

PUBBLICO INCANTO PER IL GIORNO 06 FEBBRAIO 2020, PER LA VENDITA DELL'IMMOBILE DENOMINATO "CENTRO CONGRESSI KURSAAL CHIOGGIA", SITUATO IN CHIOGGIA, LOCALITÀ SOTTOMARINA, LUNGOMARE ADRIATICO N. 52

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO NOTORIO E CERTIFICAZIONI AI SENSI DEGLI ARTICOLI 46 E 47 DEL D.P.R. 445/2000

IL/LA SOTTOSCRITTO/A.....

NATO/A A.....IL.....

RESIDENTE NEL COMUNE DI.....

VIA/PIAZZA.....

PROVINCIA.....(.....).CAP.....

CODICE FISCALE.....

TELEFONO..... E-MAIL.....

POSTA ELETTRONICA CERTIFICATA

OFFERENTE – PERSONA FISICA

ovvero

IN QUALITÀ DI PROCURATORE DELLA STESSA PERSONA FISICA IN FORZA DI PROCURA

N..... DI REP. IN DATA DEL DR.

NOTAIO IN, allegata alla presente

ovvero

IN QUALITÀ DI LEGALE RAPPRESENTANTE DELLA SOCIETÀ/ENTE

.....
CON SEDE LEGALE IN.....

EVENTUALE SEDE OPERATIVA IN.....

PARTITA IVA.....

Il presente avviso d'asta deve essere firmato in ogni pagina e inserito nel plico di cui al punto 5), in segno di piena accettazione, senza riserva alcuna.

Data e Firma dell'offerente / legale rappresentante:

ISCRITTA ALLA CAMERA DI COMMERCIO DI.....

NUMERO D'ISCRIZIONE..... DATA D'ISCRIZIONE.....

INPS matricola azienda INPS sede competente

INAIL codice azienda PAT INAIL

ovvero

IN QUALITÀ DI PROCURATORE DELLA STESSA SOCIETÀ IN FORZA DI PROCURA

N..... DI REP. IN DATA DEL DR.

NOTAIO IN, allegata alla presente

ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, sotto la propria esclusiva responsabilità e consapevole delle sanzioni previste dalla legislazione penale e delle leggi speciali in materia di falsità negli atti,

DICHIARA

1.1) se persona fisica

- di aver preso visione del bene immobile e della documentazione tecnica a corredo cui si riferisce l'offerta presentata, nonché di essere a conoscenza delle condizioni e caratteristiche, in fatto e in diritto, nonché dei vincoli gravanti sull'edificio, relative pertinenze ed eventuali servitù attive e passive se ed in quanto esistenti, di accettarli tutti integralmente, incondizionatamente e senza riserve, incluso il fatto che:

- a) l'immobile, già adibito a servizio pubblico, presenta destinazione urbanistica risultante dalla V.P.R.G. vigente del Comune di Chioggia *in zona SB – area per attrezzature di interesse comune*;
- b) è stata costituita in favore di ENEL S.p.A. una servitù di elettrodotto per l'installazione e manutenzione a sua cura e spese di una cabina elettrica di trasformazione e sezionamento presso l'immobile (Rep. 81394 del 18/03/1998 Notaio Caputo Alessandro di Chioggia);
- c) sono in corso di definizione, a cura e spese dell'Ente, gli aggiornamenti dei registri catastali nonché del sistema pubblicistico immobiliare onde garantire il trasferimento dell'immobile a seguito di aggiudicazione definitiva, in quanto la Città Metropolitana di Venezia è subentrata alla Provincia omonima, con gli effetti successori di cui all'art.1, comma 16, della Legge 7 aprile 2014 n. 56 ,

e di formulare l'offerta tenuto conto delle indicazioni, avvertenze, condizioni e prescrizioni tutte contenute nell'avviso d'asta, che unisce alla presente dichiarazione, sottoscritto in ogni sua pagina in segno di piena accettazione, senza riserva alcuna;

- di aver preso conoscenza di tutte le condizioni locali, della conformità dei luoghi ed assunto le informazioni circa la destinazione urbanistica dell'immobile direttamente presso gli uffici competenti dell'Amministrazione Comunale ove insiste il bene oggetto del presente avviso d'asta pubblica, nonché di tutte le altre circostanze generali e particolari (compresi i vincoli gravanti sull'immobile, nonché il suo stato di conservazione, ed altresì dell'esistenza di servitù di elettrodotto anzidetta) che possono aver influito sulla determinazione dell'offerta;

Il presente avviso d'asta deve essere firmato in ogni pagina e inserito nel plico di cui al punto 5), in segno di piena accettazione, senza riserva alcuna.

