



**AREA LAVORI PUBBLICI
SERVIZIO EDILIZIA**

Via Forte Marghera n. 191 - 30173, Venezia - Mestre

GARA A PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI TECNICI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA – APPALTO DEL SERVIZIO PROFESSIONALE PER IL PROGETTO DI FATTIBILITA’ E LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA DEGLI INTERVENTI DI ADEGUAMENTO SISMICO PER LA CITTADELLA SCOLASTICA DI MIRANO (VE)”. CUP B74I19000910004 CIG: 8194596A89

VERBALE N. 6 del 7/8/2020

L'anno duemilaventi, il giorno sette del mese di agosto (7/8/2020) alle ore otto e trentatre minuti (8.33) presso il Centro Servizi della Città Metropolitana di Venezia, Via Forte Marghera n. 191, Cap. 30173 Venezia – Mestre, al piano 0 sala blu, si è riunita in seduta pubblica, come disposto all'art. 21 del disciplinare di gara, la commissione giudicatrice, nominata con determinazione n. 1432 del 24/6/2020 del dirigente dell'Area Lavori Pubblici e così composta: arch. Claudio Paggiarin, coordinatore tecnico con P.O. fascia C del Servizio Edilizia della Città metropolitana di Venezia, in qualità di Presidente, ing. Matteo Morandina, funzionario tecnico con P.O. fascia B del Servizio Edilizia della Città metropolitana di Venezia, e ing. Alberto Di Martino, libero professionista esterno esperto in appalti e lavori pubblici, in qualità di membri, e Pamela Spricigo, collaboratrice amministrativa dell'Area Gare e contratti.

Non sono presenti altre persone.

IL PRESIDENTE

- alla presenza degli altri membri della Commissione e della segretaria verbalizzante, dichiara aperta la seduta pubblica di gara dedicata alla lettura dei punteggi delle offerte tecniche conseguiti dai concorrenti e all'apertura delle offerte economiche presentate dai medesimi operatori economici;
- richiama i verbali n. 1 del 29/6/2020, n. 2 del 6/7/2020, n. 3 del 20/7/2020, n. 4 del 20/7/2020 e n. 5 del 5/8/2020;
- ricorda che della convocazione della odierna seduta pubblica si è data comunicazione mediante avviso (prot. n. 2020/39259), pubblicato in data 5/8/2020 nelle comunicazioni di gara relative alla presente procedura nella piattaforma PRO-Q e nell'apposita sezione "Bandi di gara" del sito dedicato della Città Metropolitana di Venezia;
- dà atto che tutti gli operatori economici ammessi hanno superato la soglia di sbarramento di cui al paragrafo 18.1 del Disciplinare di gara, come risulta dal verbale n. 5 del 5/8/2020;



Città metropolitana di Venezia

- dà lettura dei punteggi complessivi riparametrati attribuiti alle offerte tecniche degli operatori ammessi, secondo l'ordine di numerazione dei plichi;
- comunica che il dettaglio dei punteggi conseguiti nell'offerta tecnica di ciascuno dei concorrenti è riportato nel precedente verbale n. 5 del 5/8/2020;
- ricorda che all'offerta economica e all'offerta tempo verrà attribuito il punteggio secondo la formula indicata al paragrafo 18.3 del disciplinare di gara, come di seguito riportato:

È attribuito all'offerta economica (parametro B.1) un coefficiente, variabile da zero ad uno, calcolato tramite la Formula "bilineare":

$$C_i \quad (\text{per } A_i \leq A_{\text{soglia}}) = X (A_i / A_{\text{soglia}})$$

$$C_i \quad (\text{per } A_i > A_{\text{soglia}}) = X + (1,00 - X) [(A_i - A_{\text{soglia}}) / (A_{\text{max}} - A_{\text{soglia}})]$$

$$P_i = 20 * C_i$$

dove:

C_i = coefficiente attribuito al concorrente i -esimo

A_i = ribasso percentuale del concorrente i -esimo

A_{soglia} = media aritmetica dei valori del ribasso offerto dai concorrenti

X = 0,85

A_{max} = valore del ribasso più conveniente

P_i = punteggio attribuito alla singola offerta

Sono attribuiti all'offerta tempo (parametri B.2.a e B.2.b) i coefficienti variabili tra zero e uno secondo le seguenti formule:

