



# Città metropolitana di Venezia

Gestione procedure contrattuali

Città Metropolitana di Venezia  
PROTOCOLLO GENERALE

2018/0062316

del 24/08/2018

Class.: 11.01.02 2018/11

## VERBALE DI PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI BANDO

**OGGETTO:** Procedura negoziata dei lavori di “interventi di risanamento conservativo e consolidamento strutturale patrimonio ponti lungo le strade provinciali S.P. 33 “Mirano – S. Giorgio delle Pertiche” –ID manufatto 010 – Ponte sul Rio Veternigo in località Scortegara in comune di Mirano”. CIG: 75655980FA

Importo complessivo dell'appalto (IVA esclusa): euro 105.263,60, comprensivo dei costi della manodopera pari ad € 23.160,09;

lavori a misura soggetti a ribasso: € 96.861,99;

oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso: € 8.401,61.

### VERBALE del 22.08.2018

L'anno duemiladiciotto, il giorno ventidue del mese di agosto, alle ore quattordici  
(22.08.2018 – ore 14.00)

in Venezia – Mestre, Via Forte Marghera,191 presso la sede della Città metropolitana di Venezia, sala verde, piano primo, si riunisce in seduta pubblica il seggio di gara costituito ai sensi dell'art. 11 del Regolamento provinciale per la disciplina dei contratti e così composto: Adriano Volpe, funzionario del Servizio Manutenzione e sviluppo del sistema viabilistico (Autorità di gara) titolare di Posizione Organizzativa del medesimo servizio, delegato a presiedere il seggio di gara, giusta determina dirigenziale n. 2591 del 10/08/2018 dell'ing. Simone Agrondi; il dott. Stefano Pozzer e Elisabetta Boscolo Berto del Servizio Gestione procedure contrattuali (testimoni e, quest'ultima, anche segretaria verbalizzante).

Si svolge, in esecuzione della determinazione n. 2231 del 12/07/2018 del dirigente del Servizio manutenzione e sviluppo del sistema viabilistico, esecutive ai termini di legge, una procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2, lettera b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. (nel prosieguo “nuovo Codice”) tra trenta (30) operatori economici selezionati con le modalità indicate nella sopra citata determinazione n. 2231/2018, per l'affidamento dell'appalto relativo ai lavori di “*interventi di risanamento conservativo e consolidamento strutturale patrimonio ponti lungo le strade provinciali S.P. 33 “Mirano – S. Giorgio delle Pertiche” –ID manufatto 010 – Ponte sul Rio Veternigo in località Scortegara in comune di Mirano*”, da aggiudicarsi mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, con l'applicazione del meccanismo dell'esclusione automatica di cui all'articolo 97, comma 8 del medesimo decreto.

Il giorno 01.08.2018 sono stati invitati a mezzo pec i seguenti trenta operatori economici:

ADRIASTRADE SRL, c.f. 00434220315, VIA GROTA DEL DIAU ZOT- ZONA INDUSTRIALE LISERT- 34074 MONFALCONE (GO), tramite pec: [adriastrade@pcert.it](mailto:adriastrade@pcert.it) – prot. n. 57751;

LA CITTADELLA S.N.C. di Ferrara Andrea & C., c.f. 01551830282, 35020 CODEVIGO (PD) VIA VALLONA N. 98, tramite pec: [lacittadellasnc@legalmail.it](mailto:lacittadellasnc@legalmail.it) – prot. n. 57752;



# Città metropolitana di Venezia

Gestione procedure contrattuali

IMPRESA COLETTO SRL, c.f. 00198480261, San Biagio di Callalta (TV) via E. Toti n.73 – 31042 Fraz. Sant' Andrea di Barbarana, tramite pec: [impresa.coletto@pcert.it](mailto:impresa.coletto@pcert.it) – prot. n. 57755;

GREEN WALLS COSTRUZIONI SRL, c.f. 02583110248, VIA TORRI DI CONFINE n. 3, 36053 GAMBELLARA (VI), tramite pec: [greenwalls@cert.assind.vi.it](mailto:greenwalls@cert.assind.vi.it) – prot. n. 57758;