Data e Firma dell'offerente / legale rappresentante:

- di rendere indenne la Città metropolitana di Venezia da ogni richiesta, anche futura, di revisioni o risarcimenti a qualsiasi titolo per fatti non riconducibili a fatto della Città metropolitana;

- l'inesistenza nei propri confronti delle cause di esclusione dalla partecipazione alle gare e di divieto alla stipulazione dei contratti previste dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 per quanto compatibili, e comunque:

- a) che nei propri confronti non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 6 del decreto legislativo n. 159/2011 o di una delle cause ostative previste dagli articoli 67 commi 1, lettere da a) a g), da 2 a 7 e 8 e 76 comma 8 del decreto legislativo n. 159/2011;
- b) che nei propri confronti, negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'articolo 6 del decreto legislativo n. 159/2011, eventualmente irrogate nei confronti di un convivente, né è in corso tale procedura;
- c) di non essere interdetto, inabilitato o fallito e che, a proprio carico, non sono in corso procedure per la dichiarazione di alcuno di tali stati;
- d) che nei confronti del sottoscritto non sussiste alcuna delle cause di impedimento a contrattare con la pubblica amministrazione;

- di aver formulato l'offerta esclusivamente in proprio, senza averla posta a conoscenza di alcun altro soggetto;

- di impegnarsi a versare alla Città metropolitana di Venezia, a pronta richiesta, senza muovere eccezione alcuna, il corrispettivo dell'acquisto;

- di impegnarsi a mantenere l'offerta valida ed irrevocabile per 180 giorni dalla scadenza del termine di presentazione delle offerte, con facoltà di aderire all'eventuale richiesta di proroga della stessa, qualora alla stipulazione del contratto non si procedesse entro l'originario termine.

1.2) se società

- che i soci, i legali rappresentanti e gli altri soggetti con potere di rappresentanza attualmente in carica sono:

NOME COGNOME	LUOGO E DATA DI NASCITA	CARICA RICOPERTA

- di aver preso visione del bene immobile e della documentazione tecnica a corredo cui si riferisce l'offerta presentata, nonché di essere a conoscenza delle condizioni e caratteristiche, in fatto e in diritto, nonché dei vincoli gravanti sull'edificio, relative pertinenze ed eventuali servitù attive e passive se ed in quanto esistenti, di accettarli tutti integralmente, incondizionatamente e senza riserve, incluso il fatto che:

Il presente avviso d'asta deve essere firmato in ogni pagina e inserito nel plico di cui al punto 5), in segno di 10 piena accettazione, senza riserva alcuna.

Data e Firma dell'offerente / legale rappresentante:

- a) l'immobile, già adibito a servizio pubblico, presenta destinazione urbanistica risultante dalla V.P.R.G. vigente del Comune di Chioggia *in zona SB – area per attrezzature di interesse comune*;
- b) è stata costituita in favore di ENEL S.p.A. una servitù di elettrodotto per l'installazione e manutenzione a sua cura e spese di una cabina elettrica di trasformazione e sezionamento presso l'immobile (Rep. 81394 del 18/03/1998 Notaio Caputo Alessandro di Chioggia);
- c) sono in corso di definizione, a cura e spese dell'Ente, gli aggiornamenti dei registri catastali nonché del sistema pubblicistico immobiliare onde garantire il trasferimento dell'immobile a seguito di aggiudicazione definitiva, in quanto la Città Metropolitana di Venezia è subentrata alla Provincia omonima, con gli effetti successori di cui all'art.1, comma 16, della Legge 7 aprile 2014 n. 56 ,

e di formulare l'offerta tenuto conto delle indicazioni, avvertenze, condizioni e prescrizioni tutte contenute nell'avviso d'asta, che unisce alla presente dichiarazione, sottoscritto in ogni sua pagina in segno di piena accettazione, senza riserva alcuna;

