



VERBALE DI PROCEDURA NEGOZIATA del 22/06/2016

Procedura negoziata per l'affidamento dell'appalto relativo ai lavori denominati "PAR FSC Veneto 2007-2013. Attuazione Asse 4 Mobilità Sostenibile – Linea di intervento 4.4. Piste ciclabili. Green Tour – Pista lungo il Sile – Intervento di completamento del percorso ciclabile a valenza turistico ambientale lungo l'argine destro del Sile da Portegrandi a Caposile". CUP: B56G14001520005. CIG: 67010021C9.

1. Importo complessivo dell'appalto (comprese le somme non soggette a ribasso): euro 726.573,29.
2. Importo dell'appalto ribassabile: euro 704.211,22, di cui euro 642.567,02 a corpo ed euro 61.644,20 a misura.
3. Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso: euro 22.362,07.

L'anno duemilasedici, il giorno venti del mese di giugno, alle ore tredici e quindici
(20.06.2016; ore 13.15)

in Venezia – Mestre, Via Forte Marghera n. 191 presso la sede della Provincia di Venezia, al piano 0 sala blu, si riunisce in seduta pubblica il seggio di gara costituito ai sensi dell'art. 11 del Regolamento provinciale per la disciplina dei contratti e così composto: ing. Andrea Menin, dirigente del Servizio manutenzione e sviluppo del sistema viabilistico (Autorità di gara), dr. Stefano Pozzer, dirigente del Servizio gestione procedure contrattuali (testimone), dr. Alberto Busetto del Servizio gestione Procedure Contrattuali (testimone e segretario verbalizzante).

Si svolge, in esecuzione delle determinazioni n. 1563 del 26/05/2016 e n. 1668 del 31/05/2016, del responsabile del Servizio Manutenzione e Sviluppo del Sistema Viabilistico, esecutive a termini di legge, una procedura negoziata per l'aggiudicazione dell'appalto dei lavori denominati "PAR FSC Veneto 2007-2013. Attuazione Asse 4 Mobilità Sostenibile – Linea di intervento 4.4. Piste ciclabili. Green Tour – Pista lungo il Sile – Intervento di completamento del percorso ciclabile a valenza turistico ambientale lungo l'argine destro del Sile da Portegrandi a Caposile", ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lett. c) del D. Lgs. 18/04/2016, n. 50 (nel prosieguo, anche nuovo Codice), con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del nuovo Codice mediante offerta a prezzi unitari e con ricorso all'esclusione automatica delle offerte ai sensi dell'articolo 97, comma 8 del medesimo dettato normativo, procedendo ad individuare la determinazione della soglia di anomalia mediante sorteggio, in sede di gara, di uno dei metodi previsti dall'art. 97, comma 2, previa consultazione di ventinove operatori economici individuati dal RUP;

In caso di offerte eguali si procederà per sorteggio.

Il giorno 08.06.2016, a mezzo pec, sono stati invitati i seguenti operatori economici:

1. FRANCO LAVINA COSTRUZIONI SRL - Via Tambruz 142, 32010 Tambre (BL) - lavinacostruzioni@pec.it - (prot. 50854 del 08/06/2016);
2. DALLAPE' MAURO & C SNC - Via Milano 13, 38074 Dro (TN) - maurodallape@pec.it - (prot. n. 50855 del 08/06/2016);
3. DEON S.P.A. - Via degli Agricoltori n° 13, 32100 Belluno - deonspa@actaliscertymail.it - (prot. n. 50856 del 08/06/2016);
4. ITALSCAVI di PRATELLI ALVARO & C. s.a.s. - Via Caduti Di Nassirya n. 5 Loc. Badia a Settimo, 55018 Scandicci (FI) - italscavi@pec.italscavi.com - (prot. n. 50858 del 08/06/2016);
5. Società Edilizia Tirrena SET S.p.A. - Piazza Giuseppe Verdi n. 23, 19121 La Spezia (SP) - pec set.spa@legalmail.it - (prot. n. 50859 del 08/06/2016);



