

**VERBALE DI PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA
PUBBLICAZIONE DI BANDO**

PROCEDURA NEGOZIATA TELEMATICA RISERVATA AGLI OPERATORI ECONOMICI INVITATI PER L'AFFIDAMENTO MEDIANTE SOTTOSCRIZIONE DI QUATTRO ACCORDI QUADRO DEGLI INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE FINANZIAMENTI MIT ANNO 2021. LOTTI I - II - III - IV.

Premesso che:

- con determinazione a contrarre n. 575 del 24.03.2021 e successiva a rettifica n. 645 del 26.03.2021 del dirigente dell'Area lavori pubblici – Servizio viabilità della Città metropolitana di Venezia, si è disposto, tra l'altro:
 - di procedere all'affidamento mediante sottoscrizione di quattro accordi quadro degli interventi di manutenzione straordinaria strade finanziamenti MIT anno 2021. Lotti I–II -III-IV;
 - l'importo complessivo stimato per ciascun lotto, IVA esclusa, è così suddiviso:

**LOTTO I: LAVORI AREA SUD
CIG: 8654333584**

- a) Importo dei lavori a misura soggetto a ribasso: € 609.000,00;
- b) Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso: € 8.000,00;
- c) Importo massimo dell'accordo quadro (compresi oneri per la sicurezza): € 617.000,00 IVA esclusa;

**LOTTO II: LAVORI AREA NORD
CIG: 865435038C**

- a) Importo dei lavori a misura soggetto a ribasso: € 609.000,00;
- b) Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso: € 8.000,00;
- c) Importo massimo dell'accordo quadro (compresi oneri per la sicurezza): € 617.000,00 IVA esclusa;

**LOTTO III: LAVORI SP 81
CIG: 8654359AF7**

- a) Importo dei lavori a misura soggetto a ribasso: € 191.500,00;
- b) Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso: € 1.500,00;
- c) Importo massimo dell'accordo quadro (compresi oneri per la sicurezza): € 193.000,00 IVA esclusa;

**LOTTO IV: LAVORI SP 26 - SP 33
CIG: 8654382DF1**

- a) Importo dei lavori a misura soggetto a ribasso: € 155.000,00;
- b) Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso: €1.500,00;
- c) Importo massimo dell'accordo quadro (compresi oneri per la sicurezza): € 156.500,00 IVA esclusa;

- ai sensi dell'art. 51 comma 3 del Codice gli operatori economici invitati possono presentare offerte per uno dei lotti, o per più di uno, ovvero per tutti i lotti, ma possono aggiudicarsene uno solo;

- l'ordine di individuazione degli affidatari dei lotti inizia dal lotto I e poi a seguire i lotti II, III e IV;
- il concorrente primo classificato del lotto 1 sarà automaticamente escluso dalla partecipazione ai restanti lotti e così di seguito per i concorrenti primi classificati dei lotti successivi.
- di affidare i lavori mediante sottoscrizione di quattro accordi quadro da aggiudicarsi con procedura negoziata senza pubblicazione di bando, individuando i contraenti per ciascun lotto, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) del D.L. 16/07/2020 n. 76 convertito con modificazioni nella L. 11/09/2020 n. 120, attraverso il criterio del minor prezzo di cui all'art. 63 del D.Lgs. 50/2016 (in seguito anche Codice), determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi, con l'applicazione del meccanismo dell'esclusione automatica di cui all'articolo 97 comma 8 delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, individuata ai sensi dell'articolo 97 commi 2, 2-bis e 2-ter del Codice; l'esclusione automatica opera anche qualora il numero delle offerte ammesse è pari o superiore a cinque (art. 1 comma 3 del D.L. 16/07/2020 n. 76, convertito con modificazioni nella L. 11/09/2020 n. 120).