LF Costruzioni Srl, c.f. 03040140265, Via Leonardo da Vinci n. 6, 31050 Ponzano Veneto (TV), tramite pec: [lfcostruzionisrl@registerpec.it](mailto:lfcostruzionisrl@registerpec.it) – prot. n. 57761;

BORTOLUZZI CELESTE SRL, c.f. 00252290259, VIA FELTRE 101 32100 BELLUNO  
[bortoluzzi@pec.bortoluzziceleste.com](mailto:bortoluzzi@pec.bortoluzziceleste.com) – prot. n. 57764;

CONSULTECNO SRL, c.f. 02249180288, CONTRA' SAN FRANCESCO N. 65 36100 VICENZA, tramite pec: [consultecno@pec.it](mailto:consultecno@pec.it) – prot. n. 57765;

VALLE COSTRUZIONI S.R.L., c.f. 01723230304, VIA VECCHIO MULINO, 10- 33020 ENEMONZO (Ud), tramite pec: [vallecostruzioni@legalmail.it](mailto:vallecostruzioni@legalmail.it) – prot. n. 57771;

VENDRAME PASQUALINO & C. S.R.L., c.f. 01158940260, VIA ALZAIA SUL SILE, 44 - 31057 SILEA (TV), tramite pec: [vendramepasqualinosrl@legalmail.it](mailto:vendramepasqualinosrl@legalmail.it) – prot. n. 57776;

RODIGHIERO CLAUDIO & C. SRL, c.f. 00669350274, Via Ettore Bugatti 60 - 30016 Jesolo (VE), tramite pec: [rodighieroclaudiosnc@cgn.legalmail.it](mailto:rodighieroclaudiosnc@cgn.legalmail.it) – prot. n. 57777;

INNOTEK SRL, c.f. 08411140588, CALLE DELL'ANNUNZIATA N. 10, 33053 LATISANA (UD), tramite pec: [info@pec.innotecfriuli.com](mailto:info@pec.innotecfriuli.com) – prot. n. 57778;

ADRIACOS S.R.L., c.f. 01997520307, VIA GIOVANNI AGNELLI 2 33053 LATISANA (UD), tramite pec: [adriacoslatisana@pec.it](mailto:adriacoslatisana@pec.it) – prot. n. 57779;

CONSORZIO CIRO MENOTTI, c.f. 00966060378, Via Pier Traversari, 63 - 48121 Ravenna, tramite pec: [ciromenotti@legalmail.it](mailto:ciromenotti@legalmail.it) – prot. n. 57782;

Società Edilizia Tirrena SET S.p.A., c.f. 00057760118, Piazza Giuseppe Verdi n. 23 cap. 19121 La Spezia (SP), tramite pec: [set.spa@legalmail.it](mailto:set.spa@legalmail.it) – prot. n. 57783;

IMPRESA SCALA SANTO SRL, c.f. 02462360237, VIA COLONNELLO FINCATO 5/A - 37131 VERONA, tramite pec: [impresascalasantosrl-9270.vr00@infopec.cassaedile.it](mailto:impresascalasantosrl-9270.vr00@infopec.cassaedile.it) – prot. n. 57785;

SAFITAL SRL, c.f. 03335270231, Via Ex Internati 11/a - 37026 PESCONTINA (VR), tramite pec: [safital@pec.safital.it](mailto:safital@pec.safital.it) – prot. n. 57788;



# Città metropolitana di Venezia

Gestione procedure contrattuali

COSTRUZIONI ING. CARLO BROETTO SRL CON UNICO SOCIO, c.f. 03963580281, VIA ANTONIO MEUCCI, 1 - 35037 TEOLO (PD), tramite pec: [costruzionibroetto@pec.it](mailto:costruzionibroetto@pec.it) – prot. n. 57790;