B.2.a Riduzione percentuale con riferimento al tempo per il progetto di fattibilità - peso $P_{B2a} = 5$ punti

$$D_i = T_i / T_{\text{medio}}$$

$$P_i = 5 * D_i$$

dove:

D_i = coefficiente attribuito al concorrente i -esimo;

T_i = la riduzione percentuale del tempo formulata dal concorrente i -esimo;

T_{medio} = la media aritmetica delle riduzioni percentuali del tempo.

P_i = punteggio attribuito alla singola offerta

Per le riduzioni percentuali uguali o maggiori della riduzione media il coefficiente è assunto pari ad 1.

B.2.b Riduzione percentuale con riferimento al tempo per il progetto definitivo - peso $P_{B2b} = 5$ punti

$$D_i = T_i / T_{\text{medio}}$$

$$P_i = 5 * D_i$$

dove:

D_i = coefficiente attribuito al concorrente i -esimo;

T_i = la riduzione percentuale del tempo formulata dal concorrente i -esimo;



T_{medio} = la media aritmetica delle riduzioni percentuali del tempo.

P_i = punteggio attribuito alla singola offerta

Per le riduzioni percentuali uguali o maggiori della riduzione media il coefficiente è assunto pari ad 1.

N.B. 1:

Si precisa che i calcoli saranno eseguiti tramite la piattaforma PRO-Q e saranno verificati anche mediante ulteriore foglio di calcolo di questa stazione appaltante.

Detto foglio di calcolo della stazione appaltante prevarrà in caso di eventuale difformità dal risultato generato dalla piattaforma PRO-Q.

IL PRESIDENTE

Alle ore 8.36 procede all'apertura della seduta pubblica telematica e, quindi, all'apertura dell'Offerta economica e tempo presentata da ciascun concorrente, secondo l'ordine di presentazione dell'offerta, e a dare lettura delle singole offerte.

Alle ore 8.39 entra in sala Michela Zanin, istruttrice amministrativa dell'Area Edilizia della Città metropolitana di Venezia.

Le offerte presentate sono le seguenti:

OPERATORI ECONOMICI	Percentuale di ribasso offerta sull'onorario a base di gara	Percentuale di ribasso offerta sul tempo – progetto di fattibilità	Percentuale di ribasso offerta sul tempo – progetto definitivo
Costituendo R.T.P. Duebarradue Studi Associati di Progettazione (mandatario)/ Iconia Ingegneria Civile S.r.l. (mandante)/ Dott. Geol. Diego Mortillaro (mandante)	41,00%	25%	25%
Costituendo R.T.P. Ai Progetti (mandatario)/ Dott. Geol. Devi Fincato (mandante)	50,05%	25%	25%
Costituendo R.T.P. Studio Tecnico Ing. Giuseppe Cervarolo (mandatario)/ Ing. Anna Maria Miracco (mandante)/ Barci Engineering S.r.l. (mandante e ausiliario)	75,00%	25%	25%

Procede poi ad attivare il calcolo automatico della piattaforma telematica PRO-Q per l'attribuzione del punteggio a ciascuna offerta.

I risultati sono i seguenti:

OPERATORI ECONOMICI	PUNTI Ribasso su onorario	PUNTI Offerta tempo progetto di fattibilità	PUNTI Offerta tempo progetto definitivo	PUNTEGGIO TOTALE OFFERTA ECONOMICA E TEMPO
Costituendo R.T.P. Duebarradue Studi Associati di Progettazione (mandatario)/ Iconia Ingegneria Civile S.r.l. (mandante)/	12,59	5	5	22,59

PS



Dott. Geol. Diego Mortillaro (mandante)				
Costituendo R.T.P. Ai Progetti (mandatario)/ Dott. Geol. Devi Fincato (mandante)	15,37	5	5	25,37
Costituendo R.T.P. Studio Tecnico Ing. Giuseppe Cervarolo (mandatario)/ Ing. Anna Maria Miracco (mandante)/ Barci Engineering S.r.l. (mandante e ausiliario)	20,00	5	5	30,00