Città metropolitana di Venezia

Gestione procedure contrattuali

6. CO.I.PAS S.R.L. - Via Cervano 77/B, 31020 Comune di San Pietro di Feletto (TV) - coipass@pec.coipas.it - (prot. n. 50861 del 08/06/2016);
7. COSTRUZIONI SEMENZATO SRL - Via Torino 65/A, 30172 Mestre (VE) - coipas@pec.coipas.it - (prot. n. 50862 del 08/06/2016);
8. FALCOMER S.R.L. - Via Carozzani n.14, 30027 San Donà di Piave (VE) - postacert@pec.falcomer.com - (prot. n. 50864 del 08/06/2016);
9. GREEN TEL SRL - Via Fontane Bianche n° 61, 35010 Santa Giustina in Colle (PD) - greentelsrl@arubapec.it - (prot. n. 50865 del 08/06/2016);
10. IMPRESA POLESE SPA - VIA CAMPO MARZIO 33, Sacile (PN) 33077 - impresapolese@legalmail.it - (prot. n. 50866 del 08/06/2016);
11. BORTOLUZZI CELESTE SRL - Via Vittorio Veneto 296/A, 32100 Belluno - bortoluzzi@pec.bortoluzziceleste.com - (prot. n. 50868 del 08/06/2016);
12. CONSORZIO CIRO MENOTTI - Via Pier Traversari 63, 48121 Ravenna - ciromenotti@legalmail.it - (prot. n. 50870 del 08/06/2016);
13. COSTRUZIONI TOMASELLA S.N.C. - Via Vittoria n. 56/A, 31040 Cessalto (TV) - costruzionitomasellasnc@legalmail.it - (prot. n. 50872 del 08/06/2016);
14. ZANINI ANTONIO - Via Spilimbergo 164, 33035 Martignacco - UD - zaniniantonio@legalmail.it - (prot. n. 50873 del 08/06/2016);
15. CASSINO SRL - Contrada Timparossa 335, 85044 Lauria (PZ) - cassino.srl@legalmail.it - (prot. n. 50875 del 08/06/2016);
16. I.S.L.E.M. s.r.l. - Via Canal di Valle 455, 30015 Sant'Anna di Chioggia (VE) - info@pec.islem.it - (prot. n. 50880 del 08/06/2016);
17. MAC COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE - Via Siese n. 16, 31023 Resana (TV) - maccostruzioni@pcert.it - (prot. n. 50882 del 08/06/2016);
18. SITTA SRL - Via Dell'artigianato 9, 37036 San Martino Buon Albergo (VR) - sittasrl@pec.it - (prot. n. 50885 del 08/06/2016);
19. TEAM COSTRUZIONI SRL - Via Poloni n. 7, 37122 Verona - teamcostruzioni@pec.it - (prot. n. 50886 del 08/06/2016);
20. MEDIA S.R.L. - Via IV Traversa n. 5, 95032 Belpasso (CT) - mediasrl@pec.it - (prot. n. 50890 del 08/06/2016);
21. COSTRUZIONI MANUTENZIONI E SERVIZI SRL Socio Unico - via dell'Acetosella 16, 30175 Marghera (VE) - co.mes@pec.it - (prot. n. 50891 del 08/06/2016);
22. FACCO M. S.R.L. CON S.U. - Via S. Antonio 9/A, 35010 Santa Giustina in Colle (PD) - facco.m@legalmail.it - prot. n. 50893 del 08/06/2016;
23. F.M.S. - F.LLI MICHIELETTO STRADE SRL - Via Cappuccina, 40/9, 30174 Mestre (VE) - fmsmichieletto@legalmail.it - (prot. n. 50894 del 08/06/2016);
24. BRESCIANI SRL - Via Dei Salici n. 51, 45014 Porto Viro (RO) - impresabrescianisrl@pec-neispa.com - (prot. n. 50895 del 08/06/2016);
25. BEOZZO COSTRUZIONI SRL - Via Caduti del Lavoro 19, 37049 - Villa Bartolomea (VR) - beozzocostruzioni@pec.it - (prot. n. 50896 del 08/06/2016);
26. COSTRUZIONI SRL - 33035 Martignacco (UD) Via Spilimbergo 164, costruzioni-srl@legalmail.it - (prot. n. 50897 del 08/06/2016);
27. IMPRESA FACCHETTI ADOLFO & FIGLI - IFAF SPA - Via Calnova 105 - 30020 Noventa di Piave (VE), ifaf.sp@legalmail.it - (prot. n. 50898 del 08/06/2016);
28. ROSSI RENZO COSTRUZIONI SRL - Via Enrico Mattei n.1/C, cap 30020 Marcon (VE) - rossirenzocostruzioni@legalmail.it - (prot. n. 50900 del 08/06/2016);



Città metropolitana di Venezia

Gestione procedure contrattuali

29. GIRARDELLO S.R.L. - Via Ponte Fornaci n. 56, 45014 – Porto Viro (RO) - girardellospa.direzione@cert.neispa.com – (prot. n. 50901 del 08/06/2016).

L'operatore economico FRANCO LAVINA COSTRUZIONI SRL con fax del 20.06.2016 declina l'invito a partecipare.

Entro il termine di scadenza per la loro presentazione, sono stati formulati alcuni quesiti ai punti di contatto indicati nella SEZIONE I.1) del disciplinare di gara ai quali è stato dato riscontro come da documentazione in atti.

Sono pervenute in busta chiusa e regolarmente sigillata, entro le ore 12.00 del giorno 20.06.2016, termine perentorio stabilito dalla lettera d'invito, n. 22 offerte.

