



PROCEDURA NEGOZIATA TELEMATICA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI ADEGUAMENTO PREVENZIONE INCENDI PER L’ISTITUTO A. RIGHI DI CHIOGGIA, FINANZIATO CON RISORSE PNRR-M4C1I.3.3 FINANZIATO DALL’UNIONE EUROPEA – NEXTGENERATIONEU. CIG 9443406129

VERBALE DEL 05/12/2022

Premesso che:

- con determinazione n. 2860 del 28/10/2022, del Dirigente dell’Area Infrastrutture Edilizia e Viabilità, si è disposto:

- di procedere all’affidamento degli interventi di “manutenzione straordinaria di adeguamento prevenzione incendi per l’Istituto Righi di Chioggia, finanziato con risorse PNRR - M4C1I.3.3 finanziato dall’Unione Europea - NEXTGENERATIONEU. CIG: 9443406129” di complessivi euro 270.395,90 (IVA esclusa) distinto come segue:

- lavori soggetti a ribasso: euro 260.730,23 (euro 30.552,48 per lavori a corpo e euro 230.177,75 per lavori a misura);

- oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso: euro 9.665,67;

- di aggiudicare i lavori attraverso una procedura negoziata senza pubblicazione di bando, di cui all’art. 63 del D.Lgs. 50/2016 (in seguito anche Codice), ai sensi dell’art. 1 comma 2 lett. b) del D.L. 16/07/2020 n. 76 convertito con modificazioni nella L. 11/09/2020 n. 120, come modificato dall’articolo 51 del D.L. 31.05.2021 n. 77, convertito con modificazioni dalla Legge 29.07.2021, n. 108, mediante il criterio di aggiudicazione del minor prezzo, ai sensi dell’art. 36 comma 9-bis dello stesso Codice, determinato mediante ribasso percentuale sull’elenco prezzi posto a base di gara, con l’applicazione del meccanismo dell’esclusione automatica di cui all’articolo 97, comma 8 delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell’articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter del medesimo dettato normativo, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque (art. 1 comma 3 del D.L. 16/07/2020 n. 76, convertito con modificazioni nella L. 11/09/2020 n. 120);

- in data 18.11.2022, la Città metropolitana di Venezia:

- provvedeva a pubblicare nella propria piattaforma telematica, attiva all’indirizzo <https://cmvenezia.pro-q.it/>, il disciplinare di gara unitamente ai suoi allegati e ai documenti del progetto, invitando contestualmente, a mezzo pec, i seguenti operatori economici, in possesso dei prescritti requisiti, individuati dal RUP nei modi indicati nella determina 2860/2022:

n.	OPERATORE ECONOMICO	C.F.	SEDE LEGALE	PROT.
1	IMPREDIL SRL	04197470281	PADOVA	67209
2	RANZATO IMPIANTI S.R.L	03121000271	PADOVA	67211
3	R.G. IMPIANTI S.R.L.	02471080271	SALZANO (VE)	67212
4	RUFFATO MARIO SRL	02005120288	PADOVA	67213
5	TECNOIMPIANTI CONTARDO S.R.L	02305240646	CONEGLIANO (TV)	67214

- provvedeva a pubblicare nel sito della Città metropolitana di Venezia, nella sezione dedicata “Bandi”, un avviso di avvio di procedura negoziata riservato agli operatori economici invitati alla succitata gara;

- stabiliva quale termine per la scadenza della presentazione delle offerte il giorno 02.12.2022 alle ore 12.00.

Le varie fasi della procedura di gara verranno effettuate da un apposito seggio che, in armonia con le disposizioni contenute nei documenti di gara e nel Codice, esaminerà tutta la documentazione pervenuta, valuterà le offerte pervenute e provvederà ad effettuare la proposta di aggiudicazione.

TANTO PREMESSO

l'anno duemilaventidue, il giorno cinque del mese di dicembre, alle nove e cinquanta (05/12/2022 – ore 09.50)

presso la sala Attico sita al Centro Servizi 2 Torre Nord della sede della Città metropolitana di Venezia in Via Forte Marghera n. 191 a Venezia – Mestre, si riunisce in seduta pubblica il seggio di gara costituito, ai sensi dell'art. 11 del Regolamento provinciale per la disciplina dei contratti di questo Ente e così composto: arch. Anna Chiara Zilio (Autorità di gara), titolare di Posizione Organizzativa dell'Area Infrastrutture Edilizia e Viabilità della Città metropolitana di Venezia, delegato a presiedere il seggio di gara, giusta determina dirigenziale n. 3292/2022 dall'ing. Nicola Torricella, assistita dai testimoni dr. Alberto Busetto, collaboratore amministrativo e sig.a Michela Zanin, istruttore amministrativo (quest'ultima in qualità anche di segretario verbalizzante), entrambi dell'Area gare e contratti.