LA COMMISSIONE

- procede a calcolare il punteggio complessivo di ogni concorrente, addivenendo alla seguente graduatoria:

Graduatoria	OPERATORI ECONOMICI	PUNTI OFFERTA TECNICA	PUNTI OFFERTA ECONOMICA	PUNTI OFFERTA TEMPO	PUNTI TOTALI
1°	Costituendo R.T.P. Studio Tecnico Ing. Giuseppe Cervarolo (mandatario)/ Ing. Anna Maria Miracco (mandante)/ Barci Engineering S.r.l. (mandante e ausiliario)	55,00 <small>(punteggio prima della riparametrazione = 40,67)</small>	20,00	10	85,00
2°	Costituendo R.T.P. Ai Progetti (mandatario)/ Dott. Geol. Devi Fincato (mandante)	58,30 <small>(punteggio prima della riparametrazione = 42,00)</small>	15,37	10	83,67
3°	Costituendo R.T.P. Duebarradue Studi Associati di Progettazione (mandatario)/ Iconia Ingegneria Civile S.r.l. (mandante)/ Dott. Geol. Diego Mortillaro (mandante)	54,35 <small>(punteggio prima della riparametrazione = 38,67)</small>	12,59	10	76,94

- preso atto che, come previsto dal paragrafo 22 del disciplinare di gara, ai fini della verifica dell'anomalia, di cui all'art. 97 comma 3 del d.lgs n. 50/2016 e s.m.i., si terrà conto del punteggio attribuito prima della riparametrazione, sulla base delle suddette risultanze dà atto che non ricorrono i presupposti per la verifica di anomalia di cui al predetto comma 3 per cui "la congruità delle offerte e' valutata sulle offerte che presentano sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara"; tuttavia, stante il consistente ribasso offerto dal concorrente primo in graduatoria, ritiene che sussistano elementi specifici tali da sottoporre a verifica di congruità l'offerta da parte del RUP, ing. Simone Agrondi, ai sensi dell'art. 97, comma 6 ultimo periodo, del Codice.



- dispone di trasmettere i documenti di gara al RUP, ing. Simone Agrondi, per i successivi adempimenti;
- propone di aggiudicare, sotto condizione sospensiva della positiva verifica di congruità dell'offerta di cui all'articolo 97 comma 6 ultimo periodo del Codice, l'appalto del servizio professionale di esecuzione del progetto di fattibilità e della progettazione definitiva degli interventi di adeguamento sismico per la cittadella scolastica di Mirano CIG: 8194596A89, all'operatore economico costituendo R.T.P. Studio Tecnico Ing. Giuseppe Cervarolo (mandatario) con sede legale in via Acquafredda n. 23, cap 87010 Torano Castello (Cs), c.f. CRVGPP82E06D086Y /Ing. Anna Maria Miracco (mandante), con sede legale in via Roma n. 13, cap 87048 Santa Sofia D'Epiro (Cs), c.f. MRCNMR90H65D086Q /Barci Engineering S.r.l. (mandante e ausiliario), con sede legale in via G. Falcone n. 14, cap 87040 Montalto Uffugo (Cs) c.f. 02444790782, che ha totalizzato il punteggio complessivo di 85/100 a fronte delle percentuali di ribasso offerte del 75,00 % sull'onorario posto a base di gara di € 252.347,10 (al netto di oneri previdenziali ed IVA) e del 25% sui tempi di presentazione del progetto di fattibilità e del progetto definitivo.

IL PRESIDENTE

Alle ore 8.57 chiude la seduta pubblica di gara e dispone che il presente verbale e quello precedente vengano pubblicati sulla piattaforma PRO-Q, sul profilo della Città metropolitana di Venezia, nella sezione Bandi di gara, e sul sito del MIT.

IL PRESIDENTE *Claudio Paggiarin*

IL COMPONENTE *Matteo Morandina*

IL COMPONENTE *Alberto Di Martino*

LA SEGRETARIA VERBALIZZANTE *Pamela Spricigo*