MARZI COSTRUZIONI SRL, c.f. 01826390666, VIA MONTE BRANCASTELLO N. 6 - CAP 67100 L'AQUILA (AQ), tramite pec: [marzicostruzionisrl@legalmail.it](mailto:marzicostruzionisrl@legalmail.it) – prot. n. 57796;

LAVORI TERRESTRI E MARITTIMI SRL, c.f. 00830010419, 30175 MARGHERA (VE) - VIA DEL TRIFOGLIO N. 28, tramite pec: [infolavtermar@legalmail.it](mailto:infolavtermar@legalmail.it) – prot. n. 57797;

IMPRESA COSTRUZIONI ING. ENRICO PASQUALUCCI SRL, c.f. 06231120582, via Savoia 39/A - 00198 Roma, UNITA' LOCALE VIA BENVENUTO 16 - 30175 MARGHERA VENEZIA, tramite pec: [pasqualuccicostruzionivenezia@legalmail.it](mailto:pasqualuccicostruzionivenezia@legalmail.it) – prot. n. 57799;

IMPRESA PASQUAL ZEMIRO SRL, c.f. 02055950279, VIA SERIOLA VENETA SINISTRA N. 64 - 30034 MALCONTENTA DI MIRA (VE), tramite pec: [pasqualzemirosrl@tecnopec.it](mailto:pasqualzemirosrl@tecnopec.it) – prot. n. 57806;

GIRARDELLO S.R.L., c.f. 00041510298, VIA PONTE FORNACI N. 56, 45014 - PORTO VIRO (RO), tramite pec: [girardellospa.direzione@cert.neispa.com](mailto:girardellospa.direzione@cert.neispa.com) – prot. n. 57809;

ANESE SRL, c.f. 01848780274, VIA CAVANELLA 771, 30023 CONCORDIA SAGITTARIA (VE), tramite pec: [info@pec.anese.it](mailto:info@pec.anese.it) – prot. n. 57811;

MM srl Impresa Generale di Costruzioni, c.f. 02268570542, Via Ferruccio Parri SNC, 06062 Città della Pieve (PG), tramite pec: [mmeostruzioni@arubapec.it](mailto:mmeostruzioni@arubapec.it) – prot. n. 57812;

GREGOLIN LAVORI MARITTIMI SRL, c.f. 02827570272, VIA U. VIVALDI 4/2, 30013 CAVALLINO TREPORTI (VE), tramite pec: [gregolinlavmar@legalmail.it](mailto:gregolinlavmar@legalmail.it) – prot. n. 57814;

EUROSCAVI S.r.l., c.f. 00830400297, VIA CA' MIGNOLA VECCHIA n. 743, c.a.p. 45021 BADIA POLESINE (RO), tramite pec: [impresaeuroscavisrl@legalmail.it](mailto:impresaeuroscavisrl@legalmail.it) – prot. n. 57817;

DALLAPE' MAURO & C SNC, c.f. 00994230225, VIA MILANO 13, 38074 DRO (TN), tramite pec: [maurodallape@pec.it](mailto:maurodallape@pec.it) – prot. n. 57818;

NAGOSTINIS SRL, c.f. 00484370317, VILLA SANTINA - UD - 33029 - PIAZZA VENEZIA N. 21, tramite pec: [nagostinis.srl@pec.it](mailto:nagostinis.srl@pec.it) – prot. n. 57821;

ROMEI Srl, c.f. 01494360355, VIA LA MAPRIANA 4/C - 42035 CASTELNOVO NE' MONTI (RE), tramite pec: [info@pec.romeisrl.com](mailto:info@pec.romeisrl.com) – prot. n. 57825;

CADORE ASFALTI SRL A SOCIO UNICO, c.f. 00686360256, ZONA ARTIGIANALE LOC. ANSOONE - 32010 PERAROLO DI CADORE (BL), tramite pec: [cadoreasfaltispa@legalmail.it](mailto:cadoreasfaltispa@legalmail.it) – prot. n. 57828;



# Città metropolitana di Venezia

Gestione procedure contrattuali

I seguenti operatori economici:

CONSULTECNO SRL, con comunicazione del 03/08/2018;

CADORE ASFALTI SRL A SOCIO UNICO, con comunicazione del 59093 del 06/08/2018;

IMPRESA COLETTI SRL, con comunicazione del 08/08/2018;

SAFITAL SRL, con comunicazione del 10/08/2018;

M.M. SRL Impresa Generale di Costruzioni con comunicazione del 17/08/2018;

RODIGHERO CLAUDIO & C. SRL, con comunicazione del 20/08/2018.