In data 13/04/2021, la Città metropolitana di Venezia;

- provvedeva a pubblicare nella propria piattaforma telematica, attiva all'indirizzo <https://cmvenezia.pro-q.it/>, il disciplinare di gara unitamente ai suoi allegati e ai documenti del progetto, invitando contestualmente, a mezzo pec, i seguenti 15 operatori economici, in possesso dei prescritti requisiti, individuati dal RUP mediante sorteggio pubblico tra quelli iscritti nell'apposito elenco dell'Ente:

N.	Operatore economico	C.F.	SEDE LEGALE	N. protocollo lettera di invito
1	ADRIASTRADE S.R.L.	00434220315	MONFALCONE (GO)	18206
2	BUILDING STRADE S.R.L.	03742790276	VENEZIA	18207
3	CGC S.R.L.	03828800247	ALTAVILLA VICENTINA (VI)	18208
4	CAVE ASFALTI DI DELL'AGNESE S.R.L.	00140990938	ROVEREDO IN PIANO (PN)	19209
5	COSTRUZIONI GENERALI BIASUZZI S.R.L.	01162920266	PONZANO VENETO (TV)	18210
6	CO.GE.FOR. S.R.L.	01925920264	SUSEGANA (TV)	18211
7	CONSULTECNO S.R.L.	02249180288	VICENZA	18212
8	DE LIBERALI SRL	03962030262	VEDELAGO (TV)	18213
9	E.C.I.S. SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA EDILIZIA-CIVILE-INDUSTRIALE-STRADALE	00681560272	VENEZIA	18214
10	F.LLI DEMO COSTRUZIONI SRL	00747200277	PORTOGRUARO (VE)	18215
11	I.C.S. S.R.L. IMPRESA CONGLOMERATI STRADE	01845770286	LIMENA (PD)	18216
12	IMPRESA FACCHETTI ADOLFO E FIGLI - "I.F.A.F." - S.P.A.	00181830274	NOVENTA DI PIAVE (VE)	18217
13	LA CITTADELLA S.N.C. DI FERRARA ANDREA & C.	01551830282	CODEVIGO (PD)	18218
14	SECIS S.R.L.	00216690933	MARCON (VE)	18219
15	VIEDITALIA S.R.L.	02651120301	MIRANO (VE)	18220

- provvedeva a pubblicare nel sito della Città metropolitana di Venezia, nella sezione dedicata “Bandi”, un avviso di avvio di procedura negoziata riservato agli operatori economici invitati alla succitata gara;
- stabiliva quale termine per la scadenza della presentazione delle offerte il giorno 28/04/2021 alle ore 12.00.

Le varie fasi della procedura di gara verranno effettuate da un apposito seggio che, in armonia con le disposizioni contenute nei documenti di gara e nel Codice, esaminerà tutta la documentazione pervenuta, valuterà le offerte e provvederà ad effettuare la proposta di aggiudicazione.

Considerati gli importi, nonché le caratteristiche delle opere da eseguirsi, sono state definite le seguenti categorie ai sensi dell’art. 61 del D.P.R. 207/2010:

lotto	Categoria di lavorazione ai sensi del DPR 207/2010	Importo compresi gli oneri della sicurezza	classifica
I	OG 3	617.000,00	II
II	OG 3	617.000,00	II
III	OG 3	191.500,00	I
IV	OG 3	155.000,00	I

TANTO PREMesso

L’anno duemilaventuno, il giorno ventinove del mese di aprile, alle ore nove (29.04.2021 – ore 09.00)

in Venezia – Mestre, Via Forte Marghera 191, presso la Sala Blu del Centro Servizi della Città metropolitana di Venezia, si riunisce in seduta pubblica il seggio di gara costituito ai sensi dell’art. 11 del Regolamento provinciale per la disciplina dei contratti così composto: arch. Adriano Volpe (Autorità di gara), titolare di Posizione organizzativa dell’Area LL PP - Servizio viabilità, assistito dai testimoni sig.ra Enza Tessari, istruttore amministrativo e dr. Alberto Busetto, collaboratore amministrativo (quest’ultimo in qualità anche di segretario verbalizzante), entrambi dell’Area gare e contratti;
è presente il sig. Maurizio Masiero delegato dell’impresa ADRIASTRADE S.R.L.

