



**VERBALE DI PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA
PUBBLICAZIONE DI BANDO**

Procedura negoziata per l'affidamento dell'appalto relativo ai lavori denominati "rimozione di materiale contenente amianto presso l'ex ufficio tecnico di Mestre in via Rampa Cavalcavia". CIG 71285601CF

1. Importo complessivo dell'appalto (IVA esclusa, comprese le somme non soggette a ribasso): euro 53.150,00;
2. Importo dell'appalto ribassabile: euro 47.881,00 comprensivi di € 29.198,10 per costi della manodopera.
3. Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso: euro 4.450,00;
4. Economie non soggette a ribasso: euro 819,00.

VERBALE n. 1

L'anno duemiladiciassette, il giorno ventotto del mese di agosto, alle ore nove e cinque
(28/08/2017 - ore 09.05)

in Venezia – Mestre, Via Forte Marghera n. 191 presso la sede della Città metropolitana di Venezia, al piano terra, sala blu, si riunisce in seduta pubblica il seggio di gara costituito ai sensi dell'art. 11 del Regolamento provinciale per la disciplina dei contratti e così composto: ing. Andrea Menin, dirigente del Servizio Gestione del patrimonio edilizio (Autorità di gara), la dott.ssa Elisabetta Boscolo del Servizio Gestione procedure contrattuali (testimone) e la sig.ra Pierpaola Gazzato del Servizio Gestione procedure contrattuali (testimone e segretaria verbalizzante).

Si svolge, in esecuzione della determinazione del dirigente del Servizio gestione del patrimonio edilizio n. 2725 del 13/07/2017, esecutiva ai termini di legge, una procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2. lettera b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. tra dieci (10) operatori economici selezionati con le modalità indicate nella citata determina, per l'aggiudicazione dell'appalto relativo ai lavori denominati "rimozione di materiale contenente amianto presso l'ex ufficio tecnico di Mestre in via Rampa Cavalcavia", con il criterio del minor prezzo determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara ai sensi dell'art. 95, comma 4 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., applicando il meccanismo di esclusione automatica delle offerte anomale di cui all'art. 97, comma 8 del medesimo decreto.

In caso di offerte eguali si procederà per sorteggio.

Il giorno 04/08/2017 sono stati invitati a mezzo pec i seguenti operatori economici:

- Pistorello S.p.A. di Abano Terme (PD), c.f. 02631800287, pec: appaltipistorello@pec.it, prot. n. 68313;
- Bergamini S.r.l. di Vignola (MO), c.f. 03460840360, pec: bergamini.mo@legalmail.it, prot. n. 68316;
- Bottazzo & Cinetto S.r.l. di San Pietro di Stra (VE), c.f. 00023690274, pec: bottazzoecinetto@legalmail.it, prot. n. 68319;
- Cabrini Albino S.r.l. di Gorno (BG), c.f. 01905100168, pec: cabrinialbinosrl@pec.it, prot. n. 68323;
- F.lli Rocca S.r.l. di Muro Lucano (PZ), c.f. 01532510763, pec: fratellilarocca@pec.it, prot. n. 68330;
- Costruzioni Generali Biasuzzi S.r.l. di Ponzano Veneto (TV), c.f. 01162920266, pec: costrgenbiasuzzi@legalmail.it, prot. n. 68333;
- Demiced S.r.l. di Malcontenta (VE), c.f. 02355230273, pec: info@pec.demiced.com, prot. n. 68335;



Città metropolitana di Venezia

Gestione procedure contrattuali

- Beozzo Costruzioni S.r.l. di Villa Bartolomea (VR), c.f. 02238080234, pec: beozzocostruzioni@pec.it, prot. n. 68339;
- Battistella S.p.A. di Pasiano (PN), c.f. 00080970932, pec: battistella@pec.battistellagolf.it, prot. n. 68342;
- Zanini Antonio di Martignacco (UD), c.f. 00615820305, pec: zaniniantonio@legalmail.it, prot. n. 68345.

Con pec prott. 71167, 71168, 71169, 71171, 71172, 71173, 71174, 71176, 71177 e 71178, il giorno 17/08/2017 si è provveduto a comunicare agli operatori economici invitati l'esatto termine di scadenza per la presentazione delle offerte che, per un mero refuso, era stato erroneamente riportato a pag. 6 della lettera di invito/disciplinare di gara.

Entro le ore 12.00 del giorno 25/08/2017, termine perentorio stabilito dalla lettera d'invito, sono pervenute in busta chiusa e regolarmente sigillata n. 3 offerte.

Per tutti i soggetti partecipanti si è provveduto alla consultazione del Casellario delle imprese istituito presso l'Autorità Nazionale Anticorruzione: dalla verifica non sono emerse annotazioni preclusive alla partecipazione degli operatori economici intervenuti alla presente procedura di gara.

Si dà quindi inizio alle operazioni di scrutinio, mediante apertura delle buste contenenti la documentazione amministrativa (busta "A - documentazione"). L'Autorità che presiede la gara contrassegna ed autentica i documenti in ciascun foglio.

La verifica della documentazione porta al seguente risultato:

operatore economico	dimensione aziendale	ammesso / non ammesso
Zanini Antonio	piccola impresa	ammesso
F.lli Rocca S.r.l.	microimpresa	ammesso
Bottazzo & Cinetto S.r.l.	piccola impresa	ammesso

Essendo il numero delle offerte ammesse inferiore a cinque, ai fini della verifica di congruità non si effettuerà il calcolo della soglia di anomalia, ai sensi dell'art. 97, comma 3-bis del D.Lgs. 50/2016.

L'Autorità di gara procede all'apertura della busta "B - offerta economica", contrassegna e autentica le offerte e dà lettura a voce alta dei ribassi offerti sull'elenco prezzi posto a base di gara, dei costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro e dei costi della manodopera di cui all'art. 95, comma 10 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.; tali offerte risultano essere le seguenti:

denominazione	ribasso percentuale offerto	costi interni per la sicurezza €	costi della manodopera di cui all'articolo 95, comma 10 del D.Lgs 50/2016 €
Zanini Antonio	11,54	420,00	29.198,10
F.lli Rocca S.r.l.	23,626	2.200,00	29.198,10
Bottazzo & Cinetto S.r.l.	5,35	450,00	29.198,10

L'Autorità di gara:



Città metropolitana di Venezia

Gestione procedure contrattuali

- definisce la seguente graduatoria:

posizione in graduatoria	operatore economico	ribasso percentuale
1^	F.Ili Rocca S.r.l.	23,626
2^	Zanini Antonio	11,54
3^	Bottazzo & Cinetto S.r.l.	5,35

- rileva che la migliore offerta risulta quella presentata dall'operatore economico F.Ili Rocca S.r.l., con sede in Via Roma n. 48/50 a Muro Lucano (PZ), c.f. 01532510763, con il ribasso del 23,626%;
- ritiene che sia opportuno procedere con la verifica di congruità nei confronti del suddetto operatore;
- visti gli esiti sopra riportati, propone di aggiudicare l'appalto dei lavori denominati "rimozione di materiale contenente amianto presso l'ex ufficio tecnico di Mestre in via Rampa Cavalcavia", all'operatore economico F.Ili Rocca S.r.l., con sede in Via Roma n. 48/50 a Muro Lucano (PZ), c.f. 01532510763, che ha offerto il ribasso del 23,626% (ventitrevirgolaseicentoventiseipercento), sotto condizione sospensiva della positiva verifica di congruità dell'offerta ai sensi dell'articolo 97, comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..
- dà atto che il suddetto operatore economico ha indicato che eventualmente intende subappaltare, nei limiti consentiti dalla legge, le seguenti lavorazioni/parti di opere appartenenti alla categoria OG12: prelievi ed analisi di laboratorio e bonifica amianto.

La documentazione di gara e le offerte economiche degli operatori economici partecipanti vengono custodite in un armadio cassaforte sottratto al pubblico accesso, ubicato presso il Servizio Gestione procedure contrattuali.

La sig.ra Pierpaola Gazzato viene designata custode della documentazione.

La seduta termina alle ore 9.30.

L'AUTORITA' DI GARA (ing. Andrea Menin) 

TESTIMONE (dott.ssa Elisabetta Boscolo) 

TESTIMONE E SEGRETARIO VERBALIZZANTE (sig.ra Pierpaola Gazzato) 

Il presente atto, ai sensi dell'articolo 29, comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e s.m., viene pubblicato in data 30/08/2017 sul profilo della S.U.A. Città metropolitana di Venezia.

Il dirigente
dott. Andrea Menin