- di aver preso conoscenza di tutte le condizioni locali, della conformità dei luoghi ed assunto le informazioni circa la destinazione urbanistica dell'immobile direttamente presso gli uffici competenti dell'Amministrazione Comunale ove insiste il bene oggetto del presente avviso d'asta pubblica, nonché di tutte le altre circostanze generali e particolari (compresi i vincoli gravanti sull'immobile, nonché il suo stato di conservazione, ed altresì dell'esistenza di servitù di elettrodotto anzidetta) che possono aver influito sulla determinazione dell'offerta;

- di rendere indenne la Città metropolitana di Venezia da ogni richiesta, anche futura, di revisioni o risarcimenti a qualsiasi titolo per fatti non riconducibili a fatto della Città metropolitana;

- l'inesistenza nei propri confronti e di tutti i soggetti di cui al punto 1.2 delle cause di esclusione dalla partecipazione alle gare e di divieto alla stipulazione dei contratti previste dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 per quanto compatibili, e comunque:

- a) nei confronti del sottoscritto e di tutti i soggetti di cui al punto 1.2 non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 6 del decreto legislativo n. 159/2011 o di una delle cause ostative previste dagli articoli 67 commi 1, lettere da a) a g), da 2 a 7 e 8 e 76 comma 8 del decreto legislativo n. 159/2011;
- b) che nei confronti del sottoscritto e di tutti i soggetti di cui al precedente punto 1.2, negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'articolo 6 del decreto legislativo n. 159/2011, eventualmente irrogate nei confronti di un loro convivente, né è in corso tale procedura;
- c) che la società non si trova in stato di fallimento, liquidazione, amministrazione controllata, concordato preventivo o qualsiasi altra situazione equivalente secondo la legislazione italiana e straniera, se trattasi di concorrente di altro Stato;
- d) che la società non è assoggettata alla sanzione amministrativa dell'interdizione all'esercizio dell'attività o del divieto di contrattare con la pubblica amministrazione, di cui all'articolo 9 comma 2 lettera c), del decreto legislativo 8 giugno 2001 n. 231, anche in sede cautelare;
- e) che nei confronti della società non sussiste alcuna delle cause di impedimento a contrattare con la pubblica amministrazione;

Il presente avviso d'asta deve essere firmato in ogni pagina e inserito nel plico di cui al punto 5), in segno di 11 piena accettazione, senza riserva alcuna.

Data e Firma dell'offerente / legale rappresentante:

- di aver formulato l'offerta esclusivamente in proprio, senza averla posta a conoscenza di alcun altro soggetto;
- di impegnarsi a versare alla Città metropolitana di Venezia, a pronta richiesta, senza muovere eccezione alcuna, il corrispettivo dell'acquisto;
- di impegnarsi a mantenere l'offerta valida ed irrevocabile per 180 giorni dalla scadenza del termine di presentazione delle offerte, con facoltà di aderire all'eventuale richiesta di proroga della stessa, qualora alla stipulazione del contratto non si procedesse entro l'originario termine.

1.3) se Ente privato diverso dalle Società

- che le persone designate a rappresentare legalmente l'ente attualmente in carica sono:

NOME COGNOME	LUOGO E DATA DI NASCITA	CARICA RICOPERTA

- di aver preso visione del bene immobile e della documentazione tecnica a corredo cui si riferisce l'offerta presentata, nonché di essere a conoscenza delle condizioni e caratteristiche, in fatto e in diritto, nonché dei vincoli gravanti sull'edificio, relative pertinenze ed eventuali servitù attive e passive se ed in quanto esistenti, di accettarli tutti integralmente, incondizionatamente e senza riserve, incluso il fatto che:

- a) l'immobile, già adibito a servizio pubblico, presenta destinazione urbanistica risultante dalla V.P.R.G. vigente del Comune di Chioggia *in zona SB – area per attrezzature di interesse comune*;
- b) è stata costituita in favore di ENEL S.p.A. una servitù di elettrodotto per l'installazione e manutenzione a sua cura e spese di una cabina elettrica di trasformazione e sezionamento presso l'immobile (Rep. 81394 del 18/03/1998 Notaio Caputo Alessandro di Chioggia);
- c) sono in corso di definizione, a cura e spese dell'Ente, gli aggiornamenti dei registri catastali nonché del sistema pubblicistico immobiliare onde garantire il trasferimento dell'immobile a seguito di aggiudicazione definitiva, in quanto la Città Metropolitana di Venezia è subentrata alla Provincia omonima, con gli effetti successori di cui all'art.1, comma 16, della Legge 7 aprile 2014 n. 56 ,

e di formulare l'offerta tenuto conto delle indicazioni, avvertenze, condizioni e prescrizioni tutte contenute nell'avviso d'asta, che unisce alla presente dichiarazione, sottoscritto in ogni sua pagina in segno di piena accettazione, senza riserva alcuna;

