del Montello (TV), c.f. 03344050269, pec: pec@pec.costruzionibordignon.it, prot. n. 81040;
5. Clea Sc - Impresa Cooperativa di Costruzioni Generali di Campolongo Maggiore (VE), c.f. 00166600270, pec: posta@pec.cleasc.it, prot. n. 81042;
6. F.M. Installazioni Srl di Dosson di Casier (TV), c.f. 03990590261, pec: fminstallazioni@pec.it, prot. n. 81044;
7. Fass Srl di San Michele al Tagliamento (VE), c.f. 03798250274, pec: pec@pec.fasssrl.it, prot. n. 81045;
8. F.B.F. Impianti Srl di S.Maria di Sala (VE), c.f. 00287790273, pec: fbfimpianti@pec.it, prot. n. 81048;
9. Termotecnica Della Giustina Srl di Vittorio Veneto (TV), c.f. 03474030263, pec: termotecnicadg@cg.legalmail.it, prot. n. 81052;
10. Radar Srl di Noventa Padovana (PD), c.f. 03369430289, pec: gare.radarsrl@legalmail.it, prot. n. 81059;
11. SICEA Srl a Socio Unico di Vigonza (PD), c.f. 00547040303, pec: sicea-srl@legalmail.it, prot. n. 81065;
12. Marangon Impianti Snc di Jesolo (VE), c.f. 04133520272, pec: marangonimpianti@globalcert.it, prot. n. 81075;
13. T.M. Group Spa di Trebaseleghe (PD), c.f. 03990260287, pec: tmgroup@actalispec.it, prot. n. 81078;
14. Zorzetto Mario Srl di Gaiarine (TV), c.f. 03672830266, pec: zorzettomariosrl@pec.it, prot. n. 81081;

15. I.S.I. Impianti Srl di Venezia, c.f. 02577280270, pec: isiimpiantisrl@pec.it, prot. n. 81086;

richiamata inoltre la determinazione n. 3749 del 31/12/2019 con cui è stato costituito vincolo di spesa per l'opera in argomento;

viste le risultanze di gara, come rilevabile dai verbali n. 1 del 06/02/2020, nn. 2 e 3 del 06/03/2020 e n. 4 del 11/03/2020 e di seguito riportate:

POSIZIONE IN GRADUATORIA	OPERATORE ECONOMICO	PUNTEGGIO TOTALE
1 [^]	Radar Srl	100,00
2 [^]	F.B.F. Impianti Srl	82,26
3 [^]	costituenda ATI tra T.M. Group Spa (mandataria) e S.M. Service Srl (mandante)	79,78

dato atto che l'operatore economico Radar Srl (c.f. 03369430289), con sede in Padova, Viale della Navigazione Interna n. 101 - il quale ha individuato la ditta GPG Srl di Albignasego (PD), c.f. 04112240272, quale impresa cooptata ai sensi dell'art. 92, c. 5 del DPR 207/2010 - è risultato miglior offerente da proporre per l'aggiudicazione ottenendo il punteggio totale di 100/100 a fronte del ribasso offerto del 26,760%;

considerato che le operazioni di gara si sono svolte nel rispetto della normativa in vigore nella materia e sono pertanto regolari;

dato atto che:

- i. sotto la propria responsabilità, gli operatori economici Radar Srl (aggiudicatario) e GPG Srl (impresa cooptata) hanno dichiarato, ai sensi del D.P.R. 445/2000, il possesso dei requisiti di ordine generale ex art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
- ii. l'operatore economico Radar Srl risulta in possesso dell'attestazione di qualificazione alla esecuzione di lavori pubblici n. 20864/16/00 emessa da ESNA-SOA SpA, in corso di validità;
- iii. l'impresa cooptata GPG Srl risulta in possesso dell'attestazione di qualificazione alla esecuzione di lavori pubblici n. 20999/16/00 emessa da ESNA-SOA SpA, in corso di validità;
- iv. si è concluso con esito positivo l'iter di verifica dei requisiti di carattere generale, ex art. 80 del D.Lgs. 50/2016 tramite sistema AVCPass e attraverso autonome richieste agli enti certificanti, nei confronti dell'operatore economico Radar Srl (aggiudicatario) e GPG Srl (impresa cooptata), come risulta dalla comunicazione dall'Area gare e contratti del 20/03/2020, prot. n. 15926;
- v. il responsabile del procedimento è l'ing. Simone Agrondi del Servizio Edilizia, il direttore dei lavori è il PI Francesco Baldan (dello studio Progettazione Impianti Termotecnici - via Volpino 256 - 30030 Pianiga - VE) giusta determina di affidamento n. 474/2020 del 19/02/2020 prot. 2020/11238 del 25/02/2020 e il coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione è l'arch. Mauro Santoro giusta determina di affidamento n. 1839/2019 del 18/06/2019 prot. 2019/41024 del 21/06/2019;
- vi. a seguito del ribasso offerto e con riferimento a quanto sopra indicato, il quadro economico generale di spesa dell'opera, approvato con determinazione dirigenziale n. 4047 del 28/12/2018, risulta modificato come di seguito:

ITCS M. LAZZARI DI DOLO – quadro economico complessivo	
A1. LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO OFFERTO del 26,760%	
A1.1. LAVORI A MISURA	318.009,98
A1.2. LAVORI A CORPO	55.514,02
TOTALE LAVORI (A1)	373.524,00
A2. ONERI SICUREZZA non soggetti a ribasso	15.000,00
TOTALE netto contratto	388.524,00
IVA 22%	85.475,28
Totale aggiudicazione	473.999,28
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE (IVA inclusa)	
B1.1 Imprevisti e arrotondamento	11.500,00
B1.2 Spese tecniche	€ 60.000,00
di cui:	
- attività preliminari, direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione, collaudo tecnico funzionale dell'impianto (di cui € 41.007,75 già impegnati);	49.500,00
- accantonamento art. 113 d.lgs. 50/2016	10.500,00
B1.3 Spese per accertamenti di laboratorio, verifiche tecniche	8.000,00
B1.4 Altre somme a disposizione del RUP a seguito del ribasso d'asta	166.500,72
Totale (B)	246.000,72
TOTALE (A)+(B)	720.000,00

visti gli articoli 182 e seguenti del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, “*Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali*”, che regolano il procedimento di spesa;

ritenuto di disporre l’aggiudicazione approvando la proposta risultante dai verbali di gara sopra richiamati;

D E T E R M I N A

1. di approvare la proposta di aggiudicazione contenuta nel verbale n. 4 del 11/03/2020, prot. n. 14963, agli atti del fascicolo relativo ai lavori di rifacimento dei distributivi degli impianti termici dell’ITCS “Maria Lazzari” di Dolo;
2. di aggiudicare l’appalto relativo ai lavori di “rifacimento dei distributivi degli impianti termici dell’ITCS ‘Maria Lazzari’ di Dolo” all’operatore economico Radar Srl (c.f. 03369430289), con sede in Padova, Viale della Navigazione Interna n. 101 – PIP, che ha totalizzato il punteggio di 100/100 a fronte del ribasso offerto del 26,760%;
3. di dichiarare, ai sensi dell’art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., l’efficacia della presente aggiudicazione, a seguito della verifica positiva del possesso dei prescritti requisiti di carattere generale da parte dell’operatore economico Radar Srl (aggiudicatario) e GPG Srl (impresa cooptata), come risulta dalla comunicazione dall’Area gare e contratti del 20/03/2020, prot. n. 15926;
4. di imputare la spesa necessaria, pari a complessivi euro 473.999,28 (quattrocentosettantatremilanovecentonovantanove/28) IVA 22 % inclusa, a favore dell’operatore economico Radar Srl (c.f. 03369430289), con sede in Padova, Viale della Navigazione Interna n. 101 – PIP, nel quadro economico dell’opera finanziato al FPV capitolo 204020205066 / 7 - INTERVENTI RISPARMIO ENERGETICO CONTO TERMICO 2,0: RIFACIMENTO LINEE DISTRIBUZIONE ISTITUTI LAZZARI E MUSATTI DI DOLO - AVANZO VINCOLATO giusto impegno 397/2020 conto finanziario 2020109003 dando atto dell’esigibilità del credito nell’annualità 2020;
5. di provvedere altresì all’accantonamento di € 10.500,00, relativo all’incentivo per le funzioni tecniche ex art 113 del D.Lgs. 50/2016, imputando la spesa all’impegno 695/2020;
6. di dare atto che il relativo contratto sarà stipulato ai sensi dell’art. 32, comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016, in modalità elettronica secondo le norme vigenti della stazione appaltante, nella forma pubblica amministrativa a cura dell’Ufficiale rogante dell’amministrazione aggiudicatrice, e sarà a misura e a corpo;
7. di procedere alla pubblicazione dell’avviso sui risultati della procedura di affidamento, in conformità all’allegato XIV, Parte I, lettera D (avviso relativo agli appalti aggiudicati) del D.Lgs. n. 50/2016, secondo le modalità di cui agli artt. 72, 73 e 216 comma 11 del medesimo decreto.

Si dichiara che l’operazione oggetto del presente provvedimento non presenta elementi di anomalia tali da proporre l’invio di una delle comunicazioni previste dal provvedimento del Direttore dell’Unità di informazione finanziaria (U.I.F.) per l’Italia del 23 aprile 2018.

Si attesta, ai sensi dell’art. 147-bis, comma 1, del d.lgs n. 267/2000, la regolarità e la correttezza dell’azione amministrativa relativa al presente provvedimento.

IL DIRIGENTE
AGRONDI SIMONE

atto firmato digitalmente