



**VERBALE DI PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA  
PUBBLICAZIONE DI BANDO**

Procedura negoziata per l'affidamento dell'appalto relativo ai "Lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento degli impianti di illuminazione pubblica e semaforici della Città metropolitana di Venezia biennio 2017-2018". CIG: 7064762A06

1. Importo complessivo massimo stimato dell'appalto (IVA esclusa): euro 423.000,00;

2. Importo totale dell'appalto ribassabile: euro 423.000,00

Non sono previsti oneri per la sicurezza diretti.

**VERBALE**

L'anno duemiladiciassette, il giorno otto del mese di giugno, alle ore nove e sei minuti (09.06)

(08.06.2017 - ore 09.06)

in Venezia – Mestre, Via Forte Marghera n. 191 presso la sede della Città metropolitana di Venezia, al primo piano sala rossa, si riunisce in seduta pubblica il seggio di gara costituito ai sensi dell'art. 11 del Regolamento provinciale per la disciplina dei contratti e così composto: ing. Andrea Menin, dirigente del Servizio manutenzione e sviluppo del patrimonio viabilistico (Autorità di gara), dr. Stefano Pozzer, funzionario del Servizio gestione procedure contrattuali (testimone), sig.a Antonella Montagner del Servizio gestione Procedure Contrattuali (testimone e segretaria verbalizzante).

Si svolge, in esecuzione della determinazione del dirigente del Servizio manutenzione e sviluppo del sistema viabilistico n. 1785 del 16.05.2017, esecutiva ai termini di legge, una procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2. lettera c) del D. Lgs. 50/2016 tra diciotto (18) operatori economici selezionati con le modalità indicate nella citata determina n. 1785/2017, per l'appalto dei lavori denominati "Lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento degli impianti di illuminazione pubblica e semaforici della Città metropolitana di Venezia biennio 2017-2018", da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara ai sensi dell'art. 95, comma 4 del D. Lgs. 50/2016, applicando il meccanismo di esclusione automatica delle offerte anomale di cui all'art. 97, comma 8 del medesimo decreto.

Trattasi di un accordo quadro da concludersi con un unico operatore economico ai sensi dell'articolo 54, comma 3 del D. Lgs. 50/2016.

In caso di offerte eguali si procederà per sorteggio.

Il giorno 18.05.2017, sono stati invitati a mezzo pec, i seguenti operatori economici:

- S.E.A. IMPIANTI S.r.l. di Eraclea (VE) – C.F. 03538970272, [sea@pec.seaimpianeti.net](mailto:sea@pec.seaimpianeti.net), prot. 44019;
- NAGOSTINIS S.r.l. di Villa Santina (UD) – C.F. 00484370317, [nagostinis.srl@pec.it](mailto:nagostinis.srl@pec.it), prot. 44024;
- ELETTROMECCANICA Tamai A. e Minetto G. & C. S.N.C. di San Donà di Piave (VE) – C.F. 02177610272, [tamaiminetto@itapec.eu](mailto:tamaiminetto@itapec.eu), prot. 44027;
- MA.FRA. GESTIONI S.r.l. di Venezia-Mestre, C.F. 03200890279, [mafragestionisrl@legalmail.it](mailto:mafragestionisrl@legalmail.it), prot. 44030;
- SARAPPALTI S.p.A. di Roma - C.F. 03190240584, [info@pec.sarappalti.com](mailto:info@pec.sarappalti.com), prot. 44035;
- DEON S.p.A. di Belluno - C.F. 00514490259, [deonspa@actaliscertymail.it](mailto:deonspa@actaliscertymail.it), prot. 44040;



# Città metropolitana di Venezia

Gestione procedure contrattuali

- CONSORZIO CIRO MENOTTI SCPA di Ravenna - C.F. 00966060378, [ciromenotti@legalmail.it](mailto:ciromenotti@legalmail.it), prot. 44043;
- EUROIMPIANTI B.M.G. S.r.l. di Bondeno (FE) – C.F. 01494810383, [euroimpiantibmg@pec.it](mailto:euroimpiantibmg@pec.it), prot. 44051;
- TONIN GASTONE S.r.l. di Loreggia (PD) – C.F. 04436100285, [toningastonesrl@pec.it](mailto:toningastonesrl@pec.it), prot. 44051;
- MIRANO IMPIANTI S.r.l. di Mirano (VE) – C.F. 01692910274, [miranoimpianti@legalmail.it](mailto:miranoimpianti@legalmail.it), prot. 44053;
- VERONESE IMPIANTI S.p.a. di Este (PD) – C.F. 01297950287, [appalti@pec.veroneseimpianti.it](mailto:appalti@pec.veroneseimpianti.it), prot. 44055;
- ATLANTICO S.r.l. di Chioggia (VE) – C.F. 04014130274, [atlanticosrl6@legalmail.it](mailto:atlanticosrl6@legalmail.it), prot. 44058;
- ELETTRICA BONATO S.r.l. di Meolo (VE) – C.F. 00703000273, [elettricabonatosrl.artigianisandona@ticertifica.it](mailto:elettricabonatosrl.artigianisandona@ticertifica.it), prot. 44059;
- TECNOELECTRIC S.r.l. di Mira (VE) – C.F. 02730630270, [tecnoelectric@mypec.eu](mailto:tecnoelectric@mypec.eu), prot. 44066;
- DE ZOTTI IMPIANTI S.n.c. di De Zotti Rimo & C. di Torre di Mosto (VE) – C.F. 03618720274, prot. 44070;
- NUOVA CARLET S.r.l. di Fontanafredda (PN) – C.F. 01716920937, [nuovacarlet@legalmail.it](mailto:nuovacarlet@legalmail.it), prot. 44073;
- O.L.V. S.r.l. di Empoli (FI) – C.F. 02144490485, [olvsrl@legalmail.it](mailto:olvsrl@legalmail.it), prot. 44074;
- 2SGROUP S.r.l. di Terrassa Padovana (PD) – C.F. 04925750285, [2sgroupsrl@pec.it](mailto:2sgroupsrl@pec.it), prot. 44077.

Sono pervenute in busta chiusa e regolarmente sigillata, entro le ore 12.00 del giorno 07.06.2017, termine perentorio stabilito dalla lettera d'invito, n. dieci (10) offerte.

Con nota del 31.05.2017, prot. n. 48871 del 05.06.2017, pervenuta via pec, l'operatore economico Veronese Impianti S.p.A. ha comunicato di non poter partecipare alla gara.

Con nota del 06.06.2017, prot n. 49642 in pari data, pervenuta via pec, l'operatore economico Elettromeccanica A Tamai A. e Minetto G. & C. S.N.C. ha comunicato di non poter partecipare alla procedura di gara.

Per tutti i soggetti partecipanti si è provveduto alla consultazione del Casellario delle imprese istituito presso l'Autorità Nazionale Anticorruzione; dalla verifica non sono emerse annotazioni preclusive alla partecipazione degli operatori economici intervenuti alla presente procedura di gara.

E' presente il sig. Daniele Trevisan legale rappresentante di Mirano Impianti S.r.l.

Si dà quindi inizio alle operazioni di scrutinio, mediante apertura delle buste contenenti la documentazione amministrativa (busta "A - documentazione"). L'Autorità che presiede la gara contrassegna ed autentica i documenti in ciascun foglio.

La verifica della documentazione porta al seguente risultato:

|   | OPERATORE ECOMICO      | DIMENSIONE AZIENDALE | AMMESSO / NON AMMESSO   |
|---|------------------------|----------------------|---|
| 1 | S.E.A. IMPIANTI S.r.l. | /                    | La busta contiene una nota dell'operatore economico con la quale si ringrazia per l'invito ma si comunica di non poter valutare offerte ed eventuali acquisizioni di lavori |



# Città metropolitana di Venezia

Gestione procedure contrattuali

|    |  |                        | come da oggetto di gara. |
|----|--|------------------------|--------------------------|
| 2  | DE ZOTTI IMPIANTI di De Zotti Rimo S.n.c.  | Piccola impresa        | Ammesso                  |
| 3  | CONSORZIO CIRO MENOTTI S.C.p.A. il quale dichiara di concorrere per il consorzio CEIR Soc. Consortile Cooperativa di Ravenna, il quale a sua volta affiderà l'esecuzione dei lavori alla propria impresa consorziata SO.GE.DI.CO. S.r.l di Venezia | Altro - grande impresa | Ammesso                  |
| 4  | DEON S.p.A.  | Media impresa          | Ammesso                  |
| 5  | MIRANO IMPIANTI S.r.l.   | Piccola impresa        | Ammesso                  |
| 6  | EUROIMPIANTI B.M.G. S.r.l.   | Piccola impresa        | Ammesso                  |
| 7  | 2S GROUP S.r.l.  | Piccola impresa        | Ammesso                  |
| 8  | NUOVA CARLET S.r.l.  | Microimpresa           | Ammesso                  |
| 9  | TONIN GASTONE S.r.l.   | Microimpresa           | Ammesso                  |
| 10 | ATLANTICO S.r.l.   | Piccola impresa        | Ammesso                  |

Dato atto che il numero delle offerte ammesse è inferiore a 10 non si procede all'esclusione automatica di cui al comma 8 dell'articolo 97 del D. Lgs. 50/2016.

L'autorità di gara non procede al sorteggio del metodo di cui al comma 2 dell'articolo 97 del D. Lgs. 50/2016 in quanto ritiene che la valutazione della congruità dell'offerta debba avvenire applicando esclusivamente il comma 6, ultima parte dell'articolo 97 del D. Lgs. 50/2016 e ciò qualora un'offerta " *in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa*" (cfr. anche cap. 4.2.6 della linea guida n. 4 dell'ANAC).

L'Autorità di gara procede quindi all'apertura della busta "B - offerta economica"; contrassegna e autentica le offerte e dà lettura a voce alta dà lettura dei ribassi offerti sull'elenco prezzi posto a base di gara e dei costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro; tali offerte risultano essere le seguenti:

| N. | Denominazione                             | Ribasso percentuale offerto | Costi interni per la sicurezza EURO |
|----|---|-----------------------------|-------------------------------------|
| 2  | DE ZOTTI IMPIANTI di De Zotti Rimo S.n.c. | 24,83                       | 2.500,00                            |
| 3  | CONSORZIO CIRO MENOTTI S.C.p.A.           | 31,894                      | 2.500,00                            |
| 4  | DEON S.p.A.                               | 27,693                      | 6.120,00                            |
| 5  | MIRANO IMPIANTI S.r.l.                    | 32,785                      | 6.500,00                            |
| 6  | EUROIMPIANTI B.M.G. S.r.l.                | 25,555                      | 4.723,00                            |
| 7  | 2S GROUP S.r.l.                           | 22,504                      | 3.000,00                            |
| 8  | NUOVA CARLET S.r.l.                       | 4,50                        | 11.000,00                           |
| 9  | TONIN GASTONE S.r.l.                      | 28,693                      | 2.000,00                            |
| 10 | ATLANTICO S.r.l.                          | 3,231                       | 6.300,00                            |



## Città metropolitana di Venezia

Gestione procedure contrattuali

L'Autorità di gara:

- ritenuto che i ribassi offerti non si discostano in modo significativo dalla miglior offerta, la quale non appare anormalmente bassa, sulla base di un giudizio tecnico sulla congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità dell'offerta, oltre al fatto che il miglior ribasso risulta essere anche inferiore ai ribassi registrati in analoghe gare del 2016, decide di non sottoporre a valutazione di congruità l'offerta dell'operatore economico MIRANO IMPANTI Srl;
- propone di aggiudicare i lavori di "Lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento degli impianti di illuminazione pubblica e semaforici della Città metropolitana di Venezia biennio 2017-2018" a Mirano Impianti S.r.l. con sede in Mirano (VE) Via Saragat, 10/1-a - C.F./P. I.V.A. 01692910274 che ha offerto un ribasso percentuale del 32,785%.

L'operatore economico Mirano Impianti S.r.l. ha indicato per l'eventuale subappalto le lavorazioni ricomprese nella categoria OG 10 (manutenzione ordinaria e pronto intervento impianti illuminazione pubblica) e nella categoria OS 9 (manutenzione ordinaria e pronto intervento impianti semaforici) in conformità e nei limiti di quanto previsto dall'art. 105 del D.lgs 50/2016.

L'Autorità di gara:

- da atto che, come previsto al punto II.2.7) della lettera di invito *"l'accordo quadro decorre dalla data di sottoscrizione dell'accordo stesso e terminerà il 31.12.2018. Esso potrebbe avere una minor durata determinata dall'esaurimento del valore complessivo massimo stimato. Esso viene concluso con un unico operatore economico"*;

- dichiara chiuse le operazioni di gara e trasmette gli atti di gara al dirigente competente, per il seguito degli adempimenti.

La relativa documentazione viene custodita in un armadio cassaforte sottratto al pubblico accesso, ubicato presso il Servizio gestione procedure contrattuali.

La sig.a Antonella Montagner viene designata custode della documentazione.

La seduta termina alle ore nove e cinquantasei (09.56).

L'AUTORITA' DI GARA (ing. Andrea Menin)

TESTIMONE (dr. Stefano Pozzer)

TESTIMONE E SEGRETARIA VERBALIZZANTE (Antonella Montagner)