- di aver preso conoscenza di tutte le condizioni locali, della conformità dei luoghi ed assunto le informazioni circa la destinazione urbanistica dell'immobile direttamente presso gli uffici competenti dell'Amministrazione Comunale ove insiste il bene oggetto del presente avviso d'asta pubblica, nonché di tutte le altre circostanze generali e particolari (compresi i vincoli gravanti sull'immobile, nonché il suo stato di conservazione, ed altresì dell'esistenza di servitù di elettrodotto anzidetta) che possono aver influito sulla determinazione dell'offerta;

Il presente avviso d'asta deve essere firmato in ogni pagina e inserito nel plico di cui al punto 5), in segno di 12 piena accettazione, senza riserva alcuna.

Data e Firma dell'offerente / legale rappresentante:

- di rendere indenne la Città metropolitana di Venezia da ogni richiesta, anche futura, di revisioni o risarcimenti a qualsiasi titolo per fatti non riconducibili a fatto della Città metropolitana;

- l'inesistenza nei propri confronti e di tutti i soggetti di cui al punto 1.3 delle cause di esclusione dalla partecipazione alle gare e di divieto alla stipulazione dei contratti previste dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 per quanto compatibili, e comunque:

- a) nei confronti del sottoscritto e di tutti i soggetti di cui al punto 1.3 non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui di cui all'articolo 6 del decreto legislativo n. 159/2011 o di una delle cause ostative previste dagli articoli 67 commi 1, lettere da a) a g), da 2 a 7 e 8 e 76 comma 8 del decreto legislativo n. 159/2011;
- b) che nei confronti del sottoscritto e di tutti i soggetti di cui al precedente punto 1.3, negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'articolo 6 del decreto legislativo n. 159/2011, eventualmente irrogate nei confronti di un loro convivente, né è in corso tale procedura;
- c) che l'Ente non si trova in stato di fallimento, liquidazione, amministrazione controllata, concordato preventivo o qualsiasi altra situazione equivalente secondo la legislazione italiana e straniera, se trattasi di concorrente di altro Stato;
- d) che l'Ente non è assoggettata alla sanzione amministrativa dell'interdizione all'esercizio dell'attività o del divieto di contrattare con la pubblica amministrazione, di cui all'articolo 9 comma 2 lettera c), del decreto legislativo 8 giugno 2001 n. 231, anche in sede cautelare;
- e) che nei confronti dell'Ente non sussiste alcuna delle cause di impedimento a contrattare con la pubblica amministrazione;

- di aver formulato l'offerta esclusivamente in proprio, senza averla posta a conoscenza di alcun altro soggetto;

- di impegnarsi a versare alla Città metropolitana di Venezia, a pronta richiesta, senza muovere eccezione alcuna, il corrispettivo dell'acquisto;

- di impegnarsi a mantenere l'offerta valida ed irrevocabile per 180 giorni dalla scadenza del termine di presentazione delle offerte, con facoltà di aderire all'eventuale richiesta di proroga della stessa, qualora alla stipulazione del contratto non si procedesse entro l'originario termine.

AVVERTENZE: Allegare fotocopia di un documento di identità, in corso di validità, del sottoscrittore (carta di identità, patente di guida o passaporto, ecc ...). In tal caso la firma non dovrà essere autenticata, ai sensi dell'articolo 38 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445.
I dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi del GDPR - Regolamento UE 679/2016, esclusivamente nell'ambito e per le finalità di cui al presente procedimento.

Il presente avviso d'asta deve essere firmato in ogni pagina e inserito nel plico di cui al punto 5), in segno di piena accettazione, senza riserva alcuna.

Data e Firma dell'offerente / legale rappresentante: