



**VERBALE DI PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA
PUBBLICAZIONE DI BANDO**

Procedura negoziata per l'affidamento dell'appalto relativo ai "Lavori pubblici di manutenzione straordinaria per l'adeguamento degli istituti scolastici in provincia terraferma alle normative di sicurezza e di prevenzione incendi presso gli istituti Morin-Gramsci e Luzzati a Mestre".

CUP: B74H13000260003 - CIG: 6847823A4C.

1. Importo complessivo dell'appalto (comprese le somme non soggette a ribasso): euro 567.800,00.
2. Importo dell'appalto ribassabile: euro 538.001,77.
3. Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso: euro 4.153,81.
4. Lavori in economia non soggetti a ribasso: euro 25.644,42.

VERBALE N. 1

L'anno duemilasedici, il giorno dodici del mese di dicembre, alle ore quattordici

(13.12.2016 - ore 14.00)

in Venezia – Mestre, Via Forte Marghera n. 191 presso la sede della Città metropolitana di Venezia, al piano terra sala blu, si riunisce in seduta pubblica il seggio di gara costituito ai sensi dell'art. 11 del Regolamento provinciale per la disciplina dei contratti e così composto: ing. Andrea Menin, dirigente del Servizio Edilizia patrimoniale e monumentale (Autorità di gara), dr. Stefano Pozzer, funzionario del Servizio gestione procedure contrattuali (testimone), sig.a Antonella Montagner del Servizio gestione Procedure Contrattuali (testimone e segretaria verbalizzante).

E' presente inoltre il sig. Edi Battistella in qualità di delegato dell'operatore economico Nonino Impianti S.c.a.r.l.

Si svolge, in esecuzione della determinazione del dirigente del Servizio gestione del patrimonio edilizio n. 3227 del 02/11/2016, esecutiva ai termini di legge, una procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2. lettera c) del D. Lgs. 50/2016 tra tredici operatori economici selezionati, per l'appalto dei lavori denominati "Lavori pubblici di manutenzione straordinaria per l'adeguamento degli istituti scolastici in provincia terraferma alle normative di sicurezza e di prevenzione incendi presso gli istituti Morin-Gramsci e Luzzati a Mestre", da aggiudicarsi ai sensi dell'art. 95, comma 4 lettera a) del D. Lgs. 50/2016, applicando il meccanismo di esclusione automatica delle offerte anomale di cui all'art. 97, comma 8 del medesimo decreto.

In caso di offerte eguali si procederà per sorteggio.

Il giorno 25/11/2016, sono stati invitati a mezzo pec, i seguenti operatori economici:

- CO.GE.IM S.r.l. di Roma (RM) – C.F. 03595221007, cogeimsrl@pec.it, prot. 99721;
- LM IMPIANTI S.r.l. di Altamura (BA) – C.F. 06272850725, lm_impianti@pec.it, prot. 99727;
- TECNICA RESTAURI S.r.l. di Venezia-Mestre - C.F. 03835830260, GARE.TECNICARESTAURI@PEC.IT, prot. 99731;
- TIEMME COSTRUZIONI EDILI S.p.A. di Camposampiero (PD) – C.F. 01103320287, tiemmecostruzioni@pecit.it, prot. 99735;
- T.C. S.r.l. di Bergamo (BG) – C.F. 03879950164, tcsrl@legalmail.it, PROT. 99739;
- CREA.MI S.r.l. di Milano (MI) – C.F. 08287360963, CREA.MISRL@PEC.IT, prot. 99743;
- NONINO IMPIANTI S.c.a.r.l. di Pradamano (UD) – C.F. 02367380306, posta@pec.noninoimpianti.it, prot. 99746;
- MA.FRA GESTIONI S.r.l. di Venezia-Mestre – C.F. 03200890279, mafragestionisrl@legalmail.it, prot. 99751;
- SO.GE.diCO. S.r.l. di Venezia-Zelarino – C.F. 03309320277, sogedico@pec.it, prot. 99757;



Città metropolitana di Venezia

Gestione procedure contrattuali

- CONSORZIO CIRO MENOTTI di Ravenna (RA) – C.F. 00966060378, ciromenotti@legalmail.it, prot. 99764
- CLEA S.C. di Campolongo Maggiore (VE) – C.F. 00166600270, posta@pec.cleasc.it, prot. 99774;
- COOPERATIVA MEOLESE SOC. COOP. di Meolo (VE) – C.F. 00169380276, cooperativameolese@legalmail.it, prot. 99780;
- CATTO SERVIZI S.r.l. di S. Stino di Livenza (VE)– C.F. 00821010279, cattoservizi@legalmail.it, prot. 99784.

Sono pervenute in busta chiusa e regolarmente sigillata, entro le ore 12.00 del giorno 12.12.2016, termine perentorio stabilito dalla lettera d'invito, n. 11 offerte.

