

Avviso nel sito web TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:67741-2020:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Venezia-Mestre: Servizi di pulizia
2020/S 029-067741**

Avviso di aggiudicazione di appalto

Risultati della procedura di appalto

Servizi

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

- I.1) **Denominazione e indirizzi**
Denominazione ufficiale: Città Metropolitana di Venezia
Indirizzo postale: Via Forte Marghera 191
Città: Venezia-Mestre
Codice NUTS: ITH35
Codice postale: 30173
Paese: Italia
E-mail: stazioneappaltante@cittametropolitana.ve.it
Tel.: +039 0412501027
Fax: +039 0412501043
Indirizzi Internet:
Indirizzo principale: www.cittametropolitana.ve.it

I.2) **Appalto congiunto**

I.4) **Tipo di amministrazione aggiudicatrice**

Autorità regionale o locale

I.5) **Principali settori di attività**

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

Sezione II: Oggetto

II.1) **Entità dell'appalto**

II.1.1) **Denominazione:**

Gara a procedura aperta per l'appalto della gestione dei servizi di pulizia e sanificazione degli immobili adibiti a sedi varie della città metropolitana di Venezia. Periodo 1.1.2020 – 31.12.2022
Numero di riferimento: 8043564EFB

II.1.2) **Codice CPV principale**

90910000

II.1.3) **Tipo di appalto**

Servizi

II.1.4) **Breve descrizione:**

L'appalto ha ad oggetto il servizio di pulizia e sanificazione degli immobili adibiti a sedi varie della città metropolitana di Venezia

II.1.6) Informazioni relative ai lotti

Questo appalto è suddiviso in lotti: no

II.1.7) Valore totale dell'appalto (IVA esclusa)

Valore, IVA esclusa: 1 095 678.47 EUR

II.2) Descrizione

II.2.1) Denominazione:

II.2.2) Codici CPV supplementari

II.2.3) Luogo di esecuzione

Codice NUTS: ITH35

Luogo principale di esecuzione:

Immobili dove hanno sede gli uffici e magazzini della città metropolitana di Venezia

II.2.4) Descrizione dell'appalto:

L'appalto ha ad oggetto il servizio di pulizia e sanificazione degli immobili adibiti a sedi varie della città metropolitana di Venezia.

II.2.5) Criteri di aggiudicazione

Criterio di qualità - Nome: Adeguatezza della struttura organizzativa e del gruppo di lavoro proposto / Ponderazione: 5

Criterio di qualità - Nome: Qualità della formazione specialistica dedicata al personale / Ponderazione: 2

Criterio di qualità - Nome: Numero di ore dedicate alla formazione del personale / Ponderazione: 1

Criterio di qualità - Nome: Adeguatezza del piano di lavoro ed efficienza della struttura logistica / Ponderazione: 7

Criterio di qualità - Nome: Monte ore lavorativo / Ponderazione: 7

Criterio di qualità - Nome: Caratteristiche di mezzi e attrezzature / Ponderazione: 2

Criterio di qualità - Nome: Disponibilità e funzionalità di un sistema informatico che gestisca la pianificazione degli interventi / Ponderazione: 3

Criterio di qualità - Nome: Efficienza delle modalità e dei tempi di sostituzione degli addetti assenti / Ponderazione: 3

Criterio di qualità - Nome: Efficienza dei sistemi di segnalazione e riduzione del tempo di intervento per la risoluzione di problematiche specifiche / Ponderazione: 2

Criterio di qualità - Nome: Adeguatezza delle figure professionali adibite al controllo / Ponderazione: 4

Criterio di qualità - Nome: Funzionalità ed efficacia del sistema di controllo per verificare il rispetto degli standard di qualità richiesti dal capitolato e della relativa rendicontazione / Ponderazione: 4

Criterio di qualità - Nome: Funzionalità ed efficienza di apparecchiature e strumenti o di sistemi tecnologici utilizzati per la verifica degli standard di qualità / Ponderazione: 5

Criterio di qualità - Nome: Frequenza delle ispezioni a campione/controlli / Ponderazione: 2

Criterio di qualità - Nome: Funzionalità ed efficacia del sistema di controllo di processo e relativa rendicontazione / Ponderazione: 5

Criterio di qualità - Nome: Funzionalità ed efficienza di apparecchiature/strumenti o di sistemi tecnologici utilizzati per la verifica delle modalità di esecuzione del servizio / Ponderazione: 2

Criterio di qualità - Nome: Efficacia del piano gestionale del servizio finalizzato a ridurre l'impatto ambientale / Ponderazione: 5,5

Criterio di qualità - Nome: Certificazione Ecolabel dei prodotti utilizzati / Ponderazione: 1,5

Criterio di qualità - Nome: Soluzioni migliorative – generico / Ponderazione: 2

Criterio di qualità - Nome: Soluzioni migliorative – ulteriori materiali / Ponderazione: 2

Criterio di qualità - Nome: Certificazioni / Ponderazione: 5

Prezzo - Ponderazione: 30

II.2.11) Informazioni relative alle opzioni

Opzioni: sì

Descrizione delle opzioni:

La stazione appaltante si riserva di esercitare la facoltà della proroga di cui all'art. 106, comma 11 del codice, per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure volte all'individuazione del nuovo contraente e comunque per un periodo indicativo non superiore a mesi 6 (sei).

II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) Informazioni complementari

Vedi disciplinare di gara.

Sezione IV: Procedura

IV.1) Descrizione

IV.1.1) Tipo di procedura

Procedura aperta

IV.1.3) Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione

IV.1.6) Informazioni sull'asta elettronica

IV.1.8) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: sì

IV.2) Informazioni di carattere amministrativo

IV.2.1) Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura

Numero dell'avviso nella GU S: 2019/S 196-476148

IV.2.8) Informazioni relative alla chiusura del sistema dinamico di acquisizione

IV.2.9) Informazioni relative alla fine della validità dell'avviso di indizione di gara in forma di avviso di preinformazione

Sezione V: Aggiudicazione di appalto

Denominazione:

Gara a procedura aperta per l'appalto della gestione dei servizi di pulizia e sanificazione degli immobili adibiti a sedi varie della città metropolitana di Venezia. Periodo 1.1.2020 – 31.12.2022

Un contratto d'appalto/lotto è stato aggiudicato: sì

V.2) Aggiudicazione di appalto

V.2.1) Data di conclusione del contratto d'appalto:

23/12/2019

V.2.2) Informazioni sulle offerte

Numero di offerte pervenute: 21

L'appalto è stato aggiudicato a un raggruppamento di operatori economici: no

V.2.3) Nome e indirizzo del contraente

Denominazione ufficiale: Miorelli Service S.p.A.

Indirizzo postale: Via Matteotti 21

Città: Mori

Codice NUTS: ITH20

Codice postale: 38065

Paese: Italia

Il contraente è una PMI: no

V.2.4) Informazione sul valore del contratto d'appalto /lotto (IVA esclusa)

Valore totale inizialmente stimato del contratto d'appalto/lotto: 2 848 764.02 EUR

Valore totale del contratto d'appalto/del lotto: 857 637.56 EUR

V.2.5) Informazioni sui subappalti

È probabile che il contratto d'appalto venga subappaltato

Sezione VI: Altre informazioni

VI.3) Informazioni complementari:

Vedi disciplinare di gara.

VI.4) Procedure di ricorso

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

Denominazione ufficiale: TAR Veneto

Città: Venezia

Paese: Italia

VI.4.2) Organismo responsabile delle procedure di mediazione

VI.4.3) Procedure di ricorso

VI.4.4) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso

VI.5) Data di spedizione del presente avviso:

07/02/2020