



Via Forte Marghera n. 191 - 30173 Venezia - Mestre

pec: [contratti.cittametropolitana.ve@pecveneto.it](mailto:contratti.cittametropolitana.ve@pecveneto.it)

OGGETTO: OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA TELEMATICA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA 2020-2021 PER I PLESSI SCOLASTICI DI COMPETENZA DELLA CITTA’ METROPOLITANA DI VENEZIA ZONA SUD – MIRA, MIRANO, DOLO, CHIOGGIA, CAVARZERE. CIG: 8571216732.

### VERBALE DEL 09/03/2021

#### Premesso che:

- con determinazione a contrarre n. 3219/2020 del dirigente dell’Area lavori pubblici – Servizio edilizia della Città metropolitana di Venezia, si è ha disposto, tra l’altro:
  - di procedere all’affidamento dei “LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA 2020-2021 PER I PLESSI SCOLASTICI DI COMPETENZA DELLA CITTA’ METROPOLITANA DI VENEZIA ZONA SUD – MIRA, MIRANO, DOLO, CHIOGGIA, CAVARZERE” per l’importo complessivo di euro 340.000,00 così suddiviso:
    - euro 330.000,00 per lavori a misura soggetti a ribasso;
    - euro 10.000,00 per oneri per l’attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso;
  - di aggiudicare i lavori mediante procedura negoziata senza pubblicazione di bando, di cui all’art. 63 del D.Lgs. 50/2016 (in seguito Codice), ai sensi dell’art. 1 comma 2 lett. b) del D.L. 16/07/2020 n. 76 convertito con modificazioni nella Legge n. 120/2020, con il criterio del minor prezzo, determinato mediante ribasso sull’elenco prezzi, con l’applicazione del meccanismo dell’esclusione automatica di cui all’articolo 97 comma 8 delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, individuata ai sensi dell’articolo 97 commi 2, 2-bis e 2-ter del Codice; l’esclusione automatica opera anche qualora il numero delle offerte ammesse è pari o superiore a cinque (art. 1 comma 3 del D.L. 16/07/2020 n. 76, convertito con modificazioni nella L. 11/09/2020 n. 120).

In data 17.02.2021, la Città metropolitana di Venezia;

- provvedeva a pubblicare nella propria piattaforma telematica, attiva all’indirizzo <https://cmvenezia.pro-q.it/>, il disciplinare di gara unitamente ai suoi allegati e ai documenti del progetto, invitando contestualmente, a mezzo pec, i seguenti cinque operatori economici, in possesso dei prescritti requisiti, individuati dal RUP mediante sorteggio pubblico tra quelli iscritti nell’apposito elenco della Città metropolitana di Venezia:

n.	OPERATORE ECONOMICO	C.F.	SEDE LEGALE	PROT
1	COSTRUZIONI MANUTENZIONI E SERVIZI S.R.L.	04176180273	VENEZIA	8118
2	F.LLI MARCHETTI S.R.L.	01816620668	L’AQUILA	8120
3	R.G. IMPIANTI S.R.L.	02471080271	VENEZIA	8122
4	BEZZEGATO ANTONIO SRL	04066350283	CAMPOSAMPIERO (PD)	8124
5	CATTO SERVIZI S.R.L.	00821010279	SANTO STINO DI LIVENZA (VE)	8126

- provvedeva a pubblicare nel sito della Città metropolitana di Venezia, nella sezione dedicata “Bandi”, un avviso di avvio di procedura negoziata riservato agli operatori economici invitati alla succitata gara;
- stabiliva quale termine per la scadenza della presentazione delle offerte il giorno 08.03.2021 alle ore 12.00.

Le varie fasi della procedura di gara verranno effettuate da un apposito seggio che, in armonia con le disposizioni contenute nei documenti di gara e nel Codice, esaminerà tutta la documentazione pervenuta, valuterà le offerte pervenute e provvederà ad effettuare la proposta di aggiudicazione.

### **TANTO PREMESSO**

l'anno duemilaventuno, il giorno due del mese di marzo, alle ore nove  
(02/03/2021 – ore 09.00)

presso la sala Attico sita al Centro Servizi 2 Torre Nord della sede della Città metropolitana di Venezia in Via Forte Marghera n. 191 a Venezia – Mestre, si riunisce in seduta pubblica il seggio di gara costituito, ai sensi dell'art. 11 del Regolamento provinciale per la disciplina dei contratti di questo Ente e così composto: arch. Claudio Paggiarin (Autorità di gara) titolare di posizione organizzativa dell'Area lavori pubblici - Servizio edilizia, assistito dai testimoni sig.ra Enza Tessari, istruttore amministrativo e dr. Alberto Busetto, collaboratore amministrativo (quest'ultimo in qualità anche di segretario verbalizzante), entrambi dell'Area gare e contratti.

### **L'AUTORITA' DI GARA**

dà atto che entro il termine perentorio e inderogabile stabilito dal disciplinare di gara per la presentazione delle offerte, sono pervenute tramite la piattaforma le seguenti offerte:

<b>N.</b>	<b>Operatore economico</b>	<b>sede</b>
1	F.LLI MARCHETTI SRL (C.F. 01816620668)	L'AQUILA
2	COSTRUZIONI MANUTENZIONI E SERVIZI SRL (C.F. 04176180273)	VENEZIA
3	R.G. IMPIANTI SRL (C.F. 02471080271)	SALZANO (VE)

Per tutti i soggetti partecipanti si è provveduto alla consultazione del Casellario delle imprese istituito presso l'Autorità Nazionale Anticorruzione: dalla verifica effettuata non sono emerse annotazioni riservate preclusive alla partecipazione alla gara degli operatori economici partecipanti;

Alle ore 9,15 viene aperta la seduta pubblica nella piattaforma telematica e si procede all'apertura delle buste contenenti la documentazione amministrativa secondo l'ordine progressivo attribuito dalla piattaforma PRO-Q e con l'esame del relativo contenuto. L'esito è il seguente:

<b>n.</b>	<b>operatore economico</b>	<b>dimensione aziendale</b>	<b>esito</b>
1	F.LLI MARCHETTI SRL	Piccole imprese	Documentazioni amministrative regolari: ammesse
2	CO.MES SRL		
3	R.G. IMPIANTI SRL		

Si passa all'apertura della “valutazione economica”, procedendo all'apertura dei file contenenti l'offerta economica secondo l'ordine progressivo attribuito dalla piattaforma: tutte le offerte sono conformi a quanto prescritto nel disciplinare di gara.

Le offerte economiche dei concorrenti risultano essere le seguenti:

n.	operatore economico	Ribasso espresso in %	costi della manodopera espressi in euro	costi aziendali salute e sicurezza espressi in euro
1	F.LLI MARCHETTI SRL	6,50	147.904,20	2.400,00
2	CO.MES SRL	16,36	156.942,40	3.300,00
3	R.G. IMPIANTI SRL	28,00	147.900,60	3.000,00

Essendo il numero delle offerte ammesse inferiore a cinque, non opera l'esclusione automatica e non si procede al calcolo della soglia di anomalia.

Visto quanto sopra,

### **L'AUTORITÀ DI GARA**

dà atto che:

- la migliore offerta da proporre per l'aggiudicazione dell'appalto per l'affidamento dei "lavori di manutenzione straordinaria 2020-2021 per i plessi scolastici di competenza della Città metropolitana di Venezia Zona sud – Mira, Mirano, Dolo, Chioggia, Cavarzere. CIG: 8571216732", è risultata essere quella presentata dall'operatore economico R.G. IMPIANTI S.R.L. (c.f. 02471080271), con sede legale in Via Ponte Grasso 25, 30030 Salzano (VE), che ha offerto il ribasso del 28,00%;
- l'operatore economico sopra indicato ha dichiarato di voler subappaltare lavori/parti di opere appartenenti alla categoria OG 1;

conseguentemente, dispone:

- che il presente verbale di gara, unitamente alla documentazione presentata dall'operatore economico R.G. IMPIANTI SRL, venga trasmesso al RUP per la verifica del rispetto, ai sensi dell'art. 95, comma 10, del Codice, di quanto previsto dall'art. 97 comma 5 lettera d) del Codice stesso relativamente ai costi della manodopera indicati nell'offerta;
- che si provveda alle comunicazioni di cui all'articolo 76 comma 2-bis del Codice nei confronti degli operatori economici partecipanti alla presente procedura e alla pubblicazione del relativo verbale di gara nella piattaforma telematica PRO-Q, nel profilo della Città metropolitana di Venezia alla sezione "Bandi" e nel sito del MIT.

La seduta termina alle ore 09.46.

L'AUTORITÀ DI GARA (arch. Claudio Paggiarin)

TESTIMONE (sig.ra. Enza Tessari)

TESTIMONE E SEGRETARIO VERBALIZZANTE (dott. Alberto Busetto)

*(documento firmato digitalmente)*