



Via Forte Marghera n. 191 - 30173 Venezia - Mestre

pec: [contratti.cittametropolitana.ve@pecveneto.it](mailto:contratti.cittametropolitana.ve@pecveneto.it)

**OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA TELEMATICA RISERVATA AGLI OPERATORI INVITATI PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA 2021-2022 DIFFUSA PER I PLESSI SCOLASTICI DI COMPETENZA DELLA CITTA’ METROPOLITANA ZONA SUD – MIRA, MIRANO, DOLO, CHIOGGIA, CAVARZERE CUP B14H19000160003. CIG 8871324029.**

### VERBALE DEL 27/09/2021

#### Premesso che:

- con determinazione a contrarre n. 1878 datata 18/08/2021, rettificata dalla determinazione n. 1910 di pari data, del dirigente dell’Area lavori pubblici – Servizio edilizia della Città metropolitana di Venezia, si è disposto, tra l’altro:
  - di procedere all’affidamento dei lavori “Manutenzione Straordinaria 2021-2022 diffusa per i plessi Scolastici di competenza della Città Metropolitana Zona Sud – Mira, Mirano, Dolo, Chioggia, Cavarzere. CIG 8871324029” per l’importo complessivo di euro 335.000,00 (IVA esclusa) distinto come segue:
    - importo lavori a misura soggetto a ribasso: euro 325.000,00;
    - oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso: euro 10.000,00;
  - di aggiudicare i lavori mediante procedura negoziata senza pubblicazione di bando, di cui all’art. 63 del D.Lgs. 50/2016 (in seguito anche Codice), ai sensi dell’art. 1 comma 2 lett. b) del D.L. 16/07/2020 n. 76 convertito con modificazioni nella L. 11/09/2020 n. 120, come modificato dall’articolo 51 del D.L. 31.05.2021 n. 77, convertito con modificazioni dalla Legge 29.07.2021, n. 108, con applicazione del criterio di aggiudicazione del minor prezzo, ai sensi dell’art. 36, comma 2, lettera c) del Codice, determinato mediante ribasso sull’elenco prezzi, con l’applicazione del meccanismo dell’esclusione automatica di cui all’articolo 97, comma 8 delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell’articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter del medesimo dettato normativo; l’esclusione automatica opera anche qualora il numero delle offerte ammesse è pari o superiore a cinque (art. 1 comma 3 del D.L. 16/07/2020 n. 76, convertito con modificazioni nella L. 11/09/2020 n. 120).
  - In data 09/09/2021, la Città metropolitana di Venezia:
    - provvedeva a pubblicare nella propria piattaforma telematica, attiva all’indirizzo <https://cmvenezia.pro-q.it/>, il disciplinare di gara unitamente ai suoi allegati e ai documenti del progetto, invitando contestualmente, a mezzo pec, i seguenti cinque operatori economici, in possesso dei prescritti requisiti, selezionati dal RUP mediante estrazione dal relativo elenco degli operatori economici della Città metropolitana di Venezia:

n.	OPERATORE ECONOMICO	C.F.	SEDE LEGALE	PROT.
1	CANATO COSTRUZIONI SRL	03487000279	Venezia	46920
2	IMPRESA EDILE DUILIO GAZZETTA SRL	03149560272	Venezia	35350
3	SECIS SRL	00216690933	Marcon (VE)	46904
4	EUROCOSTRUZIONI SRL	02126290275	Padova	46905

5	COSTRUZIONI MANUTENZIONI E SERVIZI SRL	04176180273	Venezia	46906
---	--	-------------	---------	-------

- provvedeva a pubblicare nel sito della Città metropolitana di Venezia, nella sezione dedicata “Bandi”, un avviso di avvio di procedura negoziata riservato agli operatori economici invitati alla succitata gara;
- stabiliva quale termine per la scadenza della presentazione delle offerte il giorno 24.09.2021 alle ore 12.00.

Le varie fasi della procedura di gara verranno effettuate da un apposito seggio che, in armonia con le disposizioni contenute nei documenti di gara e nel Codice, esaminerà tutta la documentazione pervenuta, valuterà le offerte pervenute e provvederà ad effettuare la proposta di aggiudicazione.

### TANTO PREMESSO

l’anno duemilaventuno, il giorno ventisette del mese di settembre, alle ore nove  
(27/09/2021 – ore 09.00)

presso la sala Attico sita al Centro Servizi 2 Torre Nord della sede della Città metropolitana di Venezia in Via Forte Marghera n. 191 a Venezia – Mestre, si riunisce in seduta pubblica il seggio di gara costituito, ai sensi dell’art. 11 del Regolamento provinciale per la disciplina dei contratti di questo Ente e così composto: ing. Nicola Torricella (Autorità di gara) dirigente dell’Area Lavori Pubblici Servizio Edilizia, assistito dai testimoni dr. Alberto Busetto, collaboratore amministrativo e sig.a Michela Zanin, istruttore amministrativo (quest’ultimo in qualità anche di segretario verbalizzante), entrambi dell’Area gare e contratti.

E’ altresì presente in qualità di uditore il sig. Masiero Maurizio.

### L’AUTORITA’ DI GARA

- dà atto che entro il termine perentorio e inderogabile stabilito dal disciplinare di gara per la presentazione delle offerte, sono pervenute tramite la piattaforma le seguenti offerte:

N.	Operatore economico
1	IMPRESA EDILE DUILIO GAZZETTA SRL
2	EUROCOSTRUZIONI SRL - A SOCIO UNICO
3	CANATO COSTRUZIONI S.R.L.
4	SECIS SRL

Per tutti i soggetti partecipanti si è provveduto alla consultazione del Casellario delle imprese istituito presso l’Autorità Nazionale Anticorruzione: dalla verifica effettuata non sono emerse annotazioni riservate preclusive alla partecipazione alla gara degli operatori economici partecipanti;

Alle ore 9,03 viene aperta la seduta pubblica nella piattaforma telematica e si procede all’apertura delle buste contenenti la documentazione amministrativa secondo l’ordine progressivo attribuito dalla piattaforma PRO-Q e con l’esame del relativo contenuto. L’esito è il seguente:

n.	Operatore economico	Dimensione aziendale	esito
1	IMPRESA EDILE DUILIO GAZZETTA SRL	PICCOLA IMPRESA	AMMESSA
2	EUROCOSTRUZIONI SRL - A	PICCOLA IMPRESA	AMMESSA

	SOCIO UNICO		
3	CANATO COSTRUZIONI S.R.L.	PICCOLA IMPRESA	AMMESSA
4	SECIS SRL	PICCOLA IMPRESA	AMMESSA

Si passa all'apertura della "valutazione economica", procedendo all'apertura dei file contenenti l'offerta economica secondo l'ordine progressivo attribuito dalla piattaforma: tutte le offerte sono conformi a quanto prescritto nel disciplinare di gara.

Le offerte economiche dei concorrenti risultano essere le seguenti:

n.	operatore economico	Ribasso espresso in %	costi della manodopera espressi in euro	costi aziendali salute e sicurezza espressi in euro
1	IMPRESA EDILE DUILIO GAZZETTA SRL	16,19	169.448,00	5.700,00
2	EUROCOSTRUZIONI SRL - A SOCIO UNICO	21,40	131.235,00	10.000,00
3	CANATO COSTRUZIONI S.R.L.	20,12	125.173,00	2.450,00
4	SECIS SRL	12,47	124.814,25	3.000,00

ed essendo il numero delle offerte ammesse inferiore a cinque

#### L'AUTORITÀ DI GARA

- dichiara miglior offerente e propone per l'aggiudicazione dei lavori di "Manutenzione Straordinaria 2021-2022 diffusa per i plessi Scolastici di competenza della Città Metropolitana Zona Sud – Mira, Mirano, Dolo, Chioggia, Cavarzere. CIG 8871324029" il concorrente EUROCOSTRUZIONI SRL - A SOCIO UNICO, C.F. 02126290275, con sede legale in via Uruguay n. 20 – 35127 Padova (PD) che ha offerto il ribasso del 21,40% (ventunovirgolaquaranta%);
- il suddetto operatore economico ha dichiarato di voler ricorrere al subappalto per i lavori/parti di opere appartenenti alle categorie OG1 nei limiti consentiti dalla legge;

conseguentemente, dispone:

- che il presente verbale di gara, unitamente alla documentazione presentata dall'operatore economico EUROCOSTRUZIONI SRL, venga trasmesso al RUP per la verifica del rispetto, ai sensi dell'art. 95, comma 10, del Codice, di quanto previsto dall'art. 97 comma 5 lettera d) del Codice stesso relativamente ai costi della manodopera indicati nell'offerta;
- che si provveda alle comunicazioni di cui all'articolo 76 comma 2-bis del Codice nei confronti degli operatori economici partecipanti alla presente procedura e alla pubblicazione del relativo verbale di gara nella piattaforma telematica PRO-Q, nel profilo della Città metropolitana di Venezia alla sezione "Bandi" e nel sito del MMS.

La seduta termina alle ore 9,47.

L'AUTORITA' DI GARA (Ing. Nicola Torricella)

TESTIMONE (dr. Alberto Busetto)

TESTIMONE E SEGRETARIO VERBALIZZANTE (sig.a Michela Zanin)

*(documento firmato digitalmente)*