



Città metropolitana
di Venezia

Servizio Gestione del Patrimonio Edilizio

PEC: contratti.cittametropolitana.ve@pecveneto.it - Fax 041/2501043

Via Forte Marghera n. 191 - 30173, Venezia – Mestre

OGGETTO: D.P.C.M. 25 maggio 2016 (Bando Periferie) – Progetto RE.MO.VE. Intervento n°13 - restauro e riuso della barchessa Est di Villa Angeli a Dolo (VE). CIG: 7692733418.

Un operatore economico formula i seguenti quesiti:

- In riferimento all'elemento di valutazione D - PROPOSTA MIGLIORATIVA RELATIVAMENTE AI PAVIMENTI INTERNI (P1.14.86.1 - P1.14.4.2) meglio specificato come: D1 - Tipologia di pavimento più adatta alle caratteristiche storiche dell'edificio coniugata alle finalità proprie del laboratori didattici, si chiede a quali ambienti si faccia riferimento in quanto nel progetto non sono chiaramente indicati locali con questa destinazione d'uso.
- In riferimento all'elemento di valutazione D - PROPOSTA MIGLIORATIVA RELATIVAMENTE AI PAVIMENTI INTERNI (P1.14.86.1 - P1.14.4.2), si chiede un chiarimento sulla natura del pavimento previsto dal progetto per i locali del primo piano in quanto la voce P1.14.86.1 prevede la realizzazione di "*Pavimento sopraelevato costituito da struttura modulare metallica completa di supporti in acciaio zincato regolabili, travi modulari, guarnizioni e pannelli da cm. 60x60 in conglomerato di legno e resina, (spess. 38 mm. - classe 1) con finitura superiore in laminato antistatico ad alta resistenza all'usura sovraccarico fino a 400 kg.: per altezze di sopraelevazione fino a 30cm. Pavimento piano primo 252,81mq*" mentre nella tavola P02 - Pianta piano primo, per i locali OFFICE, WC, ANTI-WC, SALA RISTORAZIONE, SALA AUDIOVISIVI, SALA MOSTRE si prevede la realizzazione di "pavimentazione in battuto di calce pigmentata"

Risposta

- Con il termine 'laboratori didattici' si intendono tutti gli ambienti in cui è svolta l'attività didattica specialistica; questi, si distinguono dalle 'aule normali' dal fatto che nei laboratori le attività prevedono l'utilizzo di attrezzature e approcci specifici per determinate materie. Nel caso di specie, è possibile considerare l'intera 'barchessa est' ambito per il quale, a intervento di riqualificazione realizzato, saranno ospitati i laboratori didattici dediti al corso enogastronomico di prossimo sviluppo;
- Con riferimento al pavimento in 'battuto di calce pigmentata' è indicato nella planimetria con indicazione 'progetto autorizzato'. Come indicato in relazione tecnica, l'ultimo permesso ottenuto è successivo alla 'variante di progetto' cui dover, pertanto, fare riferimento. Quanto segnalato trova inoltre riscontro nelle differenti campiture per gli ambienti in esame.

Mestre, 17.12.2018

Il Dirigente Ing. Simone Agrondi
(documento firmato digitalmente)