



**PROCEDURA NEGOZIATA TELEMATICA RISERVATA AGLI OPERATORI ECONOMICI INVITATI PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RECUPERO DELLA PALESTRA SCOLASTICA SITA SULL’ISOLA DELL’UNIONE A CHIOGGIA (VE) FINANZIATA CON FONDI PNRR NEXT GENERATION EU M4C1 I 3.3. CUP B94E21002950001 CIG 9443296661**

**VERBALE DEL 12/12 /2022**

**Premesso che:**

- con determinazione n. 2911 del 03/11/2022, del Dirigente dell’Area Infrastrutture Edilizia e Viabilità, si è disposto:

- di procedere all’affidamento degli interventi di “manutenzione straordinaria e recupero della palestra scolastica sita sull’Isola dell’Unione a Chioggia (VE) finanziata con fondi PNRR – NEXTGENERATIONEU EU M4C1I3.3. CIG 9443296661” di complessivi euro 331.162,14 (IVA esclusa) distinto come segue:

- lavori a corpo, soggetti a ribasso: euro 115.068,78;
- lavori a misura, soggetti a ribasso: euro 187.623,36;
- oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso: euro 28.470,00;

- di aggiudicare i lavori attraverso una procedura negoziata senza pubblicazione di bando, di cui all’art. 63 del D.Lgs. 50/2016 (in seguito anche Codice), ai sensi dell’art. 1 comma 2 lett. b) del D.L. 16/07/2020 n. 76 convertito con modificazioni nella L. 11/09/2020 n. 120, come modificato dall’articolo 51 del D.L. 31.05.2021 n. 77, convertito con modificazioni dalla Legge 29.07.2021, n. 108, mediante il criterio di aggiudicazione del minor prezzo, ai sensi dell’art. 36 comma 9-bis dello stesso Codice, determinato mediante ribasso percentuale sull’elenco prezzi posto a base di gara, con l’applicazione del meccanismo dell’esclusione automatica di cui all’articolo 97, comma 8 delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell’articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter del medesimo dettato normativo, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque (art. 1 comma 3 del D.L. 16/07/2020 n. 76, convertito con modificazioni nella L. 11/09/2020 n. 120);

- in data 25/11/2022, la Città metropolitana di Venezia:

- provvedeva a pubblicare nella propria piattaforma telematica, attiva all’indirizzo <https://cmvenezia.pro-q.it/>, il disciplinare di gara unitamente ai suoi allegati e ai documenti del progetto, invitando contestualmente, a mezzo pec, i seguenti operatori economici, in possesso dei prescritti requisiti, individuati dal RUP nei modi indicati nella determina 2911/2022:

n.	OPERATORE ECONOMICO	C.F.	SEDE LEGALE	PROT.
1	BINCOLETTO SRL	04631720275	SAN DONÀ DI PIAVE (VE)	68871
2	IMPREDIL SRL UNIPERSONALE	04197470281	PADOVA	68874
3	STAR SYSTEM SRL	03663880270	VENEZIA	68875
4	CANATO COSTRUZIONI SRL	03487000279	VENEZIA	68872
5	DEON SPA	00514490259	BELLUNO	68873

- provvedeva a pubblicare nel sito della Città metropolitana di Venezia, nella sezione dedicata “Bandi”, un avviso di avvio di procedura negoziata riservato agli operatori economici invitati alla succitata gara;

- stabiliva quale termine per la scadenza della presentazione delle offerte il giorno 12.12.2022 alle ore 12.00.

Le varie fasi della procedura di gara verranno effettuate da un apposito seggio che, in armonia con le disposizioni contenute nei documenti di gara e nel Codice, esaminerà tutta la documentazione pervenuta, valuterà le offerte pervenute e provvederà ad effettuare la proposta di aggiudicazione.

### TANTO PREMESSO

l'anno duemilaventidue, il giorno dodici del mese di dicembre, alle sedici e undici minuti (12/12/2022 – ore 16.11)

presso la sala Attico sita al Centro Servizi 2 Torre Nord della sede della Città metropolitana di Venezia in Via Forte Marghera n. 191 a Venezia – Mestre, si riunisce in seduta pubblica il seggio di gara costituito, ai sensi dell'art. 11 del Regolamento provinciale per la disciplina dei contratti di questo Ente e così composto: ing. Matteo Morandina (Autorità di gara), titolare di Posizione Organizzativa dell'Area Infrastrutture Edilizia e Viabilità della Città metropolitana di Venezia, delegato a presiedere il seggio di gara, giusta determina dirigenziale n. 3379/2022 dall'ing. Nicola Torricella, assistito dai testimoni dr. Alberto Busetto, collaboratore amministrativo e sig.a Michela Zanin, istruttore amministrativo (quest'ultima in qualità anche di segretario verbalizzante), entrambi dell'Area gare e contratti.

