

**AVVISO RELATIVO AGLI APPALTI AGGIUDICATI**  
Allegato XIV, Parte I, lettera D del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

1. Stazione Appaltante: Città metropolitana di Venezia, Via Forte Marghera n. 191 – 30173 Venezia – Mestre. Codice NUTS: ITH35. Telefono: 041.2501027 Internet: [www.cittametropolitana.ve.it](http://www.cittametropolitana.ve.it); pec: [contratti.cittametropolitana.ve@pecveneto.it](mailto:contratti.cittametropolitana.ve@pecveneto.it);
2. Tipo di amministrazione aggiudicatrice: autorità locale;
3. Principale attività esercitata: servizi generali delle amministrazioni pubbliche;
4. CPV: 45453000-7;
5. Codice NUTS del luogo di esecuzione dei lavori: ITH35;
6. Descrizione dell'appalto: manutenzione ordinaria edifici di competenza anno 2022 ubicati nella zona di Mestre – CIG: 9114444520; importo stimato per lavori a base di gara: euro 431.507,00 (IVA esclusa) distinto come segue:
  - euro 402.507,00 per lavori a misura soggetti a ribasso;
  - euro 29.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
7. Procedura di aggiudicazione: negoziata, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) del D.L. 16/07/2020 n. 76 convertito con modificazioni nella L. 11/09/2020 n. 120, come modificato dall'articolo 51 del D.L. 31/05/2021 n. 77, convertito con modificazioni nella L. 29/07/2021 n. 108;
8. //
9. Criterio di aggiudicazione: minor prezzo, determinato mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara, con l'applicazione del meccanismo dell'esclusione automatica;
10. Data di conclusione del contratto: il tempo utile per realizzare tutti i lavori è fissato in giorni 365 naturali e consecutivi decorrenti dalla data riportata nel verbale di inizio lavori;
11. Numero di offerte ricevute tramite piattaforma: 5;
12. Nome e indirizzo dell'aggiudicatario: EDILIT COSTRUZIONI SRL (C.F.02810900270) con sede legale in Piazza G. Matteotti n. 13 bis/2 – 30010 Campagna Lupia (VE);
13. Valore dell'offerta vincente: ribasso del 11,20%;
14. Subappalto: parte di opere edili (OG1), impianti idrico-sanitario OS3, opere da pavimentista-lattiniere-fabbro-serramentista OS6, opere da intonacatore-dipintore OS7, impermeabilizzazioni controsoffitti OS8, impianti termici e di condizionamento OS28 e impianti elettrici OS 30;
15. //
16. Organismo responsabile delle procedure di ricorso: T.A.R. del Veneto, Cannaregio n. 2277/2278, 30121 Venezia; informazioni precise sui termini di presentazione di ricorso: ai sensi dell'art. 120, comma 5, del D.Lgs. 104/2010 il termine è fissato in 30 (trenta) giorni decorrente dalla ricezione della comunicazione di cui all'art. 76 comma 5 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
17. //
18. //
19. Altre informazioni:
  - Responsabile del procedimento: ing. Nicola Torricella della Città metropolitana di Venezia;
  - Imprese invitate n. 5:

<b>OPERATORE ECONOMICO</b>	<b>C.F.</b>	<b>SEDE LEGALE</b>	<b>Dimensione aziendale</b>	<b>Ribasso offerto</b>
CANATO COSTRUZIONI SRL	03487000279	VENEZIA	Piccola impresa	6,02
IMPRESA EDILE DUILIO	02810900270	CAMPAGNA	Piccola	19,83

GAZZETTA SRL		LUPIA (VE)	impresa	
COSTRUZIONI TASCHIN SRL	03149560272	VENEZIA	Piccola impresa	5,33
EDILIT COSTRUZIONI SRL	04197470281	PADOVA	Piccola impresa	11,20
IMPREDIL SRL	02747980270	FOSSALTA DI PIAVE (VE)	Piccola impresa	18,77

Il dirigente  
dott. Stefano Pozzer  
*(documento firmato digitalmente)*