DALLAPE' MAURO & C. SNC, con comunicazione del 21/08/2018;

hanno comunicato la rinuncia a partecipare alla gara.

## L'AUTORITA' DI GARA

- dà atto che, entro le ore 12.00 del giorno 21.08.2018, termine perentorio stabilito dalla lettera d'invito, sono pervenute, al Servizio Archivio e Protocollo dell'Ente, in buste chiuse e regolarmente sigillate, otto offerte:

1. LF Costruzioni Srl, c.f. 03040140265, prot. n. 59993 del 09/08/2018;
2. IMPRESA PASQUAL ZEMIRO SRL, c.f. 02055950279, prot. n. 60335 del 10/08/2018;
3. ADRIACOS S.R.L., c.f. 01997520307, prot. n. 60712 del 13/08/2018;
4. LA CITTADELLA S.N.C. di Ferrara Andrea & C., c.f. 01551830282, prot. n. 60734 del 13/08/2018;
5. COSTRUZIONI ING. CARLO BROETTO SRL CON UNICO SOCIO, c.f. 03963580281, prot. n. 60750 del 13/08/2018;
6. NAGOSTINIS SRL, c.f. 00484370317, prot. n. 60796 del 13/08/2018;
7. GREEN WALLS COSTRUZIONI SRL, c.f. 02583110248, prot. n. 61490 del 20/08/2018;
8. GIRARDELLO S.R.L., c.f. 00041510298, prot. n. 61694 del 21/08/2018.

Per i concorrenti si è provveduto alla consultazione del Casellario delle imprese istituito presso l'Autorità Nazionale Anticorruzione: dalla verifica non sono emerse annotazioni preclusive alla sua partecipazione.

E' presente il sig. Maurizio Masiero, delegato dell'impresa Adriacos Srl.

Si dà quindi inizio alle operazioni di scrutinio, mediante apertura delle buste contenenti la documentazione amministrativa (busta "A - documentazione"). L'Autorità che presiede la gara contrassegna ed autentica i documenti in ciascun foglio.

La verifica della documentazione porta al seguente risultato:



# Città metropolitana di Venezia

Gestione procedure contrattuali

Operatore economico	dimensione aziendale	esito
LF Costruzioni Srl	Piccola impresa	Ammessa
IMPRESA PASQUAL ZEMIRO SRL	Piccola impresa	Ammessa
ADRIACOS S.R.L.	Media impresa	Ammessa
LA CITTADELLA S.N.C. di Ferrara Andrea & C.	Piccola impresa	Ammessa
COSTRUZIONI ING. CARLO BROETTO SRL CON UNICO SOCIO	Piccola impresa	Ammessa
NAGOSTINIS SRL: la busta contiene la comunicazione dell'impossibilità a partecipare alla gara.	/	/
GREEN WALLS COSTRUZIONI SRL	Micro impresa	Ammessa
GIRARDELLO S.R.L.	Piccola impresa	Ammessa

Essendo il numero delle offerte ammesse inferiore a dieci ma superiore a cinque, ai sensi dell'art. 97, comma 3-bis, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., si procede al sorteggio del metodo per l'individuazione della soglia di anomalia.

Vengono preparati cinque bigliettini – tutti della stessa dimensione forma e colore – sui quali vengono trascritti rispettivamente i cinque metodi di calcolo previsti dall'art. 97, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e precisamente: lettere a), b), c), d) ed e); essi vengono debitamente ripiegati allo stesso modo e rimescolati più volte e collocati sul tavolo: l'Autorità di gara estrae il bigliettino riportante la lettera c) che sarà quindi il metodo per il calcolo della soglia di anomalia.

L'Autorità di gara procede all'apertura della busta "B" - offerta economica, contrassegna e autentica l'offerta e dà lettura a voce alta del ribasso percentuale offerto, dei costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro e dei costi della manodopera di cui all'art. 95, comma 10 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.; tali offerte risultano essere le seguenti:

Operatore economico	ribasso percentuale offerto %	costi interni per la sicurezza €	costi della manodopera € 23.160,09
		Art. 95, comma 10 del D.Lgs 50/2016	
LF Costruzioni Srl	4,555	1.010	23.160,09
IMPRESA PASQUAL ZEMIRO SRL	16,75	1.356,09	23.160,09
ADRIACOS S.R.L.	8,01	2.600	23.160,09
LA CITTADELLA S.N.C. di Ferrara Andrea & C.	14,092	1.000	23.160,09
COSTRUZIONI ING. CARLO BROETTO SRL CON UNICO SOCIO	11,11	1.162,36	23.160,09
GREEN WALLS COSTRUZIONI SRL	8,969	500	30.855,60
GIRARDELLO S.R.L.	17,375	1.000	23.160,09



# Città metropolitana di Venezia

Gestione procedure contrattuali

## L'AUTORITÀ DI GARA

- dichiara miglior offerente della procedura negoziata di cui trattasi, da proporre per l'aggiudicazione, ai sensi dell'articolo 32, comma 5 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., l'operatore economico GIRARDELLO S.R.L., c.f. 00041510298, con sede in via Ponte Fornaci n. 56, 45014 - Porto Viro (RO), che ha offerto il ribasso percentuale indicato in lettere del diciassettevirgolatrecentosettantacinque per cento (17,375%) sotto condizione sospensiva della positiva verifica di congruità dell'offerta ai sensi dell'articolo 97 del nuovo codice in quanto superiore alla soglia di anomalia come da foglio di calcolo allegato al presente verbale;
- da atto che, all'esito della lettura dell'offerta economica, avuto riguardo di quanto previsto nel disciplinare di gara, ai sensi del quale: *"Si precisa che il costo della manodopera di cui al precedente paragrafo II.1.5, corrispondente a euro 23.160,09 è solo indicativo. Nel caso in cui il concorrente decidesse di confermare tale costo non si procederà ad alcuna verifica del rispetto di quanto previsto all'articolo 97, comma 5, lettera d) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.. La verifica sarà invece avviata, nel caso in cui la spesa quantificata dal concorrente fosse inferiore ad euro 35.161,77"*, l'operatore economico GIRARDELLO S.R.L., nel modulo dell'offerta economica ha confermato il costo della manodopera stimato dalla Città metropolitana in euro 23.160,09 e pertanto non si procederà ad alcuna verifica del rispetto di quanto previsto all'articolo 97, comma 5, lettera d) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- dà atto che il suddetto operatore economico ha dichiarato che intende eventualmente subappaltare lavori o parti di opere appartenenti alle categorie OG 3, OS 21, OS 7 e OS 12-A, come da dichiarazione presentata in sede di gara cui si fa rinvio.

Il presente verbale viene inviato al Dirigente e Rup Ing. Simone Agrondi per i conseguenti adempimenti.

La relativa documentazione viene custodita in un armadio cassaforte sottratto al pubblico accesso, ubicato presso il Servizio gestione procedure contrattuali.

La sig.ra Elisabetta Boscolo Berto viene designata custode della documentazione.

La seduta termina alle ore quattordici e quarantatre minuti (14:43).

L'AUTORITÀ DI GARA (arch. Adriano Volpe)

TESTIMONE (dott. Stefano Pozzer)

TESTIMONE E SEGRETARIO VERBALIZZANTE (Elisabetta Boscolo Berto)

*Il presente atto, ai sensi dell'articolo 29, comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e s.m., viene pubblicato in data 24/08/2018 sul profilo della S.U.A. Città metropolitana di Venezia.*

L'AUTORITÀ DI GARA (arch. Adriano Volpe)