Per tutti i soggetti partecipanti si è provveduto alla consultazione del Casellario delle imprese istituito presso l'Autorità Nazionale Anticorruzione; dalla verifica non sono emerse annotazioni preclusive alla partecipazione degli operatori economici intervenuti alla presente procedura di gara.

Preliminarmente l'Autorità di Gara, in applicazione della misura B.7 inserita nella Tabella allegato A al Piano di Prevenzione della Corruzione 2016-2017-2018, richiamata al punto VI.10 della Lettera di invito, ha verificato che tutti i soggetti partecipanti siano in regola con il DURC. A tal fine, attraverso la procedura Durc-on-line, è stata accertata la regolarità del documento, alla data di scadenza della gara, per ciascun operatore economico partecipante

Si dà quindi inizio alle operazioni di scrutinio, mediante apertura delle buste contenenti la documentazione amministrativa (busta "A - documentazione"). L'Autorità che presiede la gara contrassegna ed autentica i documenti in ciascun foglio.

La verifica della documentazione porta al seguente risultato:

1	CO.GE.IM S.r.l	Piccola impresa	L'Autorità di gara riscontra che è stata presentata una ricevuta di pagamento del PASSOE relativa ad un CIG diverso da quello della procedura in oggetto e per un importo di euro 35,00 a fronte di un contributo richiesto di euro 70,00. L'Autorità di gara si riserva di effettuare le verifiche del caso dopo l'esame della documentazione degli altri partecipanti.
2	CREA.MI S.r.l.	Piccola impresa	AMMESSA
3	MA.FRA GESTIONI S.r.l	Piccola impresa	AMMESSA
4	NONINO IMPIANTI S.c.a.rl.	Piccola impresa	AMMESSA
5	TIEMME COSTRUZIONI EDILI S.p.A.	Media impresa	AMMESSA
6	CATTO SERVIZI S.r.l.	Microimpresa	AMMESSA
7	CLEA S.C.	Grande impresa	AMMESSA
8	LM IMPIANTI S.r.l.	Piccola impresa	AMMESSA



Città metropolitana di Venezia

Gestione procedure contrattuali

9	COOPERATIVA MEOLESE SOC. COOP.	Piccola impresa	L'autorità di gara riscontra che la polizza fideiussoria per la cauzione provvisoria riporta un importo garantito di euro 5.318,00 a fronte di un importo previsto di euro 5.678,00, calcolato tenendo conto della certificazione di qualità e decide di attivare l'istituto del soccorso istruttorio, non a pagamento trattandosi di irregolarità non essenziale, richiedendo all'impresa di adeguare l'importo della cauzione provvisoria ad euro 5.678,00, entro cinque giorni lavorativi, come prescritto dalla lettera di invito;
10	SO.GE.diCO. S.r.l.	Piccola impresa	AMMESSA
11	TECNICA RESTAURI S.r.l.	Piccola impresa	AMMESSA

Alle ore 15.10 la seduta viene sospesa per consentire i necessari approfondimenti in relazione alle irregolarità riscontrate nei confronti dell'operatore economico CO.GE.IM S.r.l.

Alle ore 15.51 la seduta riprende e l'Autorità di gara comunica le seguenti decisioni:

- premesso che alle ore 15.45 è stato contattato il call-center di ANAC per chiarimenti in merito alla procedura di pagamento del contributo ANAC oltre la scadenza del termine per il suo pagamento. L'operatore comunica che è tecnicamente possibile procedere al pagamento del contributo anche dopo la data di scadenza della gara;
- l'autorità di gara decide di attivare, nei confronti dell'operatore economico CO.GE.IM S.r.l, l'istituto del soccorso istruttorio non a pagamento trattandosi di irregolarità non essenziale, richiedendo all'impresa di regolarizzare il pagamento del contributo ANAC previsto per la gara in oggetto entro cinque giorni lavorativi come prescritto dalla lettera di invito;

L'Autorità di gara quindi:

- dispone che vengano attivati i soccorsi istruttori nei confronti dei due partecipanti sopra individuati;
- comunica che sarà data informazione sulla data della seconda seduta pubblica per l'apertura delle offerte economiche attraverso comunicazione da pubblicare sul sito istituzionale dell'ente, nella sezione Bandi;
- dispone, ai sensi dell'art. 29 del D. Lgs. 50/2016 la pubblicazione del presente verbale di gara nella sezione Bandi del sito della Città metropolitana di Venezia;
- dichiara chiusa la seduta pubblica di gara.

La relativa documentazione viene custodita in un armadio cassaforte sottratto al pubblico accesso, ubicato presso il Servizio gestione procedure contrattuali.

La sig.a Antonella Montagner viene designata custode della documentazione.

La seduta termina alle ore quindici e cinquantacinque (15.55).



Città metropolitana
di Venezia

Gestione procedure contrattuali

L'AUTORITA' DI GARA (ing. Andrea Menin) _____

TESTIMONE (dr. Stefano Pozzer) _____

TESTIMONE E SEGRETARIA VERBALIZZANTE (Antonella Montagner) _____