



Città metropolitana
di Venezia

Servizio Gestione del Patrimonio Edilizio

Via Forte Marghera n. 191 - 30173, Venezia - Mestre

Bando per la locazione, mediante pubblico incanto, dell'immobile adibito attualmente a palestra sito presso il Palazzetto dello Sport in Borgo San Giovanni a Chioggia (Ve).

Quesito:

“.....in relazione al Bando di cui all’oggetto,...., si chiede se sui canoni di locazione per il quali al punto 8 del bando dove è indicato “oltre iva nella misura di legge” è corretto valutare che nel caso in questione si applichi l’esenzione iva, che a seguito delle ultime modifiche diventa regime normale per le locazioni di immobili, ai sensi dell’art. 10 comma 8 DPR 633/1972 (testo unico iva) piuttosto che l’iva con aliquota del 22%”

Risposta:

Nel caso in questione, visto l’art. 10, comma 8, DPR 633/1972, non si applica l’iva.

Mestre, 18/10/2017

Il Dirigente del Servizio Edilizia
Ing. Andrea Menin