Tutti i componenti del seggio hanno dichiarato l'assenza di conflitto di interesse come da documentazione agli atti.

### L'AUTORITA' DI GARA

**dà atto che:**

- entro il termine perentorio e inderogabile stabilito dal disciplinare di gara per la presentazione delle offerte, sono pervenute la seguenti offerte:

<b>OPERATORE ECONOMICO</b>
IMPREDIL SRL UNIPERSONALE

Si è provveduto altresì alla consultazione del Casellario delle imprese istituito presso l'Autorità Nazionale Anticorruzione: dalla verifica effettuata non sono emerse annotazioni riservate preclusive alla partecipazione alla gara dell'operatore economico partecipante.

Alle ore 16,12 viene aperta la seduta pubblica nella piattaforma telematica e si procede all'apertura dei file relativi alla documentazione amministrativa. L'esito è il seguente:

<b>Operatore economico</b>	<b>Dimensione aziendale</b>	<b>esito</b>
IMPREDIL SRL UNIPERSONALE	PICCOLA IMPESA	EMMESSO

Si passa quindi alla valutazione delle offerte economiche, procedendo all'apertura dei relativi file. Le offerte economiche formulate dagli operatori economici sono conformi alle prescrizioni del disciplinare di gara e risultano essere le seguenti:

<b>operatore economico</b>	<b>Ribasso offerto %</b>	<b>costi della manodopera €</b>	<b>costi aziendali salute e sicurezza €</b>
IMPREDIL SRL UNIPERSONALE	2,77	115.046,00	15.000,00

## L'AUTORITA' DI GARA

### dà atto che:

- essendo il numero delle offerte ammesse inferiore a cinque, non opera l'esclusione automatica e non si procede pertanto al calcolo della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97, comma 2 bis del Codice;
- la migliore offerta da proporre per l'aggiudicazione dell'appalto dei lavori di "manutenzione straordinaria e recupero della palestra scolastica sita sull'Isola dell'Unione a Chioggia (VE) finanziata con fondi PNRR – NEXTGENERATIONEU EU M4C1I3.3. CIG 94237260B6" è quella presentata dall'operatore economico IMPREDIL S.R.L. UNIPESONALE (c.f. 04197470281) con sede legale in Via Santa Lucia n. 24 – 35139 PADOVA (PD) che ha offerto il ribasso del **2,77 %** sull'importo posto a base di gara;
- l'operatore economico ha dichiarato, secondo le disposizioni di cui all'art. 105 del vigente Codice così come modificato dalla Legge n. 108/2021, di voler subappaltare i seguenti lavori/parti di opere appartenenti alle seguenti categorie:  
OG1: opere varie non ancora definite, (e non ricadenti nelle attività a rischio di infiltrazione mafiosa elencate all'art. 1 comma 53 della legge 190/2012) della categoria OG1, opere relative alla lavorazioni oggetto di appalto, montaggio e smontaggio ponteggio, nei limiti di legge;  
OS28 (*subappalto qualificatorio*): opere varie non ancora definite, (e non ricadenti nelle attività a rischio di infiltrazione mafiosa elencate all'art. 1 comma 53 della legge 190/2012) della categoria OS28, opere relative alla lavorazioni oggetto di appalto, nei limiti di legge;  
OS30 (*subappalto qualificatori*): opere varie non ancora definite, (e non ricadenti nelle attività a rischio di infiltrazione mafiosa elencate all'art. 1 comma 53 della legge 190/2012) della categoria OS30, opere relative alla lavorazioni oggetto di appalto, nei limiti di legge;

### conseguentemente dispone:

- che il presente verbale di gara, unitamente alla documentazione presentata dal concorrente, venga trasmesso al RUP per la verifica del rispetto, ai sensi dell'art. 95, comma 10, del Codice, di quanto previsto dall'art. 97 comma 5 lettera d) del Codice stesso relativamente ai costi della manodopera indicati nell'offerta;
- che si provveda alle comunicazioni di cui all'articolo 76 comma 2-bis del Codice nei confronti degli operatori economici partecipanti alla presente procedura e alla pubblicazione del relativo verbale di gara nella piattaforma telematica PRO-Q, nel profilo della Città metropolitana di Venezia alla sezione "Bandi" e nel sito del MIMS.

La seduta termina alle ore 16,21.

L'AUTORITA' DI GARA (ing. Matteo Morandina)

TESTIMONE (dr. Alberto Busetto)

TESTIMONE E SEGRETARIO VERBALIZZANTE (sig.a Michela Zanin)

*(documento firmato digitalmente)*