L’AUTORITA’ DI GARA

dà atto che entro il termine perentorio stabilito dal disciplinare di gara per la presentazione delle offerte, sono pervenute, tramite la piattaforma, le seguenti offerte:

N.	Operatore economico
1	ADRIASTRADE S.R.L.
2	BUILDING STRADE S.R.L.
3	CGC S.R.L.
4	COSTRUZIONI GENERALI BIASUZZI S.R.L.
5	CO.GE.FOR. S.R.L.
6	CONSULTECNO S.R.L.
7	E.C.I.S. S.R.L.
8	F.LLI DEMO COSTRUZIONI SRL
9	I.C.S. S.R.L.



10	I.F.A.F. S.P.A.
11	LA CITTADELLA S.N.C.
13	SECIS S.R.L.
13	VIEDITALIA S.R.L.

Per tutti gli operatori economici partecipanti si è provveduto alla consultazione del Casellario delle imprese istituito presso l'Autorità Nazionale Anticorruzione: dalla verifica non sono emerse annotazioni preclusive alla loro partecipazione.

L'AUTORITA' DI GARA

alle ore 09.08 apre la seduta telematica di gara, attiva la "fase amministrativa" e procede con l'apertura dei file contenenti la documentazione amministrativa, secondo l'ordine progressivo attribuito dalla piattaforma PRO-Q e con l'esame del relativo contenuto. L'esito è il seguente:

OPERATORE ECONOMICO	Dimensione aziendale	LOTTO A CUI PARTECIPA				ESITO
		I	II	III	IV	
CGC SRL	PICCOLA IMPRESA	X	X	X	X	AMMESSO
VIEDITALIA SRL	PICCOLA IMPRESA	X	X	X	X	AMMESSO
ADRIASTRADE SRL	MEDIA IMPRESA	X	X	X	X	AMMESSO
SECIS SRL	PICCOLA IMPRESA	X	X	X	X	AMMESSO
I.F.A.F. SPA	PICCOLA IMPRESA	X	X	X	X	AMMESSO
BUILDING STRADE SRL	MICROIMPRESA	X	X	X	X	AMMESSO
CO.GE.FOR. SRL	PICCOLA IMPRESA	X	X	X	X	AMMESSO
CO. GE.BIASUZZI SRL	PICCOLA IMPRESA	X	X	X	X	AMMESSO
E.C.I.S. SRL	PICCOLA IMPRESA	X	X	X	X	AMMESSO
I.C.S. SRL L'autorità di gara riscontra che tra la documentazione amministrativa caricata in piattaforma non è stata inserita la ricevuta di pagamento del contributo ANAC relativo al Lotto IV. Alle ore 10.09 contatta telefonicamente la referente per la gara, sig.ra Valentina Buson, comunicandole quanto riscontrato. Quest'ultima si impegna a fornire quanto richiesto tramite piattaforma.	PICCOLA IMPRESA	X	X	X	X	-
LA CITTADELLA SNC	PICCOLA IMPRESA	X	X	X	X	AMMESSO

In esito a quanto sopra,

L'AUTORITA' DI GARA

- alle ore 10.31, sospende la seduta pubblica per un improrogabile impegno professionale;
- alle ore 11.24 riprende la seduta pubblica;
- dà atto che l'o.e. I.C.S. SRL ha caricato in piattaforma la ricevuta di pagamento del contributo ANAC relativo al lotto IV che risulta conforme a quanto prescritto dal disciplinare di gara; pertanto il suddetto operatore economico viene ammesso;
- prosegue e porta a conclusione la fase della valutazione della documentazione amministrativa con il seguente esito:



OPERATORE ECONOMICO	Dimensione aziendale	LOTTO A CUI PARTECIPA				ESITO
		X	X	X	X	
CONSULTECNO SRL	MICROIMPRESA	X	X	X	X	AMMESSO
F.LLI DEMO CO. SRL	PICCOLA IMPRESA	X	X	X	X	AMMESSO

Alle ore 11.57 viene chiusa la “valutazione amministrativa” con l’ammissione di tutti i partecipanti. L’esito della valutazione della documentazione amministrativa è quindi la seguente:

OPERATORE ECONOMICO	Dimensione aziendale	LOTTO A CUI PARTECIPA				ESITO
		I	II	III	IV	
CGC SRL	PICCOLA IMPRESA	X	X	X	X	AMMESSO
VIEDITALIA SRL	PICCOLA IMPRESA	X	X	X	X	AMMESSO
ADRIASTRADE SRL	MEDIA IMPRESA	X	X	X	X	AMMESSO
SECIS SRL	PICCOLA IMPRESA	X	X	X	X	AMMESSO
I.F.A.F. SPA	PICCOLA IMPRESA	X	X	X	X	AMMESSO
BUILDING STRADE SRL	MICROIMPRESA	X	X	X	X	AMMESSO
CO.GE.FOR. SRL	PICCOLA IMPRESA	X	X	X	X	AMMESSO
CO. GE.BIASUZZI SRL	PICCOLA IMPRESA	X	X	X	X	AMMESSO
E.C.I.S. SRL	PICCOLA IMPRESA	X	X	X	X	AMMESSO
I.C.S. SRL	PICCOLA IMPRESA	X	X	X	X	AMMESSO
LA CITTADELLA SNC	PICCOLA IMPRESA	X	X	X	X	AMMESSO
CONSULTECNO SRL	MICROIMPRESA	X	X	X	X	AMMESSO
F.LLI DEMO CO. SRL	PICCOLA IMPRESA	X	X	X	X	AMMESSO

A seguire ha luogo la “valutazione economica” procedendo all’apertura dei file contenenti l’offerta economica del Lotto I secondo l’ordine progressivo attribuito dalla piattaforma: tutte le offerte sono conformi a quanto prescritto nel disciplinare di gara.

Le offerte economiche dei concorrenti risultano essere le seguenti:

Lotto I			
denominazione	ribasso percentuale offerto	costi interni per la sicurezza	Costo manodopera
		€	€
ex articolo 95, comma 10 del D.Lgs 50/2016			
CGC SRL	24,47	2807,87	115552,00
VIEDITALIA SRL	27,84	4000,00	55172,00
ADRIASTRADE SRL	14,86	4630,00	81670,40
SECIS SRL	12,77	4000,00	106684,35
I.F.A.F. SPA	20,19	3920,00	110466,40
BUILDING STRADE SRL	10,26	2500,00	112720,00
CO.GE.FOR. SRL	28,37	3200,00	79916,40
CO. GE.BIASUZZI SRL	17,17	2875,00	130100,00
E.C.I.S. SRL	20,33	3500,00	111676,80
I.C.S. SRL	27,23	1000,00	111068,28
LA CITTADELLA SNC	26,47	4500,00	79126,72
CONSULTECNO SRL	25,98	2850,00	113464,80
F.LLI DEMO CO. SRL	24,92	6200,00	125068,25

Essendo il numero delle offerte ammesse superiori a cinque (art. 1 comma 3 del D.L 76/2020) si procede al calcolo della soglia di anomalia ai sensi dell’art. 97, comma 2-bis, del Codice, con applicazione dell’esclusione automatica come previsto dal comma 8 del citato articolo.



L'AUTORITA' DI GARA

dà atto che la soglia di anomalia è pari a 25,814; come dettagliato nell'allegato foglio di calcolo;

- dichiara miglior offerente da proporre per l'aggiudicazione del Lotto I "LAVORI AREA SUD" l'operatore economico F.LLI DEMO COSTRUZIONI - S.R.L. (C.F. 00747200277), con sede legale in Via Casai del Tau 54 - Frazione Summaga, 30026 Portogruaro (VE), che ha offerto il ribasso del 24,92%;
- dà atto che il suddetto operatore economico ha dichiarato che intende eventualmente subappaltare nelle forme e nei modi previsti dall'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. i lavori o parti di opere appartenenti alla categoria OG3;
- dispone, conseguentemente, in esecuzione di quanto previsto dal disciplinare di gara di escludere l'operatore economico F.LLI DEMO COSTRUZIONI - S.R.L. dalla partecipazione ai Lotti II, III e IV;

indi, a seguire,

si passa all'apertura della "valutazione economica", procedendo all'apertura dei file contenenti l'offerta economica del Lotto II secondo l'ordine precedente: tutte le offerte sono conformi a quanto prescritto nel disciplinare di gara. Le offerte economiche dei concorrenti risultano essere le seguenti:

Lotto II			
denominazione	ribasso percentuale offerto	costi interni per la sicurezza	Costo manodopera
		€	€
ex articolo 95, comma 10 del D.Lgs 50/2016			
CGC SRL	24,13	2820,29	115552,00
VIEDITALIA SRL	27,42	4000,00	55172,00
ADRIASTRADE SRL	18,87	4410,00	81670,40
SECIS SRL	12,77	4000,00	106684,35
I.F.A.F. SPA	21,84	3920,00	110466,40
BUILDING STRADE SRL	10,26	2500,00	112720,00
CO.GE.FOR. SRL	27,72	3200,00	80928,00
CO. GE.BIASUZZI SRL	17,17	2875,00	130100,00
E.C.I.S. SRL	19,77	3500,00	111676,80
I.C.S. SRL	28,48	1000,00	111068,28
LA CITTADELLA SNC	26,31	4500,00	79126,72
CONSULTECNO SRL	25,74	2850,00	113464,80

Essendo il numero delle offerte ammesse superiori a cinque (art. 1 comma 3 del D.L. 76/2020) si procede al calcolo della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97, comma 2-bis, del Codice, con applicazione dell'esclusione automatica come previsto dal comma 8 del citato articolo.

L'AUTORITA' DI GARA

- dà atto che la soglia di anomalia è pari a 27,1875, come dettagliato nell'allegato foglio di calcolo;
- dichiara miglior offerente da proporre per l'aggiudicazione del Lotto II "LAVORI AREA NORD" l'operatore economico LA CITTADELLA S.N.C. DI FERRARA ANDREA & C. (C.F. 01551830282), con sede legale in via Vallona 98, 35020 Codevigo (PD), che ha offerto il ribasso del 26,31%;
- dà atto che il suddetto operatore economico ha dichiarato che intende eventualmente subappaltare nelle forme e nei modi previsti dall'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. i lavori o parti di opere appartenenti alla categoria OG3;
- dispone, conseguentemente, in esecuzione di quanto previsto dal disciplinare di gara di escludere l'operatore economico LA CITTADELLA S.N.C. DI FERRARA ANDREA & C. dalla partecipazione ai Lotti III e IV;

indi, a seguire,



si passa all'apertura della "valutazione economica", procedendo all'apertura dei file contenenti l'offerta economica del Lotto III secondo l'ordine precedente: tutte le offerte sono conformi a quanto prescritto nel disciplinare di gara. Le offerte economiche dei concorrenti risultano essere le seguenti:

Lotto III			
denominazione	ribasso percentuale offerto	costi interni per la sicurezza	Costo manodopera
		€	€
ex articolo 95, comma 10 del D.Lgs 50/2016			
CGC SRL	24,22	879,71	34832,00
VIEDITALIA SRL	26,95	1000,00	16551,60
ADRIASTRADE SRL	12,86	1580,00	29168,00
SECIS SRL	12,77	2000,00	34520,04
I.F.A.F. SPA	19,69	1280,00	35838,00
BUILDING STRADE SRL	10,26	1000,00	35225,00
CO.GE.FOR. SRL	26,13	1000,00	26301,60
CO. GE.BIASUZZI SRL	17,17	920,00	41632,00
E.C.I.S. SRL	19,66	1100,00	36449,92
I.C.S. SRL	27,23	1000,00	34448,10
CONSULTECNO SRL	25,77	1000,00	37788,50

Essendo il numero delle offerte ammesse superiori a cinque (art. 1 comma 3 del D.L. 76/2020) si procede al calcolo della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97, comma 2-bis, del Codice, con applicazione dell'esclusione automatica come previsto dal comma 8 del citato articolo.

L'AUTORITÀ DI GARA

- dà atto che la soglia di anomalia è pari a 25,37333, come dettagliato nell'allegato foglio di calcolo;
- dichiara miglior offerente da proporre per l'aggiudicazione del Lotto III "LAVORI SP 81" l'operatore economico CGC S.R.L. (C.F. 03828800247), con sede legale in via Francesco Petrarca 2, 36077 Altavilla Vicentina (VI), che ha offerto il ribasso del 24,13%;
- dà atto che il suddetto operatore economico ha dichiarato che intende eventualmente subappaltare nelle forme e nei modi previsti dall'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. i lavori o parti di opere appartenenti alla categoria OG3;
- dispone, conseguentemente, in esecuzione di quanto previsto dal disciplinare di gara di escludere l'operatore economico CGC S.R.L. dalla partecipazione al Lotto IV;

indi, a seguire,

si passa all'apertura della "valutazione economica", procedendo all'apertura dei file contenenti l'offerta economica del Lotto IV secondo l'ordine precedente: tutte le offerte sono conformi a quanto prescritto nel disciplinare di gara. Le offerte economiche dei concorrenti risultano essere le seguenti:

Lotto IV			
denominazione	ribasso percentuale offerto	costi interni per la sicurezza	Costo manodopera
		€	€
ex articolo 95, comma 10 del D.Lgs 50/2016			
VIEDITALIA SRL	28,53	1000,00	13793,00
ADRIASTRADE SRL	12,86	1580,00	23334,40
SECIS SRL	12,77	2000,00	27926,10
I.F.A.F. SPA	19,91	1040,00	29053,60
BUILDING STRADE SRL	10,26	1000,00	28180,00
CO.GE.FOR. SRL	26,33	900,00	21075,00
CO. GE.BIASUZZI SRL	17,17	736,00	33305,60



E.C.I.S. SRL	20,03	950,00	32945,12
I.C.S. SRL	27,79	1000,00	27798,34
CONSULTECNO SRL	27,21	850,00	29281,50

Essendo il numero delle offerte ammesse superiori a cinque (art. 1 comma 3 del D.L 76/2020) si procede al calcolo della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97, comma 2-bis, del Codice, con applicazione dell'esclusione automatica come previsto dal comma 8 del citato articolo.

L'AUTORITÀ DI GARA

- dà atto che la soglia di anomalia è pari a 27,11, come dettagliato nell'allegato foglio di calcolo;
- dichiara miglior offerente da proporre per l'aggiudicazione del Lotto IV "LAVORI SP 26 - SP 33" l'operatore economico CO.GE.FOR. S.R.L. (C.F. 01925920264), con sede legale in Via IV Novembre 18 – Fraz. Ponte della Priula, 31010 Susegana (TV), che ha offerto il ribasso del 26,33%;
- dà atto che il suddetto operatore economico ha dichiarato che intende eventualmente subappaltare nelle forme e nei modi previsti dall'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. i lavori o parti di opere appartenenti alla categoria OG3;

conseguentemente, dispone:

- che il presente verbale di gara, unitamente alla documentazione presentata dagli operatori economici F.LLI DEMO CO. SRL, LA CITTADELLA SNC, CGC SRL e CO.GE.FOR. S.R.L., venga trasmesso al RUP per la verifica del rispetto, ai sensi dell'art. 95, comma 10, del Codice, di quanto previsto dall'art. 97 comma 5 lettera d) del Codice stesso relativamente ai costi della manodopera indicati nell'offerta;
- che si provveda alle comunicazioni di cui all'articolo 76 comma 2-bis del Codice nei confronti degli operatori economici partecipanti alla presente procedura e alla pubblicazione del relativo verbale di gara nella piattaforma telematica PRO-Q, nel profilo della Città metropolitana di Venezia alla sezione "Bandi" e nel sito del MIT.

Alle ore 13.50 la seduta pubblica si chiude.

L'AUTORITA' DI GARA (arch. Adriano Volpe)

TESTIMONE (sig.ra Enza Tessari)

TESTIMONE E SEGRETARIO VERBALIZZANTE (dr. Alberto Busetto)

(Documento firmato digitalmente)

