



Città metropolitana
di Venezia
Servizio Edilizia
Ufficio Concessioni Palestre

Città Metropolitana di Venezia
PROTOCOLLO GENERALE
2019/0012558
del 2°/02/2019
Class.: 07.02.02 2019 1

VERBALE DI PROCEDURA AD EVIDENZA PUBBLICA

Verbale n. 4

15 FEBBRAIO 2019

BANDO PER L’AFFIDAMENTO TRIENNALE DELLA GESTIONE DELLE PALESTRE ANNESSE AI LICEI “R. FRANCHETTI” E “M. GUGGENHEIM”

L’anno duemiladiciannove il giorno quindici del mese di febbraio (15.02.2019) alle ore 11.45, in Venezia-Mestre, Via Forte Marghera n. 191, presso la sede della Città metropolitana di Venezia, al piano 3, Servizio Edilizia, si è riunita in seduta riservata la commissione giudicatrice nominata con determinazione n. 3805 del 12/12/2018, così composta:

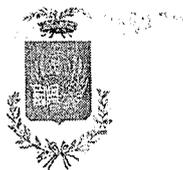
Presidente	Ing Simone Agrondi, dirigente del Servizio “Gestione patrimonio edilizio” della Città metropolitana di Venezia
Commissari	Arch. Manuele Basso del Servizio “Gestione patrimonio edilizio” della Città metropolitana di Venezia Ing. Matteo Morandina del Servizio “Gestione patrimonio edilizio” della Città metropolitana di Venezia
Segretario verbalizzante	Dott.ssa Francesca Scopece del Servizio “Gestione patrimonio edilizio” della Città metropolitana di Venezia

Richiamati i verbali n. 1 del 12/12/2018, n. 2 del 21/01/2019 e n. 3 del 24/01/2019

IL PRESIDENTE

- alla continua presenza degli altri membri della Commissione e del segretario verbalizzante, dichiara aperta la seconda parte della seduta riservata dedicata all’esame e valutazione dei progetti di gestione e ricorda che i punteggi che i commissari attribuiranno sono quelli previsti dall’art.4 del bando di gara;

LA COMMISSIONE



Città metropolitana
di Venezia
Servizio Edilizia
Ufficio Concessioni Palestre

decide quindi di procedere attraverso il seguente metodo:

prendere in considerazione ogni elemento oggetto di valutazione per ciascuna offerta ammessa, a partire dal primo e quindi procedere, sempre nel riferito ordine di numerazione dei plichi, all'esame dei successivi elementi.

Si comincia prendendo in considerazione gli elementi di natura qualitativa, cominciando dalla lettera a1) *Programma della piccola manutenzione annuale ordinaria*. La valutazione di tale elemento porta ai seguenti giudizi e conseguenti punteggi:

a1) <i>Programma della piccola manutenzione annuale ordinaria</i>	COMMISSARI			MEDIA
	Agrondi	Basso	Morandina	
1 – Fenice VeneziaMestre	13	14	13	13,33
2 – Città di Mestre e Polisp. Bissuola	12	12	12	12,00

La valutazione dell'elemento di natura qualitativa a2) *Programma dettagliato delle pulizie* porta ai seguenti giudizi e conseguenti punteggi:

a2) <i>Programma dettagliato delle pulizie</i>	COMMISSARI			MEDIA
	Agrondi	Basso	Morandina	
1 – Fenice VeneziaMestre	9	9	8	8,67
2 – Città di Mestre e Polisp. Bissuola	7	7	7	7,00

La valutazione dell'elemento di natura qualitativa a3) *Coordinamento del personale addetto alla custodia e suo utilizzo in base alle ore di apertura delle palestre* porta ai seguenti giudizi e conseguenti punteggi:

a3) <i>Coordinamento del personale addetto alla custodia e suo utilizzo in base alle ore di apertura delle palestre</i>	COMMISSARI			MEDIA
	Agrondi	Basso	Morandina	
1 – Fenice VeneziaMestre	8	9	8	8,33
2 – Città di Mestre e Polisp. Bissuola	8	7	8	7,67

La valutazione dell'elemento di natura qualitativa b) *Proposte per migliorare la fruibilità delle palestre* porta ai seguenti giudizi e conseguenti punteggi:

b) <i>Proposte per migliorare la fruibilità delle palestre</i>	COMMISSARI			MEDIA
	Agrondi	Basso	Morandina	



Città metropolitana
di Venezia
Servizio Edilizia
Ufficio Concessioni Palestre

1 – Fenice VeneziaMestre	9	8	9	8,67
2 – Città di Mestre e Polisp. Bissuola	7	7	8	7,33

La valutazione dell'elemento di natura qualitativa c) *Piano economico di gestione* porta ai seguenti giudizi e conseguenti punteggi:

c) <i>Piano economico di gestione</i>	COMMISSARI			MEDIA
	Agrondi	Basso	Morandina	
1 – Fenice VeneziaMestre	8	8	8	8,00
2 – Città di Mestre e Polisp. Bissuola	9	9	9	9,00

Terminata la procedura di attribuzione dei punteggi ad ogni singolo elemento tecnico, si procede ora a sommare le medie dei singoli punteggi con il seguente risultato:

	Crit. a1)	Crit. a2)	Crit. a3)	Crit. b)	Crit. c)	Totale
1 – Fenice VeneziaMestre	13,33	8,67	8,33	8,67	8,00	47,00
2 – Città di Mestre e Polisp. Bissuola	12,00	7,00	7,67	7,33	9,00	43,00

La graduatoria è quindi la seguente:

	ASSOCIAZIONE SPORTIVA	PUNTI TOTALI
1°	Fenice VeneziaMestre	47
2°	Città di Mestre e Polisp. Bissuola	43

LA COMMISSIONE

- propone di aggiudicare provvisoriamente l'affidamento triennale della gestione delle palestre annesse ai Licei "R. Franchetti" e "M. Guggenheim", all'associazione sportiva Fenice VeneziaMestre di Marghera (VE), c.f. 03854060278 che ha totalizzato il punteggio complessivo di punti 47;

- dispone che si proceda, ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.lgs. 50/2016, alla pubblicazione del presente verbale sul profilo della Città metropolitana di Venezia nella sezione Bandi.



Città metropolitana
di Venezia
Servizio Edilizia
Ufficio Concessioni Palestre

- dichiara chiusa la seduta riservata e trasmette gli atti di gara all'ufficio competente, per il seguito degli adempimenti.

La documentazione di gara delle associazioni sportive partecipanti viene custodita in un armadio sottratto al pubblico accesso, ubicato presso il Servizio Gestione del Patrimonio Edilizio.

La seduta termina alle ore 13.00.

Fatto, letto, approvato e sottoscritto dal Presidente e dai componenti la commissione.

Il dirigente ing. Simone Agrondi (presidente della commissione) _____

Il funzionario arch. Manuel Basso (componente) _____

Il funzionario ing. Matteo Morandina (componente) _____

Il funzionario dr.ssa Francesca Scopece (segretaria verbalizzante) _____