Per tutti i soggetti partecipanti si è provveduto alla consultazione del Casellario delle imprese istituito presso l'Autorità Nazionale Anticorruzione; dalla verifica non sono emerse annotazioni preclusive alla partecipazione degli operatori economici intervenuti alla presente procedura di gara.

Sono presenti i sigg. Maurizio Masiero in qualità di rappresentante dell'agenzia Teli-One, Nicola Ongaro in qualità di procuratore speciale dell'operatore economico IFAF SPA e Devis Romano in qualità di socio dell'impresa Romano Dino Srl, mandante dell'operatore economico TEAM COSTRUZIONI SRL.

Si dà quindi inizio alle operazioni di scrutinio, mediante apertura delle buste contenenti la documentazione amministrativa (busta "A - documentazione"): L'Autorità che presiede la gara contrassegna ed autentica i documenti in ciascun foglio.

La verifica della documentazione porta al seguente risultato:

1. Deon S.P.A.: AMMESSA;
2. ITALSCAVI di PRATELLI ALVARO & C. s.a.s.: AMMESSA;
3. CO.I.PAS S.R.L.: AMMESSA;
4. COSTRUZIONI SEMENZATO SRL: AMMESSA;
5. FALCOMER S.R.L. : AMMESSA;
6. GREEN TEL SRL: AMMESSA;
7. IMPRESA POLESE SPA: AMMESSA;
8. BORTOLUZZI CELESTE SRL: con Decreto del Tribunale di Belluno n. 1096/13 del 10 luglio 2013 è stato omologato il concordato preventivo con continuità aziendale: AMMESSA;
9. CONSORZIO CIRO MENOTTI: dichiara esecutore del lavoro la consorziata MOSAICO LAVORO SOC: COOP. (con sede legale in via Traversari 82, 48121 Ravenna, c.f. 00345740393): AMMESSA;
10. ZANINI ANTONIO: AMMESSA;
11. CASSINO SRL: AMMESSA;
12. I.S.L.E.M. s.r.l.: AMMESSA;
13. MAC COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE: AMMESSA;
14. Costituenda ATI tra TEAM COSTRUZIONI SRL (capogruppo) e Romano Dino Srl (mandataria con sede legale in via Garda 33, 31032 Casale sul Sile - TV, c.f. 04023930268): AMMESSA;
15. CO.M.ES. SRL: AMMESSA;
16. FACCO M. S.R.L. CON S.U.: AMMESSA;
17. F.M.S. SRL: AMMESSA;
18. BRESCIANI SRL.: AMMESSA;
19. BEOZZO COSTRUZIONI SRL: AMMESSA;
20. IMPRESA FACCHETTI ADOLFO & FIGLI - IFAF SPA - .: AMMESSA;
21. ROSSI RENZO COSTRUZIONI SRL.: AMMESSA;
22. GIRARDELLO S.R.L.: AMMESSA.



Città metropolitana di Venezia

Gestione procedure contrattuali

Si procede ora al sorteggio del metodo per la valutazione della soglia di anomalia come previsto dall'art. 97, c. 2 del nuovo Codice. Vengono preparati cinque foglietti su ognuno dei quali viene scritto il metodo contrassegnato dalle lettere a), b), c), d) ed e); gli stessi vengono poi esibiti davanti ai presenti e debitamente ripiegati e inseriti in un contenitore; il sig. Maurizio Masiero è chiamato ad estrarre un foglietto. Il metodo da adottare per la determinazione della soglia di anomalia risulta essere quello descritto alla lettera e) che prevede altresì un ulteriore sorteggio per l'individuazione del coefficiente da moltiplicare per il valore dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior e minor ribasso. Il sig. Nicola Ongaro, dopo che il seggio di gara ha replicato le operazioni che hanno preceduto la prima estrazione, sorteggia il coefficiente 0,6. L'Autorità di gara può adesso procedere all'apertura della busta "B - offerta economica", contrassegna e autentica le offerte e dà lettura a voce alta dell'importo complessivo offerto e del conseguente ribasso percentuale degli operatori economici ammessi nonché i relativi costi interni per la sicurezza del lavoro; tali offerte risultano essere le seguenti:

OPERATORE ECONOMICO	RIBASSO PERCENTUALE OFFERTO	IMPORTO COMPLESSIVO OFFERTO	Costi interni per la sicurezza del lavoro
DEON S.P.A.	24,693	€ 613.477,25	€ 10.720,00
ITALSCAVI s.a.s.	15,232	€ 596.943,86	€ 5.900,00
CO.I.PAS S.R.L.	14,157	€ 604.517,14	€ 11.620,00
CO. SEMENZATO SRL	6,113	€ 661.160,82	€ 9.300,00
FALCOMER S.R.L.	19,979	€ 563.515,72	€ 2.536,00
GREEN TEL SRL	17,096	€ 583.822,02	€ 18.000,00
IMPRESA POLESE SPA	18,603	€ 573.206,80	€ 3.800,00
BORTOLUZZI CELESTE SRL	16,887	€ 585.288,51	€ 4.703,00
CONSORZIO CIRO MENOTTI (esecutore MOSAICO LAVORO SOC: COOP.)	17,797	€ 578.885,74	€ 5.200,00
ZANINI ANTONIO	18,327	€ 575.145,73	€ 5.700,00
CASSINO SRL	7,830	€ 649.071,49	€ 25.962,85
I.S.L.E.M. s.r.l.	12,123	€ 618.842,80	€ 5.260,00
MAC COSTRUZIONI SRL	17,918	€ 578.030,65	€ 3.000,00
Costituenda ATI tra TEAM COSTRUZIONI SRL (capogruppo) e Romano Dino Srl (mandante)	20,226	€ 561.780,64	€ 6.000,00
CO.M.E.S. SRL	20,212	€ 561.877,45	€ 10.500,00
FACCO M. S.R.L.	19,516	€ 566.780,80	€ 2.800,00
F.M.S. SRL	6,499	€ 658.446,99	€ 6.500,00
BRESCIANI SRL	19,516	€ 566.774,48	€ 3.600,00
BEOZZO COSTRUZIONI SRL	17,624	€ 580.101,75	€ 2.900,00
IFAF SPA	20,912	€ 556.949,27	€ 2.680,00
ROSSI RENZO CO. SRL	17,520	€ 580.833,52	€ 15.000,00
GIRARDELLO S.R.L.	14,756	€ 600.296,74	€ 5.300,00

L'Autorità di gara a questo punto procede, ai sensi dell'art. 97, comma 2, lettera e) del nuovo Codice:

- all'individuazione della media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con l'esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior e minor ribasso, individuata nel valore pari a 17,329;



Città metropolitana di Venezia

Gestione procedure contrattuali

- al calcolo dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media determinato nel valore di 1,372;
- a moltiplicare lo scarto medio dei ribassi percentuali per il coefficiente del 0,6 individuando il valore di 0,823;
- ad incrementare la predetta media del suddetto scarto medio individuando così la soglia di anomalia nel valore pari a 18,152, come riportato nella tabella di calcolo allegata al presente verbale;
- a dichiarare escluse dalla gara le offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia ai sensi del comma 8) dell'art. 97 del nuovo Codice e pertanto le seguenti imprese:

OPERATORE ECONOMICO	RIBASSO PERCENTUALE OFFERTO
DEON S.P.A.	24,693
IFAF SPA	20,912
Costituenda ATI tra TEAM COSTRUZIONI SRL (capogruppo) e Romano Dino Srl (mandante)	20,226
CO.M. ES SRL	20,212
FALCOMER S.R.L	19,979
FACCO M. S.R.L.	19,516
BRESCIANI SRL	19,516
IMPRESA POLESE SPA	18,603
ZANINI ANTONIO	18,327

- a proporre di aggiudicare i lavori denominati "PAR FSC Veneto 2007-2013. Attuazione Asse 4 Mobilità Sostenibile – Linea di intervento 4.4. Piste ciclabili. Green Tour – Pista lungo il Sile – Intervento di completamento del percorso ciclabile a valenza turistico ambientale lungo l'argine destro del Sile da Portegrandi a Caposile", all'impresa che ha offerto il ribasso che più si avvicina per difetto alla soglia di anomalia e, pertanto, all'impresa MAC COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE di Resaana (TV) che ha offerto il ribasso percentuale arrotondato del 17,918% sull'importo posto a base di gara pari quindi ad euro 578.030,65 (di cui a misura euro 50.598,79 e a corpo euro 527.431,86), a cui vanno aggiunti euro 22.362,07 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo complessivo di euro 600.392,72;

L'impresa MAC COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE ha indicato per l'eventuale subappalto le lavorazioni ricomprese nelle categorie OG3 e OG 8 nel limite massimo del 30% dell'importo del contratto.

L'Autorità di gara dichiara chiusa le operazioni di gara e trasmette gli atti di gara al dirigente competente, per il seguito degli adempimenti.

La documentazione di gara e le offerte economiche degli operatori economici partecipanti vengono custodite in un armadio cassaforte sottratto al pubblico accesso, ubicato presso il Servizio gestione procedure contrattuali.

Il dr. Alberto Busetto viene designato custode della documentazione.

La seduta termina alle ore 16.10.

Fatto, letto, approvato e sottoscritto dall'Autorità di gara e dai testimoni.

L'AUTORITA' DI GARA (ing Andrea Menin)

TESTIMONE (dr. Stefano Pozzer)

TESTIMONE E SEGRETARIO VERBALIZZANTE (dr. Alberto Busetto)