Tutti i componenti del seggio hanno dichiarato l'assenza di conflitto di interesse come da documentazione agli atti.

L'AUTORITA' DI GARA

dà atto che:

- entro il termine preteritorio e inderogabile stabilito dal disciplinare di gara per la presentazione delle offerte, è pervenuta la seguente offerta:

OPERATORE ECONOMICO
R.G. IMPIANTI SRL

- con nota del 02.12.2022 assunta al prot. 70680, l'operatore economico IMPREDIL SRL ha declinato l'invito.

Si è provveduto altresì alla consultazione del Casellario delle imprese istituito presso l'Autorità Nazionale Anticorruzione: dalla verifica effettuata non sono emerse annotazioni riservate preclusive alla partecipazione alla gara degli operatori economici partecipanti.

Alle ore 9,51 viene aperta la seduta pubblica nella piattaforma telematica e si procede all'apertura dei file relativi alla documentazione amministrativa. L'esito è il seguente:

Operatore economico	Dimensione aziendale	esito
R.G. IMPIANTI SRL	MEDIA IMPERSA	AMMESSO

Si passa quindi alla valutazione delle offerte economiche, procedendo all'apertura dei relativi file. Le offerte economiche formulate dagli operatori economici sono conformi alle prescrizioni del disciplinare di gara e risultano essere le seguenti:

operatore economico	Ribasso offerto %	costi della manodopera €	costi aziendali salute e sicurezza €
R.G. IMPIANTI SRL	1,30	87.643,50	2.665,00

L'AUTORITA' DI GARA

dà atto che:

- essendo il numero delle offerte ammesse inferiore a cinque, non opera l'esclusione automatica delle offerte anomale e non si procede pertanto al calcolo della soglia di anomalia;
- la migliore offerta da proporre per l'aggiudicazione dell'appalto dei lavori di "manutenzione straordinaria di adeguamento prevenzione incendi per l'Istituto Righi di Chioggia, finanziato con risorse PNRR - M4C1I.3.3 finanziato dall'Unione Europea - NEXTGENERATIONEU. CIG: 9443406129" è quella presentata dall'operatore economico **R.G. IMPIANTI SRL** (C.F. 02471080271) con sede legale in Via Ponte Grasso n. 25 – 30030 Salzano (VE), che ha offerto il ribasso del 1,30%;
- l'operatore economico ha dichiarato, secondo le disposizioni di cui all'art. 105 del vigente Codice così come modificato dalla Legge n. 108/2021, di voler subappaltare i seguenti lavori/parti di opere appartenenti alle seguenti categorie:
OS28 entro i limiti previsti dalla legge e dal disciplinare di gara, tutte le lavorazioni rientranti nella categoria
OS30 entro i limiti previsti dalla legge e dal disciplinare di gara, e comunque entro il 49% dell'importo della categoria, tutte le lavorazioni rientranti nella categoria
OG1 entro i limiti previsti dalla legge e dal disciplinare di gara, tutte le lavorazioni rientranti nella categoria;

conseguentemente, dispone:

- che il presente verbale di gara, unitamente alla documentazione presentata dal concorrente, venga trasmesso al RUP per la verifica del rispetto, ai sensi dell'art. 95, comma 10, del Codice, di quanto previsto dall'art. 97 comma 5 lettera d) del Codice stesso relativamente ai costi della manodopera indicati nell'offerta;
- che si provveda alle comunicazioni di cui all'articolo 76 comma 2-bis del Codice nei confronti degli operatori economici partecipanti alla presente procedura e alla pubblicazione del relativo verbale di gara nella piattaforma telematica PRO-Q, nel profilo della Città metropolitana di Venezia alla sezione "Bandi" e nel sito del MIMS.

La seduta termina alle ore 10,04.

L'AUTORITA' DI GARA (arch. Anna Chiara Zilio)

TESTIMONE (dr. Alberto Busetto)

TESTIMONE E SEGRETARIO VERBALIZZANTE (sig.a Michela Zanin)

(documento firmato